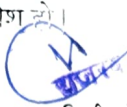


## राजस्व अपील प्राधिकारी, जयपुर

तारीख हुकम	6/6/2025 23/10/2025 बनावल वनाम किशना हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
------------	---	---

30/10/25

प्रस्तुत हुई | अधिवक्ता उभयपक्ष उपस्थित | अधिवक्ता उभयपक्ष की मौखिक बहस पत्रावली पर सुनी गयी | पत्रावली वास्ते निर्णय हेतु दिनांक 31/10/2025 को पेश हो।


 राजस्व अपील प्राधिकारी  
 जयपुर

31/10/25


आपने पत्रावली वास्ते निर्णय पेश हुई | संक्षेप में तथ्य प्रकरण इस प्रकार है कि  
 केस नं. 1 में अधीनस्थ न्यायालय के समक्ष एक वाद बाबत विभाजन एवं  
 संपत्ति विभाजन का पेश किया, जिस पर अधीनस्थ न्यायालय द्वारा प्राथमिक  
 निर्णय व डिक्री दिनांक 20/08/2024 पारित करने हुये तहसीलदार जालसू को  
 कर्जेजत रिपोर्ट तैयार किये जाने के निर्देश प्रदान किये गये, जिसकी पालना में  
 कर्जेजत रिपोर्ट अधीनस्थ न्यायालय के समक्ष प्रेषित किये जाने पर अधीनस्थ  
 न्यायालय द्वारा अन्तिम निर्णय व डिक्री दिनांक 08/04/2025 पारित की गयी |  
 अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित अन्तिम निर्णय व डिक्री दिनांक 08/04/2025 से  
 अपीलकर्ता अपीलाधीन द्वारा इस न्यायालय के समक्ष यह अपील प्रस्तुत की  
 गयी जिस पर अधिवक्ता उभयपक्ष की मौखिक बहस सुनी गयी |

31/10/25

अधिवक्ता उभयपक्ष की बहस पर गौर किया एवं पत्रावली का  
 अवलोकन किया गया, जिससे अधीनस्थ न्यायालय द्वारा अपीलाधीन अन्तिम  
 निर्णय व डिक्री के माध्यम से पक्षकारान का किया गया विभाजन उचित एवं  
 प्रविष्टि प्राप्त प्रतीत होता है | जहाँ तक अपीलार्थी द्वारा उठाई गयी आपत्ति की  
 बात है तो विभाजन के अन्तर्गत काशत की भूमि अन्य को दे दी गयी है, का प्रश्न है तो विभाजन के  
 अन्तर्गत काशत की अनुपालना करते हुये अच्छी में से अच्छी एवं बुरी में से बुरी  
 भूमि (मैट्स एण्ड बाउन्ड्स) के आधार पर सहखातेदारान के मध्य प्रश्रगत भूमि का  
 विभाजन किया जाना कानूनन आवश्यक होता है | ऐसी स्थिति में अधीनस्थ  
 न्यायालय द्वारा पारित अपीलाधीन निर्णय व डिक्री दिनांक 08/04/2025 में कोई  
 त्रुटि जाहिर नहीं होती है | अतः अधीनस्थ न्यायालय द्वारा पारित अपीलाधीन  
 अन्तिम निर्णय व डिक्री दिनांक 08/04/2025 यथावत रखे जाकर अपील  
 अस्वीकार्य करार की जाती है |

पत्रावली कैमल शुमार होकर बाद तामील तकमील दाखिल दफ्तर  
 में

निर्णय आज दिनांक 31/10/2025 को लिखया जाकर खुले  
 न्यायालय में सुनाया गया |


 राजस्व अपील प्राधिकारी  
 जयपुर