

U; k; ky; ftyk dyDVj ¼vkjchV½mn; i g
fu.kz; }kjk v/; kfl r fc".kq pj.k efYyd vkbZ, -, l -
i d j .k l a[; k 154@06 ¼vkjchV½ ku½

1- Jh ekgyky i= Jh i rthyky i pky fuokl h __"kHkno ftyk
mn; i g

2- Jh gjh" k plnz i= Jh i rthyky i pky fuokl h __"kHkno ftyk
mn; i g

-----i kFkhZ. k

cuke

ifj; kstuk funs kd Hkkjrh; jk"Vh; jktekxZ i kf/kdj.k [kjokMk]
mn; i g [k.M, ifj; kstuk dk; kz; 14] nqkZ ul jh jkM} mn; i g

-----foi {kh

i kFkZuk i = cker j Qj l vkchV½ l kgc }kjk r; djkus cker

mi fLFkr%&	Jh plnz ks[kj vkeMk] vf/koDrk i kFkhZ. k Jh i h- l h- t s] vf/koDrk foi {kh
------------	--

fu. kz;

fnukad&05-01-18

i d j .k ds l f{klr rF; bl i d kj gS fd xke ekStk /kyo] i Vokj
मण्डल ऋषभदेव के आराजी नम्बर 943, रकबा 0-0100 o vkjkth uEcj
944] jdck 0-1600 fdLe exjh ds [kkrnkj Jh ujnz dek] dUg\$ kyky] i d k" k fir k Jh nhucU/kq th ijekj ds uke jktLo
vfHkys[kka es ntZ jgh gS mDr Hkfe foi {khx.k }kjk voklr dh tkus dh
vf/kl uk fnukad 18-10-2000 dks i d k f"kr dh xbZ gS mDr Hkfe ea l s
vkjkth ua 944 का रूपान्तरण आवासीय प्रयोजनार्थ वर्ष 2000 में कराया
x; k vk\$ fnukad 22-11-2000 dks gYdk vkcknh dk ukeUrj.k ntZ gYk
vk\$ mDr Hkfe mDr [kkrnkjku- l s i kFkhZ. k }kjk fnukad 07-12-2000
dks vyx&vyx foØ; i =ks ds tfj; s Ø; dh xbZ gS vk\$ fnl Ecj
2000 ea dCtk i klr fd; k gS nk\$ kus dk; bkgh ek\$dk eqyk; uk Hkh fd; k

x; kA i kFkhz.k fon's'k dpr ea fuokl djrk gS bl fy, eqkotk
कार्यवाही की जानकारी और कृषि भूमि की दर से अवाप्त भूमि का
eqkotk 86]020@& : lk; s rRdkyhu [kkrnkj }kjk iklr dj fy; k
x; k gS tks vo\$kkfud gS l Eiwkz voklr gpz Hkfe dk okf.kT; d nj l s
eqkotk ; kfpdk iLrr djus dh fnukad l s cktkj nj l s o foyfEcr
vof/k dk 12ifr"त वार्षिक की दर से ब्याज सहित मुआवजा दिलाया
tkos rFkk ekds ij ndkus cuh gkuk mYyf[kr fd; k x; k gS Dye
याचिका अनुसार कुछ भूमि अवाप्ति से मुक्त की जाने का भी अनुतोष
pkgk gS tks dh l Md l hek l s ckgj gkdj foi {khx.k dks mDr Hkfe dh
vko"; drk gh ugh gS rFkk mDr Hkfe iwl ea vkij tuy lyku ea Hkh
nf"kr ugh Fkh rFkk vkjktl ij cus gq dq dk eqkotk u rks
i kFkhz.k dks fn; k x; k gS u gh eny [kkrnkj dks fn; k x; k gS rFkk
300 oxzhVj Hkfe voklr l seDr dh tkos D; kfd ; g Hkfe foi {khx.k
ds fy; s mi ; kxh ugh gS rFkk l Md l hek ea fuekz k crkrs gq rhu
ndkuka dk fuekz k foi {kh }kjk /oLr fd; k x; k gS ftl dk eny;
3]00]000@& : lk; s Hkh fnyk; k tkoA

