



निर्वाह आण दिनांक 12.12.17 बड़ेजलास मजसे आम सेनाया गया।

दाखिल दफतर ही।

इसकी पूर्वा अलग से जारी है। निर्वाह की पालना है। पत्रावली फलक कुमार होकर नंबर से कम है।
 बाप का आदेशित किया जाता है। कि माफिक आदेश की पालना कर राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरमाद करे।
 खातेदार काबलकर धारित किए जाने के आदेश दिए जाते हैं। बांध प्रविष्टियां सथागत रहनी। तहसीलदार
 जरीबे जगहदार जलित कुमार पुत्र श्री दुर्गाप्रसाद जालि अग्रवाल निवासी सी-248 बेशाली नगर जयपुर को
 डवलपर्स एल.एल.पी. दुकान नंबर 13-21, 5 वां माला सनी माकट न्यू आलिशा माकट मानसरोवर जयपुर
 में 1/2 हिस्से की भूमि में बादी कम्पनी को विनोद डवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड के स्थान पर विनोद
 नंबर 19/6 रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 19/8 रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 19/5 रकबा 100.14 बीघा
 19/10 रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 19/2 रकबा 100 बीघा, खसरा नंबर 19/3 रकबा 100 बीघा, खसरा
 ग्राम रावरा पटवार क्षेत्र सावरा गांव तहसील बाप के खेत खसरा नंबर 19/1 रकबा 120 बीघा, खसरा नंबर
 ग्राम भौमली का गांव पटवार क्षेत्र कानसिंह की सिड के खसरा नंबर 885/1 रकबा 100.01 बीघा भूमि एवं
 बीघा, खसरा नंबर 1046/1 रकबा 48.14 बीघा, खसरा नंबर 1046/4 रकबा 48.14 बीघा एवं नवसंजित
 कानसिंह की सिड पटवार क्षेत्र कानसिंह की सिड तहसील बाप के खेत खसरा नंबर 1045 रकबा 123.06
 27.11 बीघा, खसरा नंबर 655 रकबा 63.03 बीघा, खसरा नंबर 693/1 रकबा 47.02 बीघा, एवं ग्राम
 13 बीघा, खसरा नंबर 664 रकबा 0.09 बीघा, खसरा नंबर 665 रकबा 0.03 बीघा, खसरा नंबर 666 रकबा
 हिस्सा, खसरा नंबर 660 रकबा 0.08 बीघा, खसरा नंबर 662 रकबा 0.05 बीघा, खसरा नंबर 663 रकबा 26.
 रकबा 53.06 बीघा, खसरा नंबर 836/3 रकबा 50.00 बीघा, खसरा नंबर 1107 रकबा 57.11 बीघा में 1/2
 बीघा, खसरा नंबर 693 रकबा 47.02 बीघा, खसरा नंबर 693/1 रकबा 47.02 बीघा, खसरा नंबर 836
 689/6 रकबा 27.17 बीघा, खसरा नंबर 689/7 रकबा 29.07 बीघा, खसरा नंबर 689/8 रकबा 20.18
 बीघा, खसरा नंबर 689/2 रकबा 20.08 बीघा, खसरा नंबर 689/5 रकबा 30.18 बीघा, खसरा नंबर
 नंबर 666 रकबा 27.16 बीघा, खसरा नंबर 689/12 रकबा 36.14 बीघा, खसरा नंबर 689/15 रकबा 43.15
 नंबर 663 रकबा 26.13 बीघा, खसरा नंबर 664 रकबा 0.09 बीघा, खसरा नंबर 665 रकबा 0.03 बीघा, खसरा
 655 रकबा 63.03 बीघा, खसरा नंबर 660 रकबा 0.08 बीघा, खसरा नंबर 662 रकबा 0.05 बीघा, खसरा
 04 बीघा एवं ग्राम नवा पटवार हल्का कानासर के खेत खसरा नंबर 13/5 रकबा 51.07 बीघा, खसरा नंबर
 नंबर 1154/1 रकबा 43.02 बीघा, खसरा नंबर 1154 रकबा 43.02 बीघा, खसरा नंबर 1166/1 रकबा 38.
 बीघा खसरा नंबर 1179 रकबा 20 बीघा एवं नवसंजित ग्राम जायतनगर पटवार क्षेत्र कानासर के खसरा
 रकबा 0.05 बीघा, खसरा नंबर 1356 रकबा 155.11 बीघा में 1/2 हिस्सा, खसरा नंबर 1179/3 रकबा 25
 खसरा नंबर 1030 रकबा 4.07 बीघा में 1/2 हिस्सा, खसरा नंबर 1354 रकबा 0.08 बीघा, खसरा नंबर 1355
 खसरा नंबर 1179/4 रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 1180 रकबा 26.12 बीघा में से 299/399 वां हिस्सा,
 बाद बादीगण स्वीकार किया जाता है कि ग्राम कानासर पटवार क्षेत्र कानासर तहसील बाप के खेत

