

U; k; ky; ftyk dyDVj ¼vkjchVSVj½]mn; i g
fu.kz: }kjk v/; kfl r fc".kq pj.k efYyd vkbZ, -, l -
i xdj .k l a[; k 158@06 ¼vkjchVŠ ku½

Jh eksh fi rk Jh fd'kuk xkMjh] fuokl h vEcjh] rgl hy fxok] ftyk
mn; i g ¼jkt-½

-----i kFkhZ

cuke

i fj; kstuk funskd] jk"Vh; jktekxZ i kf/kdj .k] jk"Vh; jktekxZ l a[; k
76] i kuqh mi ou] Qrgi g]k] cnyk jkM] mn; i g] rgl hy fxok] ftyk
mn; i g ¼jkt-½

-----foi {kh

i kFkZuk i = ckcr~Hkife Hkkj rh; jk"Vh; jktekxZ i kf/kdj .k }kjk
voklr fd; s tkus ij fof/kd eqvotk r; dj k; s tkus gsrq
vkfcMŠ ku , oa dUl hfy, 'ku , DV] 1996

mi fLFkfr%&	1- Jh ghjkyky dVkfj; k] vf/koDrk i kFkhZ 2- Jh vugkx 'kek] vf/koDrk foi {kh
-------------	--

fu.kz:

fnukad%& 12-12-2017

i xdj.k ea l f{klr rF; bl i xdkj gS fd i kFkhZk.k }kjk , d
i kFkZuk i = i Lrr dj fuonu fd; k fd jk"Vh; jktekxZ l a[; k 76 ds
mn; i g ikyuig [k.M ds Qkjysu l Mel ds fuekZk , oa foLrkj gsrq
ekstk vEcjh dh vkjkt h uEcj 1843] 1844 o 1860 dgy fdrk 3
jdck 0-5600 gDVj Hkife ea l s 0-0450 gDVj Hkife voklr gpZ gA
mDr Hkife ea l s 0-0350 gDVj fl fpr Hkife gA vkjkt h l a[; k 1860 ea
100 , s j Hkife ij nork dk LFkku cuk gkdj parjk cuk gqv gA
xke vEcjh Hkh ch Jskh dk jktLo xke gA bl Hkife fd fl fpr Hkife
fd Mh-, y-l h- nj ekdV oS; w rkjh[k tkjh gkus ukfVfQds'ku tkjh
fnukad dks 6-25 yk[k : i; k ifrfc?kk ntZ gS rFkk vfl fpr Hkife dk
2-50 yk[k : i; k ifrfc?kk ntZ gA ekds ij i kFkhZ dh vkjkt h l a[; k
1843 , oa 1844 dks vfl fpr ekuuk furkar vuqpr gA i Vokjh gYdk
}kjk uk rks i kFkhZ dh ekstpxh ea ekdsk ns[kk x; k ukgh ml dh

mi fLFkfr ea fj i kVZ cuk; h xbA i kFkhZ dks ek= 2 yk[k : i ; s i fr fc?kk
 ds fgl kc l s {kfri frZ dh jkf'k nh xbz gs tcfD 6-25 yk[k ds fgl kc
 l s jkf'k i klr djus dk vf/kdkjh gs l kFkgh nork dk pcrjk epkotk
 0-0050 gDVj dk gh fn; k x; k gs tcfD 0-0100 gDVj Hkfe l Md
 gsrq mi ; ksx ea vk jgh gs ftl dk Hkh epkotk 20000@& : i ; s vyx
 l s fn; k tkoA i kFkhZ dks egt 45833@& : i ; s dk pD fn; k x; k
 tks i kFkhZ }kjk v.Mj i kVZV i klr fd; k gs tcfD i kFkhZ fu; ekuq kj
 jk"Vh; jktekxZ vf/kfu; e 1956 dh /kkjk 4¼th¼7½ ds vud kj
 1]85]000@& dh jkf'k curh gs tks vfrfjDr fn; s tkus ds vkn's k
 inku djA

i kFkZuk i = ntZ jftLVj fd; k tkdj foi {kh dks tfj; s ukfVI
 ryc fd; k x; kA foi {kh }kjk tokc i Lrqr fd; k x; k tks 'kkfey
 i = koyh gA