mDr ; kfpdk dk foLrr ifrmUkj fnukad 21-04-2006 dks
foi {khx.k dh vkj l s iLrr fd; k x; k ftl ea nf"kr fd; k x; k dh
i kjfEHkd voklr vf/kl ipuk vLrxr /kkjk 3/4, 1/2 fnukad 18-10-2000 dks
i dkr"kr gpz gS mDr fnukad dks Hkfe dh foLe exjh gh ntZ Fkh rFkk
Hkfe Hkh eny [kkrnkjku ds uke gh ntZ Fkh mDr voklr dk; bkgh ds
nkj ku i kFkhz.k }kjk Hkfe Ø; dh tkus dh tkudkj mUkjnrk dks
ugh jgh gS u , d k dkbz vfHkys[k nkj kus eqkotk fu/kkj .k fnukad 16-
12-2002 rd dkbz vfHkys[k ; k vki fUk i's'k gh gpz FkhA rRdkyhu
eqkotk fu/kkj.k rd tks Hkh jktLo vfHkys[k o ekds dh fLFkr
vfHkys[k ij jgh ml h vuq kj fof/k l xr dk; bkgh djrs gq eqkotk
vf/kdkjh }kjk eqkotk fu/kkjr fd; k x; k vkj tc vf/kl ipuk
i dkr"ku fnukad 18-10-2000 dks vki fUk vkef=r dh xbz rks dkbz Hkh

vki fÜk i klr ugh gpz vks yEcs vrjky ds lk"pkr- ukekUj.k dk blnkt jktLo vfHkys[kka ea fd; k x; k tks vo\$kkfud dk; bkg h gS vks ek= bl vk/kkj ij i kfjr vokMZ dks pqr h nus dk vf/kdkj i klr ugh gsrk gS i kFkhZ.k dk viuh ; kfpdk dk , dek= vk/kkj ; g nf"kr djuk dh mDr vokflr dk; bkg h dh tkudkj h dpr l s vkus ij fnukad 12-01-2006 dks gpz i wkZ : lk l s feF; k dFku gS D; kf d bl l s चार वर्ष पूर्व ही भूमि विरान होकर अवाप्त की जा चुकी थी और पारित vokMZ dk Hkx rku Hkh eny [kkrnkj }kj k i klr fd; k tkuk mYy\$[kr gS rFkk vokflr vf/kl puk ea Hkh eks ds ij fdl h Hkh rjg dk fdl h Hkh v\$'k ij dkbZ fuekZ k ugh jgk gS vks l M d fuekZ k dk; Z vflre pj .k ij gS bl h nks ku vuqpr yHk gkl y djus ds vk" k; l s voklr Hkfe ea nqkuka dk <kpk [kMk fd; k x; k ft l s foHkxh; dk; bkg h djrs gq /oLr fd; s tkus dh dk; bkg h i kJHk dh xbZ bl ij ; g ; kfpdk i \$'k dh xbZ gS tks fujLr fd; s tkus ; kx; gS vks vflre vf/kl puk i dk"ku ds lk"pkr~vf/kfu; e dh /kkj k 3¼?k½ ds vuq kj voklr"knk Hkfe l eLr i dkj ds __.k , d Hkjk ka l s eDr gkdj dlnz l jdkj ea fu; Dr gks pph gS bl ds lk"pkr~voklr"knk Hkfe ea vfrØe.k djuk o fuekZ k djuk vki jkf/kd Js kh dk dR; gS rFkk , s s vo\$ fuekZ k dks /oLr djus dk vf/kdkj foHkx dks i klr jgrk gS vks Hkfe eny [kkrnkj l s gh voklr dj y h xbZ Fkh bl h Hkfe ds l ærk ea i kFkhZ.k }kj k dkbZ व्यवहार किया गया है तो वह प्राधिकरण के मुकाबले अवैध व शून्य प्रभावी gS rFkk i kFkhZ.k dk ; g dFku dh 300ehVj vfrfjDr Hkfe voklr dj eqkotk i kfjr fd; k x; k ml s vokflr l s eDr fd; k tkos vo\$kkfud vk/kkj gS voklr Hkfe dks vokflr l s eDr fd; s tkus dk vf/kdkj vki U; k; ky; dks i klr gh ugh jgrk gS rFkk : i kUj.k dk; bkg; ka ds l Ecl/k ea tks vfHkys[k i \$'k fd; s x; s gS og Hkh fof/k l ær dk; bkg h dh i kyuk ea tkjh ugh fd; s x; s gS D; kf d l kjh dk; bkg; ka eqkotk fu/kkj .k ds lk"pkr~ dh gS , oa voklr Hkfe dk fdLe vuq kj eqkotk

