वादपत्र अन्तर्गत धारा– 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम बाबत विभाजन आराजियात

उपस्थित –

1 श्री अशोक कुमार लखारा — — अधिवक्ता वादी
2 एकपक्षीय– — — प्र.सं. 01 लगायत 03
3 पेशीकार सरकार —— प्रति सं. 04

:: निर्णय :: दिनांक– 03 / 02 / 2026

वादीगण द्वारा प्रतिवादीगणगण के विरूद्व एक आवेदनपत्र अन्तर्गत धारा 53,54 राज0 टिनेन्सी एक्ट के तहत प्रस्तुत कर सरहद गरवाय पटवार हल्का गोरधनपुरा भू अभिलेख निरीक्षक क्षैत्र चितामा्बा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0) मे वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या 01 लगायत 04 के नाम शामलाती खातेदारी हक से दर्ज रेकार्ड है। शामलाती होने से मौके पर सदैव मेड पाली की घास काटने तथा खेत की हकाई ,चराई आदि मे विवाद रहने से कब्जे अनुसार विभाजन करने हेतु वादपत्र प्रस्तुत कर विधिवत विभाजन की इस्तदुआ की।

वादीगण का वादपत्र प्रस्तुत होने पर पंजीबद्व कर प्रतिवादीगण को सम्मन नोटिस तलबी हेतु जरिये रजिस्टर्ड एडी जारी किए गए। प्रतिवादीगण संख्या 01 लगायत 03 के बाद तामिल उपस्थित नही होने से एकपक्षीय कार्यवाही के आदेश दिए गए। वादीगण के अधिवक्ता की बहस सुनी गई। प्रकरण मे उपलब्ध दस्तावेजातात का अवलोकन किया गया व अधिवक्ता वादीगण द्वारा अपने वादपत्र मे वर्णित तथ्यो को दोहराते हुए तहसीलदार करेड़ा की मौका रिपोर्ट अनुसार वादपत्र को डिक्री करने का निवेदन किया गया।

मैने वादीगण के अधिवक्ता की बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध सामग्री का अवलोकन किया गया, तहसीलदार करेड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादी का वादपत्र स्वीकार किया जाता है। अतएवः

आदेश

सरहद गरवाय पटवार हल्का गोरधनपुरा भू अभिलेख निरीक्षक क्षैत्र चितामा्बा तहसील करेडा जिला भीलवाड़ा (राज0) के खाता संख्या–167 मे वर्णित आराजी नम्बर–1333 / 160, 1334 / 160, 1335 / 160 किता 03 कुल रकबा–3.2628 हैक्टयर भूमि मे वादी एंव प्रतिवादीगण संख्या 01 लगायत 03 के मध्य अनुसार विभाजन प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार पक्षकारो के मध्य रिकॉर्ड मे अमल दरामद व नक्शे मे तरमीम किये जाने के आदेश दिये जाते है :–

खातेदार का नाम– गिरधारी पुत्र प्रताप हिस्सा 1 / 6, जाती कुम्हार, बालु पुत्र प्रताप हिस्सा 1 / 6, जाती कुम्हार, सुखा पुत्र प्रताप हिस्सा 1 / 6 जाती कुम्हार हिरा पुत्र प्रताप हिस्सा 1 / 6, जाती कुम्हार सोसी पुत्र प्रताप हिस्सा 1 / 6, जाती कुम्हार लेहरी पत्नि प्रताप हिस्सा 1 / 6, जाती कुम्हार सा0 सभी खुटिया खेडा ...दार के नाम पर

	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टयर मे)
	1333 / 160 / 1	0.9666 हैक्टयर
	1335 / 160 / 1	0.1125 हैक्टयर
	किता 02	1.0791 हैक्टयर

2) नाथुराम पुत्र निम्बाराम (कायम मुकाम प्रतिवादी सख्या 01 के फोत से सुखलाल पुत्र नाथुराम, ... पुत्र नाथुराम, लादी पुत्री नाथुराम, मांगी देवी पत्नि नाथुराम,) हिस्सा 1 / 2 जाती गुर्जर भोजा पुत्र ... / 8, व भोजाराम पुत्र निम्बा राम दादा मौडा 1 / 8, (कायम मुकाम प्रतिवादी सख्या 03 से जगु पुत्र ... भोजाराम , कोयली पुत्री भोजा उर्फ भोजाराम, प्यारी पुत्री भोजा उर्फ भोजाराम, लहरी पत्नि भोजा

उपखण्ड अधिकारी ...
सहायक कलक्टर करेड़ा

उर्फ भोजा राम) रहन GSSS गोरधनपुरा, बडोदा राजस्थान क्षेत्रीय ग्रामीण बैंक शाखा चिताम्बा भोजा पुत्र निम्बा 1/4 जाती गुर्जर सा0 गोरधनपुरा खातेदार

क्र.स.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टयर में)
01.	1333/160/2	2.0053 हैक्टयर
02	1335/160/2	0.1531 हैक्टयर
योग	किता 02	2.1584 हैक्टयर

(3) सामलाती सभी खातेदारान हिस्सा बदस्तुर आराजी नम्बर 1334 किस्म गै0 मु0 आबा

क्र.सं.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टयर में)
01.	1334	0.0253 हैक्टयर
योग	किता 01	0.0253 हैक्टयर

विभाजन प्रस्ताव अनुसार डिकी जारी हो, उक्तानुसार डिकी जारी करें। खर्चा फरिकेन अपना अपना वहन करे।

यह निर्णय आज दिनांक 03/02/2026 को खुले न्यायालय मे सुनाया गया।

(रेखा गुर्जर)
उपखण्ड अधिकारी पदेन
आर.ए.एस.
सहायक कलेक्टर करेड़ा

उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर,
करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)