

# न्यायालय अति. जिला कलक्टर, बांसवाड़ा (राज.)

पीठासीन अधिकारी - नरेश बुनकर, RAS

अति. जिला कलक्टर, बांसवाड़ा

प्रकरण संख्या : 09 / 2021

रजिस्ट्रेशन संख्या : 2021 / 51

प्रार्थी/अपीलार्थी :-

श्री मेहजी पिता नाथू जाति भील  
निवासी गुमानपुरा तहसील आनन्दपुरी  
जिला बांसवाड़ा

अप्रार्थी /रेस्पोण्डेंट्स:-

1. श्रीमती चंदा देवी पत्नी श्री रमेश  
चन्द्र रोज, जाति भील निवासी गाँव  
गुमानपुरा तहसील आनन्दपुरी जिला  
बांसवाड़ा (राज.)
2. श्रीमती मणी पत्नी रविन्द्र नाथ, भील  
निवासी गाँव गुमानपुरा तहसील  
आनन्दपुरी जिला बांसवाड़ा

बनाम

उपस्थित

श्री जयेन्द्र कुमार पुरोहित, एडवोकेट

श्री समर पण्ड्या एडवोकेट

निर्णय

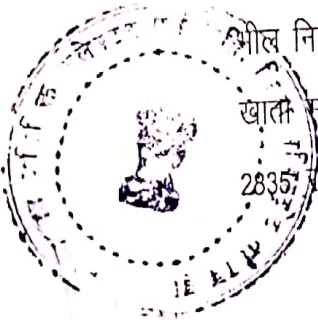
अपील अन्तर्गत धारा 225 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम

विरुद्ध निर्णय न्यायालय, तहसीलदार आनन्दपुरी, जिला बांसवाड़ा, प्रकरण संख्या  
01/2021 अन्तर्गत धारा 183 सी राजस्थान काश्तकार अधिनियम 1956, निर्णय  
दिनांक 16-07-2021 के विरुद्ध अपील

दिनांक :- 14.12.2021

प्रस्तुत मामले का संक्षिप्त विवरण इस प्रकार है कि रेस्पोण्डेंट्स ने अपीलांत के विरुद्ध एक प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 183 सी राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत प्रार्थना पत्र तहसीलदार आनन्दपुरी को प्रस्तुत किया गया। रेस्पोण्डेंट्स श्रीमती चंदा देवी पत्नी श्री रमेश चन्द्र रोज, जाति भील निवासी गाँव गुमानपुरा तहसील आनन्दपुरी, श्रीमती मणी पत्नी रविन्द्र नाथ,

भील निवासी गाँव गुमानपुरा तहसील आनन्दपुरी के सयुक्त खातेदारी व आधिपत्य की कृषि भूमि खाते सं.49 नया, 48 पुराना के खसरा नंबर 2834/3742 रकबा 0.38 हैक्टेयर एवं खसरा नंबर 2835 रकबा 0.75 हैक्टेयर कुल खेत 2 कुल रकबा 1.13 हैक्टेयर ग्राम खण्डोरा पटवार हल्का



(नरेश बुनकर)  
अतिरिक्त जिला कलक्टर, बांसवाड़ा

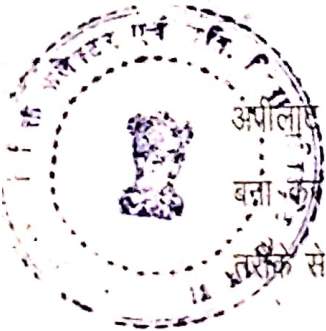
ओबला तहसील आनन्दपुरी जिला बॉसवाडा में स्थित है। अपीलाण्ट के अनुसार उसे अतिक्रमी मानकर सुनवाई का अवसर दिये बिना दिनांक 16.07.2021 को वाद ग्रस्त कृषि भूमि से एक पखवाडे में अतिक्रमण मुक्त कर रेस्पोंडेंट को कब्जा दिलाने के आदेश पारित कर दिये गये। अपीलांट द्वारा अधिनस्थ न्यायालय के निर्णय दिनांक 16.07.2021 से व्यथित होकर अपीलांट ने यह अपील अन्तर्गत धारा 225 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के तहत प्रस्तुत की है।

