

न्यायालय राजस्व अपील प्राधिकारी, हनुमानगढ़
पीठासीन अधिकारी :- हरभान मीणा, आर.ए.एस

अपील संख्या – 95/2009/223 आर टी ए

1. इन्द्राज पुत्र मनसुखराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा (मृतक)।
 - 1/1 पातो बेवा इन्द्राज (फौत)।
 - 1/2 सोहनलाल पुत्र इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 1/3 गिरधारी पुत्र इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 1/4 गुगन पुत्र इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 1/5 बिमला पुत्री इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 1/6 भगवाना पुत्र जानकी पत्नि मोहरसिंह जाति जाट निवासी गांधी बडी हाल चक 2 यूएसएस तहसील अनूपगढ़ जिला श्रीगंगानगर।
2. सुरजाराम पुत्र मनसुखराम (फौत)
 - 2/1 शांति पुत्री स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 2/2 जयसिंह पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 2/3 पालाराम पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 2/4 मूर्ति पुत्री स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 2/5 भूपसिंह पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 2/6 कृष्णकुमार पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 2/7 भजनलाल पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3. बुधराम पुत्र मनसुखराम(फौत)
 - 3/1 कैलादेवी पत्नि स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 3/2 कृष्णा पुत्री स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 3/3 राजबाल पुत्री स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 3/4 सरोज पुत्री स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 3/5 सुरेश पुत्र स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
 - 3/6 अनिल पुत्र स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
4. रामेश्वर पुत्र मनसुखराम (फौत)

4/1 जयदेवी पत्नि रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

4/2 श्रवण पुत्र रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

4/3 विनोद कुमार पुत्र रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

4/4 सावित्री पुत्री रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

—अपीलांटस

बनाम

1. ठाकरसिंह उर्फ ठाकरसी पुत्र बेगाराम पुत्र कान्हा (फौत)।

1/1 शांति बेवा भागसिंह पुत्र ठाकरसिंह जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/2 रामस्वरूप पुत्र भागसिंह पुत्र ठाकरसिंह (फौत)

1/2/1 मंजू पत्नि रामस्वरूप जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/2/2 निरज पुत्र रामस्वरूप नाबालिग जरिये कुदरती बली माता मंजू पत्नि रामस्वरूप जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/2/3 दिक्षा पुत्री रामस्वरूप नाबालिग जरिये कुदरती बली माता मंजू पत्नि रामस्वरूप जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/3 सीताराम पुत्र भागसिंह पुत्र ठाकरसिंह जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/4 बीरसिंह पुत्र ठाकरसिंह जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/5 रामपती पुत्री ठाकरसिंह पत्नि शीशपाल पुत्र रामचन्द जाति जाट निवासी रामबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/6 तारो पुत्री ठाकरसिंह पत्नि हरिसिंह पुत्र हेतराम जाति जाट निवासी रामबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/7 धर्मादेवी पुत्री ठाकरसिंह पत्नि भूपसिंह पुत्र हेतराम जाति जाट निवासी रामबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

1/8 किरसना पुत्री ठाकरसिंह पत्नि इन्द्राज पुत्र निहालसिंह जाति जाट निवासी मिगंणी खेडा तहसील व जिला हिसार।

2. शेरसिंह पुत्र मेहरचन्द पुत्र रामकरण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

3. सन्तोष पुत्री मेहरचंद पुत्र रामकरण पत्नि विजय सिंह जाति जाट निवासी हाल केयर/ऑफ विजयसिंह पुत्र होशियारसिंह फागोट निवासी पो.मण्डी डाढीवाली तहसील चरखीदादरी जिला भिवानी मृतक जरिये विधिक प्रतिनिधि।

3/1 नवीन पुत्र विजयसिंह नाबालिग जरिये बली कुदरती पिता विजयसिंह।

3/2 विजयसिंह पुत्र होशियारसिंह फागोट निवासी बलाली पो0 मण्डी डाढीवाली तहसील चरखीदादरी जिला भिवानी।

4. मायावती बेवा हरीसिंह पुत्र रामकरण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा हाल केयर ऑफ रणधीर पुत्र रणजीत सहारण निवासी बगला जिला हिसार।

