

न्यायालय राजस्व अपील प्राधिकारी सवाई माधोपुर

ल संख्या 98/2017

1. कृष्णकुमार पुत्र लक्खी दत्तक पुत्र स्व० कन्हैया आयु 62 साल जाति ब्राह्मण निवासी गढमडोरा तहसील मासलपुर हाल निवासी पानी की टंकी के पास वर्धमान नगर हिण्डौन जिला करौली

अपीलांत

बनाम

1. बृजभान उम्र 70 साल
2. घनश्याम आयु 65 साल पुत्रान ईश्वरिया जाति ब्राह्मण निवासी गढमडोरा तहसील मासलपुर, जिला करौली
3. राधेश्याम (मृतक)

3/1 बनवारीलाल शर्मा आयु 38 साल

3/2 हरिओम शर्मा आयु 35 साल

3/3 भरतलाल शर्मा आयु 33 साल

3/4 मोनू शर्मा आयु 30 साल

3/5 सुनील शर्मा आयु 28 साल

3/6 मनोज शर्मा आयु 24 साल पिसरान स्व राधेश्याम जाति ब्राह्मण निवासी गढमडोरा तहसील मासलपुर जिला करौली हाल निवासी वर्धमान नगर हिण्डौन सिटी जिला करौली।

4 द्वारका (मृतक)

5 जगभान आयु 78 साल पुत्रान श्रीराम जाति ब्राह्मण निवासी गढमडोरा तहसील मासलपुर जिला करौली

6 स्वरूप आयु 60 साल

7 रमेश आयु 55 साल पुत्रान वंशी जाति कहार निवासी सेवली तहसील मासलपुर जिला करौली

8 सब रजिस्ट्रार मासलपुर जिला करौली

9 तहसीलदार तहसील मासलपुर जिला करौली

रेस्पोंडेंडान

(अपील विरुद्ध निर्णय न्यायालय सहायक कलेक्टर, करौली
मु०न० 106/2016 निर्णय व डिक्री दिनांक 29.09.17)

उपस्थित अभिभाषक

1. अपीलांतान की ओर से श्री गोविन्द चतुर्वेदी
2. रेस्पोंडेंडान की ओर से श्री दिनेश बंसल

निर्णय

दिनांक 28.02.2018

अपील विरुद्ध निर्णय न्यायालय सहायक कलेक्टर करौली के मु०न० 106/2016 निर्णय व डिक्री दिनांक 29.9.2017 के विरुद्ध पेश की गई है। अपील के तथ्य संक्षेप में इस प्रकार से है कि अधिनस्थ न्यायालय में रेस्पोंडेंडान की ओर से वाद पत्र अन्तर्गत धारा 88,

