

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पदेन सहायक कलेक्टर, करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)

पीठासीन अधिकारी :- जोगेन्द्र सिंह , आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर 18/2023 राजस्व वाद

01. जीतेन्द्र कुमार पुत्र श्री अशोक कुमार माण्डोत जाति महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
02. निलेश कुमार पुत्र श्री छीतरमल माण्डोत जाति महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0) — वादीगण

बनाम

01. गहरीलाल पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
02. गौतमचन्द्र पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
03. प्रकाश चन्द्र पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
04. मनोहर लाल पुत्र श्री दीपचन्द्र महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
05. हरीबाई पत्नी श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
06. हस्तीमल पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
07. हीरा लाल पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
08. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब, करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)

— प्रतिवादीगण

**वादपत्र अन्तर्गत धारा- 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम
वाद बाबत विभाजन आराजियात**

उपस्थित :-

1. श्री मुकेश कुमार जैन
2. एकपक्षीय-
3. परोकार सरकार

—अधिवक्ता वादीगण

— प्र.सं. 1 से 07

—प्रति.सं. 08

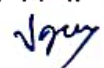
:: निर्णय ::

दिनांक- 20/01/2025

वादीगण द्वारा प्रतिवादीगण के विरुद्ध एक आवेदनपत्र अन्तर्गत धारा 53 राज0 टिनेन्सी एक्ट के तहत प्रस्तुत कर सरहद करेड़ा पटवार हल्का करेड़ा प्रथम भू अभिलेख करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0) मे वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 01 एक लगायत 07 के नाम शामलाती खातेदारी हक से दर्ज रेकार्ड है। शामलाती होने से मौके पर सदैव मेड पाली की घास काटने तथा खेत की हंकाई ,चराई आदि मे विवाद रहने से कब्जे अनुसार विभाजन करने हेतु वादपत्र प्रस्तुत कर विधिवत विभाजन की इस्तदुआ की।

वादीगण का वादपत्र प्रस्तुत होने पर पंजीबद्ध कर प्रतिवादीगण को सम्मन नोटिस तलबी हेतु जरिये रजिस्टर्ड एडी जारी किए गए। प्रतिवादीगण के बाद तामिल उपस्थित नही होने से एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश दिए गए। वादीगण के अधिवक्ता की बहस सुनी गई। प्रकरण मे उपलब्ध दस्तावेजातात का अवलोकन किया गया व अधिवक्ता वादी द्वारा अपने वादपत्र मे वर्णित तथ्यो को दोहराते हुए तहसीलदार करेड़ा की मौका रिपोर्ट अनुसार वादपत्र को डिकी करने का निवेदन किया गया।

मैने वादी के अधिवक्ता की बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध सामग्री का अवलोकन किया गया, तहसीलदार करेड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादी का वादपत्र स्वीकार किया जाता है।
अतएव:


उपखण्ड अधिकारी पदेन
सहायक कलेक्टर करेड़ा

आदेश

सरहद करेड़ा पटवार हल्का करेड़ा प्रथम भू अभिलेख करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0) के खाता संख्या 1180 ग्यारह सौ अस्सी में आराजी नम्बर 3539 पैत्तीस सौ उनचालीस रकबा 0.4173 हैक्टर, आराजी नम्बर 3552 रकबा 0.2276 हैक्टर, आराजी नम्बर 3554 रकबा 0.2403 हैक्टर, आराजी नम्बर 3569 रकबा 0.2403 हैक्टर, आराजी नम्बर 3570 रकबा 0.2150 हैक्टर, आराजी नम्बर 3587 रकबा 0.1012 हैक्टर कुल कित्ता 06 रकबा 1.4417 हैक्टर भूमि में वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नानुसार विभाजन प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार पक्षकारों के मध्य रिकॉर्ड में अमल दरामद व नक्शे में तरमीम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं :-

(1) खातेदार का नाम- (1) जीतेन्द्र कुमार पुत्र श्री अशोक कुमार माण्डोत हिस्सा 1442/4553, निलेश कुमार पुत्र छितरमल माण्डोत हिस्सा 3111/4553 जाति महाजन सा. करेड़ा खातेदार के नाम -


क.सं.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टर में)
1.	3569	0.2403
2.	3570	0.2150
योग	कित्ता 02	0.4553 हैक्टर

