न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट, कोटा

E-mail✉ sdokot-kot-rj@nic.in☏ 0744.232587

मिसल नम्बर – 42 / 2024

राजस्थान सरकार जर्ये तहसीलदार लाडपुरा जिला कोटा राज0

बनाम

1.गुरविन्दर कौर पत्नी नायबसिंह भुल्लर हिंस्सा– 31–32 जाति जट सिख सा0 मकान नं0 सी– 265 जवाहर नगर कोटा खातेदार अ.विव,– नामा0 नं0 867, 990, 1017 व जमाबंदी में वर्णित अन्य।

निर्णय दिनांक 5/12/24

(प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 एल आर एक्ट)

वादीगण द्वारा एक वाद अंतर्गत धारा 136 एल आर एक्ट में प्रस्तुत किया गया, जिसके अंतर्गत संक्षेपित तथ्य इस प्रकार है कि वाके ग्राम– चन्द्रेसल में खाता संख्या 63 खसरा नं0 1028 रकबा 1.29 है0 भूमि वर्तमान में गुरविंदर कौर पुत्री नायब सिंह भुल्लर हि0 1/32 व गुरविन्दर कौर पत्नी नायब सिंह भुल्लर हि0 31/32 जाति जट सिख निवासी सी–265 जवाहर नगर कोटा नाम दर्ज रिकॉर्ड है। खातेदार द्वारा नामा0 सं0 1742 दिनांक 05.03.2024 से जर्ये बेचान पत्र से 1/32 हिस्से को क्रय किया गया था। ऑटो म्यूटेशन प्रक्रिया में नामा0 सं0 1742 से क्रेता के नाम संबंध अनुसार रजि0 बेचान पत्र ना होकर पत्नी के स्थान पर पुत्री दर्ज हो गया है साथ ही खातेदार के नाम कि ही खाते में दो बार नाम दर्ज हो रहा है। रजि0 विक्रय पत्र अनुसार जमाबंदी में गुरविन्दर कौर पत्नी नायब सिंह भुल्लर का खाता संख्या 63 ग्राम चन्द्रेसल में पूर्ण हि0 दर्ज होना अर्थात् दोहरी प्रविष्टि को इकजाई किया जाना उचित है। यह स्पष्ट है कि ऑनलाईन म्यूटेशन प्रक्रिया द्वारा दो बार गलत इन्द्राज हुआ है। अतः प्रार्थी द्वारा प्रार्थना पत्र प्रस्तुत कर खाता संख्या 63 में उक्त प्रविष्टियों को दुरूस्त करने का निवेदन किया गया है।

पटवारी रिपोर्ट के अनुसार ग्राम चन्द्रेसल में खाता सं0 63 ख नं0 1028 रकबा 1.29 है0 भूमि वर्तमान में गुरविंदर कौर पुत्री नायब सिंह भुल्लर हि0 1/32 व गुरविंदर कौर पत्नी नायब सिंह भुल्लर हि0 31/32 जाति जट सिक्ख निवासी 265 जवाहर नगर कोटा के नाम दर्ज रिकॉर्ड है। खातेदार द्वारा नामा0 सं0 1742 दिनांक 05.02.2024 से जर्ये बेचान पक्ष 1/32 हिस्से को क्रय किया था, जिसमें क्रेता का नाम में संबंध अनुसार रजि0 बेचान पक्ष ना होकर पत्नी के स्थान पर पुत्री दर्ज हो गया है तथा साथ ही खातेदार के नाम की एक ही खाते में दो बार नाम (पुनरावृत्ति) हो रही है। अतः श्रीमान् खाते में खातेदार का

उपखण्ड अधिकारी
कोटा

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी एवं उपखण्ड मजिस्ट्रेट, कोटा

E-mail sdokot-kot-rj@nic.in ☏ 0744.232587

नाम का नाम गुरविंदर कौर पत्नी नायब सिंह भुल्लर हिस्सापूर्ण जाति जट सिक्ख निवासी सी–265 जवाहर नगर कोटा किया जाना प्रस्तावित है।

हमने पत्रावली व संलग्न दस्तावेजों का गहनतापूर्वक अध्ययन किया।

हस्तगत आवेदन तहसीलदार लाडपुरा द्वारा स्वयं स्वीकारोक्ति के साथ पेश किया गया है। उक्त परिस्थितियों में प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाना न्यायोचित प्रतीत होता है।

अतः प्रार्थी तहसीलदार लाडपुरा द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र स्वीकार कर आदेश दिए जाने है कि खाते में नामों का एकीकरण कर तदानुसार हिस्सा दर्ज किया जावे तथा जमाबंदी में पुत्री के स्थान पर पत्नी दर्ज किया जावे।

पत्रावली फैसल शुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

(गजेन्द्र सिंह)
उपखण्ड अधिकारी,
कोटा

उपखण्ड अधिकारी
कोटा

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी ★ कोटा ★