188 आर टी एक्ट इस आशय का पेश किया गया कि आराजी खसरा नम्बर 398 लगायत 445, 469 लगायत 473, 532, 425/661, 469/662, 472/663 कुल किता 57 कुल रकवा 43 बीघा 3 विस्वा ग्राम विरहटा तहसील मासलपुर पटवार हल्का खडूरी तहसील मासलपुर मे स्थित है। जिसका खाता वादीगण के ताउ लक्खी व चाचा कन्हैया व ताउ के लडका गिराज की खातेदारी मे दर्ज था। ये तीनों ही खातेदारान फौत हो चुके है। आराजीयात शुरु से वादीगण के पिता ईश्वरीलाल बांबा श्रीराम ताउ लक्खी काका कन्हैया संयुक्त रूप से काशत करते चले आ रहे है। वादीगण का काका कन्हैया परिवार का कर्ता खानदान था वह ही पूरे परिवार का संचालक था वादीगण का पिता अनपढ था जो काका कन्हैया कहता था उसी के आदेश से सारा परिवार कार्य करता था। यह चारो भैरो के पुत्र थे। इसलिए खाता सम्पूर्ण आराजीयात का लक्खी, कन्हैया पिसरान भैरो व गिराज पुत्र श्रीराम के नाम गलती से दर्ज हो गया जिसकी जानकारी किसी को नहीं थी। कन्हैया लाऔलाद व अविवाहित फौत हो गया है उसके मरने के बाद उसकी जमीन के कानूनी वारिस वादीगण व प्रतिवादी न0 1 ता 5 बराबर के हिस्सेदार सारी जमीन के है। विवादित जमीन के मृतक कन्हैया का फर्जी वारिस प्रतिवादी न0 1 बनकर उसका सम्पूर्ण 1/3 हिस्सा पटवारी से साज करके अपने नाम करा लिया। जो गलत है। कानून के विपरीत है। क्योंकि कृष्ण कुमार प्रतिवादी न0 1 लक्खी का पुत्र है, और उसका हिस्सा लक्खी की जमीन जायदाद के अन्दर आता है। प्रतिवादी न0 1 ने जालसाजी व फर्जकारी तरीके से मृतक कन्हैया का विरासत का नामा0 अपने नाम खुलवा लिया जो गलत है। जबकि कन्हैया की उक्त आराजीयात का खाता वादीगण के नाम होना चाहिए था। इसलिए वादीगण उक्त आराजी मे कृष्ण कुमार के नाम को हटा कर अपने नाम इन्द्राज दुरुस्ती कराने का अधिकारी है। दिनांक 19.12.01को वादीगण ने प्रतिवादीगण से कन्हैया की खातेदारी की आराजी मे अपना नाम तहसील मे चल कर जुडवाने के लिए कहा तो प्रतिवादीगण नाराज हो गये और कहा कि इन आराजीयात को हम बैंक मे रहन रखकर ट्रेक्टर उठायेगे और किसी दीगर व्यक्ति को वय करेगे तथा तुम्हारे नाम इस जमीन को नहीं करायेगे ना ही इस जमीन को तुम्हे काशत करने देगे। प्रतिवादी न0 1 ता 9 ने वादीगण को उनके कब्जे से बेदखल करने की धमकी दी गई और कहा कि जमीन पर पैर रखा तो जान से खत्म कर देगे। वादीगण अकेले व्यक्ति है। प्रतिवादीगण की ताकत का मुकाबला करने मे असमर्थ है इसलिए वादीगण प्रतिवादीगण को स्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द कराने के हकदार है। विवादित जमीन मे वादीगण के कन्हैया के वारिस होने से 1/3 हिस्सा है। जिसे अपने नाम की घोषणा राजस्व रिकार्ड मे कराने के हकदार है। सम्पूर्ण जमीन मे से 1/3 हिस्सा वादीगण अपने नाम कराने एवं संयुक्त खातेदारी इन्द्राज दुरुस्त कराने के अधिकारी है। उसी अनुसार वादीगण द्वारा वाद पत्र डिक्री कराये जाने एवं प्रतिवादीगण को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द फरमाय जावे कि विवादित आराजीयात मे वादीगण के कब्जे काशत मे किसी प्रकार की रूकावट ना डाले ना अन्य से डलवाये।

