न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी कपासन
जिला चित्तौडगढ

पीठासीन अधिकारी श्री महावीर प्रसाद नायक (आर0ए0एस0)

प्रकरण संख्या/7/2017 प्रार्थना पत्र दायर दिनांक 19.07.2017

उनवान

1. शंकर पिता भवानीराम जाति जाट निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
2. बद्रीलाल पिता भवानीराम जाति जाट निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
3. लक्ष्मण पिता भवानीराम जाति जाट निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
4. राधा पिता भवानीराम जाति जाट निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
5. कमला पिता भवानीराम जाति जाट निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
6. नोसर पिता भवानीराम जाति जाट निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।

प्रार्थी

बनाम

1. रतनलाल पिता गणेश जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
2. रामी पिता गणेश जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
3. उदा पिता प्रताप जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
4. नारायण पिता प्रताप जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
5. शंकर पिता भैरू जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
6. गोवर्धन पिता भैरू जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
7. मांगी पिता भैरू जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
8. कमली पिता भैरू जाति चमार निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
9. छगनपुरी पिता मोहनपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
10. नाथु पिता मोहनपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
11. कैलाश पिता मोहनपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
12. गोर्वधन पिता मोहनपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
13. शम्भु पिता मोहनपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
14. प्रेम पिता मोहनपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
15. नाथुपुरी पिता प्रथुपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
16. श्यामपुरी पिता प्रथुपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
17. लक्ष्मपुरी पिता प्रथुपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
18. मदनपुरी पिता प्रथुपुरी जाति गुसाई निवासी सरोपा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
19. मैनेजर–पंजाब नेशनल बैंक शाखा सिंहपुर तहसील कपासन।
20. तहसीलदार कपासन।

अप्रार्थी

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 251 (क)

निर्णय दिनांकः 22.01.2019

–:निर्णयः–

संक्षिप्त में विविरण इस प्रकार है कि प्रार्थीगण ने प्रार्थना पत्र अप्तर्गत धारा 251 'क' इस आशय से प्रस्तुत किया की प्रार्थी की खातेदारी एवं कब्जे काश्त की आराजीयात मौजा सरोपा पटवार हल्का लांगच तहसील कपासन की आराजी संख्या 489 रकबा 0.22 है0 कुल

सत्यमेव जयते
eCopy - Not Official

Scanned by CamScanner

11880 रू0 बनते है जो अप्रार्थी संख्या 9 से 14 तक 1/2 हिस्सा व अप्रार्थी संख्या 15 से 18 का 1/2 हिस्सा बनाते देय है को जरिये प्रार्थी द्वारा अप्रार्थी संख्या 1 से 18 के नाम का डिमाण्ड ड्राफट तहसीलदार कपासन के समक्ष आवेदन के साथ पेश करने की अवस्था में उक्त राशी अदायगी हेतु 15 योम की अवधि का नोटिस जारी करे यदि उक्त नोटिस की प्राप्त के पश्चात अर्थात 15 दिवस की अवधी के भितर–भितर विपक्षीगण उक्त रकत का डिमाण्ड ड्राफट तहसीलदार कपासन से प्राप्त करने हेतु जरिये अवेदन उपस्थित नही होता है तो ऐसी स्थिति में अविलम्ब उक्त रास्ता राजस्व अभिलेख व हाल नक्शा ट्रेस में अमल दरामद करें।

पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। आदेश सुनाया गया। तहसीलदार कपासन को तहरीर जारी हो।

(महावीर प्रसाद नायक)
सहायक कलक्टर व
उपखण्ड अधिकारी कपासन

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official

Scanned by CamScanner

किता 1 कुल रकबा 0.22 हे0 स्थित है। इस आराजी में जाने हेतु रास्ता अराजी यंख्या 490 रकबा 0.30 हे0 के पश्चिमी मेड के सहारे होते हुए आराजी संख्या 489 में पहुचते है आराजी संख्या 490 अप्रार्थी संख्या 1 से 8 के खातेदारी में दर्ज है, लेकिन मौके पर कदमीना रास्ता चालु है इस रास्ते को प्रार्थीगण राजस्व रिकार्ड में दर्ज कराना चाहते है। साथ ही आराजी संख्या 277 रकबा 0.05 हे0 में जाने के लिए अराजी संख्या 275, 276 में से होकर 277 में पहुचता है 275 व 276 आम रास्ते से लगा हुआ है, इस रास्ते का उपयोग प्रार्थीगण 100 वर्षो से अधिक समय से करते आ रहे है।इस रास्ते के अलावा प्रार्थीगण के पास विकल्प में कोई रास्ता नही है। अतः रास्ते को दर्ज कराने के लिए प्रार्थी नियमानुसार शुल्क जमा कराने हेतु तैयार है।

