

31-7-19

कमील कापी उपर कहर को भेज
-काहे है दि० 31-8-19 को देखा है।

21-8-19 परावर्ती पेश हुई। श्री.ओ. साठव अलग दिशि
अन्य कार्य में व्यस्त हैं/बाबर पवारे हैं।
उभयपक्ष के अतिरिक्त अन्य दिनांक 2-9-19
को पेश हो।

रीडर

2-9-19

कमील कापी उपर कहर को
वही काहे आदेश दि० 11-9-19
को देखा है।

11-9-19

कमील कापी उपर हममा भाठ के
निर्णय नही लिखा जा सका
आमदा दि० 16-9-19 को देखा है।

16-9-19

कमील कापी उपर कापी हममा भाठ
दिशि लिखा जा रहा है। निर्णय प्रथम
से आगे लिखा जाय। पत्रावली को हल
मुकाम लेकर दायरे निर्मात हो।

अपारिणत वारत :- श्री सुवेन्दु प्रसाद [वार .प.एन.]

वारत श्रेणी	प्रेत तिथि	निर्णय तिथि
479	12-12-07	16-9-19
30	7-3-13	
	उत्तर	

- 1- हसनमोहम्मद पुत्र सुमेर
- 2- हीनमोहम्मद पुत्र सुमेर
- 3- राजमल पुत्र सुमेर
- 4- फारु पुत्र सुमेर
- 5- करीमा पुत्र रहमत ---- सुतक
- 5/1-शेरमोहम्मद पुत्र करीमा
- 5/2-आरमोहम्मद पुत्र करीमा
- 5/3-हैमखान पुत्र करीमा
- 5/4-महसूदीन पुत्र करीमा
- 5/5-बतीरखान पुत्र करीमा
- 5/6-हाकीमदी पुत्र करीमा
- 5/7-सहसूदीन पुत्र नूरमोहम्मद पौत्र करीमा
- 5/8-जमील पुत्र नूरमोहम्मद पौत्र करीमा
- 5/9-गुरताक पुत्र नूरमोहम्मद पौत्र करीमा
- 6- रहमान पुत्र सुखटा मौम मेव निवासीयान तियाना

तहसील फिशनगढ़-वारत जिला अलवर
धनाम

:- वादीगण

- 1- तुम्हानी बेवा हरमत
- 2- हनीफ मोहम्मद पुत्र हरमत
- 3- इलिमाहम्मद पुत्र हरमत
- 4- सहरली पुत्र चौधरी उर्फ प्रभू
- 5- रहमत पुत्र मेहराब
- 6- तियाब पुत्र हिम्मत खान
- 7- इमामखान पुत्र मानू --- सुतक
- 7/1-गफूर पुत्र इमामखान
- 7/2-सकूर पुत्र इमामखान
- 7/3-बतीर पुत्र इमामखान
- 7/4-चन्द्रखी पतिन इमामखान जाति मेव निवासीयान तियाना

तहसील फिशनगढ़-वारत

:- प्रतिवादी गण

दादा अन्तर्गत धारा 80, 89, 188 आर.टी.एक्ट.

उपस्थिति :- 1- श्री सुनिवन्द मिश्रा एड. दादीगण की ओर से ।

2- प्रतिदादीगण के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही ।

निर्णय :-

पताशही पेश हुई। दादे के रूखम पुतान्त निम्न प्रकार से हैं :-
दादीगण ने दाद पेश किया कि आ. सं. नं. सा.क्रि. 31/2/0-16, 34/0-14
दादे ग्राम सिवाना के मौरसीयान मुहता, कोला शीदी, सुमेर, रहमत पुतान
जगदेव समभाग एक हिस्सा, मुराब, सख्त, हतमा, प्रभु पुतान मेहराब एक हिस्सा
मानु पुत्र काला, दुरहमत पुत्र कोसी, पावसिंह पुत्रमानकी समभाग एक हिस्सा
मौरसीयान की होने के कारण राज. काश्तकारी अधि. 1955 लागू होने से
पहले व दाद से हम दादीगण का विज काश्त करते चले आ रहे हैं। नकल
जमाबन्दी सं. 20 12 पेश है। शहरा लान्दान दाद में दर्ज किया जाक रहा
है।