fu/kkfjr fd; k x; k gS rFkk eksds ij vokflr dk; bkg h ds l e; dkbz fuekz k gh ugh jgk vksj lk"pkr- ea dkbz fuekz k voSkkfud : lk l s fcuk vf/kdkfjrk ds fd; k x; k gS rks ml s /oLr fd; k tkuk fof/k l x r dk; bkg h gS mDr i d j . k ds fopkj k/khu jgrs gq Hkh i kFkhZ. k }kjk voSk fuekz k dj k fy; k x; k vksj i d z ea Hkh voSk fuekz k dks /oLr djus dh dk; bkg h g r q fnukad 22-11-2005 dks vf/kdkfjrk i k l r vf/kdkjh }kjk i k j E H k dh x b A fnukad 29-08-2005 dks Hkh rgl h y n k j खेरवाड़ा द्वारा अवैध निर्माण राष्ट्रीय राजमार्ग की भूमि पर निर्माणाधीन gksuk n f " k r fd; k x; k b l h dk; bkg h ds n k j ku fnukad v f r f j D r f t y k / k h " k e g k n ; ds l k F k v o k f l r v f / k d k j h } k j k e k s a k f u j { k . k f d ; k x ; k v k s j g Y d k i V o k j h l s t k p d j k u s d k f u n " k f n ; k x ; k b l i j m i [k . M + v f / k d k j h l y i c j u s v i u s i = f n u k a d 15-10-2005 } k j k v o x r d j k ; k x ; k d h r g l h y n k j [k j o k M k l s l E i d z d j i V o k j h g Y d k ऋषभदेव के साथ मौके की जांच कराई जावे एवं यदि अवैध निर्माण fd; k x; k gS rks ml s /oLr fd; k t k o A b l h Ø e e a f n u k a d 17-10-2005 dks mi [k.M+ vf/kdkjh l y i c j ¼ v o k f l r v f / k d k j h ½ } k j k v o x r कराया गया की तहसीलदार खेरवाड़ा की रिपोर्ट प्राप्त हुई जिसमें स्पष्ट m Y y s [k f d ; k x ; k d h 165 x 20 d f y ; k 3300 o x D h V H k f i e i j v o k l r " k n k H k f i e e a d j k ; k t k j g k g S f t l s g Y d k i V o k j h } k j k : d o k ; k गया। समस्त तथ्यों की पुष्टि होने पर मौके पर भारी म"khujh vkfn ys tk; h x b z v k s j f n u k a d 31-01-2006 dks mi [k.M+ vf/kdkjh l y i c j] r g l h y n k j [k j o k M k l s i k l r f j i k s / z ds v k / k j i j m D r v o S k f u e k z k dks i " k k l u ds l g ; k x l s / o L r d j u s g r q f o H k k x h ; v f / k d k j h dks f u n f " k r f d ; k x ; k f t l i j m D r v o S k f u e k z k dks / o L r d j u s d h dk; bkg h i k j E H k dh gh ugh x b z dh e k s a s i j m D r i k F k h Z . k k a } k j k fuekz k r k M u s e a c k / k k m R i U u dh x b z f t l i j J h e k u - v f r f j D r f t y k d y D V j ¼ i " k k l u ½ } k j k e k s a k f u j h { k . k f d ; k x ; k v k s j v f x e v k n s " k r d fuekz k u r k M u s d k f u n f " k i n k u d j f n ; k t c f d m D r v f r Ø e . k

