

**न्यायालय राजस्व अपील प्राधिकारी, हनुमानगढ़**  
**पीठाधीन अपीलकारी :- करतार सिंह पुनियाँ आर.ए.एस.**



अपील संख्या 2015/00109 (39/2015) आरटीएक्ट

गुरलाल सिंह पुत्र सुरेन्द्र पाल सिंह जाति जटसिख साकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़।

बनाम

1. गुरबचन सिंह } पिसरान बुटसिंह जाति कुम्हार साकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

2. गुरदेव सिंह } जिला हनुमानगढ़

3. रामजस पुत्र गुरबचन सिंह जाति कुम्हार साकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

4. गुरजीत सिंह } पिसरान रामजस ना.ज.कु. बली माला कर्मजीत कौर पति रामजस जाति

5. मनजीत सिंह } जाति कुम्हार साकिन बालावाली तहसील संगरियाजिला हनुमानगढ़

6. अजमेर कौर } पुनियाँ बुटसिंहजाति कुम्हार साकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

7. शरकौर } जिला हनुमानगढ़

8. सुखमन्द सिंह पुत्र भालोकौर पति जगदेव सिंह पुत्र बूटा सिंह जाति कुम्हार साकिन धुक्कयावाली तहसील डबवाली जिला सिरसा

9. लया सिंह } पिसरान पुनी पति मालासिंह पुत्र बूटा सिंह जाति कुम्हार साकिन पीलीबंगा गांव तहसील पीलीबंगा जिला हनुमानगढ़

10. गुरजन्त सिंह } गुरजन्त सिंह

11. जगदीर सिंह } जगदीर सिंह

12. महर सिंह } महर सिंह

13. अमरजीत कौर } पुनियाँ गुरबचन सिंह जाति कुम्हार साकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

14. जसवीर कौर } जिला हनुमानगढ़

15. बरणजीत कौर } जिला हनुमानगढ़

16. गुरधीत कौर } जिला हनुमानगढ़

17. कुलदीप सिंह पुत्र सुरेन्द्रपाल सिंह जाति जटसिख साकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

18. सुरेन्द्रपाल सिंह } पिसरान सरजीत सिंह जाति जटसिखसाकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

19. विरेन्द्रपाल सिंह } जिला हनुमानगढ़

20. सरजीत सिंह पुत्र भागा सिंह } जाति जटसिख साकिन बालावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

21. करनल कौर पुत्री भागा सिंह } हनुमानगढ़

22. गुरदेव कौर पुत्री भागा सिंह } हनुमानगढ़

23. बलवीर कौरपुत्री भागा सिंह } हनुमानगढ़

राजस्व अपील प्राधिकारी  
 हनुमानगढ़





24. कूलराज सिंह } पुत्रगण स्व. सरजीत कौर जाति जटसिख साकिन सादुलशहर जिला  
 25. सुखदेव सिंह } श्रीगंगानगर  
 26. बलदेव सिंह }  
 27. राजी कौर } पुत्रियां स्व. सरजीत कौर जाति जटसिख साकिन सादुलशहर जिला श्रीगंगानगर  
 28. विन्दुकौर }  
 29. बन्ता सिंह } पिसरन सरदाश सिंह जाति जटसिख साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 30. कलवन्त सिंह } जिला हनुमानगढ़  
 31. मुख्तार सिंह } पिसरन नन्द सिंह जाति जटसिख साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 32. करतार सिंह } जिला हनुमानगढ़  
 33. जसपाल सिंह } पिसरन भागा सिंह उर्फ दुलासिंह पुत्र नारायण सिंह पुत्र सुंदर सिंह जाति छिम्मा साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 34. बाघ सिंह }  
 35. बलराम पुत्र लाल पुत्र श्री लाल जाति जट साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 36. मोहन लाल पुत्र मनीराम पुत्र श्री लाल जाति जट साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 37. साबराम } पुत्रगण आदर पुत्र सुखा जाति जट साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 38. फूसाराम }  
 39. कपाराम }  
 40. बोधाराम }  
 41. महरसिंह पुत्र श्री सरवण सिंह जाति जटसिख साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 42. बलदेव सिंह } पिसरन गुरदयाल सिंह जाति जटसिखसाकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 43. अंशुज सिंह } जिला हनुमानगढ़  
 44. जंगीर सिंह पुत्र समुन्द सिंह जाति जटसिख साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 45. अर्जन सिंह पुत्र संता सिंह जाति जटसिख साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 46. दलीप सिंह } पिसरन नंदसिंहजाति जटसिख साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 47. जसवंत सिंह }  
 48. पृथ्वी सिंह }  
 49. विचित्र सिंह } पिसरन भगवान सिंह जाति जटसिख साकिन बोलवाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़  
 50. फलेल सिंह } जिला हनुमानगढ़  
 51. मानकराम }  
 52. धमाराम } पिसरन लेखराम जाति जट साकिन चौटाला तहसील डबवाली जिला सिरसा  
 53. दयाकरण }