मृतक कन्हैया का विरासत का नामा0 अपने नाम खुलवा लिया जो गलत है।
कन्हैया की उक्त आराजीयात का खाता वादीगण के नाम होना चाहिए था।
इसलिए वादीगण उक्त आराजी मे कृष्ण कुमार के नाम को हटा कर अपने नाम इन्द्राज दुरुस्ती कराने का अधिकारी है।
दिनांक 19.12.01को वादीगण ने प्रतिवादीगण से कन्हैया की खातेदारी की आराजी मे अपना नाम तहसील मे चल कर जुडवाने के लिए कहा तो प्रतिवादीगण नाराज हो गये और कहा कि इन आराजीयात को हम बैंक मे रहन रखकर ट्रेक्टर उठायेगे और किसी दीगर व्यक्ति को वय करेगे तथा तुम्हारे नाम इस जमीन को नहीं करायेगे ना ही इस जमीन को तुम्हे काशत करने देगे। प्रतिवादी न0 1 ता 9 ने वादीगण को उनके कब्जे से बेदखल करने की धमकी दी गई और कहा कि जमीन पर पैर रखा तो जान से खत्म कर देगे। वादीगण अकेले व्यक्ति है। प्रतिवादीगण की ताकत का मुकाबला करने मे असमर्थ है इसलिए वादीगण प्रतिवादीगण को स्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द कराने के हकदार है। विवादित जमीन मे वादीगण के कन्हैया के वारिस होने से 1/3 हिस्सा है। जिसे अपने नाम की घोषणा राजस्व रिकार्ड मे कराने के हकदार है। सम्पूर्ण जमीन मे से 1/3 हिस्सा वादीगण अपने नाम कराने एवं संयुक्त खातेदारी इन्द्राज दुरुस्त कराने के अधिकारी है। उसी अनुसार वादीगण द्वारा वाद पत्र डिक्री कराये जाने एवं प्रतिवादीगण को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा से पाबन्द फरमाय जावे कि विवादित आराजीयात मे वादीगण के कब्जे काशत मे किसी प्रकार की रूकावट ना डाले ना अन्य से डलवाये।

इस प्रकार की इस्तदुआ अधिनस्थ न्यायालय से वादीगण द्वारा चाही जाने पर अधिनस्थ न्यायालय द्वारा वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किये जाने से व्यथित होकर प्रतिवादीगण/अपीलांट द्वारा यह अपील इस न्यायालय में पेश की गई है।

अपील पेश होने पर दर्ज रजिस्टर की गई। रेरपोडेंटान को नोटिस जारी कर तलब किया गया। अधिनस्थ न्यायालय की पत्रावली तलब की जाकर बहस उभयपक्ष अभिभाषकों की सुनी गई।

विद्वान अभिभाषक अपीलांट ने बहस अपील में बताया कि अधिनस्थ न्यायालय का निर्णय पत्रावली पर उपलब्ध तथ्यों रिकार्ड व दस्तावेजों के विरुद्ध होने से निरस्त योग्य है। अधिनस्थ न्यायालय का निर्णय आविद्रेरी परवर्स के प्रियसली मनमाने तरीके से पारित कर विधिक भूल की है। विवादित भूमि रेस्पो 1 व 2 के पिता की खातेदारी कब्जे काशत में कभी नहीं रही है। सेटलमेंट से ही विवादित भूमि खालसा होने पर तभी से उसे लकड़ी पिता अपीलांट कन्हैया व गिराज पुत्र श्रीराम जोतते चले आ रहे थे। और उन्हीं के नाम राजस्व रिकार्ड में खाता चला आ रहा है। कन्हैया ने अपीलांट को बचपन में ही गोद ले लिया था जिसकी लिखावट कन्हैया ने अपीलांट को रोवरू गवाहन कर दे दी जिस बाबत लखड़ी, ईश्वरिया, गिराज प्रसाद ने प्रदर्श ए-1 में कन्हैया को लिखकर दिया कि तीनों में से अपनी हक को किसी को भी लिखेंगे उसमें हम मन्जूर इसमें हम कोई उज्र नहीं करेंगे तो राजपचो में झूठे माने जावेंगे लिखकर ईश्वरिया व गिराज ने अपने हस्ताक्षर व छिक्खीराम ने अगूठा कर दिया इस लिखावट में रेस्पो 0 ईश्वरिया के पुत्र होने के कारण पाबन्द है और उनके पिता की स्वीकारोक्ति उन पर बाध्यकारी होते हुए 30 वर्ष पुराने अधिनियम के तहत 30 वर्ष पुराने दस्तावेज को प्रमाणित करने की कोई आवश्यकता नहीं है। इसके सही होने बाबत कानूनन उपधारणा लेनी चाहिए थे जिसे नजर अंदाज कर निर्णय जैर अपील पारित करने में त्रुटि की है। जो निरस्त योग्य है। अधिनस्थ न्यायालय ने विवादक संख्या 1 को तय करते समय निर्णय में उल्लेख किया है कि प्रदर्श ए-1 लिखावट सादा कागज पर है इस पर कन्हैया की निशानी नहीं है। किसी लेखक या गवाह का बयान भी न्यायालय पत्रावली पर नहीं कराया है। पारिवारिक मामला होने के कारण प्रदर्श ए-1 सादा कागज पर लिखा गया है। गवाहान के बाबत डी डब्लू 1 कृष्ण कुमार ने जिरह में बताया है कि गवाहान मर चुके है ऐसी स्थिति में गवाह पेश कैसे कर सकता है उसने स्वयं कहा कि लिखावट मेरे सामने हुई है। जिसे अधिनस्थ न्यायालय ने नहीं माना है। अधिनस्थ न्यायालय ने तनकी न० 1 वादपत्र में वर्णित अभिवचनों के विपरीत विरचित की गई है जबकि प्रतिवादी संख्या 6 ता 8 अपीलांट की ओर से भेज कर काशत करने वाले काशतकार है। इसलिए मामला पुनः अभिवचन अनुसार कायम किये जाने हेतु अधिनस्थ न्यायालय को रिमाण्ड किये जाने योग्य है। अधिनस्थ न्यायालय ने उभयपक्ष की