उक्त आराजी दीगर आराजीयात सहित शामिल कुजुगान की
आर जी धी जो कुजुगान ने आपसी सहमति से मौखिकरूप से आराजी
सं. नं. सा.क्रि. 40/0-12, 43मि. /0-02, हाल सं. 151/1039/0-14 पर
सिताब खा पुत्र हिम्त हा का विज है सं. नं. 33/0-14, 31मि. /1-02 हाल सं. नं.
सं. 148/0-14, 166/1-12 पर रहमत पुत्र मेहराब का विज है आ. सं. नं.
34मि. /0-07, 34मि. /0-07, 31मि. /0-16 जितके हाल सं. नं. 149/0-07,
150/0-07, 167/0-16 हाल सं. नं. 260/1-16, 327/0-16 पर रहमत पुत्र मेहरा
मेहराब तरबखां पुत्र पावली का विज है रहमतखां ने हाल सं. नं. 260/1-16
कन्हेया चमार को खेचान कर दिया। इस प्रकार उपरोक्त आराजी पर
मौखिक बंटवारे के आधार पर का विज व काश्त करते चले आ रहे हैं।

दादीगण राज. काश्तकारी अधिनियम लागू होने के पूर्व से ही
का विज व काश्त करते चले आ रहे हैं मौके पर दादीगण का ही कब्जा
है। बन्दोबस्त विभाग ने सं. 2029 की जमाबन्दी में दादीगण का नाम
हजफ करके प्रतिदादीगण के नाम का गलत इन्प्राज कर दिया, जबकि प्रति.
का समस्त आराजी पर कोई तरीकार न रहा न है। इन्प्राज गलत की
आड में प्रतिदादीगण विवादित आराजी को जबरन से हजफ करना चाहते हैं
और धमकी देते हैं कि विवादित आराजी को किसी भी दीगर शरत को
रहन बंध मुन्ताकिल करेंगे।

उप जिला कलेक्टर
किशनगढ़-बास (अलवर)

-3-

बन्दोबस्त विभाग ने ताबिक ख. नं. 31/2/0-16 का हात ख. नं. 167/0-16 व ताबिक ख. नं. 34/0-14 के हात ख. नं. 149/0-07, 150/0-07 ग्राम तिवाना बना दिये। राज. काश्तकारी अधिनियम लागू होने से पूर्व व बाद में विवादित आराजी पर हम वादीगण के कुजुर्गान काबिल व काश्त करते चले आ रहे है उनकी प्कैतगी के बाद वादीगण को विराता में विवादित आराजी मिली और वो काबिल काश्त है। प्रतिवादीगण का कित्ती भी प्रकार का कोई तरोकार नहीं है। ऐसी तूरत में राजस्व रिकार्ड में गलत अमल हो गया उस गलत अमल को हजफ कराकर वादीगण अपने नाम का अमल दुरुस्त कराने के अधिकारी है वो अपने आपको खोदेदार काश्तकार घोषित कराने के भी अधिकारी है।

अतः बाद वादीगण वर खिलाफ प्रतिवादीगण बहक वादीगण निम्न प्रकार से डिफ्टी परमाया जाये:-

[1] बरार दिया जाये कि ताबिक ख. नं. 31/2/0-16, 34/0-14 हात ख. नं. 167/0-16, 149/0-07, 150/0-07 वाले ग्राम तिवाना के वादीगण को खोदेदार काश्तकार घोषित किया जाये व इन नम्बरों में प्रतिवादीगण का अमल गलत दर्ज हो रहा है एवं वादीगण का नाम काबिल अमल है तथा प्रतिगण का नाम का अमल वादीगण के खिलाफ बातिल व बेजतर है। काबिल हजफ है।

[2] जरिये हु. इ. दशमी प्रतिवादीगण को पाबन्द किया जाये कि विवादित आराजी में वादीगण को काश्त करने में मुजाहमत व म्दाकमत फेदा ना करें, ना आराजी को मुन्ताकिल करें।