हनुमानगढ़  
 राजस्थान अधीन प्राधिकारी  
 लाहौर

54. लिखमण पिसरान बगुराम जाति जाट साकिन चौटाला तहसील डबवाली जिला सिरसा

55. मुखरामपिसरान बगुराम जाति जाट साकिन चौटाला तहसील डबवाली जिला सिरसा

56. जसैल सिंह पुत्र हाकम सिंह जाति जटसिख साकिन लम्बीढाब तहसील संगरिया

57. सिमरजीत कौर पत्नि जगपाल सिंह जिला हनुमानगढ़

58. अमृतपाल सिंह पुत्र लक्षमण सिंह

59. दिलबारा सिंह पुत्र सुब्बासिंह

60. कवल सिंह पिसरान दयालचंद जाति ब्राम्हण साकिन बोलावाली तहसील संगरिया

61. रमेश कुमार जिला हनुमानगढ़

62. विजय कुमार

63. दयालचंद पुत्र संतराम

64. दुलीचंद पुत्र खेमराम

65. बालेन्द्र कुमार पुत्र कैलाशाल

66. विजन्द पुत्र बलराम पुत्र रामचंद

67. निहालचंद पुत्र दौलतराम पुत्र रामचंद

68. सुरेन्द्र कुमार पिसरान लोहराम

69. गजियाम

70. रामजीलाल पुत्र हेतराम

71. संजय कुमार पुत्र मणीरथ

72. शीशपाल पुत्र हरिराम

73. लखराम

74. पारलाल

75. मोहनलाल

76. सोहनलाल

77. छिन्दपाल कौर पत्नि लामसिंह जाति जटसिख साकिन बोलावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

78. जसनदीप सिंह पिसरान लामसिंहजाति जटसिख साकिन बोलावाली तहसील संगरिया

79. कुलदीप सिंह जिला हनुमानगढ़

80. बलदेव सिंह पिसरान सरजीत सिंहजाति जटसिख साकिन बोलावाली तहसील संगरिया

81. रणजीत सिंह जिला हनुमानगढ़

82. सुखमन्द सिंह

83. हरमल सिंह पुत्र गुरदेव सिंह

84. गुरमीत सिंह पुत्र जोगिन्द सिंह



La. 0  
राज्य अपील प्राधिकारी  
हनुमानगढ़

जाति जटसिख साकिन बोलावाली तहसील संगरियाजिला हनुमानगढ़

85. कृपाल सिंह पुत्र बलदेव सिंह उर्फ फूल सिंह

86. नक्षत्र सिंह पुत्र मुकंद सिंह

87. गुरदेव सिंह पुत्र भागसिंह उर्फ माहासिंहजाति जटसिख साकिन बोलावाली तहसील संगरियाजिला हनुमानगढ़

88. कृष्णराम पुत्र रामेश्वर राम जाति बिरनोई साकिन बोलावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

89. हीरालाल पुत्र हरबख्तलाल जाति ब्रह्म साकिन बोलावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