5. मनीराम फौत डिलीट।

6. कृष्ण पुत्र केसराराम गंजीया पो0 सुकडमन्दोरी तहसील व जिला सिरसा।
7. काशीराम पुत्र केसराराम जाति जाट निवासी चक धर्मसिंहवाला पो0ओ0 सिहागावाली तहसील सादुलशहर जिला गंगानगर।
8. मु0 तुलसी पुत्री रामकरण पत्नि रणसिंह पुत्र जगमाल जाति जाट निवासी घेउ तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
9. नत्थुराम पुत्र रामरख पुत्र कान्हाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
10. रामलाल पुत्र रामरख पुत्र कान्हाराम (फौत)
- 10/1 चांदकौरी पतिन रामलाल जाट निवासी बाबलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा।
- 10/2 कृष्णा पुत्री रामलाल पत्नि सुभाष पुत्र टेकचवंद (फौत)
- 10/2/1 बिंदू पुत्र कृष्णा पुत्री रामलाल पत्नि सुभाष जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
- 10/2/2 रवि पुत्र कृष्णा पुत्री रामलाल पत्नि सुभाष जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
- 10/3 सुमित्रा पुत्री रामलाल पत्नि भीमसिंह पुत्र टेकचवंद जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
- 10/4 शकुंतला पुत्री रामलाल पत्नि शेरसिंह पुत्र टेकचवंद जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
11. जोतराम पुत्र कान्हारा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा। (मृतक)
- 11/1 मोला पत्नि जोतराम पुत्र कान्हाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा
- 11/2 लाधुराम पुत्र जोतराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
- 11/3 हेतराम पुत्र जोतराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
- 11/4 हसी पुत्री जोतराम पत्नि धर्मसिंह पुत्र लालचंद जाति जाट निवासी केरावाली पीओ केरावाली तहसील व जिला सिरसा।
- 11/5 मनी पुत्री जोतराम पत्नि कासीराम पुत्र चिरजीलाल निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 11/6 कमला पुत्री जोतराम पत्नि आदराम पुत्र चिरजीलाल जाति जाट निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 11/7 गुडडी पुत्री जोतराम पत्नि कृष्ण पुत्र चिरजीलाल जाति जाट निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 11/8 बिमला पुत्री जोतराम पत्नि ओमप्रकाश पुत्र चिरजीलाल जाति जाट निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
12. गणपत पुत्र भियांराम (फौत)
- 12/1 कमलेश पत्नि गणपत गांव बाबलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 12/2 धीरेन्द्र पुत्र गणपत गांव बाबलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 12/3 राजबाल पुत्री गणपत पत्नि बलवान पुत्र हरदतसिंह कटारिया गांव पो0 खुसमबी साहूवाला तहसील व जिला सिरसा हरियाणा।
- 12/4 सुशीला पुत्री गणपत पत्नि धर्मपाल पुत्र हरदतसिंह कटारिया गांव पो0 खुसमबी साहूवाला तहसील व जिला सिरसा हरियाणा।
13. श्रीचंद पुत्र भियांराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
14. ओंकार पुत्र खुमाणा पुत्र ज्ञाना (फौत)

- 14/1 परमेश्वरी पत्नि स्व. औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 14/2 संतोष पत्नि आत्माराम पुत्र पूर्णराम ग्राम बाजिया गांव पोस्ट फुलका तहसील सिरसा जिला सिरसा।
- 14/3 चन्द्रो पत्नि कृष्ण पुत्र पूर्णराम ग्राम बाजिया गांव पोस्ट फुलका तहसील सिरसा जिला सिरसा।
- 14/4 दयाराम पुत्र औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 14/5 हरपाल पुत्र औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 14/6 निहालसिंह पुत्र औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
15. नोरगराम पुत्र खुमाणा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
16. नरसीराम पुत्र खुमाणा (फौत)
- 16/1 प्रमिला पत्नि नरसीराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 16/2 कुलदीप पुत्र नरसीराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 16/3 विधा पुत्री नरसी पतिन सतवीर पुत्र मनीराम भादू गांव डोबी तहसील व जिला हिसार।
17. राधाकृष्ण पुत्र खुमाणा (फौत)
- 17/1 कमला बेवा राधाकृष्ण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 17/2 सुभाषचन्द्र पुत्र राधाकृष्ण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
18. सुलतानसिंह पुत्र खुमाणा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
19. भूपसिंह पुत्र खुमाणा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
20. रामजीलाल पुत्र मामचंद जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा।
21. जगराम पुत्र मामचंद जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा (मृतक)
- 21/1 रामस्वरूप पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 21/2 भरतसिंह पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 21/3 जयसिंह पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 21/4 रधुवीरसिंह पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
22. ओमप्रकाश पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
23. स्टेट ऑफ राजस्थान भूमिधारी जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।
24. बनवारी पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
25. शंकरलाल पुत्र भागीरथ (फौत)