[3] कुर्जु मुंज्दमा वादीगण को प्रतिवादीगण से दिलाया जाये।

[4] दीगर दादरती जो बन्दीक अदाता ब्रीमान हो बहशी जाये।

दावा प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। प्रतिवादीगण ने वादीगण के वाद को अस्वीकार करते हुये जबाब पेश किया कि विवादित आराजी से वादीगण अज्ञा उनके कुजुर्गान का कोई संबंध व तरोकार नहीं है। जमाबन्दीयात में प्रतिवादीगण का नाम बतौर काश्तकार खोदेदार दर्ज हो रहा है। विवादित आराजी शामलाती कुजुर्गान की आराजी नहीं थी, ना ही 40, 43 व हात नं. 151/1039 पर तिताब खा पुन हिम्मत काबिल है और ना ही ख. नं. 33, 31मिन हात नं. 148, 166 पर पूरे पर रहमत काबिल है, वल्कि प्रतिवादीगण काबिल है, ख. नं. 34मिन 31मिन जित्के हात ख. नं. 149, 150, 167 पर वादीगण काबिल नहीं है वल्कि हम प्रतिवादीगण काबिल है। ख. नं. 229, 137 जित्के हात ख. नं. 260, 327 पर तरवरकी रहमतकी काबिल नहीं है वल्कि प्रतिवादीगण

प्रतिवादीगण का विज है। सं. नं. 260 का बेवान भिन प्रतिवादीगण का नहीं है। वादीगण गैरवास्ता गैरकायिज आराजी है। वादीगण ने विवादित आराजी को कभी भी कायत नहीं किया ना ही उनके बुजुर्गान ने कभी कायत किया। भिन प्रतिवादीगण आराजी गुतन्दाविया के हातेदार कायतकार है।

राजस्थान कायतकारी अधिनियम एवं राजस्थान विस्तेदारी उन्मूलन अधिनियम लागू होने से पूर्व ना तो पहले वादीगण का कब्जा कायत था और ना ही अब वादीगण का कब्जा है। ना वादीगण ने आराजी को क को कभी कायत किया। वादीगण को कानूनन वाद लाने का अधिकार नहीं है वाद वादीगण मेनटेनेबल नहीं होने के कारण कायिल खारिज है। अतः वाद वादीगण खारिज परमाया जावे।

जबाब प्रस्तुत होने के पश्चात् तबचीपात कायम की जाकर पदकारान की साहय ली गई। वादीगण ने साहय में हसनमोहम्मद पुत्र तुमेर पी.डब्लु। रहमान पुत्र सुगहा पी.डब्लु 2 करीमा पुत्र रहमत पी.डब्लु 3 हाज सुफेदा पुत्र अब्दुल रहमान पी.डब्लु 4 रज्जूबी पुत्र तुमेर पी.डब्लु 5 के ध्यान कराये हैं। तथा दस्तावेजी साहय में नकल जमाबन्दी सं. 2020 प्रदर्श 1, नकल खतौनी बन्दोबस्त सं. 2029 प्रदर्श 2, नकल मिमान क्षेत्रफल प्रदर्श 3, नकल जमाबन्दी सं. 2012-15 प्रदर्श 5, नकल जमाबन्दी सं. 2053-56 प्रदर्श 6, नकल हंसराटीप सं. 2006 लगा. 2010 प्रदर्श 7, व 8 तथा नकल जमाबन्दी सं. 1990, नकल जमाबन्दी सं. 1994, नकल जमाबन्दी सं. 1992, नकल जमाबन्दी सं. 2012, नकल जमाबन्दी सं. 2020, नकल जमाबन्दी सं. 206 पेश किये हैं। प्रतिवादीगण की ओर से कोई साहय तबूत पेश नहीं की गई।

प्रति. नं. 5 ने दिनांक 27-7-09 को राजीनामा पेश किया तथा प्रति. नं. 4 ने दिनांक 23-1-01 को राजीनामा पेश किया। दोनों राजीनामों में उन्होंने स्वीकार किया कि आराजी विवादित से हमारा कोई संबंध व तरोकार नहीं आराजी वादीगण के कब्जे कायत हातेदारी की है। प्रति. नं. 1 लगा. 4 ने दिनांक 3-4-13 को राजीनामा पेश किया उक्त राजीनामा में भी आराजी विवादित को वादीगण की ही होना स्वीकार किया है। प्रति. नं. 6, 7 की ओर से राजीनामा पेश नहीं किया गया। जबाबदावा पेश करने के पश्चात् वो हाजिर नहीं आये इसलिये समस्त प्रतिवादीगण के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही की गई।

