

न्यायालय जिला कलेक्टर, बारां (राज0)
पीठासीन अधिकारी: श्री रोहिताश्व सिंह तोमर (आई.ए.एस.)

प्रकरण संख्या 28/2022

बउनवान

1. कृष्णमुरारी पुत्र
2. राजेन्द्र पुत्र
3. कलावती पुत्री
4. सोसरबाई पत्नि रामस्वरूप जातिगण नागर धाकड़ निवासीगण बमूलिया जोगियान तहसील अन्ता जिला बारां (अपीलांट्स)

बनाम

1. मोहन पुत्र चन्दा जाति नागर धाकड़ निवासी बमूलिया जोगियान
2. परमानन्द पुत्र बालमुकन्द जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
3. उमाशंकर पुत्र बनवारी जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
4. प्रमोद कुमार पुत्र रमेशचन्द जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान तहसील अन्ता (रैंस्पोंडेंट्स)
5. राज0 सरकार जरिये तहसीलदार अन्ता जिला बारां

अपील विरुद्ध इन्तकाल नंबर 703 दिनांक 21.01.2022 ग्राम बमूलिया जोगियान
नायब तहसीलदार अन्ता

प्रकरण संख्या 29/2022

बउनवान

1. कृष्णमुरारी पुत्र
2. राजेन्द्र पुत्र
3. कलावती पुत्री
4. सोसरबाई पत्नि रामस्वरूप जातिगण नागर धाकड़ निवासीगण बमूलिया जोगियान तहसील अन्ता जिला बारां (अपीलांट्स)

बनाम

1. मोहन पुत्र चन्दा जाति नागर धाकड़ निवासी बमूलिया जोगियान
2. परमानन्द पुत्र बालमुकन्द जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
3. उमाशंकर पुत्र बनवारी जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
4. जशोदा पुत्री लाला जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
5. बनवारी पुत्र लाला जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
6. बालमुकन्द पुत्र लाला जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
7. रमेशचन्द्र पुत्र लाला जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
8. प्रमोद कुमार पुत्र रमेशचन्द जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान तहसील अन्ता (रैंस्पोंडेंट्स)
9. राज0 सरकार जरिये तहसीलदार अन्ता जिला बारां

अपील विरुद्ध इन्तकाल संख्या 702 दिनांक 21.01.2022 ग्राम बमूलिया जोगियान
नायब तहसीलदार अन्ता



Rohit
जिला कलेक्टर
बारां (राज0)

1. कृष्णमुरारी पुत्र
2. राजेन्द्र पुत्र
3. कलावती पुत्री
4. सोसरबाई पत्नि रामस्वरूप जातिगण नागर धाकड़ निवासीगण बमूलिया जोगियान तहसील अन्ता जिला बारां (अपीलांट्स)

बनाम

1. मोहन पुत्र चन्दा जाति नागर धाकड़ निवासी बमूलिया जोगियान
2. परमानन्द पुत्र बालमुकन्द जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
3. उमाशंकर पुत्र बनवारी जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान
4. प्रमोद कुमार पुत्र रमेशचन्द जाति गूजर निवासी बमूलिया जोगियान तहसील अन्ता
5. राज0 सरकार जरिये तहसीलदार अन्ता जिला बारां (रेंस्पोंडेन्ट्स)

अपील अन्तर्गत धारा 75 एल.आर.एक्ट

- उपस्थिति :- 1. श्री ओम भारद्वाज एडवोकेट (अपीलांट्स)
2. श्री बृजराज किशोर शर्मा एडवोकेट (रेंस्पोंडेन्ट्स)

निर्णय दिनांक 20.09.2024



उक्त तीनो अपीलों में समान विषयवस्तु एवं समान पक्षकारान होने से तीनों प्रकरणों में एक ही निर्णय पारित किया जाकर तीनों प्रकरणों में मूल निर्णय की प्रति संलग्न की गई है।

