न्यायालय उपखण्ड अधिकारी कपासन, जिला चित्तौड़गढ़

<u>पीठासीन अधिकारी– विनोद कुमार (आर.ए.एस.)</u>

प्रकरण संख्या	दायर दिनांक	निर्णय दिनांक
25 / 2022	23.02.2022	05.04.2022

अनवान

1. रामेश्वरलाल पिता हेमराज जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
2. कान्तादेवी पुत्री हेमराज जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
3. गुड्डी पुत्री मदनलाल जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
4. चन्दादेवी पुत्री हेमराज जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
5. चुन्नीबाई पत्नी मदनलाल जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
6. दिनेशचन्द्र पिता हेमराज जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
7. बालीदेवी पुत्री हेमराज जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
8. श्यामलाल पिता हेमराज जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
9. सन्तोषबाई पत्नी हेमराज जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
10. रतनीबाई विधवा कैलाशचन्द जाति ब्राहम्मण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।

प्रार्थीगण

बनाम

1. मोहनलाल पिता माधु जाति जाट आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
2. राधेश्याम पिता मोहनलाल जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
3. उंकार पिता नगजीराम जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
4. श्यामलाल पिता उदयराम जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
5. शंकरलाल पिता नारायण जाति जाट आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official
Signature Not Verified
Digitally signed by Vinod Kumar
Date: 2023.02.13 14:21:04 IST
Reason: SelfAttested

6. मांगीलाल पिता तेजा जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
7. किशनलाल पिता पृथ्वीराज जाति जाट आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
8. रतनदास पिता प्रतापदास जाति साधु आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
9. नारायणदास पिता प्रतापदास जाति साधु आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
10. हिरादास पिता गंगारामदास जाति साधु आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
11. गोपीलाल पिता जीतमल जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
12. गोवर्धनलाल पिता जीतमल जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
13. हरिशंकर पिता मोहनलाल जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
14. राधेश्याम पिता मोहनलाल जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
15. बालू पिता नगजीराम जाति सुखवाल आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
16. माधुलाल पिता जयचन्द जाति तेली आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
17. रामेश्वरलाल पिता जयचन्द जाति तेली आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
18. शंकरलाल पिता नारायण जाति तेली आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।
19. कालु पिता नारायण आयु बालिग निवासी तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ (राज0)।

अप्रार्थीगण

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official

उपस्थितिः– अधिवक्ता श्री पुरूषोत्तम नाथ योगी — प्रार्थीगण
एक तरफा — अप्रार्थीगण

Signature Not Verified
Digitally signed by Vinod Kumar
Date: 2023.02.13 14:21:04 IST
Reason: SelfAttested

–:: प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 128 राज0 भू–राजस्व अधिनियम::–

–:: निर्णय ::–

संक्षेप में विवरण इस प्रकार है कि प्रार्थीगण ने अप्रार्थीगण के विरूद्ध प्रार्थनापत्र अन्तर्गत धारा 128 राज0 भू–राजस्व अधिनियम, 1956 प्रस्तुत कर निवेदन किया कि मौजा तुरकियाखुर्द पटवार हल्का तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ की जमाबंदी संवत् 2074–2077 के खाता संख्या 246 में अभिलिखित आराजीयात आराजी संख्या 108, 109, 110, 111, 114, 121, 124, 127, 131, 132, 134, 170, 178, 411, 770 कुल किता 15 कुल रकबा 3.37 है0

प्रार्थीगण की संयुक्त खातेदारी एवं कब्जे काश्त की है, और अप्रार्थीगण आराजियात जैर–बहस के पडौसी खातेदारान है। प्रार्थीगण एवं विपक्षीगण की आराजियात के बीच कोई स्थाई सीमा चिन्ह नहीं होने के कारण विवाद होता रहता है अतः प्रार्थीगण की खातेदारी की आराजियात की मौके पर अभिलेख अनुसार नपती की जाकर मौके पर स्थाई सीमा–चिन्ह स्थापित किया जावें। प्रार्थीगण वर्णित भूमि के खातेदार काश्तकार है।

