

# न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कपासन, जिला चित्तौड़गढ़

पीठासीन अधिकारी— विनोद कुमार (आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या

43 / 2018

दायर दिनांक

25.5.2018

निर्णय दिनांक

23.02.2021

अनवान

1. अमरचंद पिता मोहनलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
2. हेमराज पिता मोहनलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
3. चन्द्रशेखर पिता कन्हैयालाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
4. राजेन्द्र प्रसाद पिता कन्हैयालाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
5. ओमप्रकाश पिता गुलाब जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
6. कमलेश पिता गुलाब जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़

प्रार्थीगण

बनाम

1. प्यारचंद पिता रघुनाथ जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
2. रतनलाल पिता रघुनाथ जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
3. दशरथ पिता सोहनलाल जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
4. सत्यनारायण पिता सोहनलाल जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
5. राधेश्याम पिता सोहनलाल जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
6. चन्द्रशेखर पिता सोहनलाल जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
7. बद्रीलाल पिता शोभालाल जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
8. श्यामलाल पिता शोभालाल जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
9. धर्मराज पिता खेमराज जौशी जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़
10. रमेशचंद्र पिता भंवरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौड़गढ़



सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Original



11. राजेन्द्रकुमार पिता भंवरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
12. श्यामूबाई पिता भंवरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
13. मन्जुदेवी पिता भंवरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
14. पार्वती पिता भंवरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
15. अनुसुईया पत्नी भंवरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
16. गोपाल पिता शंकरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
17. सत्यनारायण पिता शंकरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
18. हरिश पिता शंकरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
19. शांतिदेवी पत्नी शंकरलाल जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ
20. नन्दलाल पिता गुलाब जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ



### अप्रार्थीगण

उपस्थिति:- अधिवक्ता श्री अनिल नामधर  
एक तरफा

प्रार्थी  
अप्रार्थीगण

**—:: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राज0 भू-राजस्व अधिनियम::—**

### **—:: निर्णय ::—**

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थीगण ने अप्रार्थीगण के विरुद्ध प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 128 राज0 भू-राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि मौजा भट्टो का बामनिया पटवार हल्का भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ की जमाबंदी संवत् 2071-2074 में अभिलिखित आराजियात आराजी संख्या 510, 511, 517, 518, 519 कृषि भूमि प्रार्थीगण व अप्रार्थीगण 10 से 20 की संयुक्त खातेदारी एवं कब्जे काश्त की है और शेष अप्रार्थीगण आराजियात जैर-बहस के पडौसी खातेदारान है। प्रार्थीगण एवं विपक्षीगण की आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नहीं होने के कारण विवाद होता रहता है अतः प्रार्थीगण की खातेदारी की आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर स्थाई सीमा-चिन्ह स्थापित किया जावे। प्रार्थीगण वर्णित भूमि के खातेदार काश्तकार है।

इस पर प्रार्थीगण के प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। दिनांक 23.02.2021 को अप्रार्थीगण के बाजवूद सूचना के हाजिर नहीं आने से अप्रार्थीगण के विरुद्ध कार्यवाही एक तरफा किये जाने का आदेश दिया गया। इस पर हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा

प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईशतदुआ की गई। हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा की गई बहस प्रार्थना पत्र को एक तरफा सुना गया। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन मनन किया एवं पत्रावली को वास्ते आदेश नियत किया गया।

हमने पत्रावली का आद्यौपान्त अवलोकन किया। प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का अवलोकन किया गया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात जैरबहस के खातेदार काश्तकार हो कर इन्हें आराजीयात जैर-बहस की नपती करा सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के क्रम में प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में अंकित भूमि के खातेदार सह काश्तकार होने से सीमाज्ञान कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र अर्न्तगत धारा 128 राज0 भू-राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार कपासन को सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार कपासन को आदेश दिया जाता है कि मौजा भट्टो का बामनिया पटवार हल्का भट्टो का बामनिया तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ की जमाबंदी संवत् 2071-2074 में अभिलिखित आराजीयात आराजी संख्या 510, 511, 517, 518, 519 कृषि भूमि मुकदमा को सूचित किया जाकर उनकी उपस्थिति में कब्जे में बिना किसी भी प्रकार से हस्तक्षेप किये एवं मौके पर फसल खडी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे अनुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन (पत्थरगढी) किया जावे एवं पर्चा मौका एवं मौका नक्शा 15 दिवस में इस न्यायालय में प्रस्तुत करे। सीमांकन (पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार कपासन को 800/- रुपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, कमिश्नरी शुल्क का रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका आगामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से पेश करे तथा कमिश्नरी फीस प्रार्थीगण से मौके पर प्राप्त करें। तहसीलदार कपासन को तहरीर जारी करे। पत्रावली की निर्णित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में भिजवाई जावें। निर्णय आज दिनांक 23.02.2021 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



सत्यमेव जयते

Web Copy - Not Official

(विनोद कुमार)  
उपखण्ड अधिकारी  
कपासन