

नम्बर वं त
अहकाम जो इ
की तामील में ज

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी रामगढ़ (अलवर)

पीठासीन अधिकारी :- श्री महेश चन्द्र मान आर. ए. एस.

दावा
1/62/05

तारीख रजू
27.05.2005

तारीख निर्णय
25.06.2019

उनवान

1. रमेश पुत्र रामलाल जाति मीणा निवासी श्रीया का बास तहसील रामगढ़ जिला अलवर।

.....वादी

बनाम

1. कैलाश, लक्ष्मीनारायण, कंवर सिंह वगैरह

.....प्रतिवादीगण

(अन्तर्गत धारा 53 आरटीएक्ट)

उपस्थित अभिभाषकगण -

1. राकेश यादव एडवोकेट - वादी
2. उमेशचन्द्र कोशिक एडवोकेट - प्रतिवादीगण

निर्णय

माननीय राजस्व मण्डल अजमेर की अपील सं० 2290/16 निर्णय दिनांक 26.04.2017 पत्रावली बअनुवान कैलाश बनाम रमेश इस निर्देश से साथ प्राप्त हुई कि एल.बी. बृहद पी. के. निर्णय दिनांक 26.04.2017 के परिपेक्ष्य में नये सिरे से निर्णय पारित कर निस्तारण करें। पत्रावली दर्ज रजिस्टर्ड की गई। पक्षकारान को जर्ये नोटिस तलब किया गया। तथा तहसीलदार रामगढ़ से उभयपक्षकारान की उपस्थिति में कुर्रैजात रिपोर्ट प्रस्तुत करने हेतु लिखा गया।

तहसीलदार रामगढ़ द्वारा कुर्रैजात रिपोर्ट पत्रांक : भू०अ० / 2017 / 3925 दिनांक 27.09.2017 द्वारा प्रस्तुत किये गये। जिसका विवरण इस प्रकार है कि दिनांक 06.09.2017 को न्यायालय के आदेश क्रमांक : राजस्व / 2017 / 162 दिनांक 28.07.2017 की अनुपालना में बहमराह भू० अ० नि० बगडमेव, पटवारी हल्का बगडमेव के साथ प्रकरण अपील सं० 2290 / 16 दिनांक 26.04.2017 बअनुवानी कैलाश बनाम रमेश में कुर्रैजात रिपोर्ट तैयार करने बाबत ग्राम अग्यारा में खसरा नम्बर 858/619 रकबा 0.75, 860/594 रकबा 0.30, 862 / 595 रकबा 0.28, 864 / 597 रकबा 0.87, 866/622 रकबा 0.36, 868/623 रकबा 0.26, 870/624 रकबा 0.39, 872/630 रकबा 0.47, 874/839 रकबा 0.41, 876/840 रकबा 0.20 हैक्ट० किता 10 रकबा 4.29 हैक्ट० कैलाश चन्द

उप खण्ड अधिकारी
रामगढ़ (अलवर)

(2)

लक्ष्मीनारायण कंवरसिंह पिता मूलचन्द मीणा सा० नंगलीमेघा खातेदार राहिन हि० कंवरसिंह बीआरकेजीबी बगडतिराया व खसरा नम्बर 857 / 619 रकबा 0.38, 859/594 रकबा 0.15, 861/595 रकबा 0.14, 863 / 597 रकबा 0.44, 865/622 रकबा 0.18, 867/623 रकबा 0.13, 869 / 624 रकबा 0.19, 871/830 रकबा 0.24, 873/839 रकबा 0.20, 875/840 रकबा 0.10 हैक्ट० किता 10 रकबा 2.15 हैक्ट० रमेश लीला पिता रामलाल मीणा सा० श्रीया का बास खातेदार राहिन एसबीबीजे (एडीबी) अलवर के नाम दर्ज रिकार्ड है। मौके पर पहुचा। मौके पर पहुँचने से पूर्व उभयपक्षकारान को मौके पर उपस्थित रहने हेतु पाबन्द किया गया। मौके पर उभयपक्ष उपस्थित पाये गये। उभयपक्ष की मौजूदगी में विवादित आराजी का निरीक्षण किया गया। जिससे जाहिर आया कि खसरा नम्बर 860/594, 859/594, 861/595, 862/595 में कैलाश लक्ष्मीनारायण कंवरसिंह के मकान व गेट बाडा बने हुये है। तथा 864/597 रकबा 0.87, के कुछ हिस्से में भी मकान बने हुए है जिससे मौके पर स्थिति को नजर रखते हुए वाद में दर्ज खसरा नम्बर 594, 595, 597, 619, 622, 623, 624, 630, 839, 840 किता 10 रकबा 6.44 हैक्ट० का वर्तमान राजस्व रिकार्ड में पूर्व में विभाजन से नये नम्बर 858/619, 860/594, 862/595, 864/597, 866/622, 868/623, 870/624, 872/630, 874/836, 876/840, 857/619, 859/594, 861/595, 863/597, 865/622, 867/623, 869/624, 871/830, 873/839, 875/840 किता 20 रकबा 6.44 हैक्ट. दर्ज है का निम्न प्रकार कुर्रजात बनाया गया—