- 25/1 मांगेराम पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/2 वीरसिंह पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/3 विनोद पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/4 सुरेश पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/5 सीमा पुत्री शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी घोलू तहसील भूना जिला फतेहबाद हरियाणा।
26. रणजीत पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
27. सुलतान पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
28. बलवीर पुत्र गुलजारी पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
29. राजेन्द्र पुत्र बनवारी पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

— रेस्पोंडेण्टस

अपील विरुद्ध निर्णय व डिक्री दिनांक 22.06.2009 न्यायालय उपखण्डाधिकारी भादरा प्रकरण संख्या 4/2000 अनवानी इन्द्राज आदि बनाम ठाकरसिंह आदि

उपस्थित :-

श्री विजय कौशिक अधिवक्ता अपीलांत

श्री विजय सिंह कड़वासरा अधिवक्ता रेस्पों सं. 1 ता 3

श्री खुशकरण सिंह खोसा राजकीय अधिवक्ता रेस्पों सं. 23

निर्णय

दिनांक:-27.02.2018

1. प्रकरण के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार हैं कि अपीलांत सं. 7 ता 9 एवं अपीलांत सं. 1 के पति व अपीलांत सं. 2 ता 6 के पिता ने अधीनस्थ न्यायालय के समक्ष एक वाद अन्तर्गत धारा 88 व 53 आरटीए का पेश किया कि चक 1 व 2 बीबीएम तथा 10 व 11 एएमएस में वादग्रस्त कृषि भूमि स्थित है। उक्त चारों चको में कुल 243.13 बीघा भूमि स्व. बीजा की खातेदारी भूमि थी जो उसकी मृत्यु के बाद उसके चारों पुत्रों को बहिस्सा बराबर संयुक्त खातेदारी में विरासत में प्राप्त हुई। इसमें वादीगण का 1/4 हिस्सा है तथा इसी प्रकार वंशावली के सापेक्ष स्व. बीजा के अन्य तीन पुत्रों के वारिसान का भी समान हिस्सा है यानि प्रत्येक का 1/4-1/4-1/4 हिस्सा है। पूर्व में राजस्व रिकार्ड में भी हिस्से इसी अनुरूप दर्ज थे जबकि कब्जा काश्त प्रत्येक पक्ष का 1/4 हिस्से पर आदिनांक निरंतर चला आ रहा है। वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य कभी भी वादग्रस्त भूमि का विधिवत विभाजन नहीं हुआ था न ही किसी विभाजन हेतु वादीगण अथवा उनके पिता ने कभी कोई सहमति दी थी। इसके बावजूद प्रतिवादीगण में से 3-4 व्यक्तियों ने राजस्व कर्मियों से मिली भगत कर विभाजन का दस्तावेज तैयार कर राजस्व रिकार्ड में सह खातेदारान का खाते पृथक पृथक दर्ज कर दिये। वादीगण सम्पूर्ण आराजी 243.13 बीघा

का पुनः नये सिरे से विभाजन करवाने के अधिकारी है। अधीनस्थ न्यायालय द्वारा वाद में कुल 8 तनकीयात कायम की और तनकी सं. 1 व 2 साबित करने भार वादीगण पर था जिसमें अधीनस्थ न्यायालय द्वारा तनकी सं. 1 व 2 का निर्णय वादीगण के विरुद्ध पारित करते हुए शेष तनकी का निर्णय किये बिना ही अपीलाधीन निर्णय व डिक्री के जरिये दावा खारिज कर दिया, जिससे व्यथित होकर अपीलाण्ट ने यह अपील पेश की है।

