

**न्यायालय सहायक कलेक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी बाप, फलोदी**  
**पीठासीन अधिकारी :- सत्य नारायण-I (आर.ए.एस.)**

राजस्व वाद संख्या :- 111/2020  
दायर दिनांक :- 04.09.2020

जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2020/00274  
निर्णय दिनांक :- 13.05.2026

01. लादूराम पुत्र खींयाराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
02. अर्जुनराम पुत्र खींयाराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
03. सुशीला पत्नी मोहनराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी

—वादीगण

**बनाम**

01. बीरबलराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
02. भरमलराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
03. केशुराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
04. सुखराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
05. मांगीलाल पुत्र सगताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
06. राजूराम पुत्र सगताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
07. कोयल पत्नी हरदास जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
08. तेजाराम पुत्र हरदास जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
09. जोधाराम पुत्र हरदास जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
10. करनाराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
11. सुजानाराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
12. बाबूराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
13. सहीराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
14. द्रोपदी पत्नी कैलाशचन्द्र जाति विश्नोई निवासी पन्नाणियों की ढाणी, राजाला तहसील लोहावट जिला फलोदी
15. शाखा प्रबन्धक आर.एम.जी.बी. शाखा बाप जिला फलोदी
16. शाखा प्रबन्धक यूको बैंक शाखा बाप जिला फलोदी
17. शाखा प्रबन्धक एस.बी.आई. शाखा बाप जिला फलोदी
18. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार, बाप
19. पांचाराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी

—प्रतिवादीगण

**राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955**

- उपस्थित :-1. श्री ओमप्रकाश गोदारा अधिवक्ता वादीगण  
2. पैरोकार सरकार तहसीलदार बाप  
3. श्री राजेन्द्रसिंह सौलकी अधि. प्रति.सं. 14

**—:: निर्णय ::—**

वादी ने एक राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का इस आशय से पेश किया कि ग्राम नेवा पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 99/1 रकबा 147-12 बीघा, खसरा नम्बर 167 रकबा 0-13 बीघा, खसरा नम्बर 168 रकबा 14-05 बीघा, खसरा नम्बर 175 रकबा

*Saty*  
**सहायक कलेक्टर**  
**बाप (फलोदी)**

45-15 बीघा, खसरा नम्बर 189 रकबा 94-04 बीघा, ग्राम हनुमाननगर पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 206 रकबा 88-19 बीघा, खसरा नम्बर 264 रकबा 19-04 बीघा, ग्राम कानासर पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 918 रकबा 62-16 बीघा, खसरा नम्बर 1042 रकबा 2-08 बीघा, खसरा नम्बर 1043 रकबा 13-15 बीघा तथा कानासर पटवार क्षेत्र कानासर के खसरा नम्बर 1001 रकबा 113-06 बीघा भूमि वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 14 की संयुक्त काश्त भूमि है जिसे वाद पत्र में वादग्रस्त भूमि से संबोधित किया गया है। उक्त वादग्रस्त भूमि में वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 ता 14 का हिस्से अनुसार कब्जा काश्त रहा है, वादीगण एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 14 ने उक्त वादग्रस्त भूमि का मौका पर आपसी सहमति से हिस्से माफिक बंटवाड़ा कर लिया था।

वादीगण का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया, प्रतिवादी संख्या 14 की और से अधिवक्ता श्री राजेन्द्रसिंह सोलंकी ने वकालतनामा व जवाब पेश किया। प्रतिवादी सं. 1 ता 13 व 15 ता 17 की और से कोई उपस्थित नहीं आये लिहाजा एक पक्षीय कार्यवाही की गई। पत्रावली में अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस सुनकर ग्राम नेवा पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 99/1 रकबा 23.8926 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 167 रकबा 0.1052 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 168 रकबा 2.3067 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 175 रकबा 7.4057 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 189 रकबा 15.2485 हैक्टेयर, ग्राम हनुमाननगर पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 206 रकबा 14.3937 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 264 रकबा 3.1080 हैक्टेयर, ग्राम कानासर पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 918 रकबा 10.1657 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1042 रकबा 0.3885 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 1043 रकबा 2.2258 हैक्टेयर तथा कानासर पटवार क्षेत्र कानासर के खसरा नम्बर 1001 रकबा 18.3403 हैक्टेयर भूमि का हिस्सा अनुसार विभाजन प्रस्ताव लाने बाबत प्राथमिक डिक्री जारी की गई। तहसीलदार बाप द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर दो प्रतियों में पेश किया गया जो शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली अंतिम बहस में रखी गई।

तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस सुनी गई। अधिवक्ता उभय पक्ष ने अपनी बहस में कथन किया कि उनके द्वारा उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन कर लिया गया है तथा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव विधि सम्मत एवं माफिक इस्तदुआ होने से स्वीकार किया जावे साथ में यह भी कथन किया कि उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव के सम्बन्ध में कोई उजर एतराज नहीं है। प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार कर अतिक डिक्री जारी किये जाने के आदेश फरमाये जाने का निवेदन किया।

