

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, नैनवाँ जिला बून्दी(राज0)

पत्र:-71/2014

दायर दिनांक: 04.07.2014

पीठासीन अधिकारी :-शयोराम (आर.ए.एस.)

1. मोरपाली बेवा चौधमल जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
2. अनिता पुत्री चौधमल जयें संरक्षक माता मोरपाली जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
3. धर्मा पुत्री चौधमल जयें संरक्षक माता मोरपाली जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
4. दिलकुष पुत्र चौधमल जयें संरक्षक माता मोरपाली जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।

-वादीगण

बनाम

1. मांगीलाल पुत्र कंवरीया जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
2. प्रहलाद पुत्र मांगीलाल जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
3. गिरिराज पुत्र मांगीलाल जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
4. हरजी पुत्र मांगीलाल जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
5. हरिराम पुत्र मांगीलाल जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
6. रामस्वरूप पुत्र भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
7. कैलाश पुत्र भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
8. राजेश पुत्र भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
9. मोत्या बेवा भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
10. कमला बाई पुत्री भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
11. कैलाशी बाई पुत्री भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
12. धापु बाई पुत्री भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
13. फुल्या बाई पुत्री भुरा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
14. कल्याण पुत्र कंवरीया जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
15. राजेन्द्र पुत्र पांचु जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
16. मुकेश पुत्र पांचु जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
17. संजय पुत्र पांचु जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
18. राम कंवरी बेवा पांचु जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
19. मनराज पुत्र गोमदा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
20. गुलाब बाई बेवा गोमदा जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
21. देव बाई बेवा कंवरीया जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
22. रामदेव पुत्र श्रीया जाति बैरवा निवासी श्रीपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
23. शाखा प्रबंधक महोदय, भूमी विकास बैंक शाखा नैनवाँ जिला बून्दी।
24. शाखा प्रबंधक महोदय, बैंक ऑफ बडोदा शाखा करवर जिला बून्दी।
25. शाखा प्रबंधक महोदय, भूमी विकास बैंक लिमिटेड बून्दी जिला बून्दी।
26. भूमिधारी राजस्थान सरकार द्वारा श्रीयुत तहसीलदार साहब तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।

-प्रतिवादीगण

वाद-पत्र - अन्तर्गत धारा 53,188 आर.टी.एक्ट

उपस्थिति:-

1. वादीगण के अभिभाषक श्री रमेश कुमार कहार एडवोकेट।

निर्णय दिनांक 02.12.2020

E/Feshla 2019-20

227



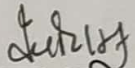
श्रीपुरा तहसील नैनवां जिला बून्दी की वाद पत्र के करण संख्या 1 लगायत 5 में दर्जित खाता संख्या 92 में खसरा सं. 50 रकबा 17-09 बीघा, ख0सं0 61 रकबा 03-14 बीघा, ख0सं0 89 रकबा 04-18 बीघा, ख0सं0 112 रकबा 01-01 बीघा, ख0सं0 124 रकबा 02-17 बीघा, ख0सं0 181 रकबा 07-04 बीघा, ख0सं0 194 रकबा 03-05 बीघा, ख0सं0 195 रकबा 03-09 बीघा, ख0सं0 257 रकबा 06-13 बीघा कुल कित्ता 09 कुल रकबा 50-10 बीघा तथा खाता संख्या 93 ख0सं0 122 रकबा 14 बिस्वा तथा खाता सं0 94 के ख0सं0 126 रकबा 05-19 बीघा, ख0सं0 126/329 रकबा 05 बिस्वा कुल कित्ता 02 कुल रकबा 06-04 बीघा तथा खाता सं. 95 ख0सं0 114 रकबा 11-06 बीघा, ख0सं0 117 रकबा 01-11 बीघा, ख0सं0 121 रकबा 06-09 बीघा कुल कित्ता 03 कुल रकबा 19-06 बीघा तथा ग्राम कैथूदा तहसील नैनवां जिला बून्दी की खाता संख्या 115 ख0सं0 933 रकबा 15 बीघा, ख0सं0 944 रकबा 11-11 बीघा कुल कित्ता 02 कुल रकबा 26-11 बीघा भूमि के सम्बन्ध में प्राप्त तहसीलदार नैनवां की बंटवारा रिपोर्ट पर अभिभाषकगण उभयपक्ष को कोई आपत्ति नहीं है। वाद विभाजन का है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य मुताबिक बंटवारा रिपोर्ट भूमि का विभाजन किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है। अतः वादीगण का वाद अन्तिम डिकरी किया जाता है। ग्राम श्रीपुरा तहसील नैनवां जिला बून्दी की भूमियों खाता संख्या 92 में खसरा सं. 50 रकबा 17-09 बीघा, ख0सं0 61 रकबा 03-14 बीघा, ख0सं0 89 रकबा 04-18 बीघा, ख0सं0 112 रकबा 01-01 बीघा, ख0सं0 124 रकबा 02-17 बीघा, ख0सं0 181 रकबा 07-04 बीघा, ख0सं0 194 रकबा 03-05 बीघा, ख0सं0 195 रकबा 03-09 बीघा, ख0सं0 257 रकबा 06-13 बीघा कुल कित्ता 09 कुल रकबा 50-10 बीघा तथा खाता संख्या 93 ख0सं0 122 रकबा 14 बिस्वा तथा खाता सं0 94 के ख0सं0 126 रकबा 05-19 बीघा, ख0सं0 126/329 रकबा 05 बिस्वा कुल कित्ता 02 कुल रकबा 06-04 बीघा तथा खाता सं. 95 ख0सं0 114 रकबा 11-06 बीघा, ख0सं0 117 रकबा 01-11 बीघा, ख0सं0 121 रकबा 06-09 बीघा कुल कित्ता 03 कुल रकबा 19-06 बीघा तथा ग्राम कैथूदा तहसील नैनवां जिला बून्दी की खाता संख्या 115 ख0सं0 933 रकबा 15 बीघा, ख0सं0 944 रकबा 11-11 बीघा कुल कित्ता 02 कुल रकबा 26-11 बीघा भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य विभाजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। भूमि निम्नानुसार खातेदारान के हिस्से रहेगी-