2. उभय पक्ष के विद्वान अधिवक्तागण की बहस सुनी गई।
3. विद्वान अधिवक्ता अपीलाण्ट ने अपनी बहस में कथन किया कि विचारण न्यायालय ने तनकी सं. 1 का निर्णय वादीगण के खिलाफ करने में मात्र यह आधार लिया है कि विभाजन विलेख के आधार पर राजस्व रिकार्ड में अमल दरामद हुआ है एवं कब्जे के साक्ष्य बाबत कोई ठोस आधार दावा में नहीं लिया गया है जबकि एक सहकाश्तकार का कब्जा होने से सभी सहकाश्तकार के कब्जे की अवधारणा कानूनन है एवं पत्रावली पर प्रस्तुत 20.01.1983 के आदेश का कभी भी अमल दरामद राजस्व रिकार्ड में नहीं हुआ एवं दिनांक 21.01.1983 के आदेश पर जो रिकार्ड में अंकन होना था उसे स्वीकृत ना कर खारिज किया गया एवं खारिजी नोट के अंकन से संबंधित दस्तावेजी अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली पर मौजूद था। दिनांक 20.01.1983 के अस्तित्वहीन आदेश के आधार पर पुनः 22.05.1990 को आदेश जारी नहीं हो सकता था जबकि मनसुख 21.01.85 को फौत हो चुका है। इस प्रकार आदेश दिनांक 22.05.1990 कतई अवैध एवं शून्य प्रभावहीन आदेश के आधार पर वादीगण के 1/4 हिस्सा की भूमि को घटाया या बढ़ाया नहीं जा सकता था। परन्तु अधीनस्थ न्यायालय द्वारा उक्त तनकी का निर्णय करते समय वादीगण द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजी साक्ष्य का विवेचन किये बिना मात्र प्रतिवादीगण को गलत रूप लाभान्वित करने की नियम से उन द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजात के आधार पर ही बिना विस्तृत विवेचन किये कानूनी भूल की है।
4. तनकी सं. 2 का निर्णय भी वादीगण के खिलाफ गलत रूप से किया है। इस तनकी का निर्णय करते समय अधीनस्थ न्यायालय ने यह तो स्वीकार किया है कि आदेश दिनांक 20.01.1983 प्रदर्श डी 37 सन् 1984 में खारिज किया गया है परन्तु वर्तमान जमाबंदियों में अंकन वर्ष 1990 में दर्ज इंतकाल के आधार पर है। परन्तु अधीनस्थ न्यायालय ने इस बिन्दू पर कोई गौर नहीं किया कि दिनांक 21.01.1985 को जब मनसुख फौत हो चुका था एवं दिनांक 20.01.1983 का आदेश आज दिनांक तक निरस्त है तो दिनांक 20.01.83 के आदेश के आधार पर ही 1990 को जो आदेश पारित किया है जिसकी कानूनी अहमीयत नहीं है। इसलिये वह स्वतः ही प्रभाव शून्य है एवं 1983 में रिकार्ड मनसुख का 1/4 हिस्सा दर्ज था। वैसे भी खाता विभाजन में तहसीलदार को यह अधिकार नहीं था कि घोषणात्मक डिक्री जारी कर किसी व्यक्ति के हक हिस्सा की भूमि कम ज्यादा कर अन्य

के नाम अंकन कर सके। परन्तु इस और बिना ध्यान किये कतई अवैधानिक धारणा कायम कर तनकी सं. 2 का निर्णय खिलाफ वादीगण करने में अहम भूल की है। वादीगण ने किसी प्रकार की सहमति देकर प्रश्नगत भूमि में पूर्व में खाता विभाजन होने से इन्कार की थी अधीनस्थ न्यायालय ने भी वादीगण के जितनी भूमि हिस्सा में आनी चाहिए थी उससे कम आनी मानी है। अधीनस्थ न्यायालय ने दिनांक 20.01.1983 के आधार पर अमल दरामद होना कहा गया है परन्तु वह खारिज हो गया जो प्रदर्श 16, 17, 21, 22 है। मनसुख दिनांक 22.01.85 को फौत चुका है तो 1990 का अगर कोई आदेश है तो वह प्रभाव नहीं रखता क्योंकि वह मृत व्यक्ति के विरुद्ध पारित किया है। जहां तक कब्जा सिद्ध करने का प्रश्न है एक सहकाश्तकार का कब्जा सभी का माना जावेगा। प्रतिवादी सं. 12 ने बैयनामा में स्वीकार किया है कि उसका 1/8 हिस्सा है। अधिवक्ता अपीलांट ने अपनी बहस के समर्थन में आरआरडी 2002 पेज 125, आरआरटी 2014 पेज 1136, आरआरडी 1986 पेज 226 न्यायिक दृष्टांत पेश किये। अतः अपील अपीलांट स्वीकार की जाकर अपीलाधीन निर्णय व डिक्री को निरस्त किया जावे।