foi {kh }kjk tokc i Lrqr dj fuonu fd; k fd i kFkhZ }kjk dh
 vkj l s tks i kFkZuk i = i Lrqr fd; k x; k gs og i ksk.kh; ugha gA
 i Lrqr i kFkZuk i = jk"Vh; jktekxZ vf/kfu; e 1956 dh fdl /kkjk ea
 i Lrqr fd; k x; k gs ml ds ckjs ea i js i kFkZuk i = ea dgh ij Hkh
 gokyk ugha fn; k x; k gA vius i kFkZuk i = ds l kFk ea , s k dkbZ Hkh
 nLrkosth l cr Hkh i Lrqr ugha fd; k x; k gs ftl l s ; g l kfer gks
 l ds fd fooknxLr vkjkt; kr fdl Jskh dh gA vkjkt; l a[; k
 1843] 1844 o 1860 dh voklr Hkfe dk vokMZ vokflr vf/kdkjh }kjk
 tfj; s vokMZ l a[; k 20@06 l s d'k Hkfe dh ftyk Lrjh; des/h dh
 fj i kVZ ds vk/kkj ij ftruh Hkfe voklr gpZ gs vf/kl puk jk"Vh;
 jktekxZ l a[; k 76 gsrq ftl fdLe dh vokflr dh foKflr tkjh gpZ
 gs ml h fdLe ds vud kj epkotk fn; k x; k gA i kFkhZ.k }kjk Hkfe
 vokflr vf/kdkjh mi [k.M vf/kdkjh fxokZ ds l e{k dkbZ Dye i kFkZuk
 i = i Lrqr gh ugha fd; k x; k gs ek= ; g d; kl yxkuk fd i kl dh
 Hkfe fl fpr gkus l s ; g Hkfe Hkh fl fpr fdLe dh gA tks fujk/kkj
 gkdj xyr gA i kFkhZ }kjk vf/kfu; e 1956 dh /kkjk 3¼th¼7½ ds rgr
 1]85]000@& dh {kfri frZ jkf'k pkgh xbz gs tks vo'kkfud gA vokflr
 vf/kdkjh }kjk ftruh Hkfe voklr dh xbz gs ml dh fdLe ds vud kj
 eks ds dh fLFkfr dk vkodyu djrs gq vokMZ l a[; k 20@06 l s
 45]835@& : i ; s dk Hkqrku i kFkhZ.k dks dj fn; k x; k gA
 i kFkhZ.k ks }kjk fcuk , rjkt ; g jkf'k i klr dj yh xbz gA vc dkbZ
 vfrfjDr jkf'k i kFkhZ.k i klr djus ds vf/kdkjh ugha gA

mHk; i {k dh cgl l qh xbA fo}oku vf/koDrk i kFkhZ.k }kjk
 vyx l s fyf[kr cgl Hkh i Lrqr fd xbz gs tks 'kkfey i = koyh gA
 vi us cgl ds dFkuks ea fuonu fd; k fd fcVh'k 'kkl udky ea fdl h
 0; fDr dh Hkfe vFkok l EifrR dk vf/kxg.k fd; s tkus ij ml ds
 cnys ns {kfri frZ ckcr dk; bkgh gsrq l u~1894 ea ySM , DohT's ku
 , DV cuk; k x; k FkA yfdu bl , DV ds dkQh ij kus gks tkus l s

fi fMf Hkfe/kkjh@dk'rdkj dks mfpr jkgr ugha fey ik jgh FkA ftl l s gekjh l d n }kjk l u- 2013 ea ml ds LFkku ij u; k Hkfe vf/kxg.k vf/kfu; e cuk; k tkdj ml dk uke fn; k x; k **The right to fair compensation and transparency in land acquisition Rehabilitation & Resettlement Act 2013** rFk ftl s 1 tykbZ 2014 l s ykxq dj fn; k x; k gA bl u; s ySM , DohTs ku , DV ea iwKZ : i l s ikjnf'kZk gkdj bl ds rgr uk dpy fi Mf r dk'rdkj dks ftl dh Hkfe dks vf/kxg.k fd; k tkrk gS ml dks ; Fkkspr {kfri rZ fnykus dh 0; oLFk gS cfYd ml ds iwoZ u vFkkZ ml s **Rehabilitate** djus dh Hkh ig h ig h 0; oLFk gA bl , DV ea Mh-, y-l h- jv l s pksuk eq/kotk fnykus dh Hkh 0; oLFk gA yfdu [kn gS fd bl s us kuy gkbbs ds fy; s fuekZ k gsrq vf/kxfgr dh tkus okyh Hkfe ij ykxq ugha fd; k x; k gA rFk vkt Hkh 60 o"K ds nh?kZky i pZ l u- 1956 ea cuk; k x; k us kuy gkbbs , DV gh i Hkkoh gS rFk ml h ds rgr vfr U; ure {kfri rZ dk'rdkj dks inku dh tk jgh gA vr% fi fMf dk'rdkjs dks vfr U; ure {kfri rZ jk'k fnykus ds vkn's k inku fd; s tkoA

fo}oku vf/koDrk foi {kh }kjk vius tokc ea of. kr rF; ka dks nkj krs gq , oa fyf[kr cgl vyx l s iLr djrs gq dFku fd; s fd i kFkhZ fcuk fdl h l k; ; l cr ds vk/kkj ij jk"Vh; jktekxZ vf/kfu; e dh /kkjk 3/4th/7/2 ds rgr dkbZ fnyhQ ikr djus dk vf/kdkjh ugha gA ukgh , s k dkbZ nLrkost gh iLr fd; k ftl l s bu vkj kth; krks dh fdLe Kkr gks l dA vokfir vf/kdkjh }kjk tks vokMZ i kfjr fd; k x; k og vFkys[kks o eksd dk fof/kl xr ij h{k.k dj l folRkj eq/kotk vkn's k i kfjr fd; k x; k gA ftl ea fdl h iZdkj dh voSkfudrk , oa vfu; ferrk ugha gA ftruh Hkfe vfl rpr d'k Hkfe voklr dh ml dk eq/kotk rRl e; ds Mh-, y-l h- jv ij cuus okyh jk'k dk eq/kotk vkn's k i kfjr fd; k x; kA eksds , oa vFkys[kks dh Hkh tko vokfir vf/kdkjh }kjk djok; h xbZ gA eksds ij cuh l j puvks dk Hkh folRr o. kZu fd; k x; k gA vr% i kFkhZ dk i kFkZuk i = l kjghu , oa l k; ; gh u gkus l s [kkjht djuk QjekoA

