

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी कपासन

जिला चित्तौड़गढ़

पीठासीन अधिकारी राजेश सुवालका (आर०ए०एस०)

प्रकरण संख्या/69/2023 वाद

दायर दिनांक 18.07.2023

उनवान

1. माधुलाल पुत्र रामा जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
2. जमनालाल पुत्र रामा जाति भील, आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
3. खेमराज पुत्र रामा जाति भील, आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
4. राधीबाई पुत्री रामा जाति भील, आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
5. मोहनीबाई पुत्री रामा जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
6. तुलसीबाई पुत्री रामा जाति भील, आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
1. किशना पुत्र डालु जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
2. नारायण पुत्र डालु जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
3. नोसर पुत्री डालु जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
4. मांगी पुत्री डालु जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
5. सीता पुत्री डालु जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
6. गणेश पुत्र रूपा जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
7. भगवान पुत्र रूपा जाति भील आयु वयस्क निवासी शम्भुपुरा तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।
8. भूमिधारी अधिकारी तहसीलदार तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़।

उपस्थिति:- अधिवक्ता श्री रोशनलाल जाट
एकतरफा

—वादीगण
—प्रतिवादीगण



—: वाद पत्र अन्तर्गत 53, 188 आर.टी.एक्ट :-


निर्णय दिनांक: 20.11.2025

—:निर्णय:—

संक्षिप्त में विवरण इस प्रकार है कि वादीगण ने वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान टिनेन्सी एक्ट 1955 के प्रस्तुत कर निम्न निवेदन किया कि मौजा शम्भुपुरा पटवार हल्का रूपाखेड़ी तहसील कपासन के हल्के बैरुनी में स्थित हाल जमाबन्दी दर्ज खाता सं० 16 में स्थित खसरा संख्या 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 कुल किता 13 कुल रकबा 3.41 हैक्टर स्थित है जिसमें वादीगण और प्रतिवादीगण का संयुक्त हक हिस्सा निहित है। जिसमें वादीगण अपने हक हिस्से मौके कब्जे अनुसार काबिज हो काश्त कर रहे हैं। उक्त वाद पत्र में बटवाड़ा आराजीयात की डिक्री बहक वादीगण खिलाफ प्रतिवादीगण इस अमर की जारी फरमाई जावे की वाद की कॉलम सं० 1 में वर्णित आराजीयात का मिट्स एण्ड बाउण्डस् के आधार पर बटवाडे की डिक्री जारी फरमाई जाकर अलग बटवाड़ा किये जाने का आदेश प्रदान करावें।

हमने वाद पत्र दर्ज रजिस्टर कर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया। प्रतिवादी संख्या 1 से 7 के विरुद्ध बावजूद सूचना के हाजिर नहीं होने से आज दिनांक को एकतरफा कार्यवाही अमल में लायी गयी।

उक्त वाद पत्र में दिनांक 20.12.2024 को प्राथमिक रूप से स्वीकार किया जाकर प्राथमिक डिक्री जारी की गई। जिस पर तहसीलदार कपासन द्वारा बटवाडा रिपोर्ट दिनांक 30.10.2025 से प्रस्तुत की गई। जो शा०फा० की गयी। बहस वादी अधिवक्ता सुनी गई। वकील वादी द्वारा आदेशिका पर तहसीलदार कपासन से प्राप्त बटवाडा रिपोर्ट अनुसार अंतिम डिक्री किये जाने में कोई आपत्ति प्रस्तुत नहीं कर हस्ताक्षर किये गये। अतः वादी अधिवक्ता के निवेदन को स्वीकार किया जाकर आज दिनांक


सहायक कलेक्टर
(उपखण्ड अधिकारी)

20.11.2025 को वाद पत्र स्वीकार किया जाकर अन्तिम रूप से डिक्री इस आशय की दी जाती है की मौजा शम्भुपुरा पटवार हल्का रूपाखेड़ी तहसील कपासन के हल्के बैरुनी में स्थित हाल जमाबन्दी दर्ज खाता सं० 16 में स्थित खसरा संख्या 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 कुल किता 13 कुल रकबा 3.41 हैक्टर स्थित हैं में तहसीलदार कपासन से प्राप्त बटवाडा रिपोर्ट दिनांक 30.10.2025 के अनुसार निम्नानुसार बटवाडा किया जाता है-

1. खेमराज हिस्सा 1/6, जमनालाल हिस्सा 1/6, तुलसीबाई हिस्सा 1/6, माधुलाल हिस्सा 1/6, मोहनी बाई हिस्सा 1/6, राधीबाई हिस्सा 1/6 पिता रामा जाति भील सा० देह खातेदार रहन पूर्ण खाता चित्तौड़गढ़ सहकारी भूमि विकास बैंक लिमिटेड शाखा कपासन

क्र.स.	आ०स०	रकबा (है०)	किस्म
1	1	0.08	चाही 4
2	2 मी०	0.35	चाही 4
3	4	0.33	चाही 3, 4
4	9 मी०	0.225	चाही 3
5	10	0.11	चाही 3
योग	कुल किता-05	1.095	

2. किशना हिस्सा 1/5, नाराण हिस्सा 1/5, नोसर हिस्सा 1/5, मांगी हिस्सा 1/5, सीता हिस्सा 1/5 पिता डालु जाति भील सा० देह खातेदार

क्र.स.	आ०स०	रकबा (है०)	किस्म
1	2/2	0.035	चाही 4
2	12 मी०	0.60	चाही 4
3	3	0.17	चाही 4
4	13	0.29	चाही 4
योग	कुल किता-04	1.095	

3. गणेश हिस्सा 2387/3650, भगवाना हिस्सा 1263/3650 पिता रूपा जाति भील सा० देह खातेदार

क्र.स.	आ०स०	रकबा (है०)	किस्म
1	5	0.28	चाही 4
2	6	0.08	चाही 4
3	7	0.35	चाही 3
4	9/1	0.005	चाही 3
5	8	0.38	चाही 3
योग	कुल किता-05	1.095	

4. शामलाती बदस्तुर

क्र.स.	आ०स०	रकबा (है०)	किस्म
1	2/1	0.0150	रास्ता
2	12/1	0.0344	रास्ता
3	12/2	0.0256	रास्ता
4	11	0.05	आ०चा०
योग	कुल किता-04	0.1250	

तदनुसार अंकन हो। रहन बदस्तुर रहे। खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे, अंतिम पर्चा डिक्री जारी हो व पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम हो। निर्णय मेरे द्वारा आज दिनांक 20.11.2025 को लिखाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



(राजेश सुवामिका)
सहायक कलेक्टर व
उपरिष्ठित अधिकारी कपासन
कपासन जिला-चित्तौड़