अधिवक्ता उभय की बहस पर मनन किया गया एवं तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। बाद मनन एवं अवलोकन पाया गया कि प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तैयार कर तहसीलदार, बाप द्वारा पेश किया गया है। उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किये जाने हेतु अधिवक्ता उभय पक्ष द्वारा भी इस्तदुआ की गई है। अतः तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत किये गये विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाना उचित समझते है।

*Sahu*  
सहायक कलेक्टर  
बाप (फलोदी)

**क्रियात्मक आदेश**

तहसीलदार बाप द्वारा राजस्व ग्राम नेवा पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 99/1 रकबा 147-12 बीघा, खसरा नम्बर 167 रकबा 0-13 बीघा, खसरा नम्बर 168 रकबा 14-05 बीघा, खसरा नम्बर 175 रकबा 45-15 बीघा, खसरा नम्बर 189 रकबा 94-04 बीघा, ग्राम हनुमाननगर पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 206 रकबा 88-19 बीघा, खसरा नम्बर 264 रकबा 19-04 बीघा भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नुसार बंटवाड़ा किया जाता है :-

क्र. स.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हैक्टेयर	किस्म
1	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा बाप लादूराम का हिस्सा खसरा नम्बर 189, 99/1 रहन।	नेवा	175 189 99/1	3.7029 हैक्टेयर 7.6242 हैक्टेयर 11.9463 हैक्टेयर	बी-3 बी-4 बी-4
2	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	नेवा	168	1.2059 हैक्टेयर	बी-3
3	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2, जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	हनुमाननगर	264	1.5540 हैक्टेयर	बी-4
4	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2, जाति विश्नोई सा.देह खातेदार। रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लि. फलोदी अर्जुनराम का हिस्सा	हनुमाननगर	206	7.1994 हैक्टेयर	बी-4
5	केशुराम पुत्र रामूराम 1/4, बीरबलराम पुत्र रामूराम 1/4, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	हनुमाननगर	264	1.5540 हैक्टेयर	बी-4
6	केशुराम पुत्र रामूराम 1675/7116 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार, पांचाराम पुत्र रामूराम 13/1779 सा.कोडियानाडा खातेदार, बीरबलराम पुत्र रामूराम 1/4, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार। रहन यूको बैंक बाप भरमलराम का हिस्सा	हनुमाननगर	206	7.1993 हैक्टेयर	बी-4
7	केशुराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन आरएमजीबी शाखा बाप, बीरबलराम पुत्र रामूराम 1/4, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन यूको बैंक शाखा बाप जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	नेवा	167 175 189 99/1	0.1052 हैक्टेयर 3.7028 हैक्टेयर 7.6243 हैक्टेयर 11.9463 हैक्टेयर	गै.मुमकिन बी-3 बी-4 बी-4
8	केशुराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन आरएमजीबी शाखा बाप, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन यूको बैंक शाखा बाप सुखराम का हिस्सा, सुशीला पत्नी मोहनराम 1/4 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	नेवा	168	1.1008 हैक्टेयर	बी-3

  
**सहायक कलेक्टर**  
 बाप (फलोदी)

तहसीलदार बाप को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त वादग्रस्त भूमि के विभाजन का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद कर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के खाते राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग कायम कर इसी अनुसार नक्शा लट्ठा ट्रेस में तरमीम करे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा। डिक्री पर्चा अलग से जारी हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफ़तर हो।

निर्णय आज दिनांक 13.05.2026 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।



*Saty*  
(सत्य नारायण - I, ए.ए.एस.)  
सहायक कलेक्टर एवं  
मुख्य अधिकारी  
बाप (फलोदी)

## अंतिम डिगरी बमुकदमें इब्तदाई

(आदेश 21 नियम 6, 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलेक्टर मुकाम बाप जिला फलोदी  
पीठासीन अधिकारी सत्य नारायण-I (आर.ए.एस.)

01. लादूराम पुत्र खीयाराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
02. अर्जुनराम पुत्र खीयाराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
03. सुशीला पत्नी मोहनराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी

-वादीगण

### बनाम

01. बीरबलराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
02. भरमलराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
03. केशुराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
04. सुखराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
05. मांगीलाल पुत्र सगताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
06. राजूराम पुत्र सगताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
07. कोयल पत्नी हरदास जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
08. तेजाराम पुत्र हरदास जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
09. जोधाराम पुत्र हरदास जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
10. करनाराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
11. सुजानाराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
12. बाबूराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
13. सहीराम पुत्र बलवन्ताराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी
14. द्रोपदी पत्नी कैलाशचन्द्र जाति विश्नोई निवासी पन्नाणियों की ढाणी, राजाला तहसील लोहावट जिला फलोदी
15. शाखा प्रबन्धक आर.एम.जी.बी. शाखा बाप जिला फलोदी
16. शाखा प्रबन्धक यूको बैंक शाखा बाप जिला फलोदी
17. शाखा प्रबन्धक एस.बी.आई. शाखा बाप जिला फलोदी
18. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार, बाप
19. पांचाराम पुत्र रामूराम जाति विश्नोई निवासी नेवा तहसील बाप जिला फलोदी

