(2)

APP-A
Crim-I

FORM No. III
फर्द अहकाम
(नियम 26)

अज अदालत – जिला कलक्टर | मुकाम – भीलवाड़ा
प्रकरण सं. – 01/2017 (प्रार्थना पत्र) अपील पंजीयन

उनवान प्रकरण

1. जाकीर हुसैन पिता बुन्दु मोहम्मद मंसूरी, निवासी शास्त्रीनगर भीलवाडा
2. गुलशन बानो पत्नी जाकीर हुसैन मंसूरी, निवासी शास्त्रीनगर भीलवाडा

—प्रार्थी

बनाम

1. मोहम्मद इमरान पिता स्व0 अब्दुल लतीफ गोरी मेवाफरोश, निवासी पुरानी धानमण्डी, भीलवाडा
2. सलमा पत्नी स्व0 अब्दुल लतीफ गोरी मेवाफरोश, निवासी पुरानी धानमण्डी, भीलवाडा
3. उप पंजीयक महो0 उपपंजीयन कार्यालय भीलवाडा

— रेस्पोडेन्टगण

अपील (प्रार्थना पत्र) अन्तर्गत धारा 73 भारतीय पंजीयन अधिनियम

तारीख हुक्म	हुक्म या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामिल में जारी हुए
19/01/2017	प्रकरण पंजीबद्ध किया जाकर विपक्षी को वजह जाहिर हेतु नोटिस जारी हो। अधीनस्थ न्यायालय से रेकार्ड तलब किया जावे। पत्रावली दिनांक 14/2/2017 को पेश हो। (हस्ताक्षर) जिला कलक्टर भीलवाड़ा	
14/2/17	पत्रावली पेश हुई। उभय पक्ष उपस्थित। पीठासीन अधिकारी [illegible] है। अतः पत्रावली आइन्दा कार्यवाही के लिए दिनांक 6/3/17 को पेश हो। आदेश से (हस्ताक्षर)	
6/3/17	पत्रावली पेश हुई। उभय पक्ष उपस्थित। पीठासीन अधिकारी अन्य कार्य में व्यस्त है। अतः पत्रावली [illegible] कार्यवाही के लिए दिनांक 21/3/17 को पेश हो। प्रत्यर्थी सं. 1 व 2 की ओर से प्रस्तुत वकालतनामा शामिल किया गया। आदेश से (हस्ताक्षर)	
21/3/17	पत्रावली पेश हुई। उभयपक्ष उपस्थित। विपक्षीगण की ओर से जवाब प्रस्तुत नहीं। तलब किया जावे। पत्रावली वास्ते जवाब दि. 5/4/17 को पेश हो। (हस्ताक्षर) जिला कलक्टर भीलवाड़ा	

अपील पंजीयन 01/2017 जाकीर हुसैन V/S मो० इमरान

5/5/2017

पत्रावली पेश हुई। जिला अभिभाषक संस्था, भील... द्वारा न्यायिक कार्य स्थगित रखा ... अतः पत्रावली आइन्दा ... दिनांक .... हो।

12/5/2017

जिला कलक्टर
भीलवाड़ा

पुनश्च :- इतना लिखने पर अप्रार्थी सं० 1 व 2 की ओर से प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर विक्रयपत्र का पंजीयन कराने हेतु सहमति पत्र पेश किया। उपरोक्त अप्रार्थीगण को उनके अधिवक्ता श्री अंशुल बंसल के द्वारा प्रमाणित किया। पत्रावली में प्रस्तुत प्रार्थनापत्र को प्रार्थी सं० 1 जाकीर हुसैन व प्रार्थी सं० 1 व 2 के अधिवक्ता श्री एल०एन० सोमानी ने सहमति स्वरूप हस्ताक्षर किये। अतः राजीनामा प्रार्थनापत्र दि० 5/5/2017 वास्ते आदेश दि० 6/05/2017 को पेश हो।

जिला कलक्टर भीलवाड़ा

Identified by
C. अंशुल बंसल
adv.

06/05/2017 पत्रावली पेश हुई। उभयपक्ष के अधिवक्ता उपस्थित। अपीलान्ट्स एवं रेस्पोंडेन्ट्स की ओर से दिनांक 5/5/2017 को लोक अदालत की भावना से राजीनामा पेश कर निवेदन किया कि पक्षकारान के मध्य दस्तावेज पंजीयन को लेकर सहमति/राजीनामा हो गया जिसे श्रीमान के न्यायालय में पेश कर दिया है अतः राजीनामा स्वीकार फरमा उप पंजीयक भीलवाड़ा को दस्तावेज पंजीयन के आदेश फरमावें।

हमने उभयपक्ष के अधिवक्ताओं को सुना तथा पत्रावली एवं पेश राजीनामे को

जिला कलक्टर
भीलवाड़ा

अध्ययन किया। प्रस्तुत अपील के तथ्य इस प्रकार है कि रेस्पोडेन्ट्स संख्या 1व2 के द्वारा भोपालगंज भीलवाड़ा में सरकारी दरवाजे पर स्थित अपनी दुकान को अपीलान्ट संख्या 1व2 को विक्रय की गई जिसका विक्रय पत्र तैयार कराया जाकर दस्तावेज पंजीयन हेतु उप पंजीयक भीलवाड़ा के कार्यालय में दि० 25-07-2016 को पेश किया। दस्तावेज के पंजीयन हेतु प्रस्तुत होने पर रेस्पोडेन्ट्स उपस्थित नहीं हुए इस पर उप पंजीयक भीलवाड़ा के द्वारा दि० 30/9/2016 को धारा 36 में रेस्पोडेन्ट्स को सूचना पत्र जारी किया परन्तु उपस्थित नहीं होने पर उप पंजीयक भीलवाड़ा पंजीयन अधिनियम की धारा 56 के अन्तर्गत पुस्तक संख्या 2 में इन्कारी का नोट लगाकर दस्तावेज दि० 3-1-2017 को लौटा दिए गए।

उप पंजीयक भीलवाड़ा के आदेश दिनांक 3-1-2017 के विरुद्ध यह अपील पेश की गई थी। वर्तमान में अपीलान्ट्स एवं रेस्पोडेन्ट्स के मध्य दस्तावेज पंजीयन को लेकर सहमति बनने पर राजीनामा बाद तस्दीक दि० 5/4/2017 को पेश किया। चूंकि अपील नियत अवधि में पेश हुई है तथा दस्तावेज को पंजीयन कराने को पक्षकारान सहमत हैं ऐसी स्थिति में दस्तावेज पंजीयन की स्वीकृति दी जाती है तो राजकोष को किसी प्रकार की हानि नहीं होगी।

x

जिला कलक्टर
भीलवाड़ा

अतः उभयपक्ष द्वारा प्रस्तुत राजीनामा दि० 5/4/2017 को स्वीकार किया जाकर

बाद प्रमाणित शामिल पत्रावली किया जाता है तथा उप पंजीयक भीलवाड़ा को आदेशित किया जाता है कि पक्षकारान विक्रय पत्र को पंजीयन हेतु 15 दिवस में आपके समक्ष पंजीयन हेतु प्रस्तुत किया जावे तो उसे पंजीयन के लिए पंजीयन अधिनियम की धारा 75 के तहत पंजीयन किये जाने के आदेश दिए जाते हैं। आदेश लिखाया जाकर सुनाया गया। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो।

(हस्ताक्षर)

जिला कलक्टर, भीलवाड़ा