न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, नैनवॉं जिला बून्दी(राज0)

प्रार्थना–पत्र संख्या :–88 / 2021 दायर दिनांक: 16.07.2021

GCMS NO:- 2021/159

पीठासीन अधिकारी :–श्योराम (आर.ए.एस.)

1. चतुर्भुज पुत्र रामचन्द्र जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
2. रामसहाय पुत्र रामचन्द्र जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
3. छोटू पुत्र बजरंगा जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
4. प्रभू पुत्र बजरंगा जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
5. फूल्या उर्फ रामफूल पुत्र बजरंगा जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
6. बाबू पुत्र बजरंगा जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
7. सोजी पुत्र बजरंगा जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
8. धन्नालाल पुत्र कल्याण जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
9. पप्पुलाल पुत्र कल्याण जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
10. रामलाल पुत्र कल्याण जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
11. राममूर्ति पुत्री धन्नीबाई जाति धाकड निवासी मानपुरा हाल पत्नी किशनगोपी निवासी चौथ का बरवाडा जिला सवाई माधोपुर।
12. कोशल्याबाई पुत्री धन्नीबाई जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
13. मनीषाबाई पुत्री धन्नीबाई जाति धाकड निवासी मानपुरा हाल पत्नी मुकेश निवासी सुरली तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
14. हंसाबाई पुत्री धन्नीबाई जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
15. महावीर पुत्र धन्नीबाई जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
16. मधुबालाला पुत्री धन्नीबाई जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
17. प्रहलाद पुत्र श्रीकिशन जाति धाकड निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
18. भूरी बाई पुत्री श्रीकिशन जाति धाकड निवासी मानपुरा हाल पत्नी गोपी निवासी अल्लाहपुरा तहसील उनियारा जिला टोंक।

–प्रार्थीगण–

बनाम

1. कजोड पुत्र गोरया जाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
2. नाथू पुत्र गोरया जाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
3. रामलाल पुत्र गोरया जाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
4. काली पत्नी कल्याणजाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
5. घीसी पुत्री कल्याण जाति बलाई हाल पत्नी रामदयाल निवासी सुन्थली तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
6. शंकर पुत्र कल्याणजाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
7. छोगा पुत्र केशराजाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
8. रतिराम पुत्र केशरा जाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवॉं जिला बून्दी।
9. ज्योति पुत्री खाना जाति बलाई हाल पत्नी महावीर निवासी रूणीजा तहसील हिण्डोली जिला बून्दी।
10. पप्पू पुत्र खाना जाति बलाई निवासी मानपुरा हाल निवासी मेडिकल कॉलेज सरस डेयरी के पीछे बम्बोई रोड आर.के.पुरम कोटा।
11. ललीता उर्फ पिंकी पुत्री खाना जाति बलाई निवासी मानपुरा हाल निवासी मेडिकल कॉलेज सरस डेयरी के पीछे बम्बोई रोड आर.के.पुरम कोटा।

उपखण्ड अधिकारी
नैनवां (बून्दी)

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2022.01.21 14:53:02 IST
Reason: SelfAttested

12. सुरेश पुत्र खाना जाति बलाई निवासी मानपुरा ग्राम पंचायत खानपुरा तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
13. हंसराज पुत्र खाना जाति बलाई निवासी मानपुरा हाल निवासी मेडिकल कॉलेज सरस डेयरी के पीछे बम्बोई रोड आर.के.पुरम कोटा।
14. खानीबाई पत्नी भेरू जाति बलाई निवासी लक्ष्मीपुरा ग्राम पंचायत डोडी तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
15. नर्बदा पुत्री भेरूजाति खाती निवासी लक्ष्मीपुरा पत्नी अशोक निवासी लीलदा देवरिया तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
16. महावीर पुत्र भेरूजाति खाती निवासी लक्ष्मीपुरा हाल पत्नी अशोक निवासी फर्नीचर की दुकान इण्डियागेट के पास सांगानेर जयपुर।
17. रामप्यारी पुत्री भेरू जाति खाती निवासी लक्ष्मीपुरा हाल पत्नी बजरंगा निवासी पीपरवाला तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।
18. रामावतार पुत्र भेरू जाति खाती निवासी लक्ष्मीपुरा ग्राम पंचायत डोडी तहसील नैनवाँ जिला बून्दी।

