

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, नैनवाँ जिला बून्दी(राज0)

पत्र संख्या :- 103 / 2019
GCMS NO:- 2019/00456

दायर दिनांक: 09.08.2019

पीठासीन अधिकारी :- श्री शत्रुघ्न सिंह गुर्जर (आर.ए.एस.)

1. बाबूलाल पुत्र शंकरया जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।

बनाम

-वादी-

1. आशा पुत्री भंवरलाल जाति मीणा हाल पत्नी साहबलाल निवासी चीतो की झोपडियां तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
2. फोरीबाई पत्नी भंवरलाल जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
3. महावीर पुत्र रामकिशन जाति मीणा निवासी चमावली तहसील इन्द्रगढ जिला बून्दी।
4. सत्यनारायण पुत्र रामकिशन जाति मीणा निवासी चमावली तहसील इन्द्रगढ जिला बून्दी।
5. राजू पुत्र रामकिशन जाति मीणा निवासी चमावली तहसील इन्द्रगढ जिला बून्दी।
6. मोर पुत्री रामकिशन हाल पत्नी बजरंगा जाति मीणा निवासी चमावली तहसील इन्द्रगढ जिला बून्दी।
7. पारी पुत्र रामकिशन जाति मीणा निवासी चमावली हाल पत्नी रामरतन निवासी लीलदा रोड देई तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
8. ओमप्रकाश पुत्र धन्नालाल जाति मीणा जय संरक्षक पिता धन्नालाल निवासी नीमोद तहसील हिण्डोली जिला बून्दी।
9. रेना पुत्री धन्नालाल जाति मीणा जय संरक्षक पिता धन्नालाल निवासी नीमोद तहसील हिण्डोली जिला बून्दी।
10. गजू पुत्री रामकिशन हाल पत्नी जगदीश जाति मीणा निवासी नीमोद तहसील हिण्डोली जिला बून्दी।
11. गिरिराज पुत्र सुखा जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
12. प्रेम बाई पुत्री सुखा जाति मीणा निवासी ढाढ़ूण हाल पत्नी सत्यनारायण निवासी लीलदा रोड देई तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
13. कालीबाई देवा सुखा जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
14. दीपिका पुत्री भोलाशंकर जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
15. खुशबूपुत्री भोलाशंकर जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
16. प्रेमबाई पत्नी भोलाशंकर जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
17. कैलाश पुत्र नन्दा जाति मीणा निवासी सीतापुरा तहसील देवली जिला टोंक।
18. लाला पुत्र नन्दा जाति मीणा निवासी सीतापुरा तहसील देवली जिला टोंक।
19. हेमराज पुत्र नन्दा जाति मीणा निवासी सीतापुरा तहसील देवली जिला टोंक।
20. पप्पू पुत्र नन्दा जाति मीणा निवासी सीतापुरा तहसील देवली जिला टोंक।
21. कसकन्दा पुत्री नन्दा जाति मीणा निवासी सीतापुरा हाल पत्नी रामलाल निवासी धोला तहसील देवली जिला टोंक।
22. मोहनलाल पुत्र भोतोलाल जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
23. हंसराज पुत्र गोतीलाल जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
24. रामविलास पुत्र गोतीलाल जाति मीणा निवासी ग्राम ढाढ़ूण तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
25. सहकारी भूमि विकास बैंक, बून्दी जिला बून्दी।
26. स्टेट बैंक ऑफ इण्डिया शाखा देई जय शाखा प्रबन्धक महोदय, जिला बून्दी।
27. भूमिधारी जय तहसीलदार सहाय, नैनवाँ तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।

-प्रतिवादीगण-

वाद नं०:- अंतर्गत घारा 53 व 188 आरटी एक्ट

उपरिस्थिति:-

वादी की ओर से वकील श्री फतेह सिंह आशावत।

निर्णय दिनांक 23.08.2022

संक्षेप में वाद पत्र का सार इस प्रकार है कि ग्राम ढाढ़ूण पटवार मण्डल भांडसा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी राज0 की तहसील सम्वत् 2073 से 2076 के खाता संख्या 88 के अनुसार कृषि भूमि खसरा संख्या 703, 713, 714, 715 किता 4 रकबा 11-13 बीघा खसरा संख्या 750 रकबा 30-19 बीघा कृषि भूमि स्थित है। वाद विभाजन का है। वाद पत्र रजिस्टर किया गया है। पक्षों में तहसील सुनी गई। वाद पत्र वाद में दिनांक 01.11.2021 को प्राथमिक तहसीलदारी की रिपोर्ट प्राप्त की गई। तहसीलदारी रिपोर्ट के अनुसार पक्षकारान का हिस्सा निम्नानुसार रहेगा-



