न्यायालय राजस्व अपील प्राधिकारी हनुमानगढ़

पीठासीन अधिकारी :– करतार सिंह पूनीयाँ आर.ए.एस

अपील सं0 2013/00051 (02/2013)

1. विनोद कुमार पुत्र सुखदेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
2. रामेश्वर पुत्र भागीरथ जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
3. भूराराम पुत्र बालुराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।

–अपीलान्ट

बनाम

1. रामकुमार पुत्र श्योलाल –फौत
   1/1 गीता पत्नी रामकुमार जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर
   1/2 अशोक कुमार पुत्र रामकुमार
   1/3 सरोज पुत्री रामकुमार
   1/4 सुमन पत्नी दिनेश
   1/5 कुसुम पुत्री दिनेश
   (1/2 से 1/5) जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर
2. अमरचन्द पुत्र योलाल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
   2/1 सजना देवी पत्नी अमरचन्द
   2/2 काशीराम पुत्र अमरचन्द
   2/3 प्रेम पुत्री अमरचन्द
   2/4 धर्मपाल पुत्र अमरचन्द
   (2/1 से 2/4) जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर
   2/5 मनोज कुमार पुत्र मदनलाल पुत्र अमरचन्द
3. मु0 पतासी बेवा स्व0 महादेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
4. जगमोहन पुत्र महादेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
5. हरीकिशन पुत्र महादेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
6. सावित्री पुत्र महादेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
7. पुष्पा पुत्री महादेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
8. शकुन्तला पुत्री महादेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
9. सरोज पुत्र महादेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
10. मांगीलाल पुत्र छोटूलाल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
11. शान्ति पुत्री छोटू लाल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
12. मनोज कुमार पुत्र विमला जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
13. बजरंग पुत्र विमला जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
14. सुभाष चन्द्र पुत्र बालुराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
15. सुगन चन्द्र पुत्र बालुराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
16. रतलाल पुत्र बालुराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
17. कालुराम पुत्र बालुराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
18. चौथमल पुत्र बस्ती –फौत
    18/1 छगनी पत्नी चौथमल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
    18/2 सुरेश कुमार पुत्र चाथमल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।

Signature Not Verified
Digitally signed by Kartar Singh Poonia
Date: 2021.09.06 14:30:12 IST
Reason: SelfAttested

राजस्व अपील प्राधिकारी
हनुमानगढ़

18/3 सन्तोष पुत्री चौथमल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
18/4 गुनी पुत्री चौथमल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
18/5 कमला पुत्री चौथमल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
18/6 बेबी पुत्री चौथमल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
18/7 सुमन पुत्री चौथमल जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
18/8 रवि पुत्र चन्द्रभान जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
18/9 सोनू पुत्री चन्द्रभान जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर जिला हनुमानगढ।
19. सुरेश कुमार पुत्र पि. भंवरी जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20. लिछीराम पुत्र बनराम–फौत
20/1 शान्ति पत्नी लिछीराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20/2 सुशील पुत्र लिछीराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20/3 कमल पुत्र लिछीराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20/4 अनुराधा पुत्री लिछीराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20/5 राधेश्याम पुत्र लिछीराम –फौत
20/5/1 मंजु पत्नी राधेश्याम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20/5/2 प्रदीप पुत्र राधेश्याम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20/5/3 शितल पुत्र राधेश्याम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
20/5/4 ज्योति पुत्री राधेश्याम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
21. भगवन्ती पत्नी स्व0 जगदेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
22. राकेश पुत्र स्व0 जगदेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
23. विरेन्द्र पुत्र स्व0 जगदेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
24. अनिल पुत्र स्व0 जगदेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
25. महेन्द्र पुत्र स्व0 सुखदेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
26. शारदा पुत्री स्व0 जगदेव जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
27. कृष्ण पुत्र सुमित्रा जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
28. अनिल पुत्र सुमित्रा जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
29. औमप्रकाश पुत्र बनुराम–फौत
29/1 सन्तरो पत्नी औमप्रकाश जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
29/2 कैलाश पुत्र औमप्रकाश जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
29/3 महेन्द्र पुत्र औमप्रकाश जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
30. लालचन्द पुत्र बनुराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
31. महेश पुत्र भागीरथ जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
32. सुभाष पुत्र भागीरथ जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
33. रतनलाल पुत्र भागीरथ जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
34. सन्तोष पुत्री भागीरथ जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
35. कमला पुत्री भागीरथ जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
36. कलावती पत्नी सीताराम जाति मीणा निवासी नोहर तहसील नोहर।
37. राजस्थान सरकार जरिये तहसीलदार तहसील नोहर।

– रेस्पोडैन्ट

Signature Not Verified
Digitally signed by Kartar Singh Poonia
Date: 2021.09.06 14:30:12 IST
Reason: SelfAttested

राजस्व अपील प्राधिकारी
हनुमानगढ़

अपील विरूद्व निर्णय 24.12.2012 उपखण्ड अधिकारी, नोहर प्रकरण संख्या 78/2008
बअनवानी रामकुमार बनाम अमरचन्द्र आदि

श्री राजपाल झोरड़ अधिवक्ता अपीलाण्ट
श्री हरिसिंह स्याग अधिवक्ता रेस्पोडेण्ट
श्री राजेश कौशिक राजकीय अधिवक्ता