करके गंभीर त्रुटि की है जबकि स्वयं वादी बृजभान ने स्वीकार किया है कि विवादित जमीन कन्हैया के मरने से पूर्व लक्खी, कन्हैया, गिराज के नाम थी। सम्वत 2021 तक कन्हैया काशत करता था उस समय ईश्वरिया (पिता वादी) का कोई लेना देना नहीं था। विवादित भूमि पर अपीलान्ट ने लोन उठाया व ट्रेक्टर भी लिया था। यह सही है कि कृष्ण कुमार लठठ के बल पर इस जमीन को जोत रहा है। वादी का गवाह कल्याण सिंह ने जिरह में स्वीकार किया कि कन्हैया की सेवा लक्खी के लडका कृष्ण कुमार ने की थी कृष्ण कुमार को कन्हैया ने गोद लिया था। उस वक्त सब भाई राजी थे जब कन्हैया मरा तो सारे कियार्कर्म कृष्णकुमार ने किये कन्हैया की जमीन को कृष्णकुमार ही करता चला आ रहा है। इसी प्रकार गवाह राजेन्द्र सिंह ने जिरह में कहा कि कन्हैया की जमीन कृष्णकुमार करता हो तो मुझे पता नहीं है। गवाह उम्मेद सिंह जिरह में बताता है कि अगर कृष्ण कुमार को गोद लिया हो तो मुझे पता नहीं है। कन्हैया की जमीन को कृष्णकुमार जोत वो रहा हो तो मुझे पता नहीं है। इस प्रकार रेस्पों की साक्ष्य से विवादित जमीन पर कब्जा काशत अपीलान्ट होना प्रमाणित है। इसके वावजूद अधिनस्थ न्यायालय ने तनकी संख्या 2 का निर्णय विधि के विपरीत वादी के हक में पारित करके विधिक भूल की है। विधि का सुव्यवस्थित सिद्धान्त है कि कब्जे के अभाव में कोई निषेधाज्ञा जारी नहीं की जा सकती है। इसलिए अधिनस्थ न्यायालय का निर्णय अपास्त योग्य है। अधिनस्थ न्यायालय ने तनकी संख्या 1 का निर्णय वादी/रेस्पों के पक्ष में कर गंभीर त्रुटि की है। इसी प्रकार कब्जे के अभाव में तनकी संख्या 2 का निर्णय रेस्पों/वादी के पक्ष में कर गंभीर त्रुटि की है। अधिनस्थ न्यायालय ने वादीगण की जिरह पर भरोसा कर अपीलान्ट की साक्ष्य पर भरोसा नहीं कर गंभीर त्रुटि की है। विवादित भूमि पर सम्वत 2021 से कब्जा काशत ई माधोपुर कन्हैया के हिस्से पर अपीलान्ट का चला आ रहा है। वादी/रेस्पों का कब्जा काशत कभी नहीं रहा है। दायरी दावे से अंदर 12 वर्ष कभी भी कोई कब्जा वादी/रेस्पों का साबित नहीं है इसलिए दावा मियाद बाहर होते हुए भी तनकी संख्या 3 का निर्णय अपीलान्ट के विरुद्ध पारित करने में भूल की है। जबकि घोषणा के साथ साथ कब्जा पर भी गौर अधिनस्थ न्यायालय को करना चाहिए था। वादी का वाद कब्जा वापिसी के लिए अवधि वाधित है तो ऐसी घोषणा खातेदारी से कोई लाभ उसे प्राप्त नहीं होता है और डिग्री प्रभावी नहीं मानी जा सकती है। इसलिए अधिनस्थ न्यायालय को डिग्री पारित नहीं करनी चाहिए थी। अपीलान्ट को बचपन में ही कन्हैया ने गोद लिया था इस कारण अपीलान्ट के पिता लक्खी की आराजीयात का खाता उसके मरने के बाद ग्राम पंचायत पिपरानी ने जरिये नामा० संख्या 16 दिनांक 26.4.99 को विरासत का खोला था जिसमें अपीलान्ट ने मजमें आम में बताया कि वह अपने चाचा कन्हैया के गोद गया है इसलिए पिता जी की जायदाद में हिस्से जरूरत नहीं है। इस पर राधेश्याम भाई के नाम तस्दीक किया गया तथा नामा० संख्या 35 दिनांक 26.5.76 को उत्तराधिकार का कन्हैया के स्थान पर पुत्र होने के आधार पर लक्खी पिता की मौजूदगी में अपीलान्ट के नाम तस्दीक किया गया। जिसमें