vfr fo"ष्ट व्यक्ति का संदर्भ (वी-व्कबईह- jQjbl ½ gkus ds dkj.k भारतीय राष्ट्रीय राजमार्ग मुख्यालय, नई दिल्ली द्वारा इस सम्बन्ध में ckj&ckj ixfr fjikVZ ekxh tk jgh Fkh vksj vf/kdkfj; ka dks voŝk fuekZk /oLr djus ds vknŝ"क inku djus grq fnukad 09-06-2002 dks l Ei wKZ rF; ka l s voxr djkr s gg mUkj nkrk }kjk vfrfjDr ftyk/kh"क dks tfjs i= Øekad 148 l s voxr dj; k x; k ftl dh foLrr tkudkjh foHkkxh; Lrj ij vki Jheku-o mPp vf/kdkfj; ka dks प्रेषिर् dh xbA Jheku-vfrfjDr ftyk dyDVj }kjk fnukad 31-01-2006 dks fuekZk /oLr dh dk; bkg h jksds tkus dk funŝ"क fn; k x; k ftl ds dkj.k fuekZk /oLr ugh fd; k tk l dk vksj bl ds lk"pkr- fnukad 07-02-2006 dks ml h vf/kdkjh vfrfjDr ftyk/kh"क i"kk l u mn; ij ds l e{k ; g vkonu i= i"क fd; k x; k ftuds }kjk ; g idj.k vki श्रीमान् को प्रेषित किया गया जिसका आ"क; voŝkkfud dk; bkgf; ka ds tfj; s voŝk fuekZk gV; k tkus ea 0; o/kku o ck/kk mRi Uu gks l ds rFkk i kFkhZ.k }kjk vokflr vf/kl puk ds lk"pkr- Hkfr Ø; dh gS ewy [kkrnkj dks i{kdkj gh ugh cuk; k x; k gS ; kfu l kjh dk; bkg h vufpr ykHk gkfl y djuŝ voklr"knk Hkfr ij vkf/ki R; cuk; s j [kus ds vk"क; l s dh xbZ gS vksj bl idj.k ds vki U; k; ky; ea fopkj/khu jgrs gg Hkh foxr fnuka ea i kFkhZ.k }kjk 16 iDdh nqpkuka dk fuekZk mDr voklr"knk Hkfr ij dj; k fy; k x; k gS ftl s /oLr dj; s tkus dk vknŝ"क inku djkoa , o i kFkhZ.k dh ; kfpdk l kjghu gkus l s fujLr Qjek; s tkus dk fu.kZ i kfj r Qjek; k tkoa

nkuks i{kdkjku- dh cgl l foLrkj l qh xbZ l Ei wKZ i=koyh dk i wKZ voyksdu fd; k x; k ; kfpdk ea of.kr l eLr rF; ka dh i qj kofr i kFkhZ.k vfhk; Dr }kjk nkj kus cgl dh xbZ fdUr q foi {kh ds i frmUkj ea of.kr mij kDr rF; ka dk dkbZ Hkh [k.Mu i kFkhZ vf/koDrk djus ea vl eFkZ jgs gS rFkk i wKZ : lk l s iæf.kr rF; gS fd [kl jk l a[; k 943 o 944 dk jdck 0-0100 o 0-1600 fdLe exjh ds ewy [kkrnkj ujsnz

