# यायालय उपखण्ड अधिकारी किशनगबास जिला (अलवर)

अध्याशितः— श्री ओमप्रकाश सहारण आर०ए०एस

| | | |
|---|---|---|
| ावा सं0 | दायर दिनांक | निर्णय दिनांक |
| 7/22 | 2.3.22 | 18.4.22 |

उनवान

भरतसिंह उम्र करीब 58 साल पुत्र प्यारेलाल

पूरण उम्र करीब 55 साल पुत्र प्यारेलाल जाति माली निवासी गंज तह0 किशनगढबास जिला अलवर राज0।

:—वादीगण

बनाम

इसरमल उर्फ इसर उम्र करीब 80 साल पुत्र श्योलाल

नन्दकिशोर उम्र करीब 58 साल पुत्र त्रिलोक

बंशीधर उर्फ बंशी उम्र करीब 45 साल पुत्र त्रिलोक

यादराम उम्र करीब 74 साल पुत्र मूसा जाति माली निवासी गंज तह0 किशनगढबास जिला अलवर ।

विधादेवी पत्नि गणेश प्रसाद जाति जांगिड ब्राह्मण निवासी गंज तह0 किशनगढबास ।

राज0 सरकार जरिये लैण्ड होल्डर किशनगढबास जिला अलवर राज0।

:—असल प्रतिवादीगण

ोमप्रकाश पुत्र सीताराम माली साकिन नन्दरामपुर बास

ूजा पुत्री सीताराम माली साकिन नन्दरामपुर

ुन्नी उर्फ पुष्पा पत्नि कैलाश जाति माली नि0 जसवन्तनगर अलवर।

नीषा पुत्री सीताराम जाति माली साकिन नन्दीरामपुर बास।

ेश्रीदेवी पत्नि प्रभुदयाल साकिन चौरेटी पहाडी अलवर।

ोनिका पुत्री सीताराम साकिन नन्दरामपुर बास

शीला पत्नि कृष्ण कुमार साकिन नन्दरामपुर तहसील धारूहेडा जिला रेवाडी हरियाणा।

तर प्रतिवादी

दावा अन्तर्गत धारा 88,89,53,188 आर0टी0एक्ट0

उपखण्ड अधिकारी
किशनगढबास (अलवर)

...बार रजिस्ट्रेशन नम्बर

उपस्थिति:– श्री राजेश कावटा वकील वादीगण की ओर से।
प्रतिवादीगण की ओर से इकबाल जवाब दावा
तर0 प्रतिवादीगण की ओर से सुधीर गुप्ता वकील

## निर्णय

दावे के सुक्ष्म वृतांत निम्न प्रकार से है:–

वकील वादीगण ने वाद पेश कर निवेदन किया कि आराजी ख0न0 हाल 105 रकबा 0.1400है, 79 रकबा 0.8200 है0, 82 रकबा 0.1000 है0, 97 रकबा 0.6300 है0, 98 रकबा 0.0400 है0 किता 5 रकबा 1.7300है0 83 रकबा 0.0800है0 वाके ग्राम गंज तहसील किशनगढबास जिला अलवर में प्रतिवादीगण आये रोज मिन वादीगण के कब्जे काश्त में मजाहमत व मदाखलत पैदा करते है। तथा कब्जा काश्त मे बाधा पैदा करते है। लिहाजा अपने अधिकारो की रक्षार्थ वाद पत्र दायर करना लाजिम आया है। मिन वादीगण असल प्रतिवादीगण से आराजी का तकासमा से आराजी का तकासमा कराकर अलग से कुर्रे कायम कर अपना तितम्बा कटवाने प्रति0 से बार–बार कहा लेकिन प्रतिवादीगण जब्रन वादनी के कब्जे काश्त में मजाहमत पैदा करते है। अतः मौके पर कुर्रे कराकर आराजी का तकासमा किया जावे। तथा बकाशत त्रिलोकचन्द, यादराम, प्यारेलाल, इस्सरमल के नाम का गलत रूप हो रहा है। जिसे हजफ कर हटाया जावे। तथा वादीगण का निवास स्थान नन्दरामपुर रूहेडा दर्ज है उसे हजफ कर हटाया जावे। उसके स्थान पर ग्राम गंज तहसील किशनगढबास दर्ज किया जावे। तथा तर0 प्रति0 सं0 9 पुन्नी जसवन्त नगर अलवर व तर0 सं0 11 मिश्रीदेवी का पता चौरेटी पहाड अलवर दर्ज किया जावे तथा वादीगण व तर0 सं0 पुन्नी , मिश्री की वल्दीयत प्यारेलाल की जावे।