कलील वादीगण की एकपक्षीय बहत सुनी गई। कलील वादीगण ने वाद में अंकित तथ्यों को दोहराते हुये बताया कि दो ताबिक

उप जिला कलेक्टर
किशनगढ़-बास (अलयर)

नम्बरान का विवाद है नं. 31/2/0-16 व 34/0-14 जिन्हे हात छ नं. 167/0-16, 149/0-07, 150/0-07 विस्तार देने हैं। दावे में परिवार का ग़रत दिया हुआ है जिसके मुताबिक वादीगण जग्देव के कारितान है। जमाबन्दी सं. 2012 के मुताबिक जाराजी गताती थी जपती बंटवारा बरते कागत करने लगे थे तन् 1955 में हम बाबिज थे हमारे द्वारा कागत किये जाने का अंडन हो रहा है। कागतकारी अधिनियम लागू होने के समय वादीगण बाबिज थे इतकिर खातेदार दर्ज किया जाना चाहिये थ्र लेकिन डेस कागतकार दर्ज कर दिया इतके पश्चात् सेट्लेमेंट ने प्रतिवादीगण के नाम का गला अंडन करदिया गया। उत गला अंडन को हलक किया जाकर प्रतिवादीगण को खातेदार घोषित किया जावे। प्रतिवादीगण 1 तथा 4 व प्रति. नं. 5 ने राजीनामा भी पेश कर दिया परन्तु राजीनामा तत्कीक नहीं हो पाया है इतकिर प्रतिवादीगण का कोई इन्ट्रेस्ट नहीं रहा। प्रतिवादीगण के क्विड सबक्षीय कार्यवाही भी हो चुकी है। प्रतिवादीगण हाजिर नहीं हो रहे हैं। इतकिर वाद डिग्री फरमाया जाकर वादीगण को खातेदार कागतकार घोषित किया जावे।

हमने क्वीत वादीगण की दहत पर मनन किया तथा पत्रावली का जवलोवन किया तनकीकार दिखान निम्न प्रकार ते है:-

तनकी नं. 1:-

जाया ज. सं. ताबिक 31/2/0-16, 34/0-14 वाके ग़ाम तिवाना के वादीगण राज. कागतकारी अधिनियम लागू होने के पूर्व ते बाबिज होकर कागत करते चले आ रहे हैं इत तनकी का भार वादीगण पर था। वादीगण द्वारा प्रस्तुत नकल जमाबन्दी तन्वत् 1990, नकल जमाबन्दी तन्वत् 1994 के जवलोवन ते जाहिर है कि दिखेकारी के समय पक्षारान के बुजुगान के नाम जाराजी दर्ज रिजार्ड थी। नकल जमाबन्दी सं. 2012-15 प्रदर्श 4 के जवलोवन ते ताबित है कि ताबिक सं. 31/2/0-16, 34/0-14 पर तुगडा, कोला, तुमेर, रहमत पुत्रान जग्देव द्वारा ही कागत किये जाने का अंडन है। इती प्रकार खरराटीप तन्वत् 2006-9 में तुगडा वौरा की कागत का अंडन हो रहा है। जो प्रदर्श 6 व 7 है। नकल जमाबन्दी सं. 2020 प्रदर्श 1 में तुमेर रहमत पि. जग्देव व रहमत पुत्र तुगडा द्वारा कागत किये जाने का अंडन हो रहा है। वाद में दर्ज ग़रे के अनुसार तुगडा, कोला, गीदी, तुमेर, रहमत पुत्रान जग्देव के ही वादीगण कारितान है। जो तन्वत् 2012 ते जाराजी विवादित पर बाबिज कागत रहे हैं। इतकिर कानूनन वादीगण जाराजी विवादित के खातेदार हो चुके हैं। नकल मिलान हैप्रफन प्रदर्श 3 के जवलोवन ते ताबित है कि ताबिक सं. 31/2/0-16 ते हात छ नं. 167/0-16 व ताबिक सं. 34/0-14 ते हात छ नं. 149/0-07 व 150/0-07 सू-प्रबन्ध विभाग द्वारा