––प्रत्यार्थीगण––

वाद पत्रः– अंतर्गत धारा 251 ए आर.टी एक्ट

उपस्थितिः–

पक्षकार प्रार्थीगण व प्रत्यार्थीगण

निर्णय दिनांक 11.10.2021

संक्षेप में प्रार्थना पत्र का कथन इस प्रकार है कि ग्राम आवं का खेडा पटवार हल्का खानपुरा तहसील नैंनवां के प्रार्थीगण के खातेदारी की कृषि भूमि खाता संख्या 127 की खसरा सं. 100 रकबा 0. 0566 हेक्टेयर, खसरा सं. 101 रकबा 0.1861 हेक्टेयर, खसरा सं. 102 रकबा 0.0890 हेक्टेयर,खसरा सं. 105 रकबा 0.1375 हेक्टेयर, खसरा सं. 106 रकबा 0.0890 हेक्टेयर, खसरा सं. 109 रकबा 0.1133 हेक्टेयर, खसरा सं. 110 रकबा 0.5663 हेक्टेयर, खसरा सं. 111 रकबा 0.1780 हेक्टेयर, खसरा सं. 133 रकबा 0.2912 हेक्टेयर, खसरा सं. 136 रकबा 0.3721 हेक्टेयर, खसरा सं. 137 रकबा 0.6634 हेक्टेयर, खसरा सं. 92 रकबा 0.0485 हेक्टेयर, खसरा सं. 93 रकबा 0.0324 हेक्टेयर, खसरा सं. 94 रकबा 0.2589 हेक्टेयर, खसरा सं. 95 रकबा 0.0566 हेक्टेयर, खसरा सं. 96 रकबा 0.2103 हेक्टेयर, खसरा सं. 97 रकबा 0.1618 हेक्टेयर, खसरा सं. 98 रकबा 0.0566 हेक्टेयर, खसरा सं. 99 रकबा 0.1537 हेक्टेयर कुल किता 19 कुल रकबा 3.7213 हेक्टेयर स्थित है। यह कि ग्राम आवं का खेडा पटवार हल्का खानपुरा तहसील नैंनवां के अप्रार्थीगण 01 लगायत 13 के खातेदारी की कृषि भूमि खाता संख्या 06 की खसरा सं. 114 रकबा 0.3964 हेक्टेयर, खसरा सं. 115 रकबा 0.3802 हेक्टेयर, खसरा सं. 116 रकबा 0.0809 हेक्टेयर, खसरा सं. 117 रकबा 0.4692 हेक्टेयर, खसरा सं. 118 रकबा 0.3074 हेक्टेयर कुल किता 05 कुल रकबा 1.6341 हेक्टेयर स्थित है। यह कि ग्राम आवं का खेडा पटवार हल्का खानपुरा तहसील नैंनवां के अप्रार्थीगण 14 लगायत 18 के खातेदारी की कृषि भूमि खाता संख्या 105 की खसरा सं. 113 रकबा 0. 1456 हेक्टेयर, खसरा सं. 287 रकबा 0.3236 हेक्टेयर कुल किता 02 कुल रकबा 0.4692 हेक्टेयर भूमि स्थित है। यह कि प्रार्थना पत्र की चरण संख्या 1 में वर्णित प्रार्थीगण की कृषि भूमि में काश्त करने के लिए भूमि खसरा संख्या 110 की कृषि भूमि पर काश्त करने, गाडी बैल, ट्रेक्टर ट्रोली से आवागमन करने तथा आने जाने के लिये पुराना रास्ता आवं का खेडा में बडे माल का घाटा पर स्थित पुलिया जो खसरा संख्या 307 गे0मु0 खाल पर बनी हुयी है, पर से होता हुआ खसरा संख्या 118 व 117 में होता हुआ खसरा संख्या 116, 115, 114 की दक्षिणी साईड पर होता हुआ खसरा संख्या 113 की उत्तरी साईड से होता हुआ खसरा संख्या 110 में पहुचता है। इस रास्ते को परिशिष्ट"अ" में लाल रंग से दिखाया गया है जो 15 फुट चौडा रास्ता है। प्रार्थीगण इसी रास्ते से होकर अपनी भूमि पर आते जाते है व ट्रेक्टर ट्रोली कृषि उपज लाते ले जाते है। इस रास्ते के अतिरिक्त अन्य कोई रास्ता मौके पर मौजूद नहीं है। यह कि अप्रार्थीगण 01 लगायत 18 प्रार्थीगण के वर्णित रास्ते में [illegible] आवागमन करने, गाडी–बैल, हल–कुली,

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2022.01.21 14:53:02 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
नैनवां (बून्दी)