5. विद्वान अधिवक्ता रेस्पों ने अपनी बहस में अपील में वर्णित तथ्यों का खण्डन करते हुए कथन किया कि अपीलांट एवं रेस्पों के मध्य आपसी सहमति से वादग्रस्त आराजी का विधिवत विभाजन दिनांक 20.01.83 को एसीएम व नायबतहसीलदार द्वारा कर दिया गया था तथा जिसका अमल दरामद तत्समय राजस्व रिकार्ड में कर दिया गया था एवं तब से निरंतर पक्षकारान अपने अपने पृथक पृथक हिस्से पर शांतिपूर्वक काबिज होकर काश्त आ रहे हैं। उक्त बंटवारा अमरसिंह ब्रांच के निर्मित होने से पूर्व किया जा चुका था इसलिये नहर में अवाप्त हुई भूमि का मुआवजा अपीलांट के पिता मनसुख ने अकेले ही प्राप्त किया था। उक्त विभाजन मनसुख की सहमति व उपस्थिति में हुआ था जिसकी पूर्ण जानकारी मनसुख को थी तथा सहमति पत्र भी स्वयं मनसुख के हस्ताक्षर है। वादीगण के पिता मनसुख ने इसी वाद भूमि के खाता तकसीम बाबत पूर्व में वाद संख्या 87/60 न्यायालय एसडीओ नोहर में दायर किया था जो निर्णित हो चुका है। लिहाज हस्तगत वाद **Resjudicata** के दायरे में आता है। इसके अलावा पक्षकारान की आपसी सहमति से लगभग 30-40 वर्ष पूर्व किये गये विभाजन व उसके प्रभाव से पुख्ता व कदीमी कब्जे में अब दखलंदाजी नहीं की जा सकती। अपीलांट व रेस्पों वर्तमान रिकार्ड के अनुसार काबिल काश्त है। इसप्रकार अधीनस्थ न्यायालय द्वारा दावा में तनकीयात कायम करते हुए दस्तावेजी साक्ष्य एवं सबूतों के आधार पर अपीलांट दावा अपीलाधीन निर्णय व डिक्री के जरिये विधिवत रूप से सही खारिज किया गया है। अधिवक्ता रेस्पों ने अपनी बहस के समर्थन में आआरडी 2011 पेज 39, आरआरडी 2003 पेज 20 न्यायिक दृष्टांत पेश किये। अतः अपील अपील खारिज योग्य होने के कारण अपील खारिज की जावे।

6. राजकीय अधिवक्ता रेस्पो. सं. 23 ने अपनी बहस में कथन किया कि प्रकरण में विधि अनुसार निर्णय पारित करते हुए प्रकरण का निस्तारण किया जावे।
7. उभय पक्ष के विद्वान अधिवक्तागण की बहस पर मनन किया व पत्रावली का अवलोकन किया। अभिभाषकगण द्वारा प्रस्तुत न्यायिक दृष्टांतों का ससम्मान अध्ययन किया गया। पत्रावली पर उपलब्ध दस्तावेजों एवं अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली में संलग्न दस्तावेजों का अवलोकन करने के उपरांत निष्कर्ष है कि वादग्रस्त कुल 243.11 बीघा के संबंध में पूर्व में अपीलान्त के पिता मनसुख द्वारा अधीनस्थ न्यायालय के समक्ष वाद संख्या 87/60 विभाजन हेतु प्रस्तुत किया था जिसमें दिनांक 22.12.66 प्राथमिक डिक्री की गई और दिनांक 10.06.74 को वादीगण मनसुख की अधिवक्ता द्वारा दावा को विद्वा कर लिया गया था। तत्पश्चात अपीलान्त एवं रेस्पो० के मध्य आपसी सहमति से वादग्रस्त आराजी का विधिवत विभाजन दिनांक 20.01.83 को एसीएम व नायबतहसीलदार द्वारा कर दिया गया था तथा जिसका अमल दरामद तत्समय राजस्व रिकार्ड में कर दिया गया था। उक्त विभाजन मनसुख की सहमति व उपस्थिति में हुआ था तथा सहमति पत्र भी स्वयं मनसुख के हस्ताक्षर हैं। अपीलान्त के पिता मनसुख ने इसी वाद भूमि के खाता तकसीम बाबत पूर्व में वाद संख्या 87/60 न्यायालय एसडीओ नोहर में दायर किया था जो विद्वा कर लिया गया। ऐसी स्थिति में वादग्रस्त भूमि के संबंध में विधिपूर्वक सहमति के आधार पर पूर्व में हुये विभाजन से अपीलान्त विबंधित है। इसी आधार पर अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित अपीलाधीन निर्णय व डिक्री में बिना किसी औचित्य एवं त्रुटि के हस्तक्षेप किया जाना न्यायसंगत नहीं होने के कारण अपील अपीलान्त को निरस्त किये जाने योग्य है।
8. अतः अपील अपीलान्त सारहीन होने के कारण निरस्त की जाकर अधीनस्थ न्यायालय के अपीलाधीन निर्णय व डिक्री दिनांक 22.06.2009 यथावत रखा जाता है। अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली निर्णय की प्रमाणित प्रति सहित लौटाई जावे। पत्रावली फ़ैसलशुमार होकर दाखिल दफ़तर हो।