(2) खातेदार का नाम- गहरी लाल, गौतमचन्द, प्रकाश चन्द, हस्तीमल, हीरालाल पिता सुवा लाल हिस्सा 6005/9864, हरी बाई पत्नी सुवा लाल 1204/9864, मनोहर लाल पुत्र दीपचन्द हिस्सा 360/9864 निलेश कुमार पुत्र छितरमल माण्डोत हिस्सा 2295/9864 जाति महाजन सा. करेड़ा खातेदार -

क.सं.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टर में)
1.	3539	0.4173
2.	3552	0.2276
3.	3554	0.2403
4.	3587	0.1012
कुल	योग 4	0.9864 हैक्टर

विभाजन प्रस्ताव अनुसार डिकी जारी हो, उक्तानुसार डिकी जारी करे। खर्चा फरिक्केन अपना अपना वहन करे।

यह निर्णय आज दिनांक 20/01/2025 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 (जोगेन्द्र सिंह)
 उपखण्ड अधिकारी एवं फर्दन सहायक कलक्टर,
 करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)

न्यायालय : उपखण्ड अधिकारी करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राजस्थान)

:: मूल वाद मे डिक्री ::
(आदेश 20 नियम 6-7 जा0दी0)

पीठासीन अधिकारी :- जोगेन्द्र सिंह , आर.ए.एस.
मुकदमा नम्बर 18/2023 राजस्व वाद

01. जीतेन्द्र कुमार पुत्र श्री अशोक कुमार माण्डोत जाति महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
 02. निलेश कुमार पुत्र श्री छीतरमल माण्डोत जाति महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
- वादीगण

बनाम

01. गहरीलाल पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
02. गौतमचन्द पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
03. प्रकाश चन्द्र पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
04. मनोहर लाल पुत्र श्री दीपचन्द महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
05. हरीबाई पत्नी श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
06. हस्तीमल पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
07. हीरा लाल पुत्र श्री सुवा लाल महाजन आयु वयस्क निवासी- करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
08. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब, करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)

---- प्रतिवादीगण

वादपत्र अन्तर्गत धारा- 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

वाद बाबत विमाजन आराजियात

वादी की ओर से श्री मुकेश कुमार जैन, एडवोकेट और प्रतिवादीगण अनुपस्थित की उपस्थिति मे इस वाद के आज दिनांक 20/01/2025 को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिये पेश होने पर आदेश दिया जाता है कि और डिक्री की जाती है कि वादी और इस मद के खर्च लेखो प्रतिशत रूपयो की राशि आज तारीख से वसूली तारीख तक उस पर प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर से ब्याज सहित द्वारा राशि शून्य को दी जायें।

(1) खातेदार का नाम- (1) जीतेन्द्र कुमार पुत्र श्री अशोक कुमार माण्डोत हिस्सा 1442/4553, निलेश कुमार पुत्र छितरमल माण्डोत हिस्सा 3111/4553 जाति महाजन सा. करेड़ा खातेदार के नाम -

क.सं.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टर मे)
1.	3569	0.2403
2.	3570	0.2150
योग	किता 02	0.4553 हैक्टर

(2) खातेदार का नाम- गहरी लाल , गौतमचन्द, प्रकाश चन्द, हस्तीमल , हीरालाल पिता सुवा लाल हिस्सा 6005/9864 , हरी बाई पत्नी सुवा लाल 1204/9864 , मनोहर लाल पुत्र दीपचन्द हिस्सा 360/9864 निलेश कुमार पुत्र छीतरमल माण्डोत हिस्सा 2295/9864 जाति महाजन सा. करेड़ा खातेदार -

क.सं.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टर मे)
1.	3539	0.4173
2.	3552	0.2276

19/1
उपखण्ड अधिकारी पर्वन
करेड़ा

3.	3554	
4.	3587	0.2403
कुल	योग 4	0.1012
		0.9864 हैक्टयर

उक्तानुसार राजस्व रेकार्ड मे इन्द्राज दुरुस्ती कर राजस्व रेकार्ड मे अलग खाता कायम कर नाम प्रतिस्थापित किया जावे।

तहसीलदार करेडा को तहरीर जारी कर आदेशानुसार राजस्व रिकार्ड मे अमल दरामद करे। खर्चा फरिक्तेन अपना अपना वहन करेगे।

187

(जोगेन्द्र सिंह)

~~उपखण्ड अधिकारी करेडा~~

उपखण्ड अधिकारी कलक्टर,
करेडा जिला भीलवाड़ा (राज0)

यह डिकी आज दिनांक 20/01/2025 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय मोहर से जारी की गयी।

187

उपखण्ड अधिकारी कलक्टर,
करेडा जिला भीलवाड़ा (राज0)