90. मखन सिंह पुत्र सरजीत सिंह जाति जटसिख साकिन बोलावाली तहसील संगरिया

91. सीता उर्फ सीबी पुत्री हाकमसिंह जिला हनुमानगढ़

92. विजन्द सिंह पुत्र हरमेल सिंह

93. सरजीत सिंह पुत्र करनल सिंह

94. रामरख पुत्र गजूराम जाति जाट साकिन बोलावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

95. जगदीश कौर पत्नि गुरजंट सिंह जाति जटसिख साकिन वार्ड नं. 10 संगरिया जिला

96. मलकीत कौर पत्नि गुरजंट सिंह } हनुमानगढ़

97. बन्ता सिंह } पिसरान सरदारसिंह पुत्र बोगा उर्फ बेगासिंह पुत्र सुंदर जाति जटसिख

98. कलवंत सिंह } साकिन बोलावाली तहसील संगरिया जिला हनुमानगढ़

99. शाखा प्रबंधक एम.जी.बी. बैंक शाखा संगरिया

100. शाखा प्रबंधक स्टेट बैंक ऑफ़ बीकानेर एंड जयपुर शाखा संगरिया

101. शाखा प्रबंधक पंजाब नेशनल बैंक शाखा संगरिया जिला हनुमानगढ़

102. शाखा प्रबंधक स्टेट बैंक ऑफ़ इण्डिया शाखा संगरिया

103. शाखा प्रबंधक स्टेट बैंक ऑफ़ इण्डिया शाखा संगरिया

104. तहसील (राजसू) संगरिया



—रेसोर्डिंग—

अपील विरुद्ध निर्णय दिनांक 06.09.13 व हिकी दिनांक

09.09.13 न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उखण्डाधिकारी

संगरियावाह संख्या 103/2011 बअनवानी गुरबचनसिंह

आदि बनाम अजमेर कौर आदि

उपस्थित:-

श्री देवदत्त मिश्रासरा अधिवक्ता अपीलजट

श्री खुरशीत सिंह संधु अधिवक्ता संख्या 1, 3 ता 5

श्री मोहन मुजाल अधिवक्ता संख्या 10 13 ता 19

राजसू अपील प्राधिकारी  
हनुमानगढ़

राजकीय अधिवक्ता श्री रविन्द्र कुमार भाबिया

निर्णय

दिनांक:- 06.09.2021

1. प्रकरण के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार है कि रैस्पॉन्डेंटों 1 ने अधीनस्थ न्यायालय के समक्ष एक दवा अन्तर्गत धारा 88/53 आर्टीएक्ट पेश कर एक 5 ए.एम.पी. खाला सं. 58/47 की 2.278 है 0 एक 7 ए.एम.पी. खाला सं. 33/32 की 14.423 है 0 व एक 7 ए.एम.पी. खाला सं. 61/57 की 14.196 है 0 एक 15 बी.जी.पी. के खाला सं. 55/62 की 1.772 है 0 एक 17 बी.जी.पी. के खाला सं. 97/86 की 20.750 है 0 एवं एक 17 बी.जी.पी. के खाला सं. 68/65 की 2.53 है 0 कुल तादादी 65.059 है 0 भूमि सं 1 ता 5 (वादीगण) व रैस्पॉन्डेंटों 6 ता 16 को स्व. बूटासिंह पुत्र मलसिंह व सदाकौर पति बूटासिंह के वारिस होना बताया। उपरोक्त भूमि सं रैस्पॉन्डेंटों 1 ता 16 को वारिस होना बताया है 0 रैस्पॉन्डेंटों 6 ता 16 द्वारा उक्त भूमि में अपना विरासतन हक रैस्पॉन्डेंटों 1 ता 5 के पक्ष में तर्क करने का कथन किया एवं स्व0 बूटासिंह व सदाकौर की भूमि का रैस्पॉन्डेंटों 1 ता 5 ने अपने को खातेदार घोषित करने का अनुरोध चाहा। साक्षात् खाला के सहहिरसेदारों के वारिसान को बाद में प्रतिवादी सं. 12 ता 86 तक बतौर प्रतिवादी पक्षकार बनाया गया। जबकि प्रतिवादी सं. 87 ता 91 पास आरजी रहने होने के कारण बतौर प्रतिवादी पक्षकार बनाया गया। अधीनस्थ न्यायालय ने दवा स्वीकार कर बाद बाद हिक्की किया, जिससे व्यथित होकर अपीलेंट ने यह अपील प्रस्तुत की है।

