

न्यायालय जिला कलक्टर एवं जिला मजिस्ट्रेट, अलवर (राजस्थान)

प्रार्थनापत्र संख्या 15/43/2020	प्रवेश तिथि 05-08-2020	निर्णय दिनांक 06-04-2021
------------------------------------	---------------------------	-----------------------------

1. CSB BANK LIMIED, Formerly The Catholic Syrian Ban Ltd. Incorporated and registered under the Companies Act. 1956 and having its registered Office at Thrissur, Kerala and Branches amongst Other at SPL 1 L 1, Phase 1, Industrial Area, Bhiwadi, District Alwar, Rajasthan-301019.

प्रार्थी

बनाम

1. Jitendra Nath Jha, House No. 228, Sector 5, UIT Colony, Bhiwadi, District Alwar Rajasthan PIN 301019.
2. Mr. Bipin Kumar Jha, House No. 589, Sector 8, UIT Colony, Bhiwadi, District Alwar Rajasthan PIN 301019.

अप्रार्थीगण/ऋणी

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 14 वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण और पुनर्गठन और प्रतिभूतिहित प्रवर्तन अधिनियम, 2002

—:: निर्णय ::—

प्राधिकृत अधिकारी की ओर से यह प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 14 दी सिक्क्योरटाईजेशन एण्ड रीकन्सट्रक्शन ऑफ फाईनेंशियल एसेट्स एण्ड एनफोर्समेंट ऑफ सिक्क्यूरिटी इन्टरेस्ट एक्ट 2002 प्रस्तुत किया गया। जिसमें निवेदन किया गया है कि प्रार्थी द्वारा अप्रार्थी को ऋण सुविधा प्रदान की थी। ऋण के पेटे में प्रतिभूति के बतौर अप्रार्थीगण द्वारा स्वयं की सम्पत्ति :-

- Equitable Mortagage of Residential Property Bearing House No. 228, measuring 60sq. mtrs together with construction thereon situated at Sector-5 UIT Colony, Bhiwadi, District-Alwar Rajasthan-301019 owned by defendant no. 1, namely Mr. Jitendra Nath Jha as per Sale Deed No. 2004002300 Dated 23-08-2004, Registered on 04-09-2004 and Lease Deed No. 2004002553 Dated 06-09-2004 Registered on 06-10-2004 Bounded as under:

- North-Plot No. 5/227

- South-Plot No. 5/229

- East- 9 Mtr. Road

- West- Plot No.- 05/170&5/171 को रहन रखा गया था। अप्रार्थी द्वारा तय शुदा शर्तों के मुताबिक प्रार्थी द्वारा दिए गए ऋण का भुगतान नहीं किया। उक्त ऋण राशि की अदायगी के लिए उक्त अधिनियम की धारा 13 (2) के अन्तर्गत पंजीकृत नोटिस भेजा गया परन्तु अप्रार्थी ने ऋण राशि की अदायगी नहीं की। प्रार्थी ने ऋणी के खाते को

जिला कलक्टर  
अलवर (राजस्थान)