पैसू किये गये है। नकल जमाबन्दी भू-प्रबन्ध विभाग प्रदर्श 2 के अलोकन से साबित है कि भू-प्रबन्ध द्वारा हाल नम्बरान कायम करते हुये साखिब रिवाज अनुसार इन्द्राज न कर हुसमत पुत्र धोसी, सरबखी पुत्र पावसिंह व रहमत पुत्र महाराज, सगरू, हतमल पुत्र भदारा के नाम का इन्द्राज करदिया जबकि तम्बत 2012 के पूर्व से ही वादीगण की बखरा काशत जी वादीगण बानूनन इस आराजी के आवेदार थे। प्रतिवादीगण के नाम से आवेदारी का अंकन विधि किस्म है। जो हक किये जाने योग्य है। अतः यह तनकी बहक वादी किस्म प्रतिवादीगण तय की जाती है।

तनकी नं. 2:-

आया वादीगण ने वाद क पैरा नं. 2 में वधि अनुसार मौखिक बंटवारा किया हुआ था जिसके अनुसार साखिब व काशत करते चले आ रहे हैं। इस तनकी का भार भी वादीगण पर था। वादीगण द्वारा प्रस्तुत नकल जमाबन्दी तम्बत 1990, 1992, 1094 से साबित है कि विवादित आराजी के साथ साथ दीनर आराजी भी पक्षकारा के बुगारन के शलाती में दर्ज थी परन्तु काशत का अंकन अलग अलग होना अंकित है जिससे साबित है कि आराजी तम्बत 2012 के पूर्व से बांटी हुई थी जिसके अनुसार ही पृथक पृथक काशत किये जाने का अंकन हुआ है। यह तनकी बहक वादीगण किस्म प्रतिवादीगण तय की जाती है।

तनकी नं. 3:-

आया वादीगण इस प्रकार इशतकरा रहक मय हु. दवामी की डिङ्गी पाने के अधिकारी है। इस तनकी का भार भी वादीगण पर था तनकी नं. 1 में किये गये विवेचनानुसार यह तथ्य साबित है कि तम्बत 2012 के पूर्व से ही वादीगण आराजी विवादित पर काखिब काशत है। और प्रतिवादीगण अलग. 5 ने राजीनामा में भी आराजी वादीगण की ही होना स्वीकार किया है। प्रति. नं. 6, 7 द्वारा जबाब्दावा के पश्चात् वाद की पैरवी ही नहीं की है उनके किस्म भी एकपक्षीय कार्यवाही हो चुकी है जिससे यह साबित है कि आराजी विवादित से उनका भी कोई संबंध व सरोकार नहीं है। वादीगण का वाद प्रस्तुत दस्तावेजात से साबित होता है। इस लिए यह तनकी बहक वादीगण किस्म प्रतिवादीगण तय की जाती है।


तनकी नं. 4, 5, 6 का भार प्रतिवादीगण पर था। प्रतिवादीगण ने इन तनकीयात को सिद्ध करने के लिए कोई साक्ष्य तबूत पेश नहीं किया इसलिए ये तनकीयात नक्तः ही किस्म प्रतिवादीगण जाती है। जिन पर विवेचन किये जाने की आवश्यकता नहीं रही है। तनकी नं. 4, 5, 6 किस्म प्रतिवादीगण तय की जाती हैं।

उप जिल्ला कलेक्टर
किसानगढ-बास (अलवर)

उपरोक्त तनकीवार किये गये विवेचनानुसार वादीगण का वाद भी भङ्गीति साबित होता है। वाद डिफ्री किया जाना कानून संगत व न्यायोचित प्राणित होता है।