नाम ग्राम	खसरा नम्बर व रकबा	रमेश / रामलाल वगैराह	कैलाश / मूलचन्द वगैराह
अग्यारा	858/619 रकबा 0.75	मिन 858/619 रकबा 0.41	मिन 858/619 रकबा 0.34
	860/594 रकबा 0.30	—	860/594 रकबा 0.30
	862/595 रकबा 0.28	—	862/595 रकबा 0.28
	864/597 रकबा 0.87	मिन 864/597 रकबा 0.38	मिन 864/597 रकबा 0.49
	866/622 रकबा 0.36	—	866/622 रकबा 0.36
	868/623 रकबा 0.26	—	868/623 रकबा 0.26
	870/624 रकबा 0.39	—	870/624 रकबा 0.39

स्वच्छ अधिकारी
(अलवर)

(3)

872/630 रकबा 0.47	—	872/630 रकबा 0.47
874/839 रकबा 0.41	—	874/839 रकबा 0.41
876/840 रकबा 0.20	—	876/840 रकबा 0.20
857/619 रकबा 0.38	857/619 रकबा 0.38	—
859/594 रकबा 0.15	—	859/594 रकबा 0.15
861/595 रकबा 0.14	—	861/595 रकबा 0.14
863/597 रकबा 0.44	863/597 रकबा 0.44	—
865/622 रकबा 0.18	—	865/622 रकबा 0.18
867/623 रकबा 0.13	—	867/623 रकबा 0.13
869/624 रकबा 0.19	—	869/624 रकबा 0.19
871/630 रकबा 0.24	871/630 रकबा 0.24	—
873/839 रकबा 0.20	873/839 रकबा 0.20	—
875/840 रकबा 0.10	875/840 रकबा 0.10	—
किता 20 रकबा 6.44 हैक्ट0	किता 7 रकबा 2.15 हैक्ट0	किता 15 रकबा 4.29

उपरोक्तानुसार कुर्रजात तैयार कर नक्शा तकासमा बनाया गया। मौका रिपोर्ट तैयार कर उपस्थित के हस्ताक्षर कराये गये। जो पत्रावली में संलग्न है।

पत्रावली का अवलोकन किया गया। उभयपक्षकारान को सुना गया। उभयपक्ष की मौजूदगी में विवादित आराजी के कुर्रजात तहसीलदार रामगढ द्वारा तैयार कराये गये है। अतः मुताबिक कुर्रजात वाद को डिक्री किया जाना उचित प्रतीत होता है।

आदेश

वादी का वाद मुताबिक कुर्रजात स्वीकार किया जाकर इस प्रकार डिक्री किया जाता

है कि -

नाम ग्राम	खसरा नम्बर व रकबा	रमेश / रामलाल वगैराह	कैलाश / मूलचन्द वगैराह
अग्यारा	858/619 रकबा 0.75	मिन 858/619 रकबा 0.41	मिन 858/619 रकबा 0.34
	860/594 रकबा 0.30	—	860/594 रकबा 0.30
	862/595 रकबा 0.28	—	862/595 रकबा 0.28
	864/597 रकबा 0.87	मिन 864/597 रकबा 0.38	मिन 864/597 रकबा 0.49
	866/622 रकबा 0.36	—	866/622 रकबा 0.36

स्वच्छ अधिकारी
(अलवर)

(4)

