

न्यायालय राजस्व अपील प्राधिकारी, पाली

पीठाधीन अधिकारी : डॉ० बजरंगसिंह चौहान, आर.ए.एस.

राजस्व अपील संख्या 69/2012

| अपीलार्ड्स | बनाम | रेस्पॉन्डेंस |
|-----------------------------------|------|-------------------------------------|
| श्रीजयराजसिंह पुत्र शक्तिदान जाति | 1 | हेमराम पुत्र मालाराम |
| वार्मा निवासी रामासनी हाल | 2 | गजरादेवी पति हेमराम जाति |
| हाथर सैकण्डरी स्कूल, सोजत | | डा०बी निवासी पाली दरवाजा, सोजत सिटी |

- 3 सोहनलाल पुत्र गोराम
- 4 सोहनीदेवी पति कृताराम
- 5 शिवलाल पुत्र कृताराम
- 6 मजूदेवी पुत्री कृताराम
- 7 रामचन्द्र पुत्र गोराम
- 8 कानाराम पुत्र गोराम
- 9 लीला बेवा गोराम
- 10 प्रेम पुत्री गोराम
- 11 प्रकाश पुत्र गोराम
- 12 आननप्रकाश पुत्र गोराम
- 13 खेताराम पुत्र छेलाराम जातिगण
- 14 तहसीलदार (मौजिदारक) सोजत जिला पाली

अपील अर्जनात धारा 223 राजस्थान कायदाकारी अधिनियम 1955

मार्जना पत्र अर्जनात धारा 151 सिविल प्रक्रिया संहिता 1908

रास्थिति -

1. श्री मोहम्मद शरीफ काली, विद्वान अभिभाषक अपीलार्डस

2. श्री चन्द्र प्रकाश विधानिया, विद्वान अभिभाषक रेस्पॉन्डेंट संख्या 1, 2

-: तिथि :-

दिनांक:- 17.11.2017

रेस्पॉन्डेंट संख्या 1 व 2 की ओर से यह मार्जना पत्र अर्जनात धारा 151 सी०पी०सी० के तहत प्रस्तुत कर अपीलार्डस की अपील खारिज कराने का निवेदन



राजस्थान राजस्व अपील प्राधिकारी, पाली

किया। प्रार्थना पत्र की नकल वकील अधीनस्थ को दिलाई गई। वकील अधीनस्थ ने
 जवाब प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया। उभयपक्ष अभिभाषकगण की सहमति से प्रार्थना पत्र में वर्णित तथ्यों
 को दोहराते हुए कथन किया कि अधीनस्थ द्वारा यह अधीनस्थ दिनांक 26.09.2012 को
 प्रस्तुत की है। इस अधीनस्थ में वर्णित तथ्यों में अधीनस्थ ने जो सह खातेदार है तथा न
 ही अधीनस्थ का इस तथ्यों में कोई हक हिस्सा निहित है। इसका अलावा अधिनस्थ
 न्यायालय के समक्ष भी अधीनस्थ द्वारा अपने हक अधिकारों बाबत किसी प्रकार का
 अधिवचन, जवाबदावा, साक्ष्य न तो पेश किया तथा न ही स्वीकृत किया। अधीनस्थ
 मान प्रतीवादी खेताराम के साथ बाहुबली के रूप में रहकर व्यर्थ लड़ाई झगडा कर
 सह खातेदारों को हराने धमकाने का कार्य करता था, इसलिये मूल वाद में स्थाई
 निषेधाज्ञा हेतु पक्षकार बनाया गया था। इससे अधिक अधीनस्थ का उक्त प्रकार से
 कोई सरोकार नहीं है। अधिनस्थ न्यायालय द्वारा अधीनस्थ के विरुद्ध कोई आदेश
 पारित नहीं किया गया है। इसलिये अधीनस्थों अहित व्यक्ति है तथा अधीनस्थ
 की कोई लोकस स्टैण्डर्ड नहीं है। अधिनस्थ न्यायालय के समक्ष वादस्थ तथ्यों के सह
 खातेदार प्रतीवादी संख्या 7 से 10 द्वारा राजीनामा दिनांक 15.03.2011 को एवं
 अधीनस्थ के प्रिन्सीपल सह खातेदार प्रतीवादी संख्या 11 खेताराम द्वारा दिनांक 30.
 09.2009 का न्यायालय में राजीनामा प्रस्तुत किया गया है। प्रतीवादी संख्या 1 द्वारा
 कोई प्रमाणी पुरवी नहीं की गई। प्रतीवादी संख्या 3 से 6 के विरुद्ध दिनांक 18.07.
 2008 को एकतरफा कार्यवाही की गई है। प्रकरण में दिनांक 18.05.2011 को राजस्व
 लोक अदालत में प्राथमिक हिकी पारित की गई है, जिसके दोनों पक्षों के अधिवक्ताओं
 के हस्ताक्षर हैं। अधिनस्थ न्यायालय द्वारा प्रकरण में मुख्य विरोधी पक्षकारों के मुख्य
 राजीनामा हो जाने के कारण सहमति के आधार पर वाद हिकी किया गया है।
 विधिअनुसार ऐसे प्रकरणों में धारा 96 नियम 3 व्यवहार प्रकिया संहिता के अनुसार
 कोई अधीनस्थ प्रस्तुत नहीं की जा सकती है। अधीनस्थ द्वारा उक्त स्थिति को छुपाकर
 अधीनस्थ प्रस्तुत की गई है। विधि अनुसार अधीनस्थ पेशीय नहीं होने पर भी गलत रूप
 से अधीनस्थ प्रकरण तथा अधीनस्थ प्रकरण को जानबूझ कर विनिश्चित
 रखना चाहता है। चूंकि रेस्पॉन्डेंट द्वारा अपनी सह खातेदारी तथ्यों में से कुछ हिस्सा
 कैलाश साखला को विक्रय किया गया है तथा कैलाश साखला द्वारा उक्त तथ्यों का भू
 उपयोग परिवर्तन किया जाकर पेट्रोल पम्प स्थापित करने हेतु कार्य किया जा रहा है
 तथा लाखां रुपये व्यय कर चुका है। उक्त तथ्यों अधीनस्थ की जानकारी में होने से
 अधीनस्थ द्वारा बाले बाले तथ्यों छुपाकर दिनांक 20.01.2016 को इस न्यायालय से
 स्थान प्राप्त कर कार्य रोक दिया गया। इस निर्णय के विरुद्ध माननीय न्यायालय
 राजस्व मण्डल राजस्थान अजमेर में निगरानी प्रस्तुत की, जो खारिज होने पर माननीय
 उच्च न्यायालय में रिट याचिका प्रस्तुत की, जिसमें दिनांक 26.10.2016 को निर्णय