प्रकरण दर्ज रजिस्टर कर रेस्पोंडेंट्स को जरिये सम्मन तलब किया गया। दिनांक 14.09.2021 को रेस्पोंडेंट्स की ओर से श्री समर पण्ड्या का अभिभाषक पत्र प्रस्तुत हुआ। दिनांक 26.10.2021 को रेस्पोंडेंट्स की ओर से जवाब पेश हुआ।

रेस्पोंडेंट्स द्वारा अपने जवाब में उल्लेखित किया गया कि खाता सं.49 नया, 48 पुराना के खसरा नंबर 2834/3742 रकबा 0.38 हैक्टेयर एवं खसरा नंबर 2835 रकबा 0.75 हैक्टेयर कुल खेत 2 कुल रकबा 1.13 हैक्टेयर ग्राम खण्डोरा पटवार हल्का ओबला तहसील आनन्दपुरी जिला बॉसवाडा में स्थित है। उपरोक्त भूमि पर रेस्पोंडेंट स्वयं सयुक्त रूप से शान्तिपूर्वक काबीज होकर उपयोग व उपभोग कर फसल प्राप्त कर रहे हैं। दिनांक 26.01.2020 की रात अपीलांट ने वर्णित कृषि भूमि में खसरा सं. 2834/3742 पर अतिक्रमण करने की नियत से अनाधिकृत रूप से प्रवेश कर रातो रात झोपडी का निर्माण कर लिया। जिसकी जानकारी उन्हें दिनांक 27.01.2020 को सुबह 10 बजे खेत पर जाने पर हुई। जिस पर अधिनस्थ न्यायालय में प्रश्नगत प्रकरण दर्ज किया गया। इस प्रकार अधिनस्थ न्यायालय ने कानून की मंशा के अनुरूप कार्यवाही की है। अतः अपील खारीज करने एवं अधिनस्थ न्यायालय का निर्णय बहाल करने निवेदन किया।

दिनांक 07.12.2021 को उभयपक्षीय बहस सुनी गई।

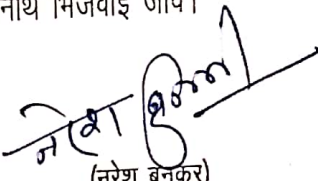
अपीलांट के अधिवक्ता ने बहस के दौरान कथन किया कि वर्णित कृषि भूमि पर अपीलांट का अपने पूर्वजों के समय से विगत 50 वर्षों से कब्जा काश्त है और कवेलुपोश मकान बना कर रहे हैं जिसके साथ केटल शेड भी बना हुआ है। अपीलांट ने जबरन या गैर कानूनी तरीके से कब्जा नहीं किया है। अधिनस्थ न्यायालय द्वारा प्रश्नगत प्रकरण की सुनवाई के दौरान



किसी प्रकार की कोई मौखिक साक्ष्य नहीं ली गई। मात्र जाँच रिपोर्ट दिनांक 06.04.2021 के आधार पर अपीलांत को अतिक्रमी मानकर बेदखल करने के आदेश जारी किये हैं। वाद ग्रस्त भूमि के संबंध में पक्षकारों के मध्य उपखण्ड अधिकारी न्यायालय आनन्दपुरी तथा अपील भू प्रबन्ध अधिकारी केम्प न्यायालय बॉसवाडा में प्रकरण विचाराधीन है। अधिनस्थ न्यायालय द्वारा पारित निर्णय में दस्तावेजी साक्ष्य जो पत्रावली पर मौजूद है उनका न्यायोचित विवेचन किये बिना बहुत ही संक्षिप्त में विनिश्चय के कारणों का उल्लेख किये बिना निर्णय पारित किया गया है। अपील अपीलांत स्वीकार कर अधिनस्थ न्यायालय के प्रकरण सं. 01/2021 में पारित निर्णय दिनांक 16.07.2021 एवं बेदखली नोटिस दिनांक 02.08.2021 को निरस्त करने निवेदन किया।