हमने प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर कर अप्रार्थीगण को जरिये सम्मन तलब किया अप्रार्थी संख्या 1 से 19 बावजुद सूचना के हाजिर नही आने से दिनांक 09.01.2018 को उक्त के विरूध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गई व भू0 अ0नि0 से मौका रिपोर्ट मंगवाई गई । दिनांक 15.01.2019 को पत्रावली में सीधे हि बहस सुनी गई।

प्रकरण में प्राप्त मौका रिपोर्ट भू0उ0 नि0 सिंहपुर के अनुसार आ0 स0 489 में जाने के लिए मौका व रेकार्ड देखने से जाहिर आया कि प्रार्थी वर्षो से ग्राम सरोपा की आराजी न0 490 के दक्षिणी मेड पर होकर जाते है रिकार्ड में रास्ता दर्ज नही है उक्त अराजीयात रतनलाल पिता गणेश , रामी पत्नी गणेश , उदा नारायण पिता प्रताप 1/2 , शंकर, गावेर्धन, मांगी कमली, पिता भैरू 1/2 के नाम दर्ज है। मौके पर अन्य कोई वेकल्पिक रास्ता नही है। इसलिए वर्षो से यही रास्ता काम में ले रहा है। जो कि नक्शे में लाल स्याही से दर्शा रखा है। साथ ही आराजी संख्या 277 में जाने के लिए बिलानाम रास्ते से लगती हुई आराजी न0 275, 276 में से रास्ता चाहा है। मौके पर रास्ता बना हुआ है उक्त अराजीयात छगनपुरी, नानुपुरी, कैलाश, गोवर्धन , शम्भु , प्रेम पिता मोहनपुरी 1/2 नाथुपुरी श्यामपुरी लक्ष्मणपुरी मदनपुरी, पिता परथूपुरी 1/2 के नाम राजस्व रिकार्ड में दर्ज है तथा अप्रार्थी रास्ता देने में सहमत है साथ ही अन्य कोई वैकल्पिक रास्ता नही है। अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर यह आदेश दिया जाता है कि मौजा सरोपा प0ह0 लांगच तहसील कपासन की आ0 स0 490 में से लम्बाई 45 मी0 के समान्तर 4 मी0 चौडाई जिसका क्षैत्रफल 45*4 मी0 180 व0 मी0 व आराजी संख्या 275 में से 0.01 तथा 276 मे से 0.01 कुल किता 2 कुल रकबा 0.02 जो कि दिनांक 26.06.2018 के प्रस्तावित नक्शा ट्रेस के अनुसार चिन्हित लालस्याही के रेखाकित भाग को हाल नक्शा ट्रेस में रास्ता कायम हेतु अविलम्ब तरमीम करते हुए उक्त रास्ते के भू–भाग को बिलानाम रास्ता दर्ज किये जाने बाबत तहसीलदार कपासन को आदेशित किया जाता है।

साथ हि रिपोर्ट आईएलआर अनुसार आराजी न0 490 की डीएलसी अनुसार राशि 2970 रू0 प्रतिएयर है रास्ते में लगभग 2 एयर भूमि काम आ रही है डीएलसी से इसकी किमत 5940 होती है जिसका दुगुना करने पर कुल राशि 11880 रू0 बनते है जो अप्रार्थी संख्या 1 से 4 तक 1/2 हिस्सा व अप्रार्थी संख्या 5 से 8 का 1/2 हिस्सा बनाते है साथ ही आराजी न0 275 व 276 की डीएलसी अनुसार राशि 2970 रू0 प्रतिएयर है रास्ते में लगभग 2 एयर भूमि काम आ रही है डीएलसी से इसकी किमत 5940 होती है जिसका दुगुना करने पर कुल राशि

Scanned by CamScanner