निर्णय दिनांक – 20.7.21

1. संक्षेप में तथ्य इस प्रकार हैं कि रेस्पोडेण्ट सं0 1 ने अधीनस्थ न्यायलाय के समक्ष राजस्थान काश्तकारी अधिनियम की धारा 88 एवं 53 के अन्तर्गत इस्तकरार हक एवं खाता विभाजन का एक वाद पेश किया। वाद पत्र में चक 26 एनटीआर की 17.204 है0 भूमि वादी व प्रतिवादीगण सं0 1 से 31 की संयुक्त खातेदारी की भूमि बताई और कथन किया कि इस भूमि का अच्छी मंदी के हिसाब से खाता विभाजन किया जावे। प्रतिवादीगण ने काउण्टर क्लेम पेश किया कि तथा ऐतराज किया कि वादग्रस्त भूमि का वादी के कथनों के अनुसार कोई विभाजन नहीं हुआ। वादग्रस्त भूमि मुश्तरका खाते की है जिसका बंटवारानामा किस्म के मुताबिक किया जावे। दावा प्रार्थी डिक्री किया गया। अच्छी अच्छी भूमि अपीलाण्ट को देने पर उसके द्वारा ऐतराज किया गया दौबारा विभाजन रिपोर्ट मंगवाई गई और उसके वाद अपीलाधीन निर्णय एवं डिक्री पारित की गई जिससे व्यथित होकर अपीलाण्ट ने यह अपील पेश की है।
2. उभयपक्ष की बहस सुनी गई।
3. विद्वान अधिवक्ता अपीलाण्ट ने अपनी बहस में कथन किया कि विभाजन रिपोर्ट से यह भली भांति साबित था कि सभी पक्षकारान का खाता विभाजन नहीं किया गया मात्र रेस्पोडेण्ट संख्या 1 व 2 का ही वादग्रस्त भूमि में खाता विभाजन किया गया है तथा अपीलाण्ट की भूमि जो उसके कब्जे काश्त की है रेस्पोडेण्ट के नाम दर्ज कर दी गई। अपीलाण्ट की भूमि पर छोटे छोटे टुकड़ों में आई भूमि पर ही खाता विभाजन किया गया है जबकि सम्पूर्ण किला में अपीलाण्ट्स की भूमि है। अपीलाधीन निर्णय से अपीलाण्ट्स की भूमि के टुकड़े हो जायेंगे, जिससे भूमि काबिल काश्त नहीं रहेगी।
4. रेस्पोडेण्ट के विद्वान अधिवक्ता ने कथन किया कि अधीनस्थ न्यायालय में विभाजन प्रस्ताव मंगवाकर उभयपक्षों को सुनकर विधि सम्मत निर्णय पारित किया है। अपील अपीलाण्ट खारिज की जावे।
5. उभयपक्ष की बहस पर मनन किया एवं पत्रावली का अवलोकन किया।
6. अधीनस्थ न्यायालय में वादी रामकुमार ने खाता विभाजन का वाद पेश किया था, जिसमें चक 26 एन.टी.आर. की 17.204 है0 भूमि का खाता तकसीम किया जाना था। अपील में अपीलाण्ट का यह आक्षेप है कि सभी पक्षकारान का खाता विभाजन नहीं किया गया है मात्र रेस्पोडेण्ट संख्या 1 व 2 का ही वादग्रस्त भूमि में खाता विभाजन किया गया है। अपीलाण्ट के कब्जा काश्त की भूमि रेस्पोडेण्ट सं0 1 व 2 का दे दी गई है। अपीलाधीन निर्णय एवं डिक्री के द्वारा अपीलाण्ट की भूमि के टुकड़े हो जायेंगे। उभयपक्ष के मध्य विवाद का पूर्ण रूप से निस्तारण हो सके इसलिए एक बार पुनः विभाजन प्रस्ताव मंगवाया जाना उचित होगा। फलतः अपील अपीलाण्ट आंशिक स्वीकार की जाती है एवं अधीनस्थ

Signature Not Verified
Digitally signed by Kartar Singh Poonia
Date: 2021.09.06 14:30:12 IST
Reason: SelfAttested

राजस्व अपील प्राधिकारी
हनुमानगढ़

न्यायालय का अपीलाधीन निर्णय एवं डिक्री दिनांक 24.12.2012 निरस्त किये जाते हैं एवं प्रकरण विचारण न्यायालय को इस निर्देश के साथ प्रतिप्रेषित किया जाता है कि नियमानुसार विभाजन प्रस्ताव प्राप्त कर उभयपक्ष को सुनवाई का अवसर देकर पुनः विधि सम्मत निर्णय पारित करे। अधीनस्थ न्यायालय का अभिलेख निर्णय की प्रमाणित प्रति सहित भिजवाया जावे। पत्रावली निर्णित शुमार व नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफ्तर हो।

7. निर्णय आज दिनांक 29/7/21 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

29/7/21

(करतारसिह पूनीयॉ)
आर.ए.एस.
राजस्व अपील अधिकारी
हनुमानगढ

राजस्व अपील प्राधिकारी
हनुमानगढ़

राजस्व अपील अधिकारी हनुमानगढ़ (राज.)

Signature Not Verified

Digitally signed by Kartar Singh Poonia
Date: 2021.09.06 14:30:12 IST
Reason: SelfAttested