निर्णय न्यायालय उपखण्ड अधिकारी ,भदेसर जिला चित्तौडगढ

पीठासीन अधिकारी – सुश्री अंजू शर्मा आर.ए.एस.

प्रकरण संख्या – 10 /2020 प्रा0प0 दिनांक : 07.10.2020

उनवान

रहीम बक्ष पिता मीराबक्ष मुसलमान वयस्क निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर

.... प्रार्थी

|| बनाम ||

1. श्री सरकार तहसीलदार साहब भदेसर ,जिला चित्तौडगढ
2. बाबू खां पिता मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
3. मुंशी खां पिता मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
4. मोहम्मद हुसैन पिता मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
5. जाकीर हुसैन पिता मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
6. अब्दुल हकीम पिता मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
7. जन्नत पुत्री मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
8. बानू पुत्री मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
9. बेनकी पुत्री मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
10. मु. सकीना बानू पत्नि मीरबक्ष जी जाति मुसलमान, उम्र व्यस्क, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
11. सज्जाद हुसैन पिता स्व. वजीर मोहम्मद जी जाति मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) हाल मुकाम भ[illegible] तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
12. अजीज मोहम्मद पिता स्व. वजीर मोहम्मद जी [illegible]मान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) हाल मुकाम भ[illegible] जिला चित्तौडगढ
13. रज्जाक मोहम्मद पिता स्व. व[illegible] मुसलमान, निवासी मण्[illegible] (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ

Signature Not Verified
Digitally signed by Anju Sharma
Date: 2021.03.03 11:16:45 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
भदेसर, जिला-चित्तौडगढ

Scanned by CamScanner

14. मुख्तियार मोहम्मद पिता स्व. वजीर मोहम्मद जी जाति मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) हाल मुकाम गादसोडा तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
15. सलीम मोहम्मद पिता स्व. वजीर मोहम्मद जी जाति मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) हाल मुकाम गादसोडा तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
16. अब्दुल सत्तार पिता श्री अब्दुल गफ्फार जी मुसलमान , निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
17. अल्ताफ हुसैन पिता फयूयाज मोहम्मद जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
18. अख्तर हुसैन पिता श्री अब्दुल गफ्फार जी मुसलमान , निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
19. बाबु खां पिता श्री अब्दुल गफ्फार जी मुसलमान , निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
20. इकबाल पिता श्री शब्बीर मोहम्मद जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
21. सलीम पिता श्री शब्बीर मोहम्मद जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
22. पप्पू पिता श्री शब्बीर मोहम्मद जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
23. बानो बेगम बेवा श्री शब्बीर मोहम्मद जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
24. आजाद हुसैन पिता फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
25. मुख्तार अहमद पिता फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
26. सलीम मोहम्मद पिता फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
27. शरीफ मोहम्मद पिता फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
28. अयुब मोहम्मद पिता फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
29. खुर्शिदा पुत्री फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
30. रूकसाना पुत्री फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
31. आबेदा पुत्री फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
32. बिल्कीस पुत्री फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ

Signature Not Verified
Digitally signed by Anju Sharma
Date: 2021.03.03 11:16:45 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
भदेसर, जिला-चित्तौड़गढ

33. मेहरुनिसा पुत्री फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
34. रेहाना पुत्री फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
35. शमीम पुत्री फिदा हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
36. कल्लु खां पिता वली मोहम्मद जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
37. रूस्तम खां पिता वली मोहम्मद जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
38. अब्दुल रज्जाक पिता रहीमबक्ष जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
39. अल्लानूर पिता अहमद हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ
40. हबीब मोहम्मद पिता अहमद हुसैन जी मुसलमान, निवासी मण्डफिया (सांवलिया जी) तहसील भदेसर, जिला चित्तौडगढ

........................विपक्षीगण

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 भू राजस्व अधिनियम 1956

सारांश मामला इस प्रकार प्रकार है कि प्रार्थी ने भू राजस्व अधिनियम 1956 की धारा 136 के तहत प्रार्थना पत्र इस आशय का प्रस्तुत किया गया कि :–

1. यह कि प्रार्थी के संयुक्त स्वामित्व एवं आधिपत्य की कृषि आराजीयात तहसील भदेसर के राजस्व ग्राम मण्डफिया एवं सेगवा में अवस्थित है जिनका वर्णन निम्न है:–

(अ) ग्राम मण्डफिया में स्थित प्रार्थी की आराजी

खाता संख्या	आ.नं.	रकबा
120	603	0.02 हैक्टर
	604	0.20 हैक्टर
किता	02 कुल रकबा	0.22 हैक्टर

(ब) ग्राम मण्डफिया में स्थित प्रार्थी की आराजी

खाता संख्या	आ.नं.	रकबा
200	642	0.12 हैक्टर
किता	01 कुल रकबा	0.12 हैक्टर

Signature Not Verified
Digitally signed by Anju Sharma
Date: 2021.03.03 11:16:45 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
भदेसर, जिला चित्तौडगढ

Scanned by CamScanner

(स) ग्राम सेगवा प.ह.पोटला में स्थित प्रार्थी की आराजी

खाता संख्या	आ.नं.	रकबा
190	210	1.53 हैक्टर
	211	1.06 हैक्टर
	212	0.08 हैक्टर
	212	0.77 हैक्टर
	214	0.08 हैक्टर
	215	0.42 हैक्टर
	290	0.65 हैक्टर
	350	3.49 हैक्टर
किता	08 कुल रकबा	8.08 हैक्टर