mHk; i {k dh cgl l qh xbA vf/kulFk U; k; ky; dh i=koyh dk voykdu fd; k x; kA i=koyh ij mi yC/k nLrkostks dk v/ ; u fd; k x; kA cgl ij euu djus ds i'pkr~U; k; ky; dk er gS fd i kFkhZ }kjk iLr idj.k ea Hkfe dh vokfir jk"Vh; jktekxZ 1956 ds rgr Hkfe voklr gA bl l d'k ea Li"V fof/kd iko/kku jk"Vh; jktekxZ dh /kkjk 3/4th/7/2, 1/2 ea of. kr gS **The market value of the land on the date of publication of the notification u/s 3(A)** , s h n'kk ea ftl fnukd dks ukSvfQds ku 3, dk iZdk'ku gA gS ml fnukd dks tks Hkh Hkfe fd fdLe jgh gS ml h dk eq/kotk i kFkhZ.k i kr djus dh vf/kdkjhrk j [krs gA i kFkhZ.k }kjk vius i kFkZuk i = ea euedl q : i l s Hkfe dk mYys[k fd; k x; k gS ftl dh i"V ea

dkbz l k{; ; k vfhkys[k iLrqr ugha fd; s x; s gA gLrXr vokflr
 dk; bkgh Hkkjrh; jk"Vh; jktekxZ vf/kfu; e dh /kkjk 3 ds rgr iwKZ
 dh xbZ gA uk fd Hkfe vokflr vf/kfu; e ds rgr rFkk jk"Vh;
 jktekxZ vf/kfu; e dh /kkjk 3¼t½ ea Li"V iko/kku gS fd gLrXr
 vokflr dk; bkgh ij Hkfe vokflr vf/kfu; e ds iko/kku iHkkoh ugha
 gkxsa ifj.kkeLo: i 30 ifr'kr vfrfjDr evkotk l ksy's ku ds rgr
 i kFkhZ iklr djus dk vf/kokjh ugha gA evkots ds fu/kkZ .k dk vk/kkj
 i pfyr cktj nj rFkk ml dh mi; kfxrk ykds'ku Hkfo"; dkyhuh
 fodkl 'khyrk vkfn rF; ks dks /; ku ea j [kdj fd; k tkrk gA i kFkhZ
 }kjk iLrqr Dye i kFkZuk i = ij fof/kor tkWb dj k fjiksZ iVokjh
 rgl hynkj] vfhkys[k ds iwKZ vuq.khyu ds i'pkr-gLrXr idj.k ea
 tfj; s vokMZ la[; k 20@06 fu.kZ; fnukad 29-04-06 l s jk"Vh;
 jktekxZ vf/kfu; e 1956 dh /kkjk 3, ds iko/kkukud kj gh fn; k x; k
 gA voklr i=koyh ea iVokjh }kjk tks fjiksZ dh xbZ gS ml ea ; gh
 fjiksZ dh xbZ gS fd eksds ij mDr vkjktH vkt fnukad dks vfl fpr
 gS , oa udy [kl jk fxjnkojh vuq kj Hkh vfl fpr gA iVokjh gYdk
 }kjk iLrqr fjiksZ fnukad 25-04-06 ea ; g l i"V vidr fd; k gS fd
 ekStk vEcjH dh vkjktH la[; k 1843] 1844] 1860 dk eksdk ns[kk
 x; kA ; fn eksds ij dkbZ nojk oxS k gkrk rks viuh fjiksZ ea vo';
 vidr djrkA tks Hkfe voklr gS ml h dk evkotk nus dk
 iko/kku gA Hkfe vokflr vf/kokjh }kjk i kfjr evkotk vkn's k ea of)
 fd; s tkus dk dkbZ fof/kd , o rF; kRed vk/kkj vfhkys[kkud kj , oa
 eksds fd fLFkr ds vk/kkj ij i kFkhZ ds i{k ea ugha ik; k tkus , oa
 i kfjr vokMZ ea fdl h idkj dh vfu; ferrk o dkuu dk mYya'ku
 ugha gkus l s vokMZ vkn's k ea gLr{ksi fd; s tkus dh dkbZ xqt kbZ k ugha
 gA

vr% i kFkhZ dk i kFkZuk i = [kkjht fd; k tkdj fu.kZ; dh , d
 , d ifr nksuks i {kdkjkuks dks fu% kYd nh tkoa , oa vokflr vf/kokjh
 dks muds vokMZ dh i=koyh e; fu.kZ; dh ifr ds i f'kr dh tkoa

¼c". kq pj . k efYyd½
 ftyk dyDVj]
 mn; ij