

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी पदेन सहायक कलेक्टर, करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)  
पीठासीन अधिकारी :- महीपाल सिंह, आर.ए.एस.

मुकदमा नम्बर 129/2022 राजस्व वाद

गोपी पुत्र श्री मोडानाथ जाति नाथ आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)

— वादी

बनाम

1. गणी पुत्री श्री डाऊनाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
2. गोरधन नाथ पुत्र श्री सुवानाथ आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
3. छाऊ पुत्री श्री मेघा जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा जिला  
भीलवाड़ा (राज0)
4. टीपा पुत्री श्री डाऊनाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
5. धापू पत्नी श्री मेघा जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा जिला  
भीलवाड़ा (राज0)
6. प्रकाश नाथ पुत्र श्री डाऊनाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील  
करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
7. बाघा पुत्र श्री मोडानाथ आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा जिला  
भीलवाड़ा (राज0)
8. भालूनाथ पुत्र श्री नाथू नाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
9. माधुनाथ पुत्र श्री मेघानाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
10. रोशनी पुत्री श्री डाऊनाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
11. लाडू पुत्र श्री मोडानाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
12. शम्भूनाथ पुत्र श्री मेघानाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
13. सुखानाथ पुत्र श्री मेघा नाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
14. समन्दरनाथ पुत्र श्री डाऊनाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील  
करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)
15. सांवता पुत्र श्री मोडानाथ जोगी आयु वयस्क निवासी- बागजणा तहसील करेड़ा  
जिला भीलवाड़ा (राज0)
16. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार साहब, करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0)



उपखण्ड अधिकारी पदेन  
सहायक कलेक्टर करेड़ा

17. बड़ौदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा चिताम्बा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा  
जरिये शाखा प्रबंधक

--- प्रतिवादीगण

वादपत्र अन्तर्गत धारा- 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

बाबत विभाजन आराजिमात

उपस्थित :-

1. श्री मुकेश कुमार जैन,
2. एकपक्षीय-
2. परोकार सरकार

-अधिवक्ता वादी

प्रतिवादीगण

-अधिवक्ता-प्रतिवादी

दिनांक-24.01.2023

:: निर्णय ::

वादी द्वारा प्रतिवादीगण के विरुद्ध एक आवेदनपत्र अन्तर्गत धारा 53 राज0 टिनेन्सी एक्ट के तहत प्रस्तुत कर सरहद बागजणा पटवार हल्का गोरधनपुरा भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र करेड़ा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0) मे वादीया एवं प्रतिवादी संख्या 01 लगायत 15 के नाम शामलाती खातेदारी हक से दर्ज रेकार्ड है। शामलाती होने से मौके पर सदैव मेड पाली की घास काटने तथा खेत की हंकाई, चराई आदि मे विवाद रहने से कब्जे अनुसार विभाजन करने हेतु वादपत्र प्रस्तुत कर विधिवत विभाजन की इस्तदुआ की।

वादी का वादपत्र प्रस्तुत होने पर पंजीबद्ध कर प्रतिवादीगण को सम्मन नोटिस तलबी हेतु जरिये रजिस्टर्ड एडी जारी किए गए। रजिस्टर्ड एडी प्रेषित दिनांक से विहित समयावधि एक माह व्यतीत होने पर भी प्रतिवादी संख्या 01 से 15 उपस्थित नही होने से एक तरफा कार्यवाही के आदेश दिए गए। वादी अधिवक्ता की एक तरफा बहस सुनी गई। प्रकरण मे उपलब्ध दस्तावेजातात का अवलोकन किया गया व अधिवक्ता वादी द्वारा अपने वादपत्र मे वर्णित तथ्यों को दोहराते हुए तहसीलदार करेड़ा की मौका रिपोर्ट अनुसार वादपत्र को डिक्री करने का निवेदन किया गया।

मैने वादीया के अधिवक्ता की बहस सुनी गई। पत्रावली पर उपलब्ध सामग्री का अवलोकन किया गया, तहसीलदार करेड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुसार वादीया का वादपत्र स्वीकार किया जाता है। अतएव:

आदेश

सरहद बागजणा पटवार हल्का गोरधनपुरा भू अभिलेख निरीक्षक क्षेत्र चिताम्बा तहसील करेड़ा जिला भीलवाड़ा (राज0) मे आराजी नम्बर 279 दौ सौ उनियासी रकबा 0.2529 हैक्टर, आराजी नम्बर 280 दौ सौ अरसी रकबा 0.0253 हैक्टर, आराजी नम्बर 281 दौ सौ इकरियासी रकबा 0.7967 हैक्टर, आराजी नम्बर 296 दौ सौ छियानवे रकबा 0.0759 हैक्टर, आराजी नम्बर 297 दौ सौ सात्यानवे रकबा 0.2656 हैक्टर, आराजी नम्बर 537 पांच सौ सैतीस रकबा 0.1138 हैक्टर, आराजी नम्बर 538 पांच सौ अड़तीस रकबा 0.2023 हैक्टर, आराजी नम्बर 539 पांच सौ उनचालीस रकबा 0.2023 हैक्टर, आराजी नम्बर 546/2 रकबा 0.6323 हैक्टर, आराजी नम्बर

उपखंड अधिकारी पदेन  
सहायक कलेक्टर करेड़ा

558 रकबा 0.0506 हैक्टर, आराजी नम्बर 559 रकबा 0.5185 हैक्टर, आराजी नम्बर 560 पांच सौ साठ रकबा 0.1644 हैक्टर, आराजी नम्बर 561 रकबा 0.1897 हैक्टर, आराजी नम्बर 567 पांच सौ सतसठ रकबा 0.1012 हैक्टर, आराजी नम्बर 581 रकबा 0.6197 हैक्टर कुल किता 15 पन्द्रह रकबा 4.2112 हैक्टर भूमि मे वादीया- एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नानुसार विभाजन प्रस्ताव अनुसार निम्नानुसार पक्षकारो के मध्य रिकॉर्ड मे अमल दरामद व नक्शे मे तरमीम किये जाने के आदेश दिये जाते है :-

(1) खातेदार का नाम- वादी- गोपी पिता मोडानाथ जाति नाथ सा. देह खातेदार रहन बडौदा राजस्थान ग्रामीण बैंक शाखा चिताम्बा के नाम पर -।

क.सं.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टर मे)
1	546/2	0.6016
योग	कुल किता 01	0.6016 हैक्टर

(2) खातेदारान- प्रतिवादी- गणी पुत्री डाऊनाथ 1/60, टीपा पुत्री डाऊनाथ 1/60, प्रकाश नाथ पुत्र डाऊनाथ 1/60, रोशनी पुत्री डाऊनाथ 1/60, समन्दरनाथ पुत्र डाऊनाथ 1/60, छाऊ पुत्री मेघा 1/30, धापू पत्नी मेघा 1/30, माधुनाथ- पुत्र मेघानाथ 1/30, शम्भूनाथ पुत्र श्री मेघा 1/30, सुवानाथ पुत्र मेघा 1/30 रहन बी. आर.जी.बी. शाखा, गोरधन नाथ पुत्र श्री सुवा नाथ 1/6, बाघा पुत्र श्री मोडानाथ 1/6, लाडू पुत्र मोडानाथ 1/6, सांवता पुत्र मोडानाथ 1/6, भूल नाथ पुत्र नाथू 1/12 जाति समस्त जोगी सा. देह खातेदार

क.सं.	आराजी नम्बर	रकबा (हैक्टर मे)
1	279	0.2529
2.	280	0.0253
3.	281	0.7967
4.	296	0.0759
5.	297	0.2626
6.	537	0.1138
7.	538	0.2023
8.	539	0.2023
9.	546/3	0.0307
10.	558	0.0506
11.	559	0.5185

उपखंड अधिकारी पदेन  
सहायक कलक्टर करेडा

12.	560	0.1644
13	561	0.1897
14.	567	0.1012
15.	581	0.6197
योग	कुल किता 15	3.6096 हैक्टर

विभाजन प्रस्ताव अनुसार डिकी जारी हो, उक्तानुसार डिकी जारी करे। खर्चा फरिकेन अपना अपना वहन करे।

यह निर्णय आज दिनांक 24.01.2023 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी पदेन  
सहायक कलक्टर करेडा

उपखण्ड अधिकारी एवं पदेन सहायक कलक्टर,  
करेडा जिला भीलवाड़ा (राज0)