निर्णय आज दिनांक 27.02.2018 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

(हरभान मीणा आर.ए.एस.)
राजस्व अपील अधिकारी
हनुमानगढ़

डिक्री व सीगे अपील
न्यायालय राजस्व अपील प्राधिकारी, हनुमानगढ़
बड़जलास हरभान मीणा आर0ए0एस0

अपील संख्या – 95/2009/223 आर टी ए

1. इन्द्राज पुत्र मनसुखराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा (मृतक)।
1/1 पातो बेवा इन्द्राज (फौत)।
1/2 सोहनलाल पुत्र इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
1/3 गिरधारी पुत्र इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
1/4 गुगन पुत्र इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
1/5 बिमला पुत्री इन्द्राज जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
1/6 भगवाना पुत्र जानकी पत्नि मोहरसिंह जाति जाट निवासी गांधी बडी हाल चक 2 यूएसएस तहसील अनूपगढ़ जिला श्रीगंगानगर।
2. सुरजाराम पुत्र मनसुखराम (फौत)
2/1 शांति पुत्री स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
2/2 जयसिंह पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
2/3 पालाराम पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
2/4 मूर्ति पुत्री स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
2/5 भूपसिंह पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
2/6 कृष्णकुमार पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
2/7 भजनलाल पुत्र स्व. सुरजाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3. बुधराम पुत्र मनसुखराम(फौत)
3/1 कैलादेवी पत्नि स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3/2 कृष्णा पुत्री स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3/3 राजबाल पुत्री स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3/4 सरोज पुत्री स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3/5 सुरेश पुत्र स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3/6 अनिल पुत्र स्व. बुधराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
4. रामेश्वर पुत्र मनसुखराम (फौत)

- 4/1 जयदेवी पत्नि रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 4/2 श्रवण पुत्र रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 4/3 विनोद कुमार पुत्र रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 4/4 सावित्री पुत्री रामेश्वर जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- अपीलांटस

