न्यायालय जिला कलक्टर, भरतपुर

अपील / राजस्व / 21 / 2020

कमलसिंह पुत्र गरीबा जाति जाटव निवासी बरबारा तहसील नदबई जिला भरतपुर।

....अपीलान्ट

बनाम

राज0 सरकार जरिए राजकीय अभिभाषक भरतपुर।

.......रेस्पो0

अपील अंतर्गत धारा 75 एल.आर. एक्ट विरुद्ध निर्णय दि0 22.09.2020 न्यायालय नायब तहसीलदार नदबई उनवानी राज0 सरकार बनाम कमलसिंह प्रकरण सं. 29 / 2020 अर्न्तगत धारा 91 एलआर एक्ट

उपस्थित :–
1–श्री हनुमान प्रसाद गोयल एड0, अभिभाषक अपीलाण्ट।
2–राजकीय अभिभाषक।

दिनांक 28.12.2021

निर्णय

अपीलान्ट द्वारा यह अपील विरुद्व रेस्पो0 व खिलाफ आदेश नायब तहसीलदार नदबई के निर्णय दि0 22.09.2020 के विरूद्व प्रस्तुत की है। अपीलाधीन आदेश में नायब तहसीलदार नदबई ने अतिक्रमी अपीलान्ट को आराजी खसरा नम्बर 165 / 06 ऐयर बजंड में से 02 ऐयर पर लकडी, घूडा डालकर अतिक्रमण करने से बेदखल किये जाने एवं शास्ती आरोपित किये जाने की आज्ञा पारित की गई है।

अपील दर्ज रजिस्टर की जाकर रैस्पोडेण्ट के विरुद्ध नोटिस जारी किये गये एवं तहत पत्रावली तलब की गई। नायब तहसीलदार नदबई से तहत पत्रावली प्राप्त होने पर शामिल मिसिल की गई है। योग्य अभिभाषक उभय पक्ष की बहस सुनी गई।

योग्य अभिभाषक अपीलान्ट ने अपने अपील में अंकित कथनों को दोहराते हुये जाहिर किया है कि तहत न्यायालय ने दिनांक 04.09.2020 के अपीलान्ट के जबाब पर बिना गौर

जिला कलक्टर
भरतपुर (राज0)

किये एवं साक्ष्य प्रस्तुत करने का अवसर दिये बिना ही अपीलाधीन आदेश पारित किया गया है। आराजी खसरा नम्बर 165 के चिपटेवा आराजी खसरा नम्बर 166 रकबा 6 ऐयर वाके ग्राम अंगनपुरा पर अपीलान्ट की खातेदारी है व मकान बना हुआ है तथा शिवालय का मंदिर बना हुआ है। जिसमें अपीलान्ट व उसके भाई डालचन्द, खूबीराम के परिवारीजन सहित गांव के सभी निवासीयान पूजा करते है। तहत न्यायालय द्वारा अपीलान्ट के जबाब पेश करने के बाद पटवारी हल्का के कोई साक्ष्य नही ली और न ही अपीलान्ट को साक्ष्य पेश करने का कोई अवसर दिया। दिनांक 04.09.2020 को जबाब के बाद जो आर्डरशीट दिनांक 22.09.2020 की लिखी गई थी। उसमें अपीलान्ट के अभिभाषक की बहस सुनने एवं फैसला देने का कोई हवाला नही दिया गया है। इस प्रकार फैसला न्यायिक सिद्वान्तों की पालना किये बिना विधि विरूद्व पारित किया गया है। आराजी खसरा नम्बर 165 रकबा 2 ऐयर वाके अंगनपुरा पर 100वर्षो से कब्जा बताया था और 2 एयर छोटा रकबा होने के कारण स्ट्रीट आफ लेण्ड में मानकर अपीलान्ट को रेगूलाइज करने की सिफरिश करने का निवेदन किया गया था किन्तु तहत अदालत ने जबाब को कन्सीडर नही किया और न्यायिक सिद्वान्तों के विरूद्व अपीलाधीन आदेश दिया गया है। अपीलान्ट द्वारा अपील स्वीकार की जाकर नायब तहसीलदार नदबई के आदेश दिनांक 22.9.2020 को निरस्त किये जाने व नियमन की सिफरिश किये जाने के आदेश प्रदान करने की प्रार्थना की है।