दावा प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादी को जरिये नोटिस तलब किया गया। प्रतिवादी सं0 1 लगा0 5 ने इकबाल जवाब दावा पेश किया। वकील वादी ने ... में साक्ष्य हेतु शपथ पत्र पीडब्लू–1 पूरण, पीडब्लू–2, पदी ने जवाब पेश किया। प्रतिवादी सं0 1 व 4 के विरूद्व एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। जवाब आने के पश्चात सुना जाकर उक्त वाद दिनांक 27.9.21 को प्रारम्भिक डिकी किया जाकर तहसीलदार किशनढबास से कुर्रे कायमी रिपोर्ट तलब की गई।

तहसीलदार किशनगढबास ने अपने पत्रांक/मू0अ0/2022/दिनांक 28.2.22 से कुर्रे कायमी रिपोर्ट न्यायालय हाजा को भिजवाई गई । कुर्रे कायमी रिपोर्ट आने पर शामिल पत्रावली की जाकर वकील वादी की एक पक्षीय बहस सुनी गई।

हमने उभय पक्ष की बहस पर मनन किया तथा पत्रावली का अद्यौपान्त अवलोकन किया तहसीलदार किशनगढबास द्वारा भिजवाई गई कुर्रे कायमी रिपोर्ट अनुसार वाद वादी

उपखण्ड अधिकारी
किशनगढबास (अलवर)

बाबत तकासमा आराजी फाईनल डिक्री किया जाना कानून संगत एंव न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः आदेश है कि :—

वाद वादी मुताबिक कुर्रे कायमी रिपोर्ट के डिक्री किया जाकर आदेश दिये जाते है कि पक्षकारान के नाम के सम्मुख अंकित आराजी उनके कब्जे काश्त खातेदारी में रहेगी:—

| क्रमसं0 | नाम काश्तकार मय वल्दियत | ख0नं0 | रकबा |
|---|---|---|---|
| . | ईसरमल उर्फ इसर पुत्र श्योलाल जाति माली सा0देह खातेदार | 79/1<br>82/3<br>83/1<br>किता—3 | 0.3750 हे0<br>0.0110हे0<br>0.0150हे0<br>कुल रकबा—0.4010 |
| | यादराम पुत्र गूरा जाति माली सा0 देह खातेदार राहिन आर0जी0बी0 किशनगढवास | 82/2<br>97/3<br>105/2<br>किता—3 | 0.0250<br>0.3350<br>0.0700<br>कुल रकबा 0.43 |
| | नन्दकिशोर पुत्र त्रिलोक जाति माली सा0 देह खातेदार | 82/1<br>97/1<br>98/2<br>किता—3 | 0.0640<br>0.1505<br>0.0200<br>कुलरकबा 0.2345हे |
| | बन्शीधर उर्फ बन्शी पुत्र त्रिलोक जाति माली सा0 देह | 97/2<br>98/1<br>105/1<br>किता—3 | 0.1445<br>0.0200<br>0.0700<br>कुल रकबा 0. 2345 |
| | भरतसिंह पूरण पुत्रान प्यारेलाल जाति माली सा0 देह पुन्नी उर्फ पुष्पा पत्नि कैलाश जाति माली सा0 जसवन्त नगर मिश्री देवी पत्नि प्रभूदयाल जाति माली सा0 चौरेटी पहाडी अलवर, शीला पत्नि कृष्ण कुमार जाति माली हि0 5/6 ओमप्रकाश पुत्र व पुजा मनीषा मोनिका पुत्रीयान सीताराम जाति माली हि0 1/6 सा0 नन्दरामपुर बास तह0 धारूहेडा रेवाडी खातेदार | 79/2<br>किता—1 | 0.4450<br>कुल किता 0.4450 |

उपखण्ड अधिकारी
किशनगढबास (अलवर)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6. | भरतसिंह पूरण पुत्रान प्यारेलाल जाति माली सा0 देह पुन्नी उर्फ पुष्पा पत्नि कैलाश जाति माली सा0 जसवंतनगर मिश्री देवी पत्नि प्रभूदयाल जाति माली सा0 चौरेटी पहाडी अलवर शीला पत्नि कृष्ण कुमार जाति माली सा0 हि0 5/9 ओमप्रकाश पुत्र व पुजा मनीषा मोनिका पुत्रीयान सीताराम जाति माली हि0 1/9 सा0 नन्दरामपुर बास तह0 धारूहेडा रेवाडी विधा देवी पत्नि गणेश प्रसाद जाति जांगिड ब्राहम्ण हि0 1/3 सा0 देह खातेदार | 83/2<br><br>किता–1 | 0.0650<br><br>0.0650 हे0 |

