

न्यायालय सहायक कलेक्टर एवम उपखण्ड अधिकारी ओसियाँ

पीठासीन अधिकारी :- रतनलाल रेगर (आर ए एस)

वादपत्र संख्या ^{20A} 100/2019

वादीगण :-

1. किशनलाल पुत्र श्री बालूराम
2. भवरी पत्नी श्री बालूराम जाति माली निवासी ग्राम कोटडा तहसील तिवरी जिला जोधपुर

बनाम

प्रतिवादीगण :-

1. पुखराज पुत्र श्री बालूराम
2. रतनलाल पत्र श्री बालूराम
3. जेठाराम पत्रु श्री बालूराम सभी जाति माली निवासी ग्राम कोटडा तहसील तिवरी जिला जोधपुर
4. सरकार जरिये तहसीलदार तिवरी जिला जोधपुर

वाद अन्तर्गत धारा 88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 136 राजस्थान भू

राजस्व अधिनियम

—:निर्णय:—

दिनांक 13/2/19

वादीगण के द्वारा वादपत्र इस आशय का पेश किया गया कि वादीगण व प्रतिवादीगण की चूक से खातेदारी भूमि तहसील तिवरी के राजस्व ग्राम कोटडा पटवार हल्का चौपासनी चारणान के खसरा संख्या 7/1 रकबा 06 बीघा 01 बिश्वा, खसरा संख्या 08 रकबा 49 बीघा 08 बिश्वा, खसरा संख्या 10 रकबा 65 बीघा 17 बिश्वा भूमि में 1/6 हिस्से की भूमि में बालूराम की खातेदारी की आयी हुई थी जिसमें बालूराम के देहान्त के पश्चात फौतेदगी नामान्तरकरण स्वीकार करते समय वादी का नाम भूलवश रह गया था जिसका वादी अपना नाम घोषित करवाने का अधिकारी है वादी बालूराम का पुत्र होने से बालूराम की भूमि में प्रथम श्रेणी का वारिसान है वादी वादपत्र के समर्थन में शपथपत्र पेश किया गया उक्त वादपत्र राजस्व लोक अदालत केम्प चौपासनी चारणान में पेश किया गया था जिसमें प्रतिवादीगण स्वयं उपस्थित हुए तथा वादी का वादपत्र स्वीकार किया व वादी का राजस्व श्री बालूराम के देहान्त के पश्चात फौतेदगी म्यूटेशन में छुटना बताया प्रतिवादीगण के बयान अलग से लेखबद्ध किये गये वादीगण के द्वारा वादपत्र के साथ तात्कालिक सरपंच का प्रमाण

पत्र भी पेश किया गया जिसमें सरपंच ने वादी को स्व श्री बालूराम का वंशज प्रतिवादीगण सख्या 01 से 03 के साथ ही साथ बताया गया ।

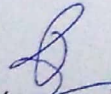
उक्त वादपत्र मे प्रतिवादीगण सख्या 04 तहसीलदार तिवरी प्रभावी पक्षकार थे जिन्होंने अपने जबाब में वादी के वादपत्र को स्वीकार किया तथा जबाब दिनांक 04.02.2019 को इस आशय का प्रस्तुत किया कि न्यायालय में विचाराधीन वादपत्र ग्राम कोटडा के खसरा सख्या 7/1 08 व 10 के सम्बन्ध में चाही गयी रिपोर्ट पटवारी चौपासनी चारणान से प्राप्त की गयी पटवारी रिपोर्ट के अनुसार किशनलाल भी बालूराम का विधिक वारिसान है अत किशनलाल का नाम पैत्रक सम्पति में दर्ज किया जाना उचित है ।

इस प्रकार से प्रतिवादीगण के जबाब स्वीकारोक्ति प्राप्त होने पर पत्रावली को बहस में ली गयी तथा वादीगण स्वय उपस्थित हुए वादपत्र में वर्णित तथ्यों का दोहराव किया व वादपत्र को स्वीकार किया जाकर उक्त खसरान की भूमि में वादी को स्व श्री बालूराम के वारिसान प्रतिवादीगण सख्या 01 से 03 के साथ ही 1/6 हिस्से की भूमि में साथ अपना नाम राजस्व रेकर्ड में दर्ज करने की निवेदन किया ।

