

आवालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी औसिया ।
प्रीतसीन अधीकारी - श्री रतनलाल रेगर, आर.ए.एस.
प्रीतसीन पत्र संख्या - 273/2019
प्रीतसीन :-

- 1 जोगसिंह पुत्र श्री बगतावरसिंह
जाति राजपूत निवासी बडा कोटेचा खुर्द
तहसील तिवंरी जिला जोधपुर ।

-: ब ना म :-

अप्रीतसीन :-

- 1 तुलछ कवरं पत्नि श्री बुधसिंह
- 2 रूपसिंह पुत्र श्री बुधसिंह फौत जिनके उतराधिकारी
2-(1) भीकसिंह पुत्र श्री रूपसिंह
2-(2) तेजसिंह पुत्र श्री रूपसिंह
2-(3) गवरी कवरं पत्नि श्री रूपसिंह
- 3 खेतसिंह पुत्र श्री बुधसिंह
- 4 डुंगरसिंह पुत्र श्री बुधसिंह फौत जिनके उतराधिकारी
4-(1) गोर्धनसिंह पुत्र श्री डुंगरसिंह
4-(2) बाबु कवरं पत्नि श्री डुंगरसिंह
- 5 नरपतसिंह पुत्र श्री बुधसिंह
- 6 खींवसिंह पुत्र श्री बुधसिंह
- 7 छतरसिंह पुत्र श्री बुधसिंह
- 8 पप्पुसिंह पुत्र श्री बुधसिंह
जाति राजपूत निवासी बडा कोटेचा खुर्द
तहसील तिवंरी जिला जोधपुर ।
- 9 श्री तहसीलदार साहब, तिवंरी ।

पस्थित -

थीं की ओर से श्री चन्दनसिंह भाटी एडवोकेट ।



कलेक्टर, औसिया

अप्रार्थी की ओर से सरकारी परोकार ।

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 136 आर.एल.आर.एक्ट.
निर्णय

दिनांक :- 06/01/2020

इस प्रकरण के संक्षिप्त में तथ्य इस प्रकार है कि तहसील तिवरी के राजस्व ग्राम बडा कोटेचा की सरहद में स्थित खसरा नम्बर 18 रकबा 135 बीघा 1 बीस्वा भूमि प्रार्थी व अन्य सह खातेदारों की संयुक्त खातेदारी व कब्जा काश्त की भूमि आई हुई है । उपरोक्त वर्णित भूमि के 1/54 हिस्से के अप्रार्थीगण खातेदार थे जिन्होंने दिनांक 31.12.2005 को जरीये रजिस्टर्ड बेचान के दरियाव कवर पत्नी श्री जोगसिंह को अपने सम्पूर्ण हिस्से का बेचान कर दिया । उक्त बेचान नामा के अनुसार राजस्व रेकॉर्ड में विधि अनुसार नामान्तरण भरा जाकर दरियाव कवर का नाम दर्ज कर दिया लेकिन हल्का पटवारी ने गलती व भूल से अप्रार्थीगण का नाम उक्त भूमि में पुनः दर्ज कर दिया जो आज तक यथावत जमाबन्दी में चल रहा है जब कि उक्त भूमि में अप्रार्थीगण का कोई कब्जा काश्त नहीं है और न ही कोई हक हिस्सा है । उपरोक्त वर्णित भूमि में अप्रार्थीगण का कोई कब्जा काश्त नहीं है और न ही कोई हक हिस्सा है केवल मात्र राजस्व रेकॉर्ड में अप्रार्थीगण के गलत व अनुचित तरीके से नाम दर्ज है । हल्का पटवारी द्वारा उक्त नाम यथावत रखने से आज दिन भी राजस्व रेकॉर्ड में दर्ज है जो एक लिपीकीय भूल व त्रुटी है जिसे प्रार्थी दुरुस्त कराना चाहता है । अप्रार्थीगण के नाम राजस्व रेकॉर्ड में यथावत रहने से प्रार्थी व अन्य सह खातेदारों का हक हिस्सा प्रभावित होता है तथा अपने अपने हक हिस्से का विकाश कार्य करवाने में कठिनाई होती है जिस कारण से प्रार्थी ने श्री तहसीलदार जी को उक्त दुरुस्ती हेतु प्रार्थना पत्र पेश किया तो तहसीलदार साहब ने हल्का पटवारी