बनाम

1. ठाकरसिंह उर्फ ठाकरसी पुत्र बेगाराम पुत्र कान्हा (फौत)।
- 1/1 शांति बेवा भागसिंह पुत्र ठाकरसिंह जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/2 रामस्वरूप पुत्र भागसिंह पुत्र ठाकरसिंह (फौत)
- 1/2/1 मंजू पत्नि रामस्वरूप जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/2/2 निरज पुत्र रामस्वरूप नाबालिग जरिये कुदरती बली माता मंजू पत्नि रामस्वरूप जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/2/3 दिक्षा पुत्री रामस्वरूप नाबालिग जरिये कुदरती बली माता मंजू पत्नि रामस्वरूप जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/3 सीताराम पुत्र भागसिंह पुत्र ठाकरसिंह जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/4 बीरसिंह पुत्र ठाकरसिंह जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/5 रामपती पुत्री ठाकरसिंह पत्नि शीशपाल पुत्र रामचन्द जाति जाट निवासी रामबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/6 तारो पुत्री ठाकरसिंह पत्नि हरिसिंह पुत्र हेतराम जाति जाट निवासी रामबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/7 धर्मादेवी पुत्री ठाकरसिंह पत्नि भूपसिंह पुत्र हेतराम जाति जाट निवासी रामबास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 1/8 किरसना पुत्री ठाकरसिंह पत्नि इन्द्राज पुत्र निहालसिंह जाति जाट निवासी मिगंणी खेडा तहसील व जिला हिसार।
2. शेरसिंह पुत्र मेहरचन्द पुत्र रामकरण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
3. सन्तोष पुत्री मेहरचंद पुत्र रामकरण पत्नि विजय सिंह जाति जाट निवासी हाल केयर/ऑफ विजयसिंह पुत्र होशियारसिंह फागोट निवासी पो.मण्डी डाढीवाली तहसील चरखीदादरी जिला भिवानी मृतक जरिये विधिक प्रतिनिधि।
- 3/1 नवीन पुत्र विजयसिंह नाबालिग जरिये बली कुदरती पिता विजयसिंह।
- 3/2 विजयसिंह पुत्र होशियारसिंह फागोट निवासी बलाली पो0 मण्डी डाढीवाली तहसील चरखीदादरी जिला भिवानी।
4. मायावती बेवा हरीसिंह पुत्र रामकरण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा हाल केयर ऑफ रणधीर पुत्र रणजीत सहारण निवासी बगला जिला हिसार।
5. मनीराम फौत डिलीट।

6. कृष्ण पुत्र केसराराम गंजीया पो0 सुकडमन्दोरी तहसील व जिला सिरसा।
7. काशीराम पुत्र केसराराम जाति जाट निवासी चक धर्मसिंहवाला पो0ओ0 सिहागावाली तहसील सादुलशहर जिला गंगानगर।
8. मु0 तुलसी पुत्री रामकरण पत्नि रणसिंह पुत्र जगमाल जाति जाट निवासी घेउ तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
9. नत्थुराम पुत्र रामरख पुत्र कान्हाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
10. रामलाल पुत्र रामरख पुत्र कान्हाराम (फौत)
- 10/1 चांदकौरी पतिन रामलाल जाट निवासी बाबलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा।
- 10/2 कृष्णा पुत्री रामलाल पत्नि सुभाष पुत्र टेकचवंद (फौत)
- 10/2/1 बिंदू पुत्र कृष्णा पुत्री रामलाल पत्नि सुभाष जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
- 10/2/2 रवि पुत्र कृष्णा पुत्री रामलाल पत्नि सुभाष जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
- 10/3 सुमित्रा पुत्री रामलाल पत्नि भीमसिंह पुत्र टेकचवंद जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
- 10/4 शकुंतला पुत्री रामलाल पत्नि शेरसिंह पुत्र टेकचवंद जाति जाट निवासी ढाबी खुद तहसील भट्टकला जिला फतेहबाद हरियाणा।
11. जोतराम पुत्र कान्हारा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा। (मृतक)
- 11/1 मोला पत्नि जोतराम पुत्र कान्हाराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा
- 11/2 लाधुराम पुत्र जोतराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
- 11/3 हेतराम पुत्र जोतराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
- 11/4 हसी पुत्री जोतराम पत्नि धर्मसिंह पुत्र लालचंद जाति जाट निवासी केरावाली पीओ केरावाली तहसील व जिला सिरसा।
- 11/5 मनी पुत्री जोतराम पत्नि कासीराम पुत्र चिरजीलाल निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 11/6 कमला पुत्री जोतराम पत्नि आदराम पुत्र चिरजीलाल जाति जाट निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 11/7 गुडडी पुत्री जोतराम पत्नि कृष्ण पुत्र चिरजीलाल जाति जाट निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 11/8 बिमला पुत्री जोतराम पत्नि ओमप्रकाश पुत्र चिरजीलाल जाति जाट निवासी निनाण तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
12. गणपत पुत्र भियांराम (फौत)
- 12/1 कमलेश पत्नि गणपत गांव बाबलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 12/2 धीरेन्द्र पुत्र गणपत गांव बाबलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 12/3 राजबाल पुत्री गणपत पत्नि बलवान पुत्र हरदतसिंह कटारिया गांव पो0 खुसमबी साहूवाला तहसील व जिला सिरसा हरियाणा।
- 12/4 सुशीला पुत्री गणपत पत्नि धर्मपाल पुत्र हरदतसिंह कटारिया गांव पो0 खुसमबी साहूवाला तहसील व जिला सिरसा हरियाणा।
13. श्रीचंद पुत्र भियांराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
14. ओंकार पुत्र खुमाणा पुत्र ज्ञाना (फौत)

