

**न्यायालय उपखण्ड अधिकारी गिर्वा, उदयपुर (राज.)**  
**पीठासीन अधिकारी डॉ. सौम्या झा, आई.ए.एस.**

मुकदमा नम्बर 30/17 वाद

धुराराम मीणा पिता ओमप्रकाश मीणा आयु वयस्क निवासी गोविन्दपुरा, तह. माधोपुर, जिला सीकर (राज.) हाल निवासी—

वादी

बनाम

1. श्री डालू पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
2. श्री रूपलाल पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
3. श्री तुलसीराम पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
4. श्री मोहनलाल पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
5. श्री विवलाल पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
6. श्री भोलीराम पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
7. श्रीमती मांगीबाई पुत्री स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
8. श्री उदिया पिता स्व. रूपा भील आयु वयस्क निवासी भमरियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमंद (राज.)
9. श्री वालू उर्फ बलिया पिता स्व. रूपा भील आयु वयस्क निवासी भमरियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमंद (राज.)
10. श्री भंवर पिता श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
11. श्री भग्गा पिता श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
12. श्रीमती हीराबाई पुत्री श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
13. श्रीमती पुष्पा पुत्री श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
14. श्रीमती रूपली पत्नी श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.)
15. श्री नारू पिता श्री रूपा भील आयु वयस्क निवासी भमरियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमंद (राज.)

प्रतिवादीगण

**वाद अन्तर्गत धारा 53, राजस्थान का"तकारी अधिनियम 1955**  
**श्री महादेव प्रसाद भार्मा अधिवक्ता वादी उपस्थित**

निर्णय

दिनांक : 02.12.2019

वादी ने एक वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान का"तकारी अधिनियम का प्रस्तुत कर अंकित किया कि वादी एवं प्रतिवादीगण के आधिपत्य एवं

सहखातेदारी हक की कृषि भूमि वाके राजस्व ग्राम देबारी पटवार मण्डल देबारी तहसील गिर्वा में जमाबंदी संवत 2070-2073 खाता संख्या नई 300 पुरानी 169 आराजी नम्बर 2842 किता 1 रकबा 0.2600 हैक्टर भूमि में वादी का 1/2 भाग का हिस्सेदार होकर काबिज चले आ रहा है। जमाबंदी संवत 2070 से 2073 खाता संख्या नई 548 पुरानी 23 आराजी संख्या 2837 से 2841, 2843, 2845 से 2848 किता 10 रकबा 1.1200 हेक्टर भूमि में वादी का 3/20 वां हक व हिस्सा होकर काबिज चला आ रहा है। वादग्रस्त आराजीयात का विधिक रूप से बंटवाडा नही होने से वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य आये दिन लडाई झगडा करते है एवं वादी के कब्जेका"त पर कब्जा करने पर उतारू है। वाद कारण विरुद्ध प्रतिवादी दिनांक 01.12.2016 को उत्पन्न हुआ जब वादी ने जमाबंदी की नकल प्राप्त कर प्रतिवादीगण को जमाबंदी में दर्ज हिस्सेनुसार विभाजन करने बाबत कहा तो उन्होनें मना कर दिया तथा भूमि पर का"त नही करने देने की धमकी दी जो निरन्तर जारी है।

न्यायालय द्वारा दिनांक: 23.01.2019 को वादी का वाद प्रारंभिक डिक्री किया जाकर तहसीलदार गिर्वा को मौका कमि"नर नियुक्त किया जाकर अभयपक्ष की उपस्थित में मिट्स एण्ड बाउण्ड्स से बंटवाडा कर बंटवाडा रिपोर्ट प्रस्तुत करने हेतु निर्देशित किया गया। तहसीलदार गिर्वा द्वारा सभी पक्षकारों को जरिये सूचना पत्र से सूचित कर उभयपक्ष की उपस्थित में पत्रांक: एफ/राजस्व/2019/562 दिनांक: 11.09.2019 द्वारा मिट्स एण्ड बाउण्ड्स से बंटवाडा कर बंटवाडा रिपोर्ट प्रस्तुत की बंटवाडा रिपोर्ट पर किसी भी पक्षकार द्वारा कोई आपत्ति पे"ा नही गई वादी बंटवाडा रिपोर्ट पर सहमत होने से बंटवाडा रिपोर्ट अनुसार :-

- 1- धूराराम पिता ओमप्रका"ा मीणा निवासी गोविंदपुरा त. माधोपुर सीकर

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2842 में से	0.1200	एसाप्र	0.97
2843 में से	0.0300	म.॥	0.02
2847 में से	0.0500	म.॥	0.03
2848	0.0500	म.द्वि.	0.03