तहसीलदार, तिवरी

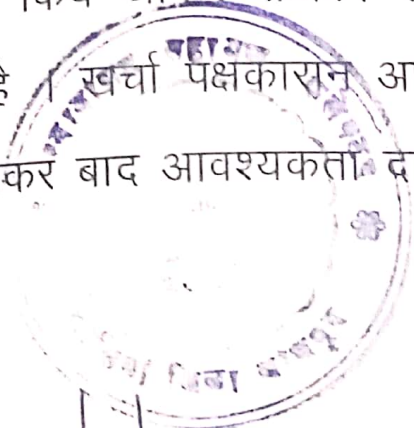
से जांच करवाई तत्पश्चात श्री मान को लिखा कि यह मामला न्यायालय हाजा के क्षेत्राधिकार व श्रवणाधिकार का है इसलिए यह प्रार्थना पत्र श्री मान के समक्ष पेश किया जा रहा है । तहसीलदार द्वारा हल्का पटवारी से जांच करवाई जिसकी फोटो प्रति साथ में पेश है । उपरोक्त वर्णित भूमि के राजस्व रेकॉर्ड में अप्रार्थीगण के नाम हटाये जाकर अशुद्ध रेकॉर्ड को शुद्ध व दुरुस्त किया जाना आवश्यक व न्यायोचित है । अन्त में प्रार्थी ने निवेदन किया कि ग्राम बडा कोटेचा की सरहद में स्थित खसरा नम्बर 18 रकबा 135 बीघा 1 बीस्वा भूमि के राजस्व रेकॉर्ड में अप्रार्थीगण के जो नाम गलत दर्ज है उन्हें डिलीट किये जाकर राजस्व रेकॉर्ड को दुरुस्त किया जाकर शुद्ध करवाए जाने का आदेश फरमावे । अति कृपा होगी ।

प्रार्थी का यह प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर्ड किया जाकर अप्रार्थी को नोटिश जारी किया गया । अप्रार्थीगण संख्या 1 से 8 कोई उपस्थित नहीं हुए जिस कारण से उनके खिलाफ एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई । अप्रार्थी की तरफ से सरकारी पैरोकार ने अपनी उपस्थिति दर्ज करवाई । सरकारी पैरोकार ने अप्रार्थी से रिपोर्ट तलब कर न्यायालय में पेश की जो सामिल पत्रावली की गई । दोनों पक्षों को सुना गया दस्तावेज एवं पत्रावली का अवलोकन किया गया एवं तहसीलदार की जांच रिपोर्ट एवं उपरोक्त विवेचन व दस्तावेजात के आधार पर प्रार्थी का प्रार्थना पत्र स्वीकार योग्य पाता हूँ ।

अतः प्रार्थी का प्रार्थना पत्र में वर्णित ग्राम बडा कोटेचा की सरहद में स्थित खसरा नम्बर 18 रकबा 135 बीघा 1 बीस्वा के 1/54 हिस्से के अप्रार्थीगण खातेदार थे जिन्होंने दिनांक 31.12.2005 को जरीये रजिस्टर्ड बेचान के दरियाव कवंर पत्नि श्री जोगसिंह को अपने सम्पूर्ण हिस्से का बेचान



कर दिया जिसके अनुसार राजस्व रेकर्ड में अप्रार्थीगण के नाम गलत दर्ज है जिन्हे डिलिट किये जाकर राजस्व रेकर्ड को दुरुस्त किया जाने का आदेश दिया जाता है। खर्चा पक्षकारों ने अपना अपना वहन करे। पत्रावली फैसल सुमार की जाकर बाद आवश्यकता दाखिल दफतर हो।




सहायक कलेक्टर औसिया

निर्णय आज दिनांक 06/01/2024 को खुले न्यायालय में सुनाया जाकर हस्ताक्षरित किया गया।




सहायक कलेक्टर औसिया