अपीलांट की ओर से जयें अभिभाषक प्रस्तुत अपील संक्षेप में इस प्रकार है कि अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित आदेश दिनांक 18.01.2022 न्याय कानून एवं तथ्यों के तथा अपीलांटगण के अधिकारों के प्रतिकूल होने से निरस्त किये जाने योग्य है। ग्राम बमूलिया जोगियान के इन्तकाल नंबर 703 दिनांक 21.01.2022 से ग्राम बमूलिया जोगियान की आराजी खाता संख्या 133 खसरा नंबर 1222/984 रकबा 0.78 है., 1225/1022 रकबा 0.11 है., 1227/393 रकबा 0.15 है., 392 रकबा 0.10 है., 411 रकबा 0.15 है. कुल किता 5 कुल रकबा 1.29 है. रेस्पोंड क्रम 1 के नाम तथा खाता संख्या 136 खसरा नंबर 1223/984 रकबा 0.79 है., 1226/1022 रकबा 0.43 है., 1228/393 रकबा 0.23 है., 394 रकबा 0.17 है. कुल 4 किता रकबा 1.62 है. अपीलांटगण के नाम उक्त आदेश से दर्ज हुई है तथा इसी प्रकार खाता संख्या 137 खसरा नंबर 1224/984 रकबा 0.30 है. रेस्पों. क्रम 2 ता 4 के नाम दर्ज हुई है। ग्राम बमूलिया जोगियान के इन्तकाल नंबर 702 दिनांक 21.01.2022 से ग्राम बमूलिया जोगियान की आराजी खाता संख्या 272 खसरा नंबर 1220/998 रकबा 1.09 है. अपीलांट्स के नाम दर्ज हुई। खाता संख्या 134 खसरा नंबर 1021 रकबा 0.32 है., 1219/998 रकबा 0.15 है. व खसरा नंबर 988 रकबा 0.95 है. किता 3 रकबा 1.42 है. रेस्पों. क्रम 1 नाम दर्ज हुई। खाता संख्या 271 खसरा नंबर 1020 रकबा 0.29 है., 1221/998 रकबा 0.78 है. किता 2 रकबा 1.07 है. रेस्पों. क्रम 2 लगायत 8 के नाम दर्ज हुई। अपीलांटगण अल्पशिक्षित व्यक्ति हैं जिसका फायदा उठाकर रेस्पोंडेन्टगण द्वारा राजस्व अधिकारियों एवं कर्मचारियों से मिलीभगत कर प्रशासन गांव के संग शिविर में दिनांक

Rah
जिला कलकट
बारां (राज०)

18.01.2022 को यह कहकर बुलाया गया कि अपने शामलाती खाते की आराजीयात का बंटवारा शिविर में करवा लेते हैं पूर्व में पूर्वजों के समय से चले आ रहे बाहमी विभाजन अनुसार जो जहां काबिज काशत है उसी के अनुसार बंटवारा होगा अपीलांटगण द्वारा रेस्पोडेन्टगण पर विश्वास कर शिविर में जाकर सहमति के हस्ताक्षर कर दिये परन्तु जब उक्त आराजीयात का बंटवारे का राजस्व रिकार्ड में अंकन किया गया उसमें अपीलांटगण को जो आराजी दी गई वह उसके काबिज काशत आराजी से भिन्न होने के कारण अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित निर्णय अपीलांटगण के अधिकारों के प्रतिकूल होने से निरस्त किये जाने योग्य है। रेस्पोडेन्ट्स ने राजस्व कर्मचारियों से मिलीभगत कर अपीलांट्स का हिस्सा कम कर दिया तथा मौके पर कब्जे काशत अनुसार बंटवारा नहीं किया तथा रेस्पोडेन्टगण को अच्छी में से अच्छी बुरी में से बुरी जमीन नहीं दी गई जिससे अपीलांट्स का हक हिस्सा प्रत्यक्ष रूप से प्रभावित हुआ है। अतः अपीलांट्स की अपीलस् स्वीकार की जाकर अधीनस्थ न्यायालय का निर्णय दिनांक 18.01.2022 निरस्त किया जाकर उक्त आदेश की पालना में खोले जाकर तस्दीक किये गये ग्राम बमूलिया जोगियान के नामान्तकरण संख्या 702 एवं 703 दिनांक 21.01.2022 निरस्त फरमाये जाकर प्रकरण इस दिशा निर्देश के साथ अधीनस्थ न्यायालय को प्रतिप्रेषित किया जावे कि वह अपीलांट्स एवं रेस्पोडेन्ट्स के कब्जे काशत अनुसार विभाजन कर राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाने के आदेश पारित फरमावें।



अपील्स पेश होने पर नियमानुसार दर्ज रजिस्टर की जाकर रेस्पोडेन्टगण को तथा अधीनस्थ न्यायालय का रेकार्ड तलब किया गया। रेस्पोडेन्ट्स जर्जे अभिभाषक उपस्थित हुए। अधीनस्थ न्यायालय का रेकार्ड प्राप्त होने पर हमने प्रकरण बहस हेतु नियत किया।