-प्रतिवादीगण

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

राजस्व वाद संख्या 111/2020

यह मुकदमा आज वास्ते इन फिसाल कतई रूबरू मेरे सत्य नारायण-I पीठासीन अधिकारी व हाजिर ओमप्रकाश गोदारा मिनजानिब मुदई व राजेन्द्रसिंह सोलंकी मिनजानिब मुदायलहा पेश होकर हुकम दिया जाता है एवं डिगरी दी जाती है कि ग्राम नेवा पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 99/1 रकबा 147-12 बीघा, खसरा नम्बर 167 रकबा 0-13 बीघा, खसरा नम्बर 168 रकबा 14-05 बीघा, खसरा नम्बर 175 रकबा 45-15 बीघा, खसरा नम्बर 189 रकबा 94-04 बीघा, ग्राम हनुमाननगर पटवार क्षेत्र कानासर खसरा नम्बर 206 रकबा 88-19 बीघा, खसरा नम्बर 264 रकबा 19-04 बीघा भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादीगण एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नुसार बंटवाड़ा किया जाता है :-

*Saty*  
सहायक कलेक्टर  
बाप (फलोदी)

क्र. स.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हैक्टेयर	किस्म
1	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार रहन एस.बी.आई. शाखा बाप लादूराम का हिस्सा खसरा नम्बर 189, 99/1 रहन।	नेवा	175 189 99/1	3.7029 हैक्टेयर 7.6242 हैक्टेयर 11.9463 हैक्टेयर	बी-3 बी-4 बी-4
2	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	नेवा	168	1.2059 हैक्टेयर	बी-3
3	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2, जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	हनुमाननगर	264	1.5540 हैक्टेयर	बी-4
4	अर्जुनराम पुत्र खीयाराम 1/2, लादूराम पुत्र खीयाराम 1/2, जाति विश्नोई सा.देह खातेदार। रहन एच.डी.एफ.सी. बैंक लि. फलोदी अर्जुनराम का हिस्सा	हनुमाननगर	206	7.1994 हैक्टेयर	बी-4
5	केशुराम पुत्र रामूराम 1/4, बीरबलराम पुत्र रामूराम 1/4, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	हनुमाननगर	264	1.5540 हैक्टेयर	बी-4
6	केशुराम पुत्र रामूराम 1675/7116 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार, पांचाराम पुत्र रामूराम 13/1779 सा.कोडियानाडा खातेदार, बीरबलराम पुत्र रामूराम 1/4, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार। रहन यूको बैंक बाप भरमलराम का हिस्सा	हनुमाननगर	206	7.1993 हैक्टेयर	बी-4
7	केशुराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन आरएमजीबी शाखा बाप, बीरबलराम पुत्र रामूराम 1/4, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन यूको बैंक शाखा बाप जाति विश्नोई सा. देह खातेदार	नेवा	167 175 189 99/1	0.1052 हैक्टेयर 3.7028 हैक्टेयर 7.6243 हैक्टेयर 11.9463 हैक्टेयर	गै.मुमकिन बी-3 बी-4 बी-4
8	केशुराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन आरएमजीबी शाखा बाप, भरमलराम पुत्र रामूराम 1/4, सुखराम पुत्र रामूराम 1/4 रहन यूको बैंक शाखा बाप सुखराम का हिस्सा, सुशीला पत्नी मोहनराम 1/4 जाति विश्नोई सा.देह खातेदार	नेवा	168	1.1008 हैक्टेयर	बी-3

तहसीलदार बाप को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त वादग्रस्त भूमि के विभाजन का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद कर वादीगण एवं प्रतिवादीगण के खाते राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग कायम कर इसी अनुसार नक्शा लट्टा ट्रेस में तरमीम करे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा। नीचे

*Sakshi*  
सहायक कलेक्टर  
बाप (फलोदी)

मुतालिक  
की तारीख

बाबत्  
वसूल याबी तक

खर्चा इस मुकदमें मय सूद व शहर

फीस सदी सालाना आज  
को अदा करे।



वसूल में दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 13.05.2026 को जारी की गई।

*Saty...*  
(सत्य नारायण-I R.A.S.)  
सहायक जज (मुकदमा)  
बाप व फल (फरोज़पुर)

मुदई	रुपया	पैसे	मुदायला	रुपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प स्टाम्प वकालत नामा स्टाम्प वजह सबूत मेहनताना वकील खर्चा गवाहन फीस कमीशनर बाबत् इजराय हुक्मनामा मिजान			स्टाम्प वकालत नामा स्टाम्प अर्जी मेहनताना वकील खर्चा वाहन फीस कमीशनर बाबत् इजराय हुक्मनामा मुत्फरिक मिजान		

नोट :- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्च यह हो फरीकन का चाहे डिगरी के जरिये दिलाया गया हो न तो दर्ज किया जावे।