198-7-2
पील अधिकारी
ई माधोपुर

सजरे में अपीलान्त को कन्हैया का पुत्र पटवारी ने दर्शाया है और आईएलआर ने तुलना की है। जिसमें स्पष्ट अंकन किया कि तुलना की गई पंचानुसार है। जो सही भरे गये थे जिन्हें अपीलान्त के अधिवक्ता ने अधिनस्थ न्यायालय में पेश नहीं कर सके अब ओ.41 रूल 27 सीपीसी प्रार्थना पत्र पेश किये जा रहे हैं। इस प्रकार अपीलान्त कन्हैया का पुत्र होना अतिरिक्त सबूत से प्रमाणित है इनकी रोशनी में निर्णय व डिग्री निरस्त होने योग्य है। अधिनस्थ न्यायालय ने डिक्री अभिवचनो के विपरीत पारित की है यदि वकील वादी कुछ प्रयत्न हो उसके वाद को सही मान भी किया जावे तो कन्हैया का 1/3 हिस्सा सम्पूर्ण वादी के हक में डिक्री कानून नहीं हो सकता है। क्योंकि कन्हैया का हिस्सा लक्खी के वारिसान अपीलान्त व रेस्पों न० 3 श्रीराम के वारिसान रेस्पों संख्या 4 ता 6 तथा वादीगण तीनों में बराबर बराबर निहित होता है क्योंकि कन्हैया, ईश्वरिया, लक्खी, श्रीराम तीनों का भाई था। तीनों की औलाद उसके हिस्से में समान हिस्सा रखती है। इसका विवाधक विरचित होना कानूनी जरूरी है। ऐसा नहीं करके सम्पूर्ण हिस्सा रेस्पों के हक में करके विधिक गंभीर त्रुटी की है। इस कारण मामला पुनः अधिनस्थ न्यायालय को रिमाण्ड किये जाने योग्य है। निर्णय में अंकित प्रतिवादी संख्या 4 व 6 अर्सा करीब कमश 3 वर्ष व 7 वर्ष हो चुके हैं। मृत व्यक्तियों के विरुद्ध पारित डिक्री शून्य है। इस प्रकार अपीलान्त की अपील स्वीकार फरमाई जाकर अधिनस्थ न्यायालय द्वारा पारित निर्णय व डिक्री अपास्त फरमाई जावे।