आदेश

स्वीकार किया जाता है।

कम्पनी का नाम शुरू पूर्व किया जाना उचित प्रतीत होता है। इसलिए बादी का बाद स्वीकार योग्य होने से
 है। बादी ने अपने बादपत्र के साथ पत्र दस्तावेज एवं प्रतिवादी के जवाब से यह साबित होता है। कि बादी
 विवादग्रस्त खसरा की भूमि में बादी कम्पनी का नाम विनोद डवलपर्स एल.एल.पी किया जाना न्यायविरत
 तहसील बहरीज जिला अलवर की नाम परिवर्तन की जमाबंदी सर्बत के तौर पर पत्र की है। समूर्ण
 द्वारा प्रस्तुत दस्तावेजाल से प्रमाणित होता है कि बादी कम्पनी ने ग्राम शाहजहांपुर पटवार क्षेत्र शाहजहांपुर
 अपना नाम नियमानुसार परिवर्तित करवाकर विनोद डवलपर्स एल.एल.पी. रख लिया है। जो बादी कम्पनी
 वर्तमान बादी कम्पनी का नाम विनोद डवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड है। लेकिन बादी कम्पनी ने वर्तमान में
 अवलोकन किया गया। बाद बहस मनन व अवलोकन पाया गया कि बादग्रस्त भूमि के समूर्ण खसरा में
 बाद माफिक इस्तर्आ स्वीकार किया जाने पर कोई ऐतराज नहीं है। पत्रावली पर उपलब्ध रेकॉर्ड का
 किचे जाने का निवेदन किया है। प्रतिवादी प्रोकार सरकार तहसीलदार बाप ने अपनी बहस में बताया कि
 वर्तित तथ्यों की दृष्टिराते हूय कथन किया कि बाद पत्र माफिक इस्तर्आ अर्जसार बादी का बाद स्वीकार
 पत्रावली में अग्र्य पक्षकारान की बहस सृनी गई। बकील बादी ने बहस के दौरान बाद पत्र में
 शामिल निखल किया गया।
 लानिल प्राप्त होने पर भी प्रतिवादी सरकार तहसीलदार बाप ने उप. होकर जवाब पत्र किया जो

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
 न्यायालय सहायक कलक्टर बाप, जिला-जाधपुर
 पीठाधीन अधिकारी :- सविना पाटीक (आ.र.ए.स.)

उपवान
 वनाम

राज्य सरकार जसि तहसीलदार बाप

विनाट उवलपर्स एल.एल.पी.
 टुकान नं. 13-21, 5 वां माला
 सन्नी मार्केट न्यू आतिश मार्केट
 मानसरोवर जसि जसि जसि
 ललित कुमार पुत्र दुर्गाप्रसाद
 जालि अग्रवाल निवासी जसपुर
 दावा बाबत :- 88 आर.टी.एक्ट
 मुकदमा नंबर :- 29/2017

दिनांक:- 12/12/2017

वादी की और से वकील श्री राजेश्वर सिंह सोलंकी व प्रतिवादी प्रेकार सरकार की उपस्थिति में डिक्री दी

जाती है कि ग्राम कानासर पटवार क्षेत्र कानासर तहसील बाप के खेत खसरा नंबर 1179/4 रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 1180 रकबा 26.12 बीघा में से 299/399 वां हिस्सा, खसरा नंबर 1030 रकबा 4.07 बीघा में 1/2

हिस्सा, खसरा नंबर 1354 रकबा 0.08 बीघा, खसरा नंबर 1355 रकबा 0.05 बीघा, खसरा नंबर 1356 रकबा 155

11 बीघा में 1/2 हिस्सा, खसरा नंबर 1179/3 रकबा 25 बीघा खसरा नंबर 1179 रकबा 20 बीघा एवं

नवसंजित ग्राम जोरावरनगर पटवार क्षेत्र कानासर के खसरा नंबर 1154/1 रकबा 43.02 बीघा, खसरा नंबर