आ: आदेश हैं कि:-

वाद वादीगण बहक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण एकपक्षीय डिफ्री किया जाकर वादीगण को साधिक छ नं. 31/2/0-16, 34/0-14 जिनके हाल छ नं. 167/0-16, 149/0-07, 150/0-07 वाके ग्राम सिवाना का खातेदार कागतका घोषित किया जाता है। तथा जो अमल जमाबन्दीयात में प्रतिवादीगण के नाम का हो रहा है उसे कलमजन किये जाने के आदेश दिये जाते हैं। तदानुसार ही बाद दुरुस्ती राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हो। कर्वा वाद वादीगण स्ट वहन करेगें। पर्वा डिफ्री जारी हो। पत्रावली फेसल गुमारं होकर दाखिल रिका हो। निर्णय टंकित कराया जाकर जे न्यायालय में घोषित किया गया।


उपहंडाधिकारी
किशनगढ़-घासं अलवर

स्थायी उपखण्ड अधिकारी किशनगढ-बास जिला अलवर (राज0)

पीठासीन अधिकारी :- श्री सुरेन्द्र प्रसाद आर.ए.एस. किशनगढबास

मुकदमा नं.
479/30

प्रवेश तिथि
12.12.07
7.3.13


निर्णय
16.9.19

सनवान

1. हसनमोहम्मद पुत्र सुमेर
2. दीनमोहम्मद पुत्र सुमेर
3. राजमल पुत्र सुमेर
4. फजरू पुत्र सुमेर
5. करीमा पुत्र रहमत—मृतक
- 5/1.-शेरमोहम्मद पुत्र करीमा
- 5/2.-आसमोहम्मद पुत्र करीमा
- 5/3.-ईसबखां पुत्र करीमा
- 5/4.-नसरुदीन पुत्र करीमा
- 5/5.-बसीरखां पुत्र करीमा
- 5/6.-हाकीमदी पुत्र करीमा
- 5/7.-सहरुदीन पुत्र नुरमोहम्मद पौत्र करीमा
- 5/8.-जमीला पुत्र नुरमोहम्मद पौत्र करीमा
- 5/9.-मुस्ताक पुत्र नूरमोहम्मद पौत्र करीमा
6. रहमान पुत्र सुगडा कोम मेव निवासीयान सिवाना तहसील किशनगढबास जिला अलवर।
:- वादीगण :-

बनाम

1. सुमानी बेवा हुरमत
2. हनीफ मोहम्मद पुत्र हुरमत
3. वलीमोहम्मद पुत्र हुरमत
4. सवरखां पुत्र चावसिंह उर्फ प्रमु
5. रहमत पुत्र मेहराम
6. सिताब पुत्र हिमत खां
7. इमामखां पुत्र गानू—मृतक
- 7/1-गफुर पुत्र इमामखां
- 7/2-सकुर पुत्र इमामखां
- 7/3-बसीर पुत्र इमामखां
- 7/4-चन्दरबी पत्नि इमामखां जाति मेव निवासीयान सिवाना तहसील किशनगढबास।
:- प्रतिवादीगण :-


उप जिला कलेक्टर
किशनगढ-बास (अलवर)

दावा अन्तर्गत भास 88,89,188 आर.टी. एक्ट
उपस्थिति:- 1 श्री दुलीचन्द मिश्रा एड. वादीगण की ओर से।
2.प्रतिवादीगण के विरुद्ध एकपक्षीय कार्यवाही।

पर्चा डिक्री 16.9.19

वाद वादीगण ब्रह्मक वादीगण विरुद्ध प्रतिवादीगण एक पक्षीय किया जाकर वादीगण को साबिक खण्ड 31/2/0-16, 34/0-14 जिनके हाल खण्ड 67/0-16, 149/0-07, 150/0-07 वाके ग्राम सिवाना का खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। तथा जो अमल जमाबन्दीयात में प्रतिवादीगण के नाम का हो रहा है उसे कलमजन किये जाने के आदेश दिये जाते है। तदानुसार ही वाद दुरूरती राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हो। खर्चा फरीकेन अपना- अपना वहन करेगे।



(सुरेन्द्र प्रसाद)
उपखण्ड अधिकारी
किशनगढ़बारा(अलवर)