M 28-2-20
अपील अर्सा करी
सवाई माधोपुर

रेस्पों के विद्वान अधिवक्ता ने बहस अपील में बताया कि आराजी खसरा नम्बर 398 445, 469 लगायत 473, 532, 425/661, 469/662, 472/663 कुल कित्ता 57 कुल रकवा 43 बीघा 3 विस्वा ग्राम विरहटा तहसील मासलपुर पटवार हल्का खड्डूरी तहसील मासलपुर में स्थित है। जिसका खाता रेस्पों/वादीगण के ताउ लक्खी व चाचा कन्हैया व ताउ के लडका गिर्राज की खातेदारी में दर्ज था। ये तीनों ही खातेदारान फौत हो चुके हैं। आराजीयात शुरू से ही रेस्पों/वादीगण के पिता ईश्वरिया बाबा श्रीराम ताउ लक्खी काका कन्हैया संयुक्त रूप से काश्त करते चले आ रहे हैं। रेस्पों/वादीगण का काका कन्हैया परिवार का कर्ता खानदान था वह ही पुरे परिवार का संचालक था रेस्पों/वादीगण का पिता अनपढ था जो काका कन्हैया कहता था उसी के आदेश से सारा परिवार कार्य करता था। यह चारो भैरो के पुत्र थे। इसलिए खाता सम्पूर्ण आराजीया का लक्खी, कन्हैया पिसरान भैरो व गिर्राज पुत्र श्रीराम के नाम गलती से दर्ज हो गया जिसकी जानकारी किसी को नहीं थी। कन्हैया लाओलाद व अविवाहित फौत हो गया है उसके मरने के बाद उसकी जमीन के कानूनी वारिस रेस्पों/वादीगण व प्रतिवादी न० 1 ता 5 बराबर के हिस्सेदार सारी जमीन के हैं। विवादित जमीन के मृतक कन्हैया का फर्जी वारिस प्रतिवादी न० 1 बनकर उसका सम्पूर्ण 1/3 हिस्सा पटवारी से साज करके अपने नाम करा लिया। जो गलत है। कानून के विपरीत है। क्योंकि कृष्ण कुमार प्रतिवादी न० 1 लक्खी का पुत्र है। और उसका हिस्सा लक्खी की जमीन जायदाद के अन्दर आता है।

प्रतिवादी न० 1 ने जालसाजी व फर्जकारी तरीके से मृतक कन्हैया का विरासत का नामा० अपने नाम खुलवा लिया जो गलत है। जबकि कन्हैया की उक्त आराजीयात का खाता रेसपो/वादीगण के नाम होना चाहिए था। इसलिए, वादीगण उक्त आराजी मे कृष्ण कुमार के नाम को हटा कर अपने नाम इन्द्राज दुरुस्ती कराने का अधिकारी है। अपीलांतान/प्रतिवादीगण द्वारा उक्त गलत इन्द्राज की आड मे रेसपो/वादीगण को हमारे कब्जे काश्त से बेदखल करने एवं जान से मारने की धमकी दिये जाने पर ही अधिनस्थ न्यायालय मे वाद पत्र प्रस्तुत किया गया था। अधिनस्थ न्यायालय द्वारा वादीगण एवं प्रतिवादीगण की साक्ष्य लेकर विवादक नियत कर पूर्ण विवेचन करने के उपरान्त ही अपीलाधीन निर्णय पारित किया गया है। जो विधि अनुरूप होने से अपीलांत की अपील खारिज योग्य है। अतः अपीलांतान की अपील खारिज फरमाई जावे। अपने तर्कों के समर्थन मे न्यायिक दृष्टांत 2019 (1) आर.आर.टी. पेज 332 एवं डी.एन.जे. (सुप्रीम कोर्ट) पेज 166 प्रस्तुत की है।