किता 4 रकबा 0.2500
- 2- डालु, रूपलाल, तुलसीराम, मोहनलाल, िवलाल, मांगी पिता माना फेफाबाई पत्नी स्व. माना हि.ब. भील (गमेती) सा.देह

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2842/1	0.1400	एसाप्र	1.14

किता 1 रकबा 0.1400 लगान 1.14
- 3- उदया पिता स्व. रूपा भील हि. वालु उर्फ वालिया पिता स्व. रूपा भील सा. भूमलियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमन्द

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2837	0.0150	मगरी	0.01
2838/1	0.1050	बीड	0.21

किता 2 रकबा 0.1200 लगान 0.22
- 4- भीमा पिता अमरा ना.बा. संरक्षक माता गुलाबी, गुलाबी पत्नी स्व. अमरा हि. डालु, रूपलाल, तुलसीराम, मोहनलाल, भोलीराम, िवलाल, मांगी पिता माना फेफा पत्नी स्व. माना हि.ब. भंवर भगा हिराबाई, पुष्पाबाई पिता अम्बावा रूपलीबाई पत्नी स्व. अम्बावा हि.ब. भगा पिता अम्बावा भील सा. देह

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2838	0.1450	बीड	0.30
2839	0.2600	एसा.॥	
		0.0800	0.32

		म.दि.	
		0.1800	0.10
2840	0.1300	बीड	0.26
2841	0.0600	बीड	0.12
2843	0.1400	म.ग.	0.08
2845	0.0500	म.ग.	0.03
2846	0.0150	म.ग.	0.01
2847 मेंसे	0.0700	म.ग.	0.04
किता 8 रकबा	0.0800		

उक्तानुसार वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य मौजा राजस्व ग्राम देबारी पटवार मण्डल देबारी तहसील गिर्वा में जमाबंदी संवत् 2070-2073 खाता संख्या नई 300 पुरानी 169 आराजी नम्बर 2842 किता 1 रकबा 0.2600 हैक्टर भूमि एवं जमाबंदी संवत् 2070 से 2073 खाता संख्या नई 548 पुरानी 23 आराजी संख्या 2837 से 2841, 2843, 2845 से 2848 किता 10 रकबा 1.1200 हेक्टर भूमि का प्रारंभिक डिक्री अनुसार मिट्स एण्ड बाउण्ड्स से बंटवाडा किया जाता है। तहसीलदार गिर्वा को निर्देशित किया जाता है कि तदनुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करावें। बंटवाडा रिपोर्ट व नक्शा ट्रेस डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा। निर्णय सरेइजलास सुनाया गया। पर्चा डिक्री जारी हो।

प्रकरण फैसलशुमार हो नम्बर से कम हो।

(डॉ.सौम्या

ज्ञा)

आई.ए.एस.  
उपखण्ड अधिकारी  
गिर्वा-उदयपुर

**डिक्री व मुकद्दमे इब्तदाई**  
(आदे"ा 20 के नियम 6 और 7 सि.प्र.सं.)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, गिर्वा, उदयपुर मुकाम गिर्वा-उदयपुर पीठासीन अधिकारी डॉ. सौम्या झा, आई.ए.एस. मुकद्दमा 30/17 सन 2017 सीगह वाद (1) धुराराम मीणा पिता ओमप्रका"ा मीणा आयु वयस्क निवासी गोविन्दपुरा, तह. माधोपुर, जिला सीकर (राज.) हाल निवासी-बनाम (1)श्री डालू पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (2)श्री रूपलाल पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (3)श्री तुलसीराम पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (4)श्री मोहनलाल पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (5)श्री िवलाल पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (6)श्री भोलौराम पिता स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (7)श्रीमती मांगीबाई पुत्री स्व. माना गमेती आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (8)श्री उदिया पिता स्व. रूपा भील आयु वयस्क निवासी भमरियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमंद (राज.) (9)श्री वालू उर्फ बलिया पिता स्व. रूपा भील आयु वयस्क निवासी भमरियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमंद (राज.) (10)श्री भंवर पिता श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (11)श्री भग्गा पिता श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (12)श्रीमती हीराबाई पुत्री श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (13)श्रीमती पुष्पा पुत्री श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (14)श्रीमती रूपली पत्नी श्री अम्बावा भील आयु वयस्क निवासी खोखरा फला, देबारी तह. गिर्वा जिला उदयपुर (राज.) (15)श्री नारू पिता श्री रूपा भील आयु वयस्क निवासी भमरियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमंद (राज.) वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान का"तकारी अधिनियम का।