राजस्व अधीनस्थ प्रतीवादी
 प्रतीवादी



पारित कर 6 माह में प्रकरण का निस्तारण करने के आदेश पारित किये हैं। अपीलान्त का प्रयास कर रहा है। अपीलान्त ने स्वयं अपनी अपील के पद संख्या 2 में यह अंकित किया है कि खताराम का उक्त भूमि पर न तो कब्जा है तथा न ही कृषि भूमि है। खताराम द्वारा उक्त भूमि अपीलान्त की पत्नि को बेचान की है, जो अपील में पक्षकार नहीं है। खताराम का अब इस प्रकरण में कोई सरोकार नहीं है। इस कारण खताराम के कानूमी को इस प्रकरण में पक्षकार बनाने की आवश्यकता ही नहीं है। स्थिति प्रकिया संहिता के आदेश 22 के तहत यदि मूल पक्षकारों के कानूमी के पक्ष में वादकरण शेष रहने पर ही उन्हें बतौर विधिक वारिधान पक्षकार बनाया जा सकता है। चूंकि खताराम द्वारा वादी से राजीनामा कर दिया गया था तथा खताराम के विधिक वारिधान द्वारा कोई अपील पेश नहीं की गई है। इसलिये उन्हें कायम मुकाम के रूप में पक्षकार बनाने की कोई आवश्यकता नहीं है। अपीलान्त द्वारा यह अपील मान हैरान व परेशान करने के लिये ही प्रस्तुत की है। इसके अलावा अपीलान्त का इस भूमि में कोई एक अधिकार नहीं है। वर्ष 2012 से विचारधीन है तथा स्थान आदेश भी जारी किया जा चुका है, जो एक अजनबी व्यक्ति के पक्ष में जारी किया गया है। इस प्रकार का प्रकरण न्यायालय के समक्ष धनमान के लिये भी पेशणीय नहीं है। इस प्रकार प्रकरणों को धारा 151 सीपीओसीओ के तहत भी खारिज किया जा सकता है। अतः प्रार्थना पत्र स्वीकार करवाए एवं अपीलान्त की अपील खारिज करावे। विद्वान अभिभाषक रेस्पॉन्डेंट ने अपनी बहस के समर्थन में आरओआरटीओ 2012 (1) पृष्ठ 350, डब्ल्यूएलओसीओ 2008 (3) पृष्ठ 534, एओआईओआरओ 1977 पृष्ठ 2421, आरओआरटीओ 2013 (2) पृष्ठ 1118, आरओआरटीओ 2014-1 पृष्ठ 496, आरओआरटीओ 2006 (1) पृष्ठ 103, आरओआरटीओ 2011 (1) पृष्ठ 397, डीओएनओ (राज) 2010 (1) पृष्ठ 421, आरओआरटीओ 2010 (1) पृष्ठ 23, आरओआरटीओ 2004 (1) पृष्ठ 399, एसीओसीओ 2004 पृष्ठ 191, डीओएनओ (राज) 2007(3) पृष्ठ 1696, आरओआरटीओ 2015 (1) पृष्ठ 103, आरओआरटीओ 2006 (1) पृष्ठ 536 में प्रतिपादित न्यायिक सिद्धान्तों की प्रतियां प्रस्तुत की।