2. उभयपक्ष की बहस सुनी गई।

विद्वान अधिवक्ता अपीलेंट ने अपनी बहस में कथन किया कि रैस्पॉन्डेंटों 1 ता 5 ने अधीनस्थ न्यायालय में घोषणा व खाला विमानन हेतु बाद एक 5 ए.एम.पी. खाला सं. 58/47 की 2.278 है 0 एक 7 ए.एम.पी. खाला सं. 33/32 की 14.423 है 0 व एक 7 ए.एम.पी. खाला सं. 61/57 की 14.196 है 0 एक 15 बी.जी.पी. के खाला सं. 55/62 की 1.772 है 0 एक 17 बी.जी.पी. के खाला सं. 97/86 की 20.750 है 0 एवं एक 17 बी.जी.पी. के खाला सं. 68/65 की 2.53 है 0 कुल तादादी 65.059 है 0 भूमि बाबत बाद प्रस्तुत किया था व बाद पत्र सं रैस्पॉन्डेंटों 1 ता 5 ने स्वयं को भूटासिंह व सदाकौर पति बूटासिंह के वारिस होना व उनके हिस्सा की भूमि पर स्वयं का विधान होने का कथन किया। बूटा सिंह व सदाकौर के अन्य वारिसान रैस्पॉन्डेंटों 6 ता 28 द्वारा हिस्सा तर्क करने के आधार पर स्वयं को खातेदार घोषित करने का अनुरोध चाहा, परन्तु बाद पत्र सं यह कही भी कथन नहीं किया कि रैस्पॉन्डेंटों 1 ता 16, 20 ता 28 के पूर्व बूटासिंह व सदाकौर का किस किस वक में कितना हिस्सा है व अधीनस्थ निर्णय में भी कही भी विवेचन नहीं किया है कि रैस्पॉन्डेंटों 1 ता 5 किस आधार पर बूटासिंह व सदाकौर के वारिस है। किस वक में बूटासिंह व सदाकौर की कितना हिस्सा है। रैस्पॉन्डेंटों का काउण्टर क्लेम के संबंध में कोई भी तर्क अथवा दस्तावेजी साक्ष्य प्रस्तुत नहीं किया गया है। केवल मौखिक कथनों को मानते हुए घोषणा व विमानन का बाद हिक्की किया है। वक 5 ए.



पेश किया।

आरआरडी 14.02.2015 पृष्ठ 84, आरआरटी 2018 (1) पृष्ठ 94, 2010 (1) पृष्ठ 400 के न्यायिक दृष्टान्त खरिज की जावे। विद्वान अधिवक्ता ने अपने कथनों के समर्थन में 2006 डीएनजे (एससी) पृष्ठ 764, अपील पेश की है। अधीनस्थ न्यायालय का अपीलाधीन निर्णय विधि सम्मत है। अपील अपीलापट कसती है। अपीलापट ने रेस्पॉन्डेंट को तंग व परेशान करने की गज से झूठे व गलत आधारों पर माह की लम्बी समयावधि व्यतीत हो जाने के बाद अपीलाधीन आदेश को कानूनन चुनौती नहीं दी जा की है। अपील प्रस्तुत करने से हम रेस्पॉन्डेंटन के हितों पर विपरीत प्रभाव पड़ रहा है। लगभग 22 पारित किया गया है। अपीलापट ने अपने परिवार के साथ विवाद हो जाने के कारण यह अपील पेश पत्र को स्वीकार करते हुए जवाब पेश नहीं करना चाहने की सहमति के आधार पर अपीलाधीन निर्णय 05.09.2013 तक अपीलापट द्वारा वास्तु जवाब 27 मौके प्राप्त करने के उपरान्त अपीलापट द्वारा बाद जिस कारण अपीलापट द्वारा बाद पत्र का कोई जवाब पेश नहीं करना चाहता तथा दिनांक पत्रक पेशी पर जरिये अधिवक्ता उपस्थिति रही है तथा अपीलापट द्वारा बादपत्र को स्वीकार कर लिया न्यायालय के समक्ष दिनांक 13.09.2011 को जरिये अधिवक्ता हाजिर आ चुका था तथा अपीलापट की गलत, बेवुनियाद है। अपीलापट को बाद की पूर्ण रूप से जानकारी थी तथा अपीलापट विचारण 4. विद्वान अधिवक्ता रेस्पॉन्डेंटन ने अपनी बहस में कथन किया कि अपीलापट के तथ्य मिथ्या, मनघड़त, निर्णय निरस्त किया जावे।