dr

COURT DECISION 2022

संख्या 85:-

1. महावीर, सत्यनारायण, राजू पि० रामकिशन, पारी, मन्जू मोर, रोशन, पुत्रियां रामकिशन हि० 7/8, फोरी बाई पत्नी स्व० भंवरलाल नावा. आशा पुत्री भंवरलाल हिस्सा 1/8, जाति मीना सा० देह खाते खसरा संख्या 750 रकबा 1.2519 हैक्ट० ।
2. गिरिराज पि० सुखा, काली बाई पत्नी स्व० सुखा, प्रेम बाई पुत्री सुखा हिस्सा 3/4, खुशबू दीपिका पुत्री भोलाशंकर, प्रेमबाई पत्नी स्व० भोलाशंकर हिस्सा 1/4 जाति मीणा सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी कैलाश, लाला, पप्पू, हैमराज पि० नन्दा, कसकन्दा पुत्री नन्दा हिस्सा 1/2 खसरा संख्या 750 रकबा 1.2519 हैक्ट० ।
3. बाबूलाल पि० शंकरया जाति मीणा सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी खसरा संख्या 750 रकबा 1.2520 हैक्ट० में ।
4. मोहन, हंसराज, रामबिलास पि० मोती जाति मीना सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी खसरा संख्या 750 रकबा 1.2519 हैक्ट० ।

खाता संख्या 84:-

1. बाबूलाल पि० शंकरया जाति मीना सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी

खाता संख्या	रकबा हैक्ट० में
703	0.2508
713	0.1739
715	0.5178
किता-3	कुल 0.9425 हैक्ट०

2. महावीर, राजू, सत्यनारायण पि० रामकिशन, पारी, मन्जू मोर, रोशन पुत्रियां रामकिशन हिस्सा 7/8 नावा० आशा पुत्री भंवरलाल, फोरीबाई पत्नी स्व० भंवरलाल हिस्सा 1/8 कौम मीना सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी

खाता संख्या	रकबा हैक्ट० में
703	0.2508
713	0.2468
714	0.4450
किता-3	0.9426 कुल हैक्ट०

हमने वाद पत्र, शपथ पत्र, प्रस्तुत रिकॉर्ड दस्तावेज, बंटवारा रिपोर्ट का अवलोकन किया तथा वाद पत्र में बहस सुनी गयी। वार्दी का वाद पत्र स्वीकार किया जाता है। बंटवारा प्रस्ताव के अनुसार अंतिम डिकरी किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। ग्राम ढाढ़ूण पटवार मण्डल मोडसा तहसील नैनवां जिला बून्दी राज० की जमाबन्दी संख्या 2073 से 2076 के खाता संख्या 88 के अनुसार कृषि भूमि खसरा संख्या 703, 713, 714, 715 किता 4 रकबा 11-13 बीघा, खसरा संख्या 750 रकबा 30-19 बीघा कृषि भूमियों का बंटवारा निम्नानुसार किये जाने के आदेश दिये जाते हैं-

खाता संख्या 85:-

1. महावीर, सत्यनारायण, राजू पि० रामकिशन, पारी, मन्जू मोर, रोशन, पुत्रियां रामकिशन हि० 7/8, फोरी बाई पत्नी स्व० भंवरलाल नावा. आशा पुत्री भंवरलाल हिस्सा 1/8, जाति मीना सा० देह खाते खसरा संख्या 750 रकबा 1.2519 हैक्ट० ।
2. गिरिराज पि० सुखा, काली बाई पत्नी स्व० सुखा, प्रेम बाई पुत्री सुखा हिस्सा 3/4, खुशबू दीपिका पुत्री भोलाशंकर, प्रेमबाई पत्नी स्व० भोलाशंकर हिस्सा 1/4 जाति मीणा सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी कैलाश, लाला, पप्पू, हैमराज पि० नन्दा, कसकन्दा पुत्री नन्दा हिस्सा 1/2 खसरा संख्या 750 रकबा 1.2519 हैक्ट० ।
3. बाबूलाल पि० शंकरया जाति मीणा सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी खसरा संख्या 750 रकबा 1.2520 हैक्ट० में ।
4. मोहन, हंसराज, रामबिलास पि० मोती जाति मीना सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी खसरा संख्या 750 रकबा 1.2519 हैक्ट० ।

खाता संख्या 84:-

1. बाबूलाल पि० शंकरया जाति मीना सा० देह खाते रहन बदस्तुर जमाबन्दी



खाता संख्या	रकबा हैक्टो में
703	0.2508
713	0.1739
716	0.5178
किता-3	कुल 0.9425 हैक्टो

2. महावीर, राजू, सत्यनारायण पि० रामकिशन, पारी, मन्जू, मोर, रोशन पुत्रियां रामकिशन हिस्सा 7/8 नावा० आशा पुत्री भंवरलाल, फोरीवाई पत्नी स्व० भंवरलाल हिस्सा 1/8 कौम मीना सा० देह खाते रहन बदलदुर जमाबन्दी

खाता संख्या	रकबा हैक्टो में
703	0.2508
713	0.2468
714	0.4450
किता-3	0.9426 कुल हैक्टो

नजरी नकशा बंटवारा प्रस्ताव को परिशिष्ट "क" नाम दिया गया है, जो इस निर्णय का अभिन्न अंग होगा। प्रतिवादीगण को स्थायी निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वे वादी के विभाजन से हिस्से में आयी भूमि पर किसी प्रकार का हस्तक्षेप न तो स्वयं करें न ही किसी से करवायें। तहसीलदार नैनवां को डिकरी पर्चा जारी हो।

निर्णय आज दिनांक 23.03.2022 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर हस्ताक्षर कर खुले न्यायालय में सुनाया गया।




उपखण्ड अधिकारी
नैनवां