प्रांति
राजस्थान हाईकोर्ट

विद्वान अभिभाषक अपीलान्त ने अपनी बहस में कथन किया कि रेस्पॉन्डेंट अधिकारता द्वारा तीन माह पूर्व की अपनी उपस्थिति न्यायालय के समक्ष प्रस्तुत की है। खताराम फौज होने के कारण खताराम के वारिधान की तलबी में पत्रावली नियत है, तिनकी तलबी होना शेष है तथा अपीलान्त द्वारा इनकी तलबी हेतु सम्मन तलबाना पेश किये गये हैं, इसमें किसी प्रकार का विलम्ब नहीं किया गया है। रेस्पॉन्डेंट द्वारा तिन तथ्यों का प्रार्थना पत्र दिया गया है, वे सहीट से सम्बन्धित हैं। जोर अपील आदेश को भूमि अपीलान्त द्वारा कथ की गई है, इसलिये इस भूमि में अपीलान्त के हक निहित हैं। इस कारण अपीलान्त को अपील प्रस्तुत करने हेतु अनुमति की आवश्यकता

उपपक्ष अभिभाषकगण की बहुसंख्यक परामर्श प्रदान किया तथा दरखास्तों का अवलोकन किया एवं विद्वान अभिभाषक रैस्पॉन्डेंट द्वारा प्रस्तुत न्यायिक सिद्धांतों का समामन अवलोकन किया। रैस्पॉन्डेंट्स द्वारा अपने प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 151 सी0पी0सी0 के तहत दरखास्त अर्जित करने का निवेदन किया है। प्रकरण में विधिक स्थिति यह बनती है कि प्रथम - क्या अपीलगत इस प्रकरण में हितवद्ध पक्षकार है, जिसको अपील प्रस्तुत करने का अधिकार है? द्वितीय - क्या इस अपील पक्षकार है, जिसको अपील प्रस्तुत करने का अधिकार है? उक्त दोनों को धारा 151 सी0पी0सी0 के तहत ही निस्तारित किया जा सकता है? उक्त दोनों ही प्रकरण में होने वाली आगामी कार्यवाही के आधार बन्दू है। प्रथम बिन्दु यह प्रकट हुआ है कि अपीलगत हितवद्ध पक्षकार है अथवा नहीं? इस सम्बन्ध में जैर अपील निर्णय एवं डिक्री के सम्बन्ध में अधीनस्थ न्यायालय की पत्रावली के अवलोकन से यह प्रकट होता है कि न्यायालय उपखण्ड अधिकारी सौजन में हेमराम पुत्र मालराम व राजदेवी पति हेमराम द्वारा दिनांक 04.07.2008 को धारा 88, 53, 188 राजस्थान कायतकारी अधिनियम के तहत विभाजन करने एवं रखाई निषेधाज्ञा का अर्जोप याहा। उक्त वाद में श्री भोजराजसिंह को प्रतिवादी संख्या 12 संयोजित किया गया है। उक्त वाद में प्रतिवादी संख्या 12 की प्रस्थिति मात्र प्रतिवादी संख्या 11 के सहयोगी के रूप में स्थित है। इसके अतिरिक्त उनका इस वाद में किसी प्रकार का संर्कार नहीं पाया गया है। अपीलगत द्वारा अपनी अपील के चरण संख्या 2 में यह अंकित किया है कि खसरा नम्बर 581/2 रकबा 0.8366 हैक्टयर में खेताराम का 4735/8366 हिस्सा दर्शाया गया है, जबकि खेताराम का बम्बोका न तो कब्जा है तथा न ही कृषि भूमि ही है। खेताराम द्वारा रजिस्टर्ड बेचाननामा द्वारा अपीलगत को कृषि भूमि का बेचान कर दिया है। इसलिए तहसीलदार को बंटवाड़े में खेताराम का नाम दर्ज नहीं कर अपीलगत का नाम दर्ज करना था, जो नहीं किया गया। इन तथ्यों के समर्थन में अपीलगत द्वारा किसी प्रकार के दरखास्तों की साक्ष्य प्रस्तुत नहीं किया, जो अपीलगत के इन कथनों को ताईद करते हैं। इस सम्बन्ध में प्रार्थना पत्र कवन कवर द्वारा अपने आपको खेताराम की भूमि का क्रेता बताते हुए इस अपील में बतौर रैस्पॉन्डेंट पक्षकार संयोजित करने का निवेदन किया तथा ही रजिस्टर्ड विक्रय विलेख दिनांक 25.06.2010 की प्रति प्रस्तुत की। इससे अपीलगत का यह कथन निष्प्रभावी हो चुका है कि उक्त भूमि में खेताराम के हिस्से की भूमि अपीलगत द्वारा क्रय की गई है।