तदनानुसार ही राजस्व रिकार्ड में खाते व लगान पृथक–पृथक कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। प्रस्तावित नक्शा डिकी का जुज रहेगा तथा आराजी उक्त में बकाशत त्रिलोकचन्द, यादराम, प्यारेलाल, इसरमल के नाम अंकन को हजफ किया जाता है एवं वादीगण का निवास स्थान नन्दरामपुर धारूहेडा दर्ज है उसे हजफ कर उसके स्थान पर ग्राम ंज तहसील किशनगढबास दर्ज किया जावे। तथा तर0 प्रति0 सं0 9 पुन्नी जसवन्त नगर लवर व तर0 प्रति0 11 मिश्रीदेवी का पता चौरेटी पहाड अलवर दर्ज किया जावे तथा ादीगण व तर0 प्रति0 पुन्नी , मिश्री की वल्दीयत प्यारेलाल दर्ज किये जाता है। तदनानुसार राजस्व रिकार्ड में दुरूस्ती की जावे। खर्चा फैरीकेन अपना–अपना वहन करेंगें। पर्चा डिकी ारी हो। । निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया गया।

( ओम प्रकाश सहारण )
उपखण्ड अधिकारी
किशनगढबास (अलवर)

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी किशनगबास जिला (अलवर)

अध्याशित:— श्री ओमप्रकाश सहारण आर0ए0एस

| दावा सं0 | दायर दिनांक | निर्णय दिनांक |
| --- | --- | --- |
| 87 / 22 | 2.3.22 | 18.4.22 |

उनवान

1. भरतसिंह उम्र करीब 58 साल पुत्र प्यारेलाल
2. पूरण उम्र करीब 55 साल पुत्र प्यारेलाल जाति माली निवासी गंज तह0 किशनगढबास जिला अलवर राज0।

:—वादीगण

बनाम

1. इसरमल उर्फ इसर उम्र करीब 80 साल पुत्र श्योलाल
2. नन्दकिशोर उम्र करीब 58 साल पुत्र त्रिलोक
3. बंशीधर उर्फ बंशी उम्र करीब 45 साल पुत्र त्रिलोक
4. यादराम उम्र करीब 74 साल पुत्र मूसा जाति माली निवासी गंज तह0 किशनगढबास जिला अलवर ।
5. विधादेवी पत्नि गणेश प्रसाद जाति जांगिड ब्राह्मण निवासी गंज तह0 किशनगढबास ।
6. राज0 सरकार जरिये लैण्ड होल्डर किशनगढबास जिला अलवर राज0।

:—असल प्रतिवादीगण

7. ओमप्रकाश पुत्र सीताराम माली साकिन नन्दरामपुर बास
8. पूजा पुत्री सीताराम माली साकिन नन्दरामपुर
9. पुन्नी उर्फ पुष्पा पत्नि कैलाश जाति माली नि0 जसवन्तनगर अलवर।
10. मनीषा पुत्री सीताराम जाति माली साकिन नन्दीरामपुर बास।
11. मिश्रीदेवी पत्नि प्रभुदयाल साकिन चौरेटी पहाडी अलवर।
12. मोनिका पुत्री सीताराम साकिन नन्दरामपुर बास
13. शीला पत्नि कृष्ण कुमार साकिन नन्दरामपुर तहसील धारूहेडा जिला रेवाडी हरियाणा।

तर प्रतिवादी

दावा अन्तर्गत धारा 88,89,53,188 आर0टी0एक्ट0

उपखण्ड अधिकारी
किशनगढबास (अलवर)