रेस्पोंडेंट के अधिवक्ता की ओर से बहस में कथन किया गया किखाता सं.49 नया, 48 पुराना के खसरा नंबर 2834/3742 रकबा 0.38 हैक्टेयर एवं खसरा नंबर 2835 रकबा 0.75 हैक्टेयर कुल खेत 2 कुल रकबा 1.13 हैक्टेयर ग्राम खण्डोरा पटवार हल्का ओबला तहसील आनन्दपुरी जिला बॉसवाडा में स्थित है जिस पर रेस्पोंडेंट्स काबीज होकर उपयोग व उपभोग कर कृषि कार्य कर रहे हैं। दिनांक 26.01.2020 की रात अपीलांत ने वर्णित कृषि भूमि में खसरा सं. 2834/3742 पर अतिक्रमण करने की नियत से अनाधिकृत रूप से प्रवेश कर रातों रात झोपडी का निर्माण कर लिया था। उक्त भूमि पर अपीलांत का कोई हक व अधिकार नहीं है। वाद ग्रस्त भूमि के संबंध में पक्षकारों के मध्य उपखण्ड अधिकारी न्यायालय आनन्दपुरी में कोई प्रकरण विचाराधीन नहीं है। रेस्पोंडेंट अनुसूचित जनजाति के सदस्य हैं तथा 183 (सी) राजस्थान काश्तकारी अधिनियम के अनुसार अनुसूचित जनजाति के सदस्य की खातेदारी भूमि पर किये गये अतिक्रमण को बेदखल के आदेश के बावजूद निरंतर रूप से अवहेलना कर रहा है। धारा 183 (सी) राजस्थान काश्तकारी अधिनियम की कार्यवाही कानूनन संक्षिप्त विचारण किये जाने योग्य है। अधिनस्थ न्यायालय द्वारा कानून की मंशा के अनुरूप कार्यवाही की है। अपीलांत द्वारा प्रस्तुत अपील खारीज किये जाने एवं अधिनस्थ न्यायालय का आदेश बहाल करने निवेदन किया।

हमने प्रस्तुत बहस पर मनन किया एवं पत्रावली मे उपलब्ध अभिलेखों का गहनतापूर्वक अवलोकन किया। रेसपोडेंट्स श्रीमती चंदा देवी पत्नी श्री रमेश चन्द्र, जाति भील निवासी गाँव गुमानपुरा तहसील आनन्दपुरी, श्रीमती मणी पत्नी रविन्द्र नाथ, भील निवासी गाँव गुमानपुरा तहसील आनन्दपुरी के सयुक्त खातेदारी की कृषि भूमि खाता सं. 49 नया, 48 पुराना के खसरा नंबर 2834/3742 रकबा 0.38 हैक्टेयर एवं खसरा नंबर 2835 रकबा 0.75 हैक्टेयर कुल खेत 2 कुल रकबा 1.13 हैक्टेयर ग्राम खण्डोरा पटवार हल्का ओबला तहसील आनन्दपुरी जिला बॉसवाडा में स्थित है। भू अभिलेख निरीक्षक बरेठ की रिपोर्ट एवं मौका पर्चा दिनांक 06.04.2021 अनुसार प्रश्नगत भूमि पर अपीलांत श्री मेहजी पिता नाथू जाति भील निवासी गुमानपुरा तहसील आनन्दपुरी जिला बॉसवाडा कवेलू पोश मकान, केटल शेड, दुकान बनाकर कब्जा किया है। रेसपोडेंट्स द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 183 सी राजस्थान काश्तकारी अधिनियम तहत प्रस्तुत किया, भू अभिलेख निरीक्षक बरेठ की जाँच, मौतविरानो के रुबरू तैयार किया गया मौका पर्चा दिनांक 06.04.2021 के आधार पर तहसीलदार आनन्दपुरी द्वारा प्रकरण दर्ज कर दोना पक्षो को विधि सम्मत सुनते हुए प्रश्नगत निर्णय दिनांक 16-07-2021 पारित किया गया है। हम अधीनस्थ न्यायालय के प्रकरण संख्या 01/2021 निर्णय दिनांक 16-07-2021 में किसी प्रकार का हस्तक्षेप उचित नहीं समझते हैं। अधीनस्थ न्यायालय के निर्णय को यथावत् रखते हुए अपील अपीलार्थी निरस्त की जाती है। अधीनस्थ न्यायालय की मूल पत्रावली निर्णय की प्रति के साथ पालनार्थ भिजवाई जावे। निर्णय आज दिनांक 14.12.2021 को खुले न्यायालय सुनाया गया।

  
(नरेश बुनकर)  
अतिरिक्त सहायक सचिव, बॉसवाडा