1154 रकबा 43.02 बीघा, खसरा नंबर 1166/1 रकबा 38.04 बीघा एवं ग्राम नोवा पटवार इत्का कानासर के

खेत खसरा नंबर 13/5 रकबा 51.07 बीघा, खसरा नंबर 63.03 बीघा, खसरा नंबर 660 रकबा 0.08

बीघा, खसरा नंबर 662 रकबा 0.05 बीघा, खसरा नंबर 663 रकबा 26.13 बीघा, खसरा नंबर 664 रकबा 0.09

बीघा, खसरा नंबर 665 रकबा 0.03 बीघा, खसरा नंबर 666 रकबा 27.16 बीघा, खसरा नंबर 689/12 रकबा 36

14 बीघा, खसरा नंबर 689/15 रकबा 43.15 बीघा, खसरा नंबर 689/2 रकबा 20.08 बीघा, खसरा नंबर

689/5 रकबा 30.18 बीघा, खसरा नंबर 689/6 रकबा 27.17 बीघा, खसरा नंबर 689/7 रकबा 29.07 बीघा,

खसरा नंबर 689/8 रकबा 20.18 बीघा, खसरा नंबर 693 रकबा 47.02 बीघा, खसरा नंबर 693/1 रकबा 47.02

बीघा, खसरा नंबर 836 रकबा 53.06 बीघा, खसरा नंबर 836/3 रकबा 50.00 बीघा, खसरा नंबर 1107 रकबा

57.11 बीघा में 1/2 हिस्सा, खसरा नंबर 660 रकबा 0.08 बीघा, खसरा नंबर 662 रकबा 0.05 बीघा, खसरा

नंबर 663 रकबा 26.13 बीघा, खसरा नंबर 664 रकबा 0.09 बीघा, खसरा नंबर 665 रकबा 0.03 बीघा, खसरा

नंबर 666 रकबा 27.11 बीघा, खसरा नंबर 655 रकबा 63.03 बीघा, खसरा नंबर 693/1 रकबा 47.02 बीघा, एवं

ग्राम कानासर की सिविल पटवार क्षेत्र कानासर की सिविल तहसील बाप के खेत खसरा नंबर 1045 रकबा 123.06

ग्राम कानासर की सिविल पटवार क्षेत्र कानासर की सिविल तहसील बाप के खेत खसरा नंबर 1046/4 रकबा 48.14 बीघा एवं नवसंजित ग्राम

बीघा, खसरा नंबर 1046/1 रकबा 48.14 बीघा, खसरा नंबर 1046/4 रकबा 48.14 बीघा एवं नवसंजित ग्राम

बीघा, खसरा नंबर 885/1 रकबा 100.01 बीघा भीमि एवं ग्राम

भीमली का गांव पटवार क्षेत्र कानासर की सिविल तहसील बाप के खेत खसरा नंबर 19/1 रकबा 120 बीघा, खसरा नंबर 19/10

रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 19/2 रकबा 100 बीघा, खसरा नंबर 19/3 रकबा 100 बीघा, खसरा नंबर 19/6

रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 19/8 रकबा 25 बीघा, खसरा नंबर 19/5 रकबा 100.14 बीघा में 1/2 हिस्से

की भीमि में वादी कम्पनी की विनाट उवलपर्स प्राइवेट लिमिटेड के स्थान पर विनाट उवलपर्स एल.एल.पी.

टुकान नंबर 13-21, 5 वां माला सन्नी मार्केट न्यू आतिश मार्केट मानसरोवर जसपुर जसि जसि जसि

ललित कुमार पुत्र श्री दुर्गाप्रसाद जालि अग्रवाल निवासी सी-248 बेधाली नगर जसपुर की खातेदार काइलदार धीरज

किसे जान के आदेश दिये जाते हैं। शेष प्रविष्टियां यथावत रहेंगी। तहसीलदार बाप की आदेशित किया जाता

है। कि माफिक आदेश की पालना कर राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करे।

खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेगी।

बह आल तारीख 12.12.17 को से इस्तेफार से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

सविना पाटीक (आ.र.ए.स.)
 सहायक कलक्टर बाप



वादी	कथया	प्रतिवादी	रुपया
1. वद पत्र के लिए स्टाम्प	2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	3. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	4. अर्जी के लिए स्टाम्प
			लटर की फीस

वाद के खर्चे