उपस्थितिः—1. श्री राजेश कावटा वकील वादीगण की ओर से।

2.प्रतिवादीगण की ओर से इकबाल जवाब दावा

3.तर0 प्रतिवादीगण की ओर से सुधीर गुप्ता वकील

पर्चा डिक्री

वाद वादी मुताबिक कुर्रे कायमी रिपोर्ट के डिक्री किया जाकर आदेश दिये जाते है कि पक्षकारान के नाम के सम्मुख अंकित आराजी उनके कब्जे काश्त खातेदारी में रहेगीः—

| क्रमसं0 | नाम काश्तकार मय वल्दियत | ख0न0 | रकबा |
|---|---|---|---|
| 1. | ईसरमल उर्फ इसर पुत्र श्योलाल जाति माली सा0देह खातेदार | 79/1<br>82/3<br>83/1<br>किता—3 | 0.3750 हे0<br>0.0110हे0<br>0.0150हे0<br>कुल रकबा—0.4010 |
| 2. | यादराम पुत्र मूसा जाति माली सा0 देह खातेदार राहिन आर0जी0बी0 किशनगढबास | 82/2<br>97/3<br>105/2<br>किता—3 | 0.0250<br>0.3350<br>0.0700<br>कुल रकबा 0.43 |
| 3 | नन्दकिशोर पुत्र त्रिलोक जाति माली सा0 देह खातेदार | 82/1<br>97/1<br>98/2<br>किता—3 | 0.0640<br>0.1505<br>0.0200<br>कुलरकबा 0.2345हे |
| 4 | बन्शीधर उर्फ बन्शी पुत्र त्रिलोक जाति माली सा0 देह | 97/2<br>98/1<br>105/1<br>किता—3 | 0.1445<br>0.0200<br>0.0700<br>कुल रकबा 0. 2345 |
| 5 | भरतसिंह पूरण पुत्रान प्यारेलाल जाति माली सा0 देह पुन्नी उर्फ पुष्पा पत्नि कैलाश जाति माली सा0 जसवन्त नगर मिश्री देवी पत्नि प्रभूदयाल जाति माली सा0 चौरेटी पहाडी अलवर, शीला पत्नि कृष्ण कुमार जाति माली हि0 5/6 ओमप्रकाश पुत्र व पुजा मनीषा मोनिका पुत्रीयान सीताराम जाति माली हि0 1/6 सा0 नन्दरामपुर बास तह0 धारूहेडा रेवाडी खातेदार | 79/2<br>किता—1 | 0.4450<br>कुल किता 0.4450 |

उपखण्ड अधिकारी
किशनगढबास (अलवर)

| | | | |
|---|---|---|---|
| 6. | भरतसिंह पूरण पुत्रान प्यारेलाल जाति माली सा0 देह पुन्नी उर्फ पुष्पा पत्नि कैलाश जाति माली सा0 जसवंतनगर मिश्री देवी पत्नि प्रभूदयाल जाति माली सा0 चौरेटी पहाडी अलवर शीला पत्नि कृष्ण कुमार जाति माली सा0 हि0 5/9 ओमप्रकाश पुत्र व पुजा मनीषा मोनिका पुत्रीयान सीताराम जाति माली हि0 1/9 सा0 नन्दरामपुर बास तह0 धारुहेडा रेवाडी विधा देवी पत्नि गणेश प्रसाद जाति जांगिड ब्राहम्ण हि0 1/3 सा0 देह खातेदार | 83/2<br><br>किता–1 | 0.0650<br><br>0.0650 हे0 |

तदनानुसार ही राजस्व रिकार्ड में खाते व लगान पृथक–पृथक कायम किये जाने के आदेश दिये जाते है। प्रस्तावित नक्शा डिकी का जुज रहेगा तथा आराजी उक्त में बकाशत त्रिलोकचन्द, यादराम, प्यारेलाल, इसरमल के नाम अंकन को हजफ किया जाता है एवं वादीगण का निवास स्थान नन्दरामपुर धारुहेडा दर्ज है उसे हजफ कर उसके स्थान पर ग्राम गंज तहसील किशनगढबास दर्ज किया जावे। तथा तर0 प्रति0 सं0 9 पुन्नी जसवन्त नगर अलवर व तर0 प्रति0 11 मिश्रीदेवी का पता चौरेटी पहाड अलवर दर्ज किया जावे तथा वादीगण व तर0 प्रति0 पुन्नी , मिश्री की वल्दीयत प्यारेलाल दर्ज किये जाता है। तदनानुसार ही राजस्व रिकार्ड में दुरुस्ती की जावे। खर्चा फैरीकेन अपना–अपना वहन करेंगे। फर्द डिकी जारी हो। । निर्णय खुले न्यायालय में सुनाया गया।

( ओम प्रकाश सहारण )
उपखण्ड अधिकारी
किशनगढबास (अलवर)