उभयपक्ष के विद्वान अभिभाषको द्वारा बहस में प्रस्तुत तर्कों पर मनन किया, पत्रावली का अधोपान्त अवलोकन किया। प्रस्तुत न्यायिक दृष्टांतो का ससम्मान अध्ययन किया गया। अधिनस्थ न्यायालय की पत्रावली के अवलोकन से प्रकट होता है कि प्रतिवादी/अपीलांत द्वारा दिनांक 18.5.04 को जबाब दावा पेश किया। इसके पश्चात दिनांक 23.1.06 को तनकीयात कायम की गई है। जो निम्न प्रकार है।

1. आया विवादित आराजी वादीगण व प्रतिवादी न० 1 लगायत 8 के संयुक्त खातेदारी व कब्जे काश्त की पुश्तैनी आराजीयात है। जिसमे वादीगण का 1/3 हिस्सा है। वादीगण अपने हिस्से 1/3 की खातेदारी घोषणा कराने के अधिकारी है।

वादीगण

व अपील अधिकारी
सवाई माधोपुर

2. आया वादीगण विवादित भूमि के 1/3 हिस्से के खातेदार काश्तकार है। वादीगण प्रतिवादीगण को पाबन्द कराने के अधिकारी है।

वादीगण

3. आया दावा वादीगण मियाद बाहर है।

प्रतिवादीगण

4. अनुतोष

उपरोक्त तनकीयात 1 व 2 वाद पत्र के अनुसार है परन्तु जबाब दावे मे मुख्यतया जिन बिन्दुओ को उठाया गया है। उनके संबंध मे तनकीयात विरचित नहीं की गई है। इसके अलावा अपील मे बिन्दु उठाये है जिनमे आंधार पर निम्न प्रकार अतिरिक्त तनकीयात कायम किया जाना आवश्यक है।

1. आया मृतक कन्हैया लाओलाद द्वारा लिखित तहरीर फूस सुदी 4 चौथ बुधवार सम्वत 2021 के द्वारा खातेदारी प्राप्त की गयी है जो विधिक रूप से सही है।

जिम्मे प्रतिवादीगण

2. आया मृतक कन्हैया का हिस्सा वादीगण व प्रतिवादीगण मे तीनो बराबर हिस्सा रखते है।

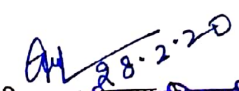
जिम्मे प्रतिवादीगण

उक्त तनकीयात पर साक्ष्य व सुनवाई का समुचित अवसर देकर इनको तय करना पूर्ण निर्णय के लिए आवश्यक है। इसके बिना अधिनस्थ न्यायालय द्वारा पारित निर्णय अपूर्ण

निर्णय है। जो अपारस्त योग्य है। इस प्रकार प्रकरण अधिनस्थ न्यायालय को पुनः प्रतिप्रेषित किया जाना उचित समझता हूँ।

अतः अपील अपीलान्त आंशिक स्वीकार की जाती है। अधिनस्थ न्यायालय सहायक कलेक्टर करौली के मु०न० 106/16 निर्णय व डिक्री दिनांक 29.9.17 को अपारस्त किया जाता है। प्रकरण अधिनस्थ न्यायालय सहायक कलेक्टर करौली को इन निर्देशों के साथ प्रतिप्रेषित किया जाता है कि वे इस न्यायालय द्वारा एवं विचारण न्यायालय द्वारा कायम की गई तनकीयात पर उभयपक्ष की साक्ष्य प्राप्त कर सुनवाई का समुचित अवसर प्रदान करते हुए तनकीवार विवेचन व विश्लेषण करते हुए पुनः विधि सम्मत निर्णय पारित करें। उभयपक्ष को पाबन्द किया जाता है कि वे अधिनस्थ न्यायालय सहायक कलेक्टर करौली के यहाँ दिनांक 30.3.2020 को उपस्थित होना सुनिश्चित करें।

निर्णय आज दिनांक 28.2.2020 को खुले न्यायालय सुनाया गया।


राजीव अर्जुन अधिकारी
राजस्व अधीक्षक अधिकारी
सवाई माधोपुर