868/623 रकबा 0.26	-	868/623 रकबा 0.26
870/624 रकबा 0.39	-	870/624 रकबा 0.39
872/630 रकबा 0.47	-	872/630 रकबा 0.47
874/839 रकबा 0.41	-	874/839 रकबा 0.41
876/840 रकबा 0.20	-	876/840 रकबा 0.20
857/619 रकबा 0.38	857/619 रकबा 0.38	-
859/594 रकबा 0.15	-	859/594 रकबा 0.15
861/595 रकबा 0.14	-	861/595 रकबा 0.14
863/597 रकबा 0.44	863/597 रकबा 0.44	-
865/622 रकबा 0.18	-	865/622 रकबा 0.18
867/623 रकबा 0.13	-	867/623 रकबा 0.13
869/624 रकबा 0.19	-	869/624 रकबा 0.19
871/630 रकबा 0.24	871/630 रकबा 0.24	-
873/839 रकबा 0.20	873/839 रकबा 0.20	-
875/840 रकबा 0.10	875/840 रकबा 0.10	-
किता 20 रकबा 6.44 हैक्ट0	किता 7 रकबा 2.15 हैक्ट0	किता 15 रकबा 4.29

उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड मे खातेदार दर्ज करने हेतु तहसीलदार रामगढ को आदेशित किया जाता है। इसी अनुरूप पर्चा डिक्री बनाई जावे। पत्रावली फैसल शुमार होकर बाद तकमील जाप्ता दाखिल दफतर हो।

निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 25.06.2019 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

25.06.19
उपखण्ड अधिकारी
रामगढ (अलवर)

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी रामगढ़ (अलवर)

तहसील अधिकारी :- श्री महेश चन्द्र मान आर. ए. एस.

तारीख निर्णय

दावा
1/62/05

तारीख रजू
27.05.2005

25.06.2019

उनवान

1. रमेश पुत्र रामलाल जाति मीणा निवासी श्रीया का बास तहसील रामगढ़ जिला अलवर।
.....वादी

बनाम

1. कैलाश, लक्ष्मीनारायण, कंवर सिंह वगैराह

.....प्रतिवादीगण

(अन्तर्गत धारा 53 आरटीएक्ट)

उपस्थित अभिभाषकगण -

1. राकेश यादव एडवोकेट - वादी

2. उमेशचन्द कोशिक एडवोकेट - प्रतिवादीगण

पर्चा डिक्री

वादी का वाद मुताबिक कुर्रैजात स्वीकार किया जाकर इस प्रकार डिक्री किया जाता है कि -

नाम ग्राम	खसरा नम्बर व रकबा	रमेश / रामलाल वगैराह	कैलाश / मूलचन्द वगैराह
अग्यारा	858/619 रकबा 0.75	मिन 858/619 रकबा 0.41	मिन 858/619 रकबा 0.34
	860/594 रकबा 0.30	-	860/594 रकबा 0.30
	862/595 रकबा 0.28	-	862/595 रकबा 0.28
	864/597 रकबा 0.87	मिन 864/597 रकबा 0.38	मिन 864/597 रकबा 0.49
	866/622 रकबा 0.36	-	866/622 रकबा 0.36
	868/623 रकबा 0.26	-	868/623 रकबा 0.26
	870/624 रकबा 0.39	-	870/624 रकबा 0.39
	872/630 रकबा 0.47	-	872/630 रकबा 0.47
	874/839 रकबा 0.41	-	874/839 रकबा 0.41
	876/840 रकबा 0.20	-	876/840 रकबा 0.20
	857/619 रकबा 0.38	857/619 रकबा 0.38	-
	859/594 रकबा 0.15	-	859/594 रकबा 0.15
	861/595 रकबा 0.14	-	861/595 रकबा 0.14
	863/597 रकबा 0.44	863/597 रकबा 0.44	-
	865/622 रकबा 0.18	-	865/622 रकबा 0.18
	867/623 रकबा 0.13	-	867/623 रकबा 0.13
	869/624 रकबा 0.19	-	869/624 रकबा 0.19
	871/630 रकबा 0.24	871/630 रकबा 0.24	-
	873/839 रकबा 0.20	873/839 रकबा 0.20	-
	875/840 रकबा 0.10	875/840 रकबा 0.10	-
	किता 20 रकबा 6.44 हैक्ट0	किता 7 रकबा 2.15 हैक्ट0	किता 15 रकबा 4.29

उपरोक्तानुसार राजस्व रिकार्ड में खातेदार दर्ज करने हेतु तहसीलदार रामगढ़ को आदेशित किया जाता है।

पर्चा डिक्री आज दिनांक 25.06.2019 को तैयार की जाकर शामिल मिसल की गई।

उपखण्ड अधिकारी

रामगढ़ (अलवर)

25.06.19
उपखण्ड अधिकारी
रामगढ़ (अलवर)