नहीं है। धारा 151 सी0पी0सी0 के तहत प्रार्थना पत्र उस स्थिति में प्रस्तुत किया जा सकता है, जब कोई अन्य विकल्प उपलब्ध नहीं हो। वर्तमान में अपील विचारणीय है, प्रार्थना पत्र में वर्णित बिन्दुओं को अपील की मरिट के समय देखा जाना है। रैस्पॉन्डेंट अपील को र्गुणांगण पर निर्मित नहीं करवा कर धारा 151 सी0पी0सी0 के तहत प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के आधार पर निर्मित करवाना चाहते हैं, जो विधि सम्मत नहीं है। अतः रैस्पॉन्डेंट का प्रार्थना पत्र खारिज करावे।



राजस्व अधीनस्थ न्यायालय, पाली

(अधिवक्ता/अधीनस्थ न्यायालय)

[Handwritten signature]

कर खर्च न्यायालय में सेनाया गया ।

निर्णय आज दिनांक 17.11.2017 को मेरे द्वारा लिखवाया जाकर बाद हस्ताक्षर

की प्रति के साथ अधीनस्थ न्यायालय का रेकॉर्ड लौटाया जावे ।
Locus Standi नहीं होने के कारण अधीनस्थ न्यायालय खारिज की जाती है । इस निर्णय
अधीनस्थ द्वारा प्रस्तुत अधीनस्थ श्रेणी में आने तथा अधीनस्थ के प्रकार की
सी0पी0सी0 के तहत स्वीकार किया जाता है, जिसके सामाजिक परिणाम स्वल्प
परिणाम स्वल्प रेसुडेन्ट द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 151

प्रस्तुत अधीनस्थ श्रेणी की पाई जाती है ।
सकता है । इसमें किसी प्रकार की विधिक बाधा नहीं है । इस प्रकार अधीनस्थ द्वारा
कि इस प्रकार के प्रकरणों की धारा 151 सी0पी0सी0 के तहत भी निस्तारित किया जा
litigation till it is dismissed consuming several years in trial" इससे यह स्पष्ट होता है
because of the reason that soe object of the frivolous litigation is to drag adversary in the
be nipped in the bud at the earlier possible stage otherwise no relief to the aggrieved party
151 CPC and can dismiss the suit under Section 151. Frivolous litigations are required to
CPC, then the court is not helpless and can accordingly invoke the powers under Section
the Suit is abuse of process of the court and cannot be dismissed under Order 7 Rule 11
सकता है ।" इसी निर्णय के पैरा संख्या 15 में यह अभिनिर्धारित किया गया है कि "If
अन्तर्गत खारिज न किया जा सके, तो उसे धारा 151 के अन्तर्गत खारिज किया जा
(3) में यह अभिनिर्धारित किया कि "कोई कुछ बाद यदि आदेश 7 नियम 11 के
जा सकता है ? इस सम्बन्ध में माननीय उच्च न्यायालय द्वारा डब्ल्यू0एल0सी0 2003
प्रश्न यह कि क्या इस अधीनस्थ की धारा 151 सी0पी0सी0 के तहत ही निस्तारित किया
प्रमाणित नहीं होता, उसके द्वारा की गई अधीनस्थ श्रेणीय नहीं पाई जाती है । अब रहा
अधीनस्थ नहीं होगी । इस प्रकार एक अजनबी व्यक्ति, जिसका उक्त निर्णय से कोई हित
पक्षकारों की सहमति से जो किसी न्यायालय द्वारा पारित की गई है, उसकी कोई
की गई है तथा सिविल प्रक्रिया संहिता 1908 की धारा 96 (3) में यह प्रावधान है कि
किसी एवं आदेश में वर्णित पक्षकारों में से किसी भी पक्षकार द्वारा अधीनस्थ प्रस्तुत नहीं
हस्तगत प्रकरण पर यह सिद्धान्त पूर्ण रूप से बरपा होता है । हस्तगत प्रकरण में
प्रारम्भिक किसी की श्रेष्ठता को व्यक्त पक्षकार द्वारा आक्षेपित नहीं किया जा सकता ।
प्रतिपादित किया कि "सिविल प्रक्रिया संहिता 1908 धारा 97 प्रारम्भिक किसी -
की गई है । माननीय उच्चतम न्यायालय द्वारा आर0आर0टी0 2012 (1) पेज 350 में
की सहमति के आधार पर जारी की गई है तथा उसी अन्तर्गत में अन्तिम किसी जारी