

न्यायालय जिला मजिस्ट्रेट, सिरौही (राज.)

बईजलास श्री भगवती प्रसाद, आई.ए.एस.

प्रार्थना-पत्र संख्या 04/2022

प्रार्थी	बनाम	अप्रार्थीगण
प्राधिकृत अधिकारी एस.आर.जी. हाउसिंग फाईनेन्स लिमिटेड उदयपुर।		1. श्री चन्दनमल सोनी पुत्र श्री अमृतलाल सोनी निवासी 131, पेचका वास, वार्ड सं. 16 तहसील शिवगंज जिला सिरौही। 2. श्री गोपाल सोनी पुत्र श्री अमृतलाल सोनी जाति सोनी निवासी जैठियों का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही। 3. श्रीमती सरोजदेवी पत्नि श्री चन्दनमल सोनी जाति सुथार निवासी जैठियों का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही। 4. श्री कुशल कुमार पुत्र श्री धनराज जाति सोनी निवासी जैठियों का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही। 5. श्री भरतकुमार पुत्र श्री भंवरलाल जाति सोनी निवासी गामना का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही।

प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 14 दी सिक्युराइजेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाईनेन्शियल एस्सेट्स एण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट 2002

उपस्थिति :-

1. श्री चन्दनसिंह, प्रार्थी बैंक ।

निर्णय

दिनांक : 12.01.2022



प्रार्थी ने यह प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 14 दी सिक्युराइजेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाईनेन्शियल एस्सेट्स एण्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट 2002 के तहत अप्रार्थीगण के विरुद्ध प्रस्तुत किया । प्रार्थी का प्रार्थना-पत्र दर्ज रजिस्टर किया गया ।

प्रार्थना पत्र के संक्षिप्त तथ्य इस प्रकार है कि प्रार्थी पक्ष के द्वारा अप्रार्थी

1. श्री चन्दनमल सोनी पुत्र श्री अमृतलाल सोनी निवासी 131, पेचका वास, वार्ड सं. 16 तहसील शिवगंज जिला सिरौही।
2. श्री गोपाल सोनी पुत्र श्री अमृतलाल सोनी जाति सोनी निवासी जैठियों का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही।
3. श्रीमती सरोजदेवी पत्नि श्री चन्दनमल सोनी जाति सुथार निवासी जैठियों का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही।
4. श्री कुशल कुमार पुत्र श्री धनराज जाति सोनी निवासी जैठियों का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही।
5. श्री भरतकुमार पुत्र श्री भंवरलाल जाति सोनी निवासी गामना का वास, तहसील शिवगंज जिला सिरौही।

जिला मजिस्ट्रेट, सिरौही

दी सिक्युराइटेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाईनेन्शियल एस्सेट्स एण्ड एन्फोर्समेन्ट आफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट 2002 की धारा 14 निम्न प्रकार है :-

14 . Chief Metropolitan Magistrate or District Magistrate to assist secured creditor in taking possession of secured asset – (1) Where the possession of any secured assets is required to be taken by the secured creditor or if any of the secured assets is required to be sold or transferred by the secured creditor under the provisions of this Act, the secured creditor may, for the purpose of taking possession or control of any such secured asset, request, in writing the Chief Metropolitan Magistrate or the District Magistrate within whose jurisdiction any such secured asset or other document, relating thereto may be situated or found to take possession thereof and the

Chief Metropolitan Magistrate or as the case may be, the District Magistrate shall, on such request being made to him –

(a) take possession of such asset and documents relating thereto and

(b) forward such assets and documents to the secured creditor

(2) For the purpose of securing compliance with the provisions of sub-section (1) ., the Chief Metropolitan Magistrate or the District Magistrate may take or cause to be taken such steps and use, or cause to be used, such force, as may, in his opinion, be necessary.

परिणामस्वरूप तथ्यों के संदर्भ में प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 14 दी सिक्युराइटेशन एण्ड रिकन्सट्रक्शन ऑफ फाईनेन्शियल एस्सेट्स एण्ड एन्फोर्समेन्ट आफ सिक्युरिटी इन्ट्रेस्ट एक्ट 2002 में प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर अप्रार्थी ने द्वारा प्रार्थी बैंक/कम्पनी के पक्ष में प्रतिभूति के रूप में रखी गई। अप्रार्थी श्री चन्दनमल पुत्र श्री अमृतलाल एवं श्री गोपाल सोनी पुत्र श्री अमृतलाल ने अपनी सम्पत्ति प्लॉट सं. 47/97, पत्रावली सं. 45/97 दिनांक 07.06.1997 खसरा सं. 125 प्लॉट सं. 51, मण्डोरा कॉलोनी, तहसील शिवगंज जिला सिरौही में स्थित है, जिसकी माप 3000 वर्गफीट है। जिसका अडोस पडोस निम्न प्रकार है।

पूर्व- कृषि भूमि खसरा सं. 125

पश्चिम- आम रास्ता एवं प्लॉट का निकास

उत्तर- प्लॉट नं. 52

दक्षिण- प्लॉट नं. 50

उपरोक्त जायदाद का कब्जा अप्रार्थी से प्राप्त कर जरिये संबंधित पुलिस थाना से प्रार्थी बैंक/कम्पनी को संभलाये जाने का आदेश दिया जाता है। यदि उक्त सम्पत्ति किसी भी तरीके से बंद पायी जाती है तो ताला तोड़कर उक्त सम्पत्ति पर प्रार्थी बैंक अपना कब्जा स्थापित करें। आदेश की प्रति वास्ते पालनार्थ पुलिस अधीक्षक सिरौही, संबंधित थानाधिकारी पुलिस थाना एवं प्रार्थी बैंक/कम्पनी को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित की जावे। उक्त आदेश 28.02.2022 के बाद से लागू होगा। आदेश आज दिनांक 12.01.2022 को सरे ईजलास सुनाया गया।

(भगवती प्रसाद)
जिला मजिस्ट्रेट, सिरौही