

FORM No. III

APP-A
Crim-I

फर्द अहकाम

(नियम 26)

अज अदालत..... उपखण्ड अदिकारी..... मुकाम कोटा.....
संख्या..... बनाम अल्प.....
केस मुकदमा..... 136 ए.ए. नं. 67 सन् 2025

तारीख हुकम	हुकम या कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो किस हुकम की तामील में जारी हुए
23/7/25 25/7/25	<p>राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 के अन्तर्गत प्रार्थना-पत्र प्रार्थी तहसीलदार लाडपुरा की ओर से बाद जांच रिपोर्ट पेश हुआ। जांच रिपोर्ट सरिस्ता अवलोकन की गई। प्रार्थना-पत्र दर्ज रजिस्टर हो। तहसीलदार लाडपुरा की ओर से प्रार्थना-पत्र पर बहस कर प्रार्थना-पत्र स्वीकार जाने का निवेदन किया गया। बहस प्रार्थना-पत्र सुनी गई। पत्रावली आदेश वास्ते दिनांक 25/7/25 को पेश हो।</p> <p>पत्रावली आदेश वास्ते पेश हुई। प्रार्थी तहसीलदार लाडपुरा की ओर से प्रार्थना-पत्र अन्तर्गत धारा 136 एल आर एक्ट प्रस्तुत कर निवेदन किया है कि प्रार्थी द्वारा ग्राम बोरखण्डी के खाता संख्या 131 पर स्वतः स्वीकृत नामा0 संख्या 740 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 741 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 742 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 744 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 760 दिनांक 04.07.2024 बेचान द्वारा क्रेता का नाम संतोष जैन पत्नि चन्द्र प्रकाश जैन व साधना जैन पत्नि निर्मल जैन दर्ज हुआ। उक्त नामान्तरण द्वारा संतोष जैन पत्नि चन्द्र प्रकाश जैन की 4 बार प्रविष्टी दर्ज हुई तथा साधना जैन पत्नि निर्मल जैन की 3 बार प्रविष्टी दर्ज हुई। जिसे दुरुस्त करवाने हेतु प्रार्थी द्वारा आवेदन किया है। रजिस्टर्ड विक्रय पत्र पंजीयन क्रमांक 202403123101688 दिनांक 06.02.2024, 202403123101689 दिनांक 06.02.2024, 202403123101690 दिनांक 06.02.2024, 202403123101700 दिनांक 06.02.2024 तथा 202403123111076 दिनांक 07.04.2024 25.11.2024 में क्रेता संतोष जैन पत्नि चन्द्र प्रकाश जैन की 4 बार प्रविष्टी दर्ज हुई तथा साधना जैन पत्नि निर्मल जैन की 3 बार एन्ट्री हो गई है जिससे खाता अपवादित हो गया है। तथा अन्य कार्य सीमित हो गया है। पटवारी रिपोर्ट अनुसार उक्त नाम एक ही व्यक्ति के है। जिसे दुरुस्त किया जाना है। अतः प्रार्थी का प्रार्थना-पत्र स्वीकार कर उक्त शुद्धि की जावे।</p> <p>पत्रावली एवं संलग्न दस्तावेज का अवलोकन किया गया। प्रार्थी तहसीलदार लाडपुरा द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र में कथन किया है कि ग्राम बोरखण्डी के खाता संख्या 131 पर स्वतः स्वीकृत नामा0 संख्या 740 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 741 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 742 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 744 दिनांक 06.02.2024, नामा0 सं0 760 दिनांक 04.07.2024 बेचान द्वारा क्रेता का नाम संतोष जैन पत्नि चन्द्र प्रकाश जैन व साधना जैन पत्नि निर्मल जैन दर्ज हुआ। उक्त नामान्तरण द्वारा संतोष जैन पत्नि चन्द्र प्रकाश जैन की 4 बार प्रविष्टी दर्ज हुई तथा साधना जैन पत्नि निर्मल जैन की 3 बार प्रविष्टी दर्ज हुई। उक्त त्रुटी ऑनलाईन म्युटेशन के कारण हुई है। जिसकी शुद्धि किया गया उचित है। प्रार्थी तहसीलदार द्वारा प्रार्थना पत्र प्रथम दृष्ट्या स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है। अतः प्रस्तुत प्रार्थना पत्र धारा 136 भू राजस्व अधिनियम स्वीकार कर ग्राम बोरखण्डी के खाता संख्या 131 में संतोष जैन पत्नि चन्द्र प्रकाश जैन की 4 बार प्रविष्टी व साधना जैन पत्नि निर्मल जैन की 3 बार प्रविष्टी को एक दर्ज करने के आदेश दिए जाते हैं। निर्णय की प्रति पालनार्थ तहसीलदार लाडपुरा को प्रेषित की जावे।</p> <p>उक्त निर्णय आज दिनांक 25/7/25 को मेरे द्वारा लिखा जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया। पत्रावली फौसल शुमार होकर दाखिल दफतर हो।</p>	

उपखण्ड अदिकारी
कोटा