इस पर प्रार्थीगण के प्रार्थना पत्र को दर्ज रजिस्टर किया जाकर अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। आज दिनांक 05.04.2022 को अप्रार्थी संख्या 1 से 19 के बाजवूद सूचना के हाजिर नहीं आने से उक्त अप्रार्थीगण के विरूद्ध कार्यवाही एक तरफा किये जाने का आदेश दिया गया। हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा प्रकरण का निस्तारण आज ही किये जाने की ईश्तदुआ की गई। हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा की गई बहस प्रार्थना पत्र को एक तरफा सुना गया। हाजिर वकील प्रार्थीगण द्वारा निवेदन किया गया कि मामला पत्थरगढी का है व प्रार्थीगण अपनी आराजीयात की पत्थरगढी कराना चाहते है, अतः प्रार्थना पत्र स्वीकार फरमाया जावें। हमने प्रार्थना पत्र का अवलोकन किया। चिंतन मनन किया एवं पत्रावली को वास्ते आदेश नियत किया गया।

हमने पत्रावली का आद्यौपान्त अवलोकन किया। प्रार्थीगण की ओर से प्रस्तुत राजस्व अभिलेख नकल जमाबन्दी का अवलोकन किया गया। प्रकरण के तथ्यों व बहस पर मनन किया। प्रार्थीगण आराजियात जैरबहस के खातेदार काश्तकार हो कर इन्हें आराजीयात जैर–बहस की नपती करा सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का अधिकार निहित है। उपर्युक्त विवेचन के क्रम मे प्रार्थीगण प्रार्थना पत्र में अंकित भूमि के खातेदार सह काश्तकार होने से सीमाज्ञान कराने के अधिकारी होने से प्रार्थना पत्र अर्न्तगत धारा 128 राज0 भू–राजस्व अधिनियम, 1956 स्वीकार किया जाता है तथा तहसीलदार कपासन को सीमांकन (पत्थरगढी) कराने का आदेश दिया जाता है। तहसीलदार कपासन को आदेश दिया जाता है कि मौजा तुरकियाखुर्द पटवार हल्का तुरकियाखुर्द तहसील कपासन जिला चित्तौडगढ की जमाबंदी संवत् 2074–2077 के खाता संख्या 246 में अभिलिखित आराजीयात आराजी संख्या 108, 109, 110, 111, 114, 121, 124, 127, 131, 132, 134, 170, 178, 411, 770 कुल किता 15 कुल रकबा 3.37 है0 कृषि भूमि फरीकेन मुकदमा को सूचित किया जाकर उनकी उपस्थिति में कब्जे में बिना किसी भी प्रकार से हस्तक्षेप किये व किसी न्यायालय का स्थगन न हो तो एवं मौके पर फसल खडी न हो तो बन्दोबस्ती नक्शे अनुसार नपती की जाकर सीमा चिन्ह स्थापित कर सीमांकन (पत्थरगढी) किया जावे एवं पर्चा मौका एवं मौका नक्शा 15 दिवस में इस न्यायालय में प्रस्तुत करे। सीमांकन (पत्थरगढी) हेतु तहसीलदार कपासन को 1000/– रूपये शुल्क पर मौका कमिश्नर नियुक्त किया जाता है, कमिश्नरी शुल्क का रिकार्ड विधिवत संधारित किया जाकर पालना रिपोर्ट मय पर्चा मौका आगामी 15 दिवस में आवश्यक रूप से पेश करे तथा कमिश्नरी शुल्क प्रार्थीगण से मौके पर प्राप्त करें। तहसीलदार कपासन को तामील जारी करें।
पत्रावली की निर्णित इन्द्राज की जाकर बाद आवश्यक कार्यवाही अभिलेखागार में भिजवाई जावें। निर्णय आज दिनांक 05.04.2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

Signature Not Verified
Digitally signed by Vinod Kumar
Date: 2023.02.13 14:21:04 IST
Reason: SelfAttested

(विनोद कुमार)
उपखण्ड अधिकारी
कपासन

सत्यमेव जयते
Web Copy - Not Official