

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पदेन सहायक कलक्टर, करेड़ा जिला भीलवाड़ा

पीठासीन अधिकारी - महीपाल सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नंबर:- 42/2019 राजस्व वाद

अनवान प्रकरण

1. लक्ष्मण पिता सोहन लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
2. सुवा पिता सोहन लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
3. बाली पिता सोहन लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
4. गोपाल पिता नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
5. पारस पुत्री नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
6. प्रेमी पुत्री नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
7. रामू पुत्री नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
8. अणछी पुत्री नारायण लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
9. बंटी पुत्री नारायण लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)

- वादीगण

बनाम

- 1- धर्मचंद पिता मांगी लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
- 2-राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार करेड़ा जिला भीलवाड़ा

- प्रतिवादीगण

वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53-54 राज0का0अधि0बाबत आराजियात का विभाजन कराने हेतु

उपस्थित:-

1. श्री विनोद तिवाड़ी
2. प्रतिवादीगण

-अधिवक्ता वादी

- एक पक्षीय कार्यवाही।

:: निर्णय ::

दिनांक 11.01.2022

तहसीलदार करेड़ा से प्रारम्भिक डिक्री अनुसार विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ। प्रकरण में वकील वादीगण विभाजन प्रस्ताव पर सहमत है। प्रतिवादीगण के विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही है।

अतः वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर संयुक्त खातेदारी की ग्राम बेमाली की कृषि भूमि के विभाजन प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार पक्षकारों के मध्य रिकार्ड में अमल दरामद व नक्शों में तरमीम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

1. ग्राम बेमाली तहसील करेड़ा

(1) खातेदार का नाम - गोपाल पिता नारायण, अणछी, प्रेमी, पारस, बंटी, रामु पुत्रिया नारायण लुहार सा0 देह खातेदार

क्र.सं.	आ0नं0	रकबा (हेक्टर में)	किस्म	लगान
1	2723/1	0.4047	-	-
2	2724	0.5059	-	-
3	2726/1	0.1265	-	-
4	2730/1	0.3162	-	-
5	2822/2	0.4932	-	-
6	2837/2	0.1644	-	-
7	2839/2	0.1897	-	-
8	3654/2810/2	0.1265	-	-
योग	8	2.3271 हेक्टर	-	-

उपखण्ड अधिकारी पदेन

सहायक कलक्टर करेड़ा

(2) खातेदार का नाम - लक्ष्मण, सुवालाल पिता सोहनलाल 8/9 बाली पुत्री सोहन लाल 1/9 सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे बेमाली लक्ष्मण, जीएसएस बेमाली सुवालाल का

क.सं.	आ0नं0	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान
1	2723 / 2	0.3415	-	-
2	2726 / 3	0.0632	-	-
3	2727 / 1	0.1770	-	-
4	2728 / 1	0.2150	-	-
5	2729 / 1	0.2276	-	-
6	2730 / 3	0.1139	-	-
7	2819	0.2403	-	-
8	2820	0.2276	-	-
9	2821	0.3667	-	-
10	2837 / 1	0.1391	-	-
11	2838	0.0885	-	-
12	2839 / 1	0.1265	-	-
योग	12	2.3269 हैक्टर	-	-

(3) धर्मचन्द पुत्र मांगीलाल लुहार सा. देह खातेदार।

क.सं.	आ0नं0	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान
1	2723 / 3	0.3667	-	-
2	2727 / 2	0.2909	-	-
3	2728 / 2	0.2656	-	-
4	2729 / 2	0.3162	-	-
5	2822 / 1	0.2909	-	-
6	2824	0.3667	-	-
7	2837 / 3	0.1391	-	-
8	2839 / 3	0.2276	-	-
9	3654 / 2810 / 1	0.0632	-	-
योग	9	2.3269 हैक्टर	-	-

(4)-शामलाती पूर्ववत

क.सं.	आ0नं0	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान
1	2725	0.0379	-	-
2	2726 / 2	0.0253	-	-
3	2730 / 2	0.0505	-	-
योग	3	0.1137 हैक्टर	-	-

उक्तानुसार डिक्री जारी करे। खर्चा फरिफेन अपना-अपना वहन करे।

आज यह निर्णय आज खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फौसल शूमार होकर दर्ज नंबर से कम हो।

(मुहीशाल सिंह)  
उपखण्ड अधिकारी पदेन  
आर.ए.एस.  
सहायक कलेक्टर कोटा  
उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलेक्टर  
करेड़ा जिला भीलवाड़ा

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राजस्थान)

:: मूल वाद मे डिक्री ::  
(आदेश 20 नियम 6-7 जा0दी0)

पीठासीन अधिकारी :- महीपाल सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर 42/2019 राजस्व वाद

वादपत्र अन्तर्गत धारा- 53-54 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