d[ekj] dlug\$ kyky o i zdk" k fir k Jh nhucU/kq ijekj l s Hkfe voklr
 dh xbz vksj mDr vokflr dk; bkg h ds fopkj/khu jgrs gq gh varfje
 vokMZ jkf" k 39]660@& : lk; s dk p[d l a[; k 703441 [kk rnkj }kj k
 iklr dj fy; k x; k vksj bl ds lk" pkr~ vflre vokMZ fnuk d
 16-12-2002 dks ikfjr dj fn; k x; k ftl ds rgr~ i d l vnk dh xbz
 jkf" t का समायोजन इस अवार्ड में किया गया है। उसके चार वर्ष प" pkr~
 ; g ; kfpdk i" k djuk vksj bl ea of. k[r l Hkh rF; vo\$kkfud
 dk; bkg; ka dk ifj. kke gS vksj fcuk fdl h vk/kkj ds voklr dh xbz
 Hkfe ij fd; s x; s vfrØfer fuekZ k dks /oLr djus l s jk d k tkuk
 fof/kl ær i rhr ugh gkrk gS rFkk or[eku ea vo\$ k : lk l s cukbz xbz
 ndkuka dks u rks fu; fer fd; k tk l drk gs u gh voklr" k[k Hkfe dks
 vokflr l s eDr gh fd; k tk l drk gs rFkk fcuk fdl h vk/kkj ds
 vfrfjDr Hkfe voklr dh xbz gS bl rF; dk fuLrkj. k bl Lrj ij
 l eDr Hkh ugh gA t[k fd jk" Vh; jktekxZ vf/kfu; e 1956 ds
 Dykt 3th ds mi Dykt 7¼, ½ ea tks i ko/kku fn; k gS fd **^(a) the
 market value of the land on the date of publication of the
 notification under section 3-A** ds vuq kj ml fnuk d dks tks
 Hkh fdLe jgh ml h ds vuq kj vokMZ vkn\$ k ikfjr fd; k x; k gA
 vihykFkhZ }kj k tks d[dk dFku vius i kFkZuk i = ea fd; k x; k gS
 eks ds ij oDr vokflr voklr Hkfe ij dkbZ d[k fufe[ugha FkA tc
 l Ei w kZ Hkfe gh voklr gks p[h gS rks ml ij i kFkhZ dks fdl h i zdkj dh
 dkbZ Hkh l j p u k ; k fdl h i zdkj dk fuekZ k djus dk vf/kdkj ugha FkA
 ; fn ml ds mi jkUr Hkh dkbZ l j p u k ; k fuekZ k fdl h i zdkj dk fd; k
 x; k gS rks og vo\$ k gA

l eLr rF; k[i kFkZuk i = o i frmUkj es of. k[r vk/kkj ka i = koyh ea
 l ayXu vfhkys[k ds voykdu l so l Ei w kZ cgl ij euu djus ij ; g
 निष्कर्षतः पाया जाता है कि प्रार्थीगण द्वारा अवैधानि d o l kjghu rF; ka

ds vk/kkj ij ek= vufpr ykHk gkfl y djus dh xjt l sek= ntkkzbuk
l s ; g ; kfpdk iLnr dh xbz gA tks l kfc r ugha gksh gA

vr% i kFkhZ.k dk i kFkZuk i= fujLr fd;k tkrk gS l kFkgh
i kFkhZ.k dks ; g Hkh funZk fn; s tkr s gS fd og voklr'kqk Hkfe ij
fdl h iZdkj ds cuk; h xbz l j p u k @ f u e k Z k d k s v i u s L r j i j g V k
y o A v U ; F k k j k " V h ; j k t e k x Z i k f / k d j . k } k j k g V k ; k t k o s x k A f t l d h
l e L r f t E e n k j h i k F k h Z . k d h j g s x h A

fu.kZ dh , d , d i f r n k s u k s i { k d k j k u k s d s v f / k o D r k v k s d k s
f u ; e k u d k j f u % k y d n j U r m i y C / k d j o k ; h t k o A v o k l r v f / k d k j h
d k s m u d s d k ; k z y ; d h i = k o y h e ; f u . k Z d h i f r d s i f " k r d h t k o A
i = k o y h Q S y ' k e k j g k d j c k n d k ; b k g h n k f [k y n Q r j g k A

1/4c".kq pj .k efYyd1/2
ftyk dyDVj]
mn; i g