पत्रावली का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया गया अवलोकन में यह स्पष्ट है कि वादी स्व श्री बालूराम का पुत्र है तथा स्व श्री बालूराम का फौतेदगी नामान्तरकरण सख्या 42 दर्ज करते समय सहवन से वादी का नाम राजस्व रेकर्ड में दर्ज करना रह गया जो प्रतिवादीगण के द्वारा स्वीकार किया गया है व सरपंच का वंशावली प्रमाण पत्र भी सलग्न हैं इसलिए सम्पूर्ण दस्तावेजों के आधार पर व प्रतिवादीगण स्वीकारोक्ति के आधार पर वादपत्र को स्वीकार किया जाना उचित प्रतीत होता है ।

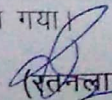
आदेश

अत वादी का वादपत्र स्वीकार किया जाकर वादी को वादग्रस्त भूमि वर्तमान तहसील तिवरी के राजस्व ग्राम कोटडा के खसरा सख्या 7/1 रकबा 06 बीघा 01 बिश्वा, खसरा सख्या 08 रकबा 49 बीघा 08 बिश्वा, खसरा सख्या 10 रकबा 65 बीघा 17 बिश्वा भूमि में प्रतिवादीगण सख्या 01 से 03 के साथ 1/6 हिस्से में खातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है तदनुसार डिक्री पर्चा जारी हों । निर्णय की पालना हेतु तहसीलदार तिवरी को तहरीर जारी हो ।


(रतलाल रेगर)

सहायक कलेक्टर और.ए.एस.
सहायक कलेक्टर ओसियाँ

आदेश आज दिनांक 13/2/19 को हस्ताक्षरित करके सरेईजलास सुनाया गया ।


(रतलाल रेगर)

सहायक कलेक्टर और.ए.एस.
सहायक कलेक्टर ओसियाँ

डिगरी बमुकदमें इबादाई
 (धो. 21 रूल 6,7 जाबा दीवानी)
 आज अदालत सहायक कलेक्टर एवं ज. खण्ड अधिकारी, ओसियां
 बइजारा - ५ से आर.ए.एस.

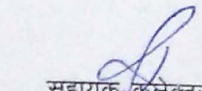
वादी:- विश्वनाथराव शं. वासुदेव	बनाम	प्रतिवादी:- पुष्कराज कोंबट
---------------------------------------	------	-----------------------------------

दावा अन्तर्गत धारा 88,136 आर.टी.एक्ट.
 वाद संख्या-20A/2019

वादी का वादपत्र स्वीकार किया जाकर वादी को
 वाद संख्या 20A/19 के तहत लिपरी ग्राम कोर्ट के ख. नं. 7/1
 ख. नं. 86 कीच 01 खिचवा, ख. नं. 08 खिचवा 49 कीच 08
 खिचवा, ख. नं. 10 खिचवा 6.5 कीच 17 खिचवा कृषि में
 प्रतिपक्षीय व्यवस्था 01 से 03 के साथ 1/6 हिस्से में
 स्वतंत्र वास करार वैधित किया जाता है।

निज _____ मुबलिंग _____ बाबत _____
 खर्चा इस मुकदमें के मय सूद व शहर _____ फीसदी सालाना आज की तारीख से तारीख वसूलयाबी
 तक _____ को अदा करें।

बसंत मेरे दस्तख व मुहर अदालत के आज तारीख 3/2/19 को जारी की गई।


 सहायक कलेक्टर, ओसियां
 ज. खण्ड अधिकारी

मोहर

मुद्दई	रुपया	पैसे	मुद्दायला	रुपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा			स्टाम्प वकालतनामा		
स्टाम्प वलालत नामा			स्टाम्प 3 र्जी		
स्टाम्प वजह सबूत			मेहनताना वकील		
मेहनताना वकील			खर्चा गवाहान		
खर्चा गवाहान			फीस कांभरनर		
फीस कांभरनर			बबात इतराय हुक्मनाम		
बबात इतराय हुक्मनामा			मतफरक त		
धमजान			धमजान		

नोट:- इस खर्च के फार्म पर कुल खर्चा हर दो फरीकेन का चाा डिगरी के जरिये दिलाया गया हो या नहीं, दर्ज
 किया जाये।


 सहायक कलेक्टर, ओसियां
 ज. खण्ड अधिकारी