## अनवान प्रकरण

1. लक्ष्मण पिता सोहन लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
2. सुवा पिता सोहन लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
3. बाली पिता सोहन लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
4. गोपाल पिता नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
5. पारस पुत्री नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
6. प्रेमी पुत्री नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
7. रामू पुत्री नारायण लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
8. अणछी पुत्री नारायण लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
9. बंटी पुत्री नारायण लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0) – वादीगण

## बनाम

- 1- धर्मचंद पिता मांगी लाल लुहार निवासी बेमाली तह0 करेडा जिला भीलवाडा (राज0)
- 2-राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार करेड़ा जिला भीलवाड़ा

– प्रतिवादीगण

वादीगण की ओर से श्री विनोद कुमार तिवाड़ी , एडवोकेट और प्रतिवादी की अनुपस्थिति मे इस वाद के आज दिनांक 11.01.2022 को न्यायालय के समक्ष अंतिम निपटारे के लिये पेश होने पर आदेश दिया जाता है कि और डिक्री की जाती है कि वादीगण और इस मद के खर्चे लेखो प्रतिशत रूपयो की राशि आज तारीख से वसूली तारीख तक उस पर प्रतिशत प्रतिवर्ष की दर से ब्याज सहित द्वारा राशि शून्य को दी जायें।

तहसीलदार करेड़ा से प्रारम्भिक डिक्री अनुसार विभाजन प्रस्ताव प्राप्त हुआ। प्रकरण में वकील वादीगण विभाजन प्रस्ताव पर सहमत है। प्रतिवादीगण के विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही है।

अतः वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर संयुक्त खातेदारी की ग्राम बेमाली की कृषि भूमि के विभाजन प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार पक्षकारों के मध्य रिकार्ड में अमल दरामद व नक्शों में तरमीम किये जाने के आदेश दिये जाते हैं।

## 1. ग्राम बेमाली तहसील करेड़ा

(1) खातेदार का नाम – गोपाल पिता नारायण , अणछी, प्रेमी, पारस, बंटी, रामु पुत्रिया नारायण लुहार सा0 देह खातेदार

क्र.सं.	आ0नं0	रकवा (हेक्टर में)	किस्म	लगान
1	2723 / 1	0.4047	–	–
2	2724	0.5059	–	–
3	2726 / 1	0.1265	–	–
4	2730 / 1	0.3162	–	–
5	2822 / 2	0.4932	–	–
6	2837 / 2	0.1644	–	–
7	2839 / 2	0.1897	–	–
8	3654 / 2810 / 2	0.1265	–	–
योग	8	2.3271 हेक्टर	–	–

उपखण्ड अधिकारी पदेन  
सहायक क्लर्क करेड़ा

(2) खातेदार का नाम - लक्ष्मण, सुवालाल पिता सोहनलाल 8/9 बाली पुत्री सोहन लाल 1/9 सा. देह खातेदार रहन एसबीबीजे बेमाली लक्ष्मण, जीएसएस बेमाली सुवालाल का

क.सं.	आ0नं0	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान
1	2723 / 2	0.3415	-	-
2	2726 / 3	0.0632	-	-
3	2727 / 1	0.1770	-	-
4	2728 / 1	0.2150	-	-
5	2729 / 1	0.2276	-	-
6	2730 / 3	0.1139	-	-
7	2819	0.2403	-	-
8	2820	0.2276	-	-
9	2821	0.3667	-	-
10	2837 / 1	0.1391	-	-
11	2838	0.0885	-	-
12	2839 / 1	0.1265	-	-
योग	12	2.3269 हैक्टर	-	-

(3) धर्मचन्द पुत्र मांगीलाल लुहार सा. देह खातेदार।

क.सं.	आ0नं0	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान
1	2723 / 3	0.3667	-	-
2	2727 / 2	0.2909	-	-
3	2728 / 2	0.2656	-	-
4	2729 / 2	0.3162	-	-
5	2822 / 1	0.2909	-	-
6	2824	0.3667	-	-
7	2837 / 3	0.1391	-	-
8	2839 / 3	0.2276	-	-
9	3654 / 2810 / 1	0.0632	-	-
योग	9	2.3269 हैक्टर	-	-

(4)-शामलाती पूर्ववत

क.सं.	आ0नं0	रकबा (हैक्टर में)	किस्म	लगान
1	2725	0.0379	-	-
2	2726 / 2	0.0253	-	-
3	2730 / 2	0.0505	-	-
योग	3	0.1137 हैक्टर	-	-

खर्चा फरीकेन अपना-अपना वहन करे।

(महोपाल उषा शर्मा ए.एस.एस.)  
उपखण्ड अधिकारी एवं प्रत्यक्ष सहायक कलक्टर  
करेड़ा जिला भीलवाड़ा

आज दिनांक 11.01.2022 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मोहर से जारी की गयी।

(महोपाल उषा शर्मा ए.एस.एस.)  
उपखण्ड अधिकारी एवं प्रत्यक्ष सहायक कलक्टर  
करेड़ा जिला भीलवाड़ा