क्र. सं.	हिस्सेदार	खसरा संख्या	रकबा
1.	मोरपाली बेवा चौधमल अनिता पुत्री चौधमल धर्माबाई पुत्री चौधमल दिलकुश पि0 चौधमल कौम बैरवा सा. देह खातेदार रहन मुता0 जमाबन्दी	89/1	01-18 बीघा
2.	सार्वजनिक निर्माण विभाग	124/1	00-09 बीघा
3.	सोनुकुमार रघुवीर महावीर पि0 रामस्वरूप प्रेम बाई पत्नि स्व. रामस्वरूप हि0 68/1170 विकास हैमन्त पि0 राजेश कोशल्या बेवा राजेश हि0 68/1170 कैलाश पि0 भूरा हि0 68/1170 प्रकाश मोरपाल पि0 कल्याण सोहनी बाई पुत्री कल्याण हि0 68/390 प्रहलाद गिरीराज हरजी हरिराम पि0 मांगीलाल हि0 40/390 धनराज माता सीता सन्तीबाई माता सीता हि0 10/390 राजेन्द्र मुकेश संजय पि0 पांचू रामकंवरी बेवा पांचू हि0 68/390 मनराज वल्द गोमदा गुलाब बेवा गोमदा हि0 68/390 देव बेवा कंवरया हि0 68/390 कौम बैरवा सा0 देह खातेदार रहन मुताबिक जमाबंदी	50 61 89 112 124 181 194 195 257	17-09 बीघा 03-14 बीघा 03-00 बीघा 01-01 बीघा 02-08 बीघा 07-04 बीघा 03-05 बीघा 03-09 बीघा 06-13 बीघा
		कुल कित्ता 9	कुल रकबा 48-03 बीघा
4.	सोनुकुमार रघुवीर महावीर पि0 रामस्वरूप प्रेम बाई पत्नि स्व. रामस्वरूप हि0 1/36 विकास हैमन्त पि0 राजेश कोशल्या बेवा राजेश हि0 1/36 कैलाश पि0 भूरा हि0 1/36 प्रकाश मोरपाल पि0 कल्याण सोहनी बाई पुत्री कल्याण हि0 1/12 प्रहलाद गिरीराज हरजी हरिराम पि0 मांगीलाल हि0	114 117 121 122	11-06 बीघा 01-11 बीघा 06-09 बीघा 00-14 बीघा

(Handwritten signature)

<p>4/60 धनराज माता सीता सन्तीबाई माता सीता हि0 1/60 राजेन्द्र मुकेश संजय पि0 पांचू रामकंवरी बेवा पांचू हि0 1/12 मनराज वल्द गोमदा गुलाब बेवा गोमदा हि0 1/12 देव बेवा कंवरया हि0 1/12 रामदेव वल्द श्रया हि0 1/2 कौम बेरवा सा0 देह खातेदार रहन मुताबिक जमाबंदी</p>	<p>कुल कित्ता 04</p>	<p>कुल रकबा 20-00 बीघा</p>
<p>5 सोनुकुमार रघुवीर महावीर पि0 रामस्वरूप प्रेम बाई पत्नि स्व. रामस्वरूप हि0 1/15 विकास हैमन्त पि0 राजेश कोशल्या बेवा राजेश हि0 1/15 कैलाश पि0 भूरा हि0 1/15 प्रकाश मोरपाल पि0 कल्याण सोहनी बाई पुत्री कल्याणी हि0 1/5 प्रहलाद गिरीराज हरजी हरिराम पि0 मांगीलाल हि0 4/25 धनराज माता सीता सन्तीबाई माता सीता हि0 1/25 राजेन्द्र मुकेश संजय पि0 पांचू रामकंवरी बेवा पांचू हि0 1/5 मनराज वल्द गोमदा गुलाब बेवा गोमदा हि0 1/5 कौम बेरवा सा0 देह खातेदार रहन मुताबिक जमाबंदी</p>	<p>126 126/329 कुल कित्ता 02</p>	<p>05-19 बीघा 00-05 बीघा कुल रकबा 06-04 बीघा</p>

प्रतिवादीगण को स्थायी निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वे वादी के विभाजन से हिस्से में आयी भूमि पर किसी प्रकार का हस्तक्षेप न तो स्वयं करें न ही किसी से करवायें। निर्णय मेरे द्वारा दिनांक 02.12.2020 को लिखाया जाकर हस्ताक्षर कर खुले न्यायालय में सुनाया गया।


 उपखण्ड अधिकारी
 उपखण्ड न्यायाधीश
 नैनीताल (बून्दी)