राजकीय अभिभाषक ने अपने तर्कों में जाहिर किया कि पटवारी हल्का द्वारा आराजी खसरा नम्बर 165 रकबा 2 ऐयर पर लकडी, घूडा डालकर अतिक्रमण करने की रिपोर्ट के आधार पर अपीलान्ट के खिलाफ उक्त समस्त कार्यवाही राजस्थान भू राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 91 के अन्तर्गत की गई है जो कि नियमान्तर्गत है। जिस पर तहत न्यायालय ने विधिवत कार्यवाही करते हुये अपीलाधीन आदेश पारित किया गया। तहत अदालत द्वारा पारित अपीलाधीन आदेश उचित व सही है। अन्त में राजकीय अभिभाषक द्वारा अपील खारिज किये जाने का निवेदन किया गया।

हमने पत्रावली का अध्ययन किया। योग्य अभिभाषक उभय पक्ष के कथनों पर गौर किया गया। तहत न्यायालय की पत्रावली का अवलोकन किया गया। पटवारी हल्का करीली द्वारा अपीलान्ट का आराजी खसरा नम्बर 165/0.06 एयर में से 0.02 एयर गै0 मु0 बजंड सिवायचक पर लकडी, घूडा डालकर अतिक्रमण किये जाने की रिपोर्ट की है। तहत पत्रावली के अवलोकन से स्पष्ट है कि अपीलान्ट द्वारा जबाब पेश किया गया है जिसमें उल्लेख किया है कि आराजी खसरा नम्बर 165 रकवा 0.06 किस्म बंजड वाके ग्राम अंगनपुरा तहसील नदबई पर आज से करीब 70 वर्ष पूर्व से यानि पुश्तैनी रूप से कब्जा चला आ रहा है। उक्त आराजी खसरा नम्बर अप्रार्थी की खातेदारी के खसरा नम्बर 166 रकबा 0.06 वाके ग्राम नदबई के चिपटेवा वाजानिव उत्तर की तरफ है जिस पर अपीलान्ट का पुराना कब्जा है तथा मकान

जिला कलेक्टर
भरतपुर (राज0)

बना हुआ है। लकडी व घूडा आदि डले हुए है तथा शिवालय बना हुआ है जो कि 100 साल पुराना है। खसरा नम्बर 165 रकबा 0.06 वाके ग्राम अंगनपुरा एक छोटा टुकडा है जिस पर पुराना कब्जा होने से कमलसिंह के पक्ष में रेगूलाइज किया जाना जरूरी है। दिनांक 16.09.2020 के पटवारी हल्का के मौका पर्चा रिपोर्ट से स्पष्ट है कि आराजी खसरा नम्बर 165 रकबा 0.06 गै0मु0 बंजड सिवायचक भूमि दर्ज रिकार्ड है। आ0ख0न0 165 व 166 की मेड तोडकर दोनों नम्बर मिले हुए है। आ0ख0न166 रकबा 0.06 कमलसिंह पुत्र गरीबा जाति जाटव निवासी बरबारा खातेदार दर्ज रिकार्ड है, जिसमें कमलसिंह का पक्का मकान बना हुआ है। आराजी खसरा नम्बर 165 रकबा 0.06 गै0मु0बजंड सिवायचक में डालचन्द पुत्र गरीबा जाटव की झौंपडी व घूरा, बिटौरा आदि अस्थाई अतिकमण किया हुआ है साथ ही शिव परिवार मूर्ति विराजमान है। विवादित भूमि आराजी खसरा नम्बर 165 रकबा 0.06 गै0मु0बजंड सिवायचक दर्ज है जो सार्वजनिक उपयोग की भूमि है जिसका आवंटन/नियमन नही किया जा सकता है। अपीलाधीन आदेश सही व उचित पारित किया गया है। जिससे अपीलान्ट किसी भी प्रकार का रिलीफ प्राप्त करने का हकदार नही रहता है। तहत न्यायालय द्वारा पारित अपीलाधीन आदेश दिनांक 22.09.2020 में हम किसी प्रकार का हस्तक्षेप किया जाना उचित नही पाते है। अस्तु अपील अपीलान्ट काबिल खारिज के रहती है।

अतः आदेश है कि :—

उपरोक्त विवेचनानुसार अपील अपीलान्ट खारिज की जाती है। निर्णय की प्रति के साथ पत्रावली तहत अदालत को वापिस लौटाई जावे।

निर्णय आज दिनांक 28.12.2021 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हिमांशु गुप्ता)
जिला कलक्टर,
भरतपुर