दौराने बहस अभिभाषक अपीलांट ने अपील्स में अंकित तथ्यों को दोहराते हुए कथन किया कि रेस्पोडेन्ट्स ने अपीलांट्स के अल्पशिक्षित होने का फायदा उठाकर राजस्व अधिकारियों एवं कर्मचारियों से मिलीभगत कर प्रशासन गांव के संग अभियान में दिनांक 18.01.2022 को सहमति विभाजन का आदेश पारित करवा लिया। जबकि अपीलांट्स को बताया गया था कि उनके कब्जे काशत की आराजी उनके नाम ही बंटवारे में दर्ज होगी, परन्तु उक्त आदेश की पालना में खोले गये नामान्तरकरण संख्या 702 व 703 दिनांक 21.01.2022 से अपीलांट्स के कब्जे काशत की आराजीयात उनके खाते दर्ज नहीं कर अन्य आराजीयात उनके खाते दर्ज की गई तथा अपीलांट्स के कब्जे काशत की आराजीयात अन्य रेस्पोडेन्ट्स के नाम दर्ज की गई। अतः अपीलांट्स की अपीलस् स्वीकार की जाकर अधीनस्थ न्यायालय का निर्णय दिनांक 18.01.2022 निरस्त किया जाकर उक्त आदेश की पालना में खोले जाकर तस्दीक किये गये ग्राम बमूलिया जोगियान के नामान्तकरण संख्या 702 एवं 703 दिनांक 21.01.2022 निरस्त फरमाये जाकर प्रकरण इस दिशा निर्देश के साथ अधीनस्थ न्यायालय को प्रतिप्रेषित किया जावे कि वह अपीलांट्स एवं रेस्पोडेन्ट्स के कब्जे काशत अनुसार विभाजन कर राजस्व रिकार्ड में अंकन किये जाने के आदेश पारित फरमावें।

दौराने बहस अभिभाषक रेस्पोडेन्ट्स ने कथन किया कि प्रशासन गांव के संग अभियान दिनांक 18.01.2022 को आयोजित शिविर में अपीलांट्स की सहमति के आधार पर भी विभाजन का आदेश अधीनस्थ न्यायालय ने पारित किया है। अधीनस्थ न्यायालय से प्राप्त रेकार्ड में अपीलांटस् के विभाजन पत्र पर सहमति के हस्ताक्षर मौजूद हैं। दौराने बहस अभिभाषक रेस्पोडेन्ट्स ने फर्द के साथ उभयपक्ष द्वारा ग्राम बमूलिया जोगियान की आराजी खाता संख्या 8 कुल किता 4 रकबा 1.00 है. बाबत भी सहमति से शपथ पत्र रूबरू गवाहान

Ruh

विभागा कलकट
बारान (राज.)

अलेखित करवाया है। अधीनस्थ न्यायालय द्वारा प्रशासन गांव के संग अभियान में दिनांक 18.01.2022 को उभयपक्ष की लिखित सहमति अनुसार अपीलाधीन आदेश पारित किया गया है तथा अपीलाधीन आदेश की पालना में अपीलाधीन नामान्तरकरण स्वीकृत किये गये हैं। अपीलाट्स की सहमति के आधार पर हुए विभाजन आदेश के विरुद्ध उनके द्वारा प्रस्तुत अपीलस पोषणीय नहीं है। अतः अपीलस अपीलाट्स खारिज फरमाई जावें।

सर्वप्रथम मियाद के बिन्दु पर विचारण किया गया। न्याय हित में प्रार्थना पत्र धारा 5 मियाद अधिनियम स्वीकार किया जाकर अपील प्रस्तुत करने में हुई देरी को क्षम्य किया जाता है।

हमने उभयपक्ष के कथन पर मनन किया सम्पूर्ण पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया। अपीलाट्स ने स्वयं अपील में अंकित किया है कि वे स्वयं प्रशासन गांव के संग शिविर में दिनांक 18.01.2022 को उपस्थित रहे तथा उन्होंने सहमति विभाजन पत्र पर हस्ताक्षर भी किये हैं। तथा उसी विभाजन पत्र की पुश्त पर तहसीलदार अन्ता द्वारा अपीलाधीन आदेश पारित किया गया है तथा अपीलाधीन आदेश की पालना में ही अपीलाधीन नामान्तरकरण संख्या 702 व 703 दिनांक 21.01.2022 ग्राम बमूलिया जोगियान खोले जाकर तस्दीक किये गये हैं। तथा सहमति विभाजन के आधार पर जारी आदेश की अपीलस पोषणीय नहीं होने से सारहीन होना पाई जाती है।

अतः अपीलाट्स द्वारा प्रस्तुत उक्त तीनों अपीलें सारहीन होने से खारिज की जाती है।

निर्णय आज दिनांक 20.09.2024 को लिखाये जाकर खुले न्यायालय में सुनाये गये।




(रोहितश्व सिंह तोमर)
जिला कलेक्टर
बारा (राष०)