

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, गढ़ी (राज०)

पीठासीन अधिकारी: श्रवण सिंह राठौड़, आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या : /2025

उनवाम

ग्राम पंचायत मोर तहसील गढ़ी जिला बांसवाडा (राज.)

—: प्रार्थी

## बनाम

तहसीलदार, तहसील गढ़ी जिला बांसवाडा (राज.)।

—: अप्रार्थी

## प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 132, 133, 136 भू-राजस्व अधिनियम

### निर्णय

दिनांक: 1.8.2025

प्रार्थी ग्राम पंचायत मोर की ओर से प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र का संक्षिप्त में तथ्य इस प्रकार हैं कि पटवार हल्का मोर के मौजा मोर की खाता संख्या 1 के खसरा संख्या 4277, रकबा 0.05 हे० किस्म मगरी, सर्वे नम्बर 4278 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी, सर्वे नम्बर 4279 रकबा 0.12 हे० किस्म-मगरी, सर्वे नम्बर 4267 रकबा 0.08 हे० किस्म-मगरी, सर्वे नम्बर 4280 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी, सर्वे नम्बर 5184/4257 रकबा 1.52 हे० किस्म मगरी व सर्वे नम्बर 4256 रकबा 0.03 हे० कुल किता 07 कुल रकबा 1.88 हे० भूमि श्री सरकार दर्ज रिकार्ड है। उक्त भूमि खसरा संख्या 4277, रकबा 0.05 हे० किस्म-मगरी में से 0.01 हे०, सर्वे नम्बर 4278 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.01, सर्वे नम्बर 4279 रकबा 0.12 हे० किस्म-मगरी में से 0.02 हे०, सर्वे नम्बर 4267 रकबा 0.08 हे० किस्म-मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 4280 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 5184/4257 रकबा 1.52 हे० किस्म मगरी में से 0.05, व सर्वे नम्बर 4256 रकबा 0.03 हे० में से 0.01 हे० कुल किता 07 रकबा 0.18 हे० भूमि वर्षों से ग्राम वासियान वाया घाटी द्वारा सार्वजनिक रास्ते/सडक के रूप में उपयोग में आ रही है। जो कि वाया घाटी से महादेव मन्दिर तक जाती है। उक्त भूमि की किस्म-मगरी दर्ज रिकार्ड रिकार्ड है। जिसे किस्म-रास्ता दर्ज किया जाना आवश्यक है। अतः पटवार हल्का मोर के मौजा मोर की खाता संख्या 1 के खसरा संख्या 4277, रकबा 0.05 हे० किस्म मगरी में से 0.01 हे०, सर्वे नम्बर 4278 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.01, सर्वे नम्बर 4279 रकबा 0.12 हे० किस्म-मगरी में से 0.02 हे०, सर्वे नम्बर 4267 रकबा 0.08 हे० किस्म-मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 4280 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 5184/4257 रकबा 1.52 हे० किस्म मगरी में से 0.05, व सर्वे नम्बर 4256 रकबा 0.03 हे० में से 0.01 हे० कुल किता 07 रकबा 0.18 हे० भूमि की किस्म-रास्ता दर्ज किये जाने हेतु प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 132, 133, 136 भू-राजस्व अधिनियम, के तहत पेश हुआ। प्रार्थना-पत्र के हमराह तहसीलदार, गढ़ी की रिपोर्ट पेश हुई।

  
उपखण्ड अधिकारी  
गढ़ी, जिला बांसवाडा

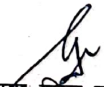


भूमिधारी तहसीलदार, गढ़ी द्वारा प्रस्तुत रिपोर्ट में पटवार हल्का मोर के मौजा मोर की खाता संख्या 1 के खसरा संख्या 4277, रकबा 0.05 हे० किस्म मगरी में से 0.01 हे०, सर्वे नम्बर 4278 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.01, सर्वे नम्बर 4279 रकबा 0.12 हे० किस्म-मगरी में से 0.02 हे०, सर्वे नम्बर 4267 रकबा 0.08 हे० किस्म-मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 4280 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 5184/4257 रकबा 1.52 हे० किस्म मगरी में से 0.05, व सर्वे नम्बर 4256 रकबा 0.03 हे० में से 0.01 हे० कुल किता 07 रकबा 0.18 हे० भूमि मौके पर 16 फीट चौड़ी ग्रेवल सीसी सड़क विद्यमान है। उक्त भूमि वर्षों से रास्ते के रूप में उपयोग आ रही है। जो वाया घाटी से महादेव मन्दिर तक जाती है। रिपोर्ट मय चैक लिस्ट, मौका पर्चा, ट्रेस नक्शा, गुगल अर्थ इमेज व जमाबंदी संवत् 2075 से 78 पेश हुई।

प्रार्थी की ओर से प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र व संलग्न दस्तावेजों तथा तहसीलदार गढ़ी की रिपोर्ट व संलग्न दस्तावेजों का अवलोकन किया गया। जांच पर स्पष्ट होता है कि वर्तमान में उक्त भूमि पर रास्ता बना हुआ होकर आमजन के उपयोग में आ रहा है। मौके पर ग्रेवल सड़क एवं कच्ची सड़क बनी हुई है। उक्त रास्ता वाया घाटी से महादेव मन्दिर तक जोड़ता है। उक्त रास्ता राजस्व रिकार्ड में दर्ज नहीं होने से उक्त निर्माण किया जाना संभव नहीं होता है। इस प्रकार तहसीलदार गढ़ी की रिपोर्ट, मौके पर रास्ते के रूप में सार्वजनिक उपयोग किये जाने से जनहित में राजस्व रिकार्ड में रास्ता दर्ज किया जाना उचित होने से किस्त रास्ता दर्ज किये जाने का आदेश किया जाता है।

अतः पटवार हल्का मोर के मौजा मोर की खाता संख्या 1 के खसरा संख्या 4277, रकबा 0.05 हे० किस्म मगरी में से 0.01 हे०, सर्वे नम्बर 4278 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.01, सर्वे नम्बर 4279 रकबा 0.12 हे० किस्म-मगरी में से 0.02 हे०, सर्वे नम्बर 4267 रकबा 0.08 हे० किस्म-मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 4280 रकबा 0.04 हे० किस्म मगरी में से 0.04, सर्वे नम्बर 5184/4257 रकबा 1.52 हे० किस्म मगरी में से 0.05, व सर्वे नम्बर 4256 रकबा 0.03 हे० में से 0.01 हे० कुल किता 07 रकबा 0.18 हे० भूमि की किस्म-रास्ता दर्ज किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। पालनार्थ तहसीलदार, गढ़ी को आदेश जारी हो।

निर्णय आज दिनांक | 9.8.2025 को सुनाया गया।

  
(श्रवण सिंह राठौड़)  
उपरखण्ड अधिकारी,  
गढ़ी