न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कपासन, जिला चित्तौड़गढ़

पीठासीन अधिकारी– अर्चना बुगालिया (आर.ए.एस.)

प्रकरण संख्या	दायर दिनांक	निर्णय दिनांक
79/2022	17.05.2022	13.02.2024

अनवान

1. मिठुलाल पुत्र सोहनलाल जाति सुथार आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
2. देवीलाल पुत्र सोहनलाल जाति सुथार आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
3. रतनलाल पिता सोहनलाल जाति सुथार आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
4. चांदीबाई पत्नी सोहनलाल जाति सुथार आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।

प्रार्थीगण

बनाम

1. बद्रीलाल पिता कालुराम जाति जाट आयु वयस्क निवासी जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौडगढ। (विलोपित)
2. पृथ्वीराज पिता मोहन जाति जाट आयु वयस्क निवासी जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौडगढ।
3. रतनलाल पिता किशना जाति जाट आयु वयस्क निवासी जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौडगढ।
4. उदयराम पिता भैरूलाल जाति जाट आयु वयस्क निवासी जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौडगढ।
5. बालुराम पिता भंवरलाल जाति जाट आयु वयस्क निवासी जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौडगढ।
6. बद्रीलाल पिता जवेरा जाति जाट आयु वयस्क निवासी जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौडगढ।
7. रतनलाल पिता नोला जाति जाट आयु वयस्क निवासी जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौडगढ। (विलोपित)
8. देवकिशन पिता मांगीलाल जाति जाट आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
9. नाथुलाल पिता कालु जाति सुथार आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
10. देवकिशन पिता भूरा जाति सुथार आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
11. सत्यनारायण पिता कालु जाति ब्राह्मण आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
12. छगनलाल पिता छोगालाल जाति जाट आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
13. नाथुलाल पिता छोगालाल जाति जाट आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official

Signature Not Verified
Digitally signed by Archana Bugalia
Date: 2024.03.08 11:35:40 IST
Reason: SelfAttested

14. रतनलाल पिता लेहरूलाल जाति जाट आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
15. शान्ताबाई पत्नी मोहनलाल जाति ब्राहम्ण आयु वयस्क निवासी धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ।
16. पटवारी पटवार हल्का जाशमा तहसील भूपालसागर जिला चित्तौड़गढ़।

अप्रार्थीगण

उपस्थितिः— अधिवक्ता श्री बी0एस0गौड0 — प्रार्थीगण
एक तरफा — अप्रार्थीगण

—:: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राज0 भू—राजस्व अधिनियम::—

—:: निर्णय ::—

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थीगण ने अप्रार्थीगण के विरूद्ध प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 128 राज0 भू—राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि मौजा धमाणा पटवार हल्का धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ की जमाबंदी संवत् 2074—2077 के खाता संख्या 389 की अभिलिखित आराजीयात आराजी संख्या 1477 रकबा 0.43 हैक्ट0, आराजी संख्या 1480 रकबा 0.56 हैक्ट0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.99 हैक्ट0, कृषि भूमि प्रार्थीगण के सह खातेदारी एवं कब्जे काश्त की है, और अप्रार्थीगण आराजियात जैर—बहस के पडौसी खातेदारान है। प्रार्थीगण एवं विपक्षीगण की आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नहीं होने के कारण विवाद होता रहता है अतः प्रार्थीगण की खातेदारी की आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर स्थाई सीमा—चिन्ह स्थापित किया जावें। प्रार्थीगण वर्णित भूमि के खातेदार काश्तकार है।

इस पर प्रार्थीगण के प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। पूर्व में दिनांक 31.03.2023 को अप्रार्थी संख्या 8 से 15 के बाजवूद सूचना के हाजिर नहीं आने से उक्त अप्रार्थीगण के विरूद्ध कार्यवाही एक तरफा किये जाने का आदेश दिया गया। वकील प्रार्थी ने अप्रार्थी संख्या 1 व 7 के विरूद्ध कार्यवाही ड्रॉप चाही जिसे स्वीकार किया जाकर कार्यवाही ड्रॉप की गयी। तथा अप्रार्थी संख्या 2 से 6 के बावजूद सूचना के हाजिर नही आने से आज दिनांक 13.02.2024 को एकतरफा कार्यवाही की गयी। हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईश्तदुआ की गई। हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा की गई बहस प्रार्थना पत्र को एक तरफा सुना गया। हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा निवेदन किया गया कि मामला पत्थरगढी का है व प्रार्थीगण अपनी आराजीयात की पत्थरगढी कराना चाहते है, अतः प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जावें। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन मनन किया एवं पत्रावली को वास्ते आदेश नियत किया गया।

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official

हमने पत्रावली का आद्यौपान्त अवलोकन किया। प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का अवलोकन किया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात जैरबहस के खातेदार काश्तकार हो कर इन्हें आराजीयात जैर—बहस की नपती करा सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के क्रम में प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में अंकित भूमि के खातेदार सह काश्तकार होने से सीमाज्ञान कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राज0 भू—राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार कपासन को सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार कपासन को आदेश दिया जाता है कि मौजा धमाणा पटवार हल्का धमाणा तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ

Signature Not Verified
Digitally signed by Archana Bugalia
Date: 2024.03.08 11:35:40 IST
Reason: SelfAttested

की जमाबंदी संवत् 2074–2077 के खाता संख्या 389 की अभिलिखित आराजीयात आराजी संख्या 1477 रकबा 0.43 हैक्ट0, आराजी संख्या 1480 रकबा 0.56 हैक्ट0 कुल किता 2 कुल रकबा 0.99 हैक्ट0, कृषि भूमि फरीकेन मुकदमा को सूचित किया जाकर उनकी उपस्थिति में कब्जे में बिना किसी भी प्रकार से हस्तक्षेप किये व किसी न्यायालय का स्थगन न हो तो एवं मौके पर फसल खडी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे अनुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन (पत्थरगढी) किया जावे एवं पर्चा मौका एवं मौका नक्शा 15 दिवस में इस न्यायालय में प्रस्तुत करे। सीमांकन (पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार कपासन को 1000/– रूपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, कमिश्नरी शुल्क का रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका आगामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से पेश करे तथा कमिश्नरी फीस प्रार्थीगण से मौके पर प्राप्त करें। तहसीलदार कपासन को तहरीर जारी करे।

पत्रावली की निर्णित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में भिजवाई जावें। निर्णय आज दिनांक 13.02.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official

(अर्चना बुगालिया)
उपखण्ड अधिकारी
कपासन

Signature Not Verified

Digitally signed by Archana Bugalia
Date: 2024.03.08 11:35:40 IST
Reason: SelfAttested