अंदर मियाद है। अतः अपील अपीलापट स्वीकार की जावे एवं अधीनस्थ न्यायालय का अपीलाधीन अपील प्रस्तुत नहीं कर सका जानकारी होते ही अपील प्रस्तुत कर दी है इसलिए अपील जानकारी से प्रार्थी ने जानबूझकर अपील प्रस्तुत करने में कोई देरी नहीं की है। जानकारी के अभाव में पूर्व में अधिमाषक के कह जवाबदारी बन्द करवा दी प्रार्थी को इस सम्बन्ध में कोई सूचना नहीं है इसलिए निर्णय की सर्वप्रथम जानकारी दिनांक 04.06.2015 को हुई थी कि विचारण न्यायालय में प्रार्थी के जबकि खाला विमानन की डिफेंस प्रथमिक डिफेंस जारी की जानी आवश्यक है। प्रार्थी को अपीलाधीन कर दी गई जो विमानन हेतु बनाये गये नियम 18 से 21 राजस्व मंडल के प्रावधानों के विपरीत है प्रकरण में तनिकियात कायम नहीं की गई। बिना साक्ष्य लिये विमानन के बाद में आन्तम डिफेंस प्रारंभ किया है। मू धारक का कोई जवाब प्रस्तुत नहीं करवाया गया उसका जवाब बन्द कर दिया गया। खातेदार घोषित कर दिया जबकि बसन्तकोर के अन्य गारिसान के सम्बन्ध में कोई आदेश पारित नहीं विरन्दपाल सिंह रेस्पॉन्डेंट सं० 19, को 1.01.12 है 20 सरजीत सिंह रेस्पॉन्डेंट सं० 20 को 1.139 है 0 का मूिम में कोई एक हिस्सा नहीं है। जो मूिम बूटिसिंह के संयुक्त हिस्सा में दर्ज थी उस मूिम में घोषित कर दिया व अपीलापट का नाम कलमजान करने का आदेश प्रदान किया है जबकि उनका इस काष्ठ में है बिना किसी आधार के रेस्पॉन्डेंट व रेस्पॉन्डेंट संख्या 3 रामजस को व.हि.ब को खातेदार एम.पी के खाला 66/58 की 2.278 है 0 मूिम में अपीलापट का 1.139 हिस्सा है जो अपीलापट के कब्जा





हर्षमानाह

राजस्व अप्रत्यक्ष विभाग

(करतार विभाग) (करतार विभाग)

6/9/21  
L.S.

11. निर्णय आज दिनांक 6-9-21 को संदे द्वारा लिखाया जाकर संदे इजलास सेनाया गया।  
दफतर ही।

प्रमाणित प्रति सहित भिजाया जावे। पत्रावली निर्मित शुमार व नम्बर से कम की जाकर दाखिल  
दिमाजन प्रस्ताव प्राप्त कर अंतिम डिक्री पारित करे। अधीनस्थ न्यायालय का अभिलेख निर्णय की