- 14/1 परमेश्वरी पत्नि स्व. औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 14/2 संतोष पत्नि आत्माराम पुत्र पूर्णराम ग्राम बाजिया गांव पोस्ट फुलका तहसील सिरसा जिला सिरसा।
- 14/3 चन्द्रो पत्नि कृष्ण पुत्र पूर्णराम ग्राम बाजिया गांव पोस्ट फुलका तहसील सिरसा जिला सिरसा।
- 14/4 दयाराम पुत्र औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 14/5 हरपाल पुत्र औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 14/6 निहालसिंह पुत्र औंकार ग्राम बाम्बलवास पो0 साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
15. नोरगराम पुत्र खुमाणा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
16. नरसीराम पुत्र खुमाणा (फौत)
- 16/1 प्रमिला पत्नि नरसीराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 16/2 कुलदीप पुत्र नरसीराम जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 16/3 विधा पुत्री नरसी पतिन सतवीर पुत्र मनीराम भादू गांव डोबी तहसील व जिला हिसार।
17. राधाकृष्ण पुत्र खुमाणा (फौत)
- 17/1 कमला बेवा राधाकृष्ण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 17/2 सुभाषचन्द्र पुत्र राधाकृष्ण जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
18. सुलतानसिंह पुत्र खुमाणा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
19. भूपसिंह पुत्र खुमाणा जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
20. रामजीलाल पुत्र मामचंद जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा।
21. जगराम पुत्र मामचंद जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा (मृतक)
- 21/1 रामस्वरूप पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 21/2 भरतसिंह पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 21/3 जयसिंह पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 21/4 रधुवीरसिंह पुत्र जगराम जाति जाट निवासी साहूवाला तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
22. ओमप्रकाश पुत्र अमीलाल जाति जाट निवासी बाबलवास तहसील भादरा।
23. स्टेट ऑफ राजस्थान भूमिधारी जरिये तहसीलदार राजस्व भादरा।
24. बनवारी पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
25. शंकरलाल पुत्र भागीरथ (फौत)

- 25/1 मांगेराम पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/2 वीरसिंह पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/3 विनोद पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/4 सुरेश पुत्र शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
- 25/5 सीमा पुत्री शंकरलाल जाति कुम्हार निवासी घोलू तहसील भूना जिला फतेहबाद हरियाणा।
26. रणजीत पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
27. सुलतान पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
28. बलवीर पुत्र गुलजारी पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।
29. राजेन्द्र पुत्र बनवारी पुत्र भागीरथ जाति कुम्हार निवासी बाबलवास तहसील भादरा जिला हनुमानगढ़।

—- रेस्पोंडेण्टस

अपील विरुद्ध निर्णय व डिक्री दिनांक 22.06.2009 न्यायालय उपखण्डाधिकारी भादरा प्रकरण संख्या 4/2000 अनवानी इन्द्राज आदि बनाम ठाकरसिंह आदि

आज यह अपील रूबरू हाजिर श्री विजय कौशिक अधिवक्ता अपीलांट, श्री विजय सिंह कड़वासरा अधिवक्ता रेस्पों सं. 1 ता 3 एवं श्री खुशकरण सिंह खोसा राजकीय अधिवक्ता रेस्पों सं. 23 की ओर से पेश होकर हुक्म हुआ है कि अपील अपीलांट सारहीन होने के कारण निरस्त की जाकर अधीनस्थ न्यायालय के अपीलाधीन निर्णय व डिक्री दिनांक 22.06.2009 यथावत रखा जाता है। अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली निर्णय की प्रमाणित प्रति सहित लौटाई जावें। पत्रावली फैसलशुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

डिक्री मेरे हस्ताक्षर व मुहर अदालत आज तारीख 27.02.2018 को जारी की गई।

(हरभान मीणा आर.ए.एस.)
राजस्व अपील प्राधिकारी
हनुमानगढ़