क्टर–ट्रोली तथा पैदल आने जाने में रूकावट डाल रहे है । यह प्रार्थना–पत्र का कारण है। अतः प्रार्थीगण को अधिकार प्राप्त है कि प्रार्थीगण अपनी खातेदारी की व कब्जे काश्त की कृषि भूमि पर आने जाने व कृषि उपकरण लाने ले जाने के लिए परिशिष्ट "अ" में लाल रंग से दर्शाये गये स्थान पर 15 फूट चौडा रास्ता राजस्व नक्शे व राजस्व रिकॉर्ड में तथा मौके पर कायम करवायें एवं अप्रार्थीगण के विरूद्व इस आशय की स्थायी निषेधाज्ञा जारी करवाये कि अप्रार्थीगण प्रार्थीगण के रास्ते को अवरूद्व नहीं करें, सुखाधिकार में कोई हस्तक्षेप न तो स्वयं करें न ऐसा किसी अन्य से करवायें। प्रार्थीगण ने अपने प्रार्थना पत्र के समर्थन में परिशिष्ट "अ", नकल जमाबंदी, नकल नक्शा ट्रेस तथा शपथ–पत्र, बयान आदि पेश किये।

प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर जवाब/रिपोर्ट तलब किया गया। तहसीलदार नैनवॉ की रास्ते की रिपोर्ट अनुसार ग्राम आवं का खेडा पटवार हल्का खानपुरा तहसील नैनवां के प्रार्थीगण के खातेदारी की कृषि भूमि खाता संख्या 127 की खसरा सं. 110 रकबा 0.5663 हेक्टेयर स्थित भूमि पर आने जाने तथा ट्रेक्टर–ट्रोली आदि लाने ले जाने हेतु खसरा संख्या 118 में से 11*2 गटठा = 489.378 वर्ग फीट, खसरा संख्या 117 में से 45*2 गटठा = 2002.005 वर्ग फीट,खसरा संख्या 115 में से 38*2 गटठा = 1690.5782 वर्ग फीट, खसरा संख्या 114 में से 25*2 गटठा = 1112.2275 वर्ग फीट, खसरा संख्या 113 में से 3*2 गटठा = 133.4667 वर्ग फीट कुल किता 05 कुल भूमि 5427.6554 वर्ग फीट रास्ता दिया जाना उचित है। जिसे प्रस्तावित रास्ता परिशिष्ट "क" में लाल स्याही से अंकित किया गया है। इसके अलावा अन्य कोई वेकल्पिक रास्ता नहीं है।

हमने प्रार्थना पत्र, शपथ पत्र, प्रस्तुत रिकॉर्ड दस्तावेज व रास्ते की रिपोर्ट तहसीलदार नैनवां का अवलोकन किया । प्रार्थना पत्र में बहस सुनी गयी । प्रार्थीगण को रास्ता दिया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है। तहसीलदार नैनवां ने भी अपने जवाब/रिपोर्ट में प्रार्थीगण को प्रस्तावित रास्ता नक्शा ट्रेस के अनुसार रास्ता दिया जाना उचित बताया है। ग्राम आवं का खेडा पटवार हल्का खानपुरा तहसील नैनवां के प्रार्थीगण के खातेदारी की कृषि भूमि खाता संख्या 127 की खसरा सं. 110 रकबा 0.5663 हेक्टेयर स्थित भूमि पर आने जाने तथा ट्रेक्टर–ट्रोली आदि लाने ले जाने हेतु खसरा संख्या 118 में से 11*2 गटठा = 489.378 वर्ग फीट, खसरा संख्या 117 में से 45*2 गटठा = 2002.005 वर्ग फीट,खसरा संख्या 115 में से 38*2 गटठा = 1690.5782 वर्ग फीट, खसरा संख्या 114 में से 25*2 गटठा = 1112.2275 वर्ग फीट, खसरा संख्या 113 में से 3*2 गटठा = 133.4667 वर्ग फीट कुल किता 05 कुल भूमि 5427.6554 वर्ग फीट परिशिष्ट "क" में प्रस्तावित रास्ता व नक्शा ट्रेस में लाल स्याही से रास्ता दर्शाया गया है, के अनुसार रास्ता राजस्व रिकॉर्ड में कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। जितनी भूमि रास्ते के उपयोग में आयेगी उतनी भूमि की कीमत का नियमानुसार प्रतिकर राजकोष में जमा होने के उपरान्त रास्ता राजस्व रिकॉर्ड में कायम किया जावे। नक्शा परिशिष्ठ को परिशिष्ठ 'क' नाम दिया गया है जो न्यायालय निर्णय का अभिन्न अंग होगा। तहसीलदार नैनवां को आदेशित किया जाता है कि मौके पर रास्ता बहाल कर नियमानुसार राजस्व रिकार्ड व राजस्व नक्शे में दर्ज किया जावें।

निर्णय आज दिनांक 11.10.2021 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर हस्ताक्षर कर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

उपखण्ड अधिकारी
नैनवा

उपखण्ड अधिकारी
नैनवां (बून्दी)

उपखण्ड अधिकारी नैनवां (बून्दी)

Signature Not Verified
Digitally signed by Shyoram
Date: 2022.01.21 14:53:02 IST
Reason: SelfAttested