यह मुकद्दमा आज वास्ते अन्तिम निपटारा किये जाने लोक बन्धु, आई.ए.एस. के समक्ष प्रस्तुत हुआ। वादी अधिवक्ता श्री महादेव प्रसाद शर्मा की उपस्थिति में आदे"ा दिया जाता है कि :-

- 1- धूराराम पिता ओमप्रका"ा मीणा निवासी गोविंदपुरा त. माधोपुर सीकर
 

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2842 में से	0.1200	एसाप्र	0.97
2843 में से	0.0300	म.ा	0.02
2847 में से	0.0500	म.ा	0.03
2848	0.0500	म.द्वि.	0.03

किता 4 रकबा 0.2500
- 2- डालू, रूपलाल, तुलसीराम, मोहनलाल, िवलाल, मांगी पिता माना फेफाबाई पत्नी स्व. माना हि.ब. भील (गमेती) सा.देह
 

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2842/1	0.1400	एसाप्र	1.14

किता 1 रकबा 0.1400 लगान 1.14
- 3- उदया पिता स्व. रूपा भील हि. वालू उर्फ वालिया पिता स्व. रूपा भील सा. भूमलियों का गुडा तह. नाथद्वारा जिला राजसमन्द
 

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2837	0.0150	मगरी	0.01
2838/1	0.1050	बीड	0.21

किता 2 रकबा 0.1200 लगान 0.22
- 4- भीमा पिता अमरा ना.बा. संरक्षक माता गुलाबी, गुलाबी पत्नी स्व. अमरा हि. डालू, रूपलाल, तुलसीराम, मोहनलाल, भोलौराम, िवलाल, मांगी पिता माना फेफा

पत्नी स्व. माना हि.ब. भंवर भगा हिराबाई, पुष्पाबाई पिता अम्बावा रूपलीबाई  
पत्नी स्व. अम्बावा हि.ब. भगा पिता अम्बावा भील सा. देह

आ.स.	रकबा	किस्त	लगान
2838	0.1450	बीड	0.30
2839	0.2600	एसा.गा	
		0.0800	0.32
		म.दि.	
		0.1800	0.10
2840	0.1300	बीड	0.26
2841	0.0600	बीड	0.12
2843	0.1400	म.गा	0.08
2845	0.0500	म.गा	0.03
2846	0.0150	म.गा	0.01
2847 मेंसे	0.0700	म.गा	0.04
किता 8 रकबा 0.0800			

उक्तानुसार वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य मौजा राजस्व ग्राम देबारी पटवार मण्डल देबारी तहसील गिर्वा में जमाबंदी संवत 2070-2073 खाता संख्या नई 300 पुरानी 169 आराजी नम्बर 2842 किता 1 रकबा 0.2600 हैक्टर भूमि एवं जमाबंदी संवत 2070 से 2073 खाता संख्या नई 548 पुरानी 23 आराजी संख्या 2837 से 2841, 2843, 2845 से 2848 किता 10 रकबा 1.1200 हेक्टर भूमि का प्रारंभिक डिक्री अनुसार मिट्स एण्ड बाउण्ड्स से बंटवाडा किया जाता है। तहसीलदार गिर्वा को निर्देशित किया जाता है कि तदनुसार राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद करावें। बंटवाडा रिपोर्ट व नक्शा ट्रेस डिक्री का अभिन्न अंग रहेगा।

और इस वाद के खर्चे लेखे .....रुपये की राशि.....आज की तारीख से वसूली की तारीख तक उस पर .....प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर से ब्याज सहित ... द्वारा .....को दी जाए।

यह आज तारीख ..... माह ..... सन् ..... को मेरे से हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगा कर दी गई।

हस्ताक्षर न्यायाधीश .....  
पद .....

### वाद के खर्चे

वादी	रुपया	पैसे	प्रतिवादी	रुपया	पैसे
वाद पत्र के लिए स्टाम्प			स्टाम्प प्रार्थना पत्र		
स्टाम्प वकालत नामा			स्टाम्प वकालतनामा		
प्रदर्शनों के लिए स्टाम्प			प्रदर्शनों के लिए स्टाम्प		
मेहनताना वकील ) पर			मेहनताना वकील ) पर		
खर्चा गवाह			खर्चा गवाहान		
फीस कमि"नर			फीस कमि"नर		
आदेशोंका की तामील			आदेशोंका की तामील		
विविध खर्चे			विविध खर्चे		
योग			योग		

