

# न्यायालय जिला कलेक्टर, टोंक

( चिन्मयी गोपाल, आई०ए०एस० द्वारा अध्यासित )

प्रकरण संख्या  
प्रविष्टि दिनांक

06 / 2013  
08.04.2013

सरकार जरिये तहसीलदार पीपलू जिला टोंक राज०

.....प्रार्थी

बनाम

- 1-श्योजी पुत्र कल्याण जाति गुर्जर निवासी हमीरिया तहसील पीपलू जिला टोंक
- 2-सीताराम पुत्र कल्याण जाति गुर्जर निवासी हमीरिया तहसील पीपलू जिला टोंक
- 3-नानू पुत्र कल्याण जाति गुर्जर निवासी हमीरिया तहसील पीपलू जिला टोंक
- 4-राजना पुत्री कल्याण जाति गुर्जर निवासी हमीरिया तहसील पीपलू जिला टोंक
- 5-बच्ची पत्नि पुत्र कल्याण जाति गुर्जर निवासी हमीरिया तहसील पीपलू जिला टोंक

..... अप्रार्थीगण

**आवेदन अन्तर्गत नियम 14(4) भू-आवंटन नियम 1970**

- उपस्थिति : (1) श्री पवन कुमार जैन, अभिभाषक प्रार्थी  
(2) श्री जितेन्द्र जैन, अभिभाषक अप्रार्थीगण

**निर्णय**

**दिनांक 06.02.2023**

प्रार्थना पत्र का संक्षिप्त में सार इस प्रकार है कि भू आवण्टन सलाहकार समिति द्वारा दिनांक 10.10.1977 को प्रतिपक्षीगण के पिता व पति कल्याण को आ०ख०न० 444 रकबा 3 बीघा भूमि वाके ग्राम हमीरिया तहसील टोंक हाल पीपलू में आवंटन किया गया है। प्रार्थी ने उक्त आवंटन को विधि विरुद्ध एवं नियमों के प्रतिकूल बताते हुए आवंटन आदेश को निरस्त किये जाने हेतु यह प्रार्थना-पत्र प्रस्तुत किया है।

प्रार्थना-पत्र प्रस्तुत होने पर दर्ज रजिस्टर किया गया एवं तलबी जरिये नोटिस अप्रार्थीगण की गई। आवंटन सम्बन्धी पत्रावली तलब की गई। उभयपक्ष के अभिभाषकगण की बहस सुनी गई।

विद्वान अभिभाषक प्रार्थी ने दोराने बहस कथन किया है कि आवंटी कल्याण पुत्र कालू जाति गुर्जर ने आवंटन दिनांक 10.10.1977 से लेकर जब तक वो जीवित रहा कभी भी उक्त भूमि पर काबिज रहकर काशत नहीं की है। आवंटी ने आवंटन नियमों का उलघन किया है, क्योंकि आवंटी भूमि का प्रयोग आज तक आवंटन के उद्देश्य के अनुरूप कृषि प्रयोजनार्थ नहीं किया गया है। आवंटी की मृत्यु हो चुकी है। अप्रार्थीगण



  
**जिला कलेक्टर  
टोंक**

आवंटी के वारिसान है, जिन्होंने भी कभी भी उक्त भूमि पर काबिज रहकर काश्त नहीं की है। अप्रार्थीगण का कब्जा काश्त नहीं है, उक्त भूमि शुरू से लेकर आज तक पडत पडी हुई है। आवंटित भूमि का आज तक राजस्व रिकार्ड में गैर खातेदारी तथा खातेदारी का अमल नहीं हुआ है। आवंटन शर्तों की पालना नहीं की गई है। अतः आवंटन निरस्त योग्य है।

विद्वान् अभिभाषक अप्रार्थीगण ने जवाबी बहस में कथन किया कि भू-आवंटन सलाहाकार समिति द्वारा अप्रार्थीगण पिता व पति को आ0ख0न0 444 में रकबा 3 बीघा भूमि वाके ग्राम हमीरिया में नियमानुसार आवंटन की गई है। खसरा परिवर्तनशील सम्बत 2032 में प्रार्थी ने उक्त खसरा नम्बर पर जोत, बाजरा व ज्वार, मूंगफली, तारामीरा व ग्वार तथा सम्बत 2045 में तिल व सरसो की फसल काश्त की है। आवंटी द्वारा आवंटन शर्तों की पालना की गई है। अप्रार्थीगण का कब्जा काश्त चला आ रहा है। अप्रार्थीगण भूमिहीन कृषक है तथा आवंटन शर्तों की पूर्ण पालना की है। अतः प्रार्थना पत्र खारिज योग्य है।

हमने उभयपक्ष के अभिभाषकगण की बहस पर मनन किया तथा प्रस्तुत दस्तावेजात एवं आवंटन पत्रावली का ध्यानपूर्वक अध्ययन किया। आवंटन पत्रावली का अवलोकन करने से विदित होता है कि अप्रार्थीगण के पिता व पति कल्याण पुत्र कालू जाति गुर्जर निवासी हमीरिया को भू-आवंटन सलाहाकार समिति द्वारा दिनांक 10.10.1977 को केम्प लोहरवाडा में ख0न0 444 रकबा 3 बीघा वाके ग्राम हमीरिया में आवंटन किया गया है। अप्रार्थीगण के पिता को दिनांक 10.10.1977 को आवंटन किया गया है एवं सम्बत 2045 में ग्वार, बाजरा व मूंगफली की काश्त की गई है, जो लगभग 12 वर्ष बाद काश्त की गई है। आवंटी ने आवंटन के पश्चात् आवंटित भूमि पर काश्त नहीं की है। आवंटन नियमों की शर्तों के अनुसार आवंटी को आवंटन के पश्चात् प्रथम वर्ष में 50 प्रतिशत हिस्से पर तथा द्वितीय वर्ष सम्पूर्ण भूमि पर काश्त किया जाना आवश्यक था। आवंटी ने आवंटित भूमि को कृषि प्रयोजनार्थ कभी उपयोग में नहीं ली। यदि आवंटी ने उक्त भूमि का नियमानुसार उपयोग किया होता तो वह पहले गैर खातेदारी और बाद में खातेदारी प्राप्त करने का हकदार था। वर्तमान में आवंटित भूमि सिवायचक है। ऐसी स्थिति में प्रार्थना पत्र प्रार्थी स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है।

फलतः तहसीलदार पीपलू द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाता है तथा अप्रार्थीगण के पिता व पति कल्याण पुत्र कालू जाति गुर्जर निवासी हमीरिया तहसील टोंक हाल पीपलू को दिनांक 10.10.1977 को ग्राम हमीरिया के आराजी खसरा नम्बर 444 में रकबा 3 बीघा भूमि का आवंटन निरस्त किया जाता है।

निर्णय आज दिनांक 06.02.2023 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



विन्मयी गोपाल  
जिला कलेक्टर  
टोंक