(द) ग्राम सेगवा प.ह.पोटला में स्थित प्रार्थी की आराजी

खाता संख्या	आ.नं.	रकबा
191	216	0.06 हैक्टर
किता	01 कुल रकबा	0.06 हैक्टर

2. यह कि प्रार्थी के पिता मीराबक्ष जी की मृत्यु के पश्चात ग्राम पंचायत मण्डफिया एवं पोटला द्वारा प्रार्थी एवं विपक्षीगण के नाम उक्त तीनों खातो वाली आराजीयात का विरासतीय नामान्तरण स्वीकृत किया गया जिसमें दोनो ग्राम पंचायतो द्वारा प्रार्थी का नाम त्रुटिपूर्ण अंकित करते हुए **बशीर मोहम्मद पिता मीराबक्ष** अंकित कर दिया जबकि प्रार्थी का वास्तविक नाम एवं रेकार्डेड नाम **रहीमबक्ष पिता मीरा बक्ष** है और उसे गांव समाज एवं मिलने वालों में रहीमबक्ष के नाम से जाना पहचाना जाता है तथा राज्य सरकार द्वारा जारी समस्त पहचान संबंधी प्रमाण पत्रो में भी प्रार्थी का नाम रहीमबक्ष पिता मीराबक्ष अंकित है। मीराबक्ष की विरासत प्रार्थी एवं विपक्षी संख्या 02 से लगायत 10 तक को प्राप्त हुई है इसके अतिरिक्त इस नाम के और कोई व्यक्ति मौजूद नहीं है। प्रार्थी को वर्तमान में भी गांव समाज व रिश्तेदारी में रहीमबक्ष पिता मीराबक्ष के नाम से ही जाना व पहचाना जाता है लेकिन राजस्व के रिकार्ड में त्रुटिपूर्ण अंकन कर

Signature Not Verified
Digitally signed by Anju Sharma
Date: 2021.03.03 11:16:45 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी
मावली, जिला-चित्तौड़गढ़

Scanned by CamScanner

दिया है जिसे दुरूस्त किया जाना न्यायोचित एवं आवश्यक होने से यह प्रार्थना पत्र बाबत नाम दुरूस्ती का प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया है जो स्वीकार फरमाया जावे ।

प्रकरण दर्ज रजिस्टर किया जाकर विपक्षीगण को जरिये सूचना पत्र तलब किया गया । बरोज पेशी विपक्षीगण बावजूद सूचना अनुपस्थित रहें । प्रार्थी द्वारा अपने प्रार्थना पत्र के समर्थन में नकल जमाबन्दी ग्राम मण्डफिया की खाता संख्या 120 , खाता संख्या 200 एवं ग्राम सेगवा की खाता संख्या 190 एवं खाता संख्या 191 संवत् 2072–2075 प्रस्तुत की गई जिनमें वर्णित आराजीयात अन्य सहखातेदार/ विपक्षीगण के खातेदारी में दर्ज होकर प्रार्थी का नाम बशीरमोहम्मद पिता पिता मीराबक्ष अंकित है , भूमि अर्जन अधिकारी निम्बाहेडा में मुआवजा प्राप्ति हेतु आवेदन प्रस्तुत किया गया उसमें प्रार्थी स्वंय ने अपना नाम रहीम बक्ष उर्फ बसीर मोहम्मद नि0 मण्डफिया अंकित कर प्रस्तुत किया गया है । ग्राम पंचायत मण्डफिया द्वारा प्रार्थी का पारिवारिक संजरा , पेन कार्ड की प्रति , बैंक ऑफ बडौदा पास बुक खाता संख्या 52430100000265, राशन कार्ड , निर्वाचन फोटो परिचय पत्र , ड्राईविगं लाईसेन्स , आधार कार्ड 939036627254 इत्यादि प्रस्तुत किये गये जिनसे प्रमाणित है कि प्रार्थी आवेदक का सही नाम रहीम बक्ष पिता मीराबक्ष है तथा राजस्व रेकार्ड जमाबन्दी में उसका नाम बशीर मोहम्मद पिता मीराबक्ष अंकित है जिसे प्रार्थी शुद्व कराना चाहता है इस संबंध में न्यायालय के समक्ष कोई आपत्ति भी प्राप्त नहीं हुई है । सहखातेदारान् ने भी कोई उजर प्रस्तुत नहीं किया गया है ।

अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र 136 भू0रा0अधि0 स्वीकार किया जाता है तथा राजस्व रेकार्ड जमाबन्दी मौजा मण्डफिया की खाता संख्या 120 की आराजी किता 2 रकबा 0.22 हैक्टेयर एवं खाता संख्या 200 की आराजी किता 1 रकबा 0.12 हैक्टेयर ... सेगवा की खाता संख्या 190 आराजी किता 08 कुल रकबा ... खाता संख्या 191 की आराजी किता 1 कुल रकबा 0.08 हैक्टेयर में प्रार्थी का अंकित वर्तमान नाम

Signature Not Verified
Digitally signed by Anju Sharma
Date: 2021.03.03 11:16:45 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड अधिकारी

Scanned by CamScanner

बशीर मोहम्मद पिता मीराबक्ष के स्थान पर शुद्वि से सही नाम रहीम बक्ष पिता मीराबक्ष अंकित किये जाने का आदेश दिया जाता है इस आदेश के मध्यनजर प्रार्थी अपने पूर्व नाम से लिए गए किसी भी ऋण भार बोझ के दायित्वों अथवा अन्य किसी कानूनी कार्यवाही से मुक्त नहीं हो सकेगें । निर्णय की प्रति पालनार्थ तहसीलदार भदेसर को भिजाई जावे ।

निर्णय खुले न्यायालय टंकित कराया जाकर सुनाया गया

(अंजु शर्मा)
उपखण्ड अधिकारी
भदेसर

Signature Not Verified

Digitally signed by Anju Sharma
Date: 2021.03.03 11:16:45 IST
Reason: SelfAttested

Scanned by CamScanner