न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी बाप, फलोदी

पीठासीन अधिकारी :— सुखाराम पिण्डेल (आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या :— 68 / 2024 **जी.सी.एम.एस. नम्बर :— 2024 / 145**

दायर दिनांक :— 20.06.2024 **निर्णय दिनांक :— 22.07.2025**

1. बगताराम पुत्र बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी

बनाम

1. जेठाराम पुत्र हणुताराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
2. नथुराम पुत्र बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
3. नारायण पुत्र हणुताराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
4. भानी पत्नि बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
5. मोहनराम पुत्र बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
6. शाखा प्रबंधक भारतीय स्टेट बैंक शाखा कानसिंह की सिड तह. बाप जिला फलोदी
7. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार बाप तहसील बाप जिला फलोदी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

उपस्थित :—1. श्री राजेन्द्रसिंह सोलकी अधिवक्ता वादी
2. पैरोकार सरकार तहसीलदार बाप

—:: निर्णय ::—

वादी ने एक राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का इस आशय से पेश किया कि ग्राम कलराबाबेरा पटवार क्षेत्र श्रीसुरपुरा तहसील बाप में खसरा नम्बर 135 रकबा 33.0870 हैक्टेयर भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 5 की संयुक्त काश्त भूमि है जिसे वाद पत्र में वादगस्त भूमि से संबोधित किया गया है। उक्त वादग्रस्त भूमि में वादी व प्रतिवादी संख्या 1 ता 5 का हिस्से अनुसार कब्जा काश्त रहा है, वादी एवं प्रतिवादीगण संख्या 1 ता 5 ने उक्त वादग्रस्त भूमि का मौका पर आपसी सहमति से हिस्से माफिक बंटवाड़ा कर लिया था।

वादी का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया, प्रतिवादीगण सं. 1 ता 6 की और से कोई उपस्थित नहीं आये लिहाजा एक पक्षीय कार्यवाही की गई। पत्रावली में अधिवक्ता वादी की बहस सुनकर ग्राम कलराबाबेरा पटवार क्षेत्र श्रीसुरपुरा तहसील बाप में खसरा नम्बर 135 रकबा 33.0870 हैक्टेयर भूमि का हिस्सा अनुसार विभाजन प्रस्ताव लाने बाबत प्राथमिक डिक्री जारी की गई। तहसीलदार बाप द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर दो प्रतियों में पेश किया गया जो शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली अंतिम बहस में रखी गई।

तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता वादी की बहस सुनी गई। अधिवक्ता वादी ने अपनी बहस में कथन किया कि उनके द्वारा उक्त प्रस्तावित विभाजंन प्रस्ताव का अवलोकन कर लिया गया है तथा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव विधि सम्मत एवं माफिक इस्तदुआ होने से स्वीकार किया जावे साथ में यह भी कथन किया कि उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव के सम्बन्ध में कोई उजर एतराज नहीं है। प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार कर अंतिक डिक्री जारी किये जाने के आदेश फरमाये जाने का निवेदन किया।

22/7/25
सहायक कलक्टर
बाप (फलोदी)

अधिवक्ता वादी की बहस पर मनन किया गया एवं तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। बाद मनन एवं अवलोकन पाया गया कि प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तैयार कर तहसीलदार, बाप द्वारा पेश किया गया है। उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किये जाने हेतु अधिवक्ता वादी द्वारा भी इस्तदुआ की गई है। अतः तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत किये गये विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाना उचित समझते है।

क्रियात्मक आदेश

तहसीलदार बाप द्वारा राजस्व ग्राम कलराबाबेरा पटवार क्षेत्र श्रीसुरपुरा तहसील बाप में खसरा नम्बर 135 रकबा 33.0870 हैक्टेयर भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादी एवं प्रतिवादीगण सं. 1 ता 5 के मध्य निम्नुसार बंटवाड़ा किया जाता है :–

क्र. स.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा / हैक्टयर	किस्म
1	बगताराम 1/4 हिस्सा, नथुराम 1/4 हिस्सा, मोहनराम 1/4 हिस्सा पि. बिशनाराम, भानी पत्नी बिशनाराम 1/4 हिस्सा जाति मेघवाल सा. देह खातेदार। रहन एस.बी.आई. शाखा कानसिंह की सिड भानी व नथुराम का हिस्सा।	कलराबाबेरा	135 135	0.1618 हैक्टेयर 10.7053 हैक्टेयर	गै.मु.रास्ता बी–3
2	जेठाराम 1/3 हिस्सा, नारायण 1/3 हिस्सा पि. हणुताराम, बगताराम 1/12 हिस्सा, नथुराम 1/12 हिस्सा, मोहनराम 1/12 हिस्सा पि. बिशनाराम, भानी पत्नी बिशनाराम 1/12 हिस्सा, जाति मेघवाल सा. देह खातेदार। रहन एस.बी.आई. शाखा कानसिंह की सिड भानी, नथुराम व जेठाराम का हिस्सा।	कलराबाबेरा	135	0.4856 हैक्टेयर	गै.मु.रास्ता
3	जेठाराम 1/2 हिस्सा, नारायण 1/2 हिस्सा पि. हणुताराम जाति मेघवाल सा. देह खातेदार। रहन एस.बी.आई. शाखा कानसिंह की सिड जेठाराम का हिस्सा।	कलराबाबेरा	135	21.7343 हैक्टेयर	बी–3

तहसीलदार बाप को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त वादग्रस्त भूमि के विभाजन का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद कर वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 5 के खाते राजस्व रिकॉर्ड में अलग–अलग कायम कर इसी अनुसार नक्शा लठ्ठा ट्रेस में तरमीम करे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा। डिक्री पर्चा अलग से जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार होकर नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 22.07.2025 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर बाप, जिला फलोदी (राज.)

22/7/25

(सुखाराम पिण्डेल आर.ए.एस)
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी
बाप (फलोदी)

सहायक कलक्टर
बाप (फलोदी)

2024/145

अंतिम डिगरी बमुकदमें इब्तदाई
(आदेश 21 नियम 6, 7 जाब्ता दीवानी)

अज अदालत सहायक कलक्टर मुकाम बाप जिला फलोदी
पीठासीन अधिकारी सुखाराम पिण्डेल (आर.ए.एस.)

1. बगताराम पुत्र बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी

बनाम

1. जेठाराम पुत्र हणुताराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
2. नथुराम पुत्र बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
3. नारायण पुत्र हणुताराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
4. भानी पत्नि बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
5. मोहनराम पुत्र बिशनाराम जाति मेघवाल निवासी कलराबाबेरा तह. बाप जिला फलोदी
6. शाखा प्रबंधक भारतीय स्टेट बैंक शाखा कानसिंह की सिड तह. बाप जिला फलोदी
7. राजस्थान राज्य जरिये तहसीलदार बाप तहसील बाप जिला फलोदी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

राजस्व वाद संख्या 68/2024

यह मुकदमा आज वास्ते इन फिसाल कतई रूबरू मेरे सुखाराम पिण्डेल पीठासीन अधिकारी व हाजिर राजेन्द्रसिंह सोंलकी मिनजानिब मुदई व मिनजानिब मुदायलहा पेश होकर हुकम दिया जाता है एवं डिगरी दी जाती है कि राजस्व ग्राम कलराबाबेरा पटवार क्षेत्र श्रीसुरपुरा तहसील बाप में खसरा नम्बर 135 रकबा 33.0870 हैक्टेयर भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादी एवं प्रतिवादीगण सं. 1 ता 5 के मध्य निम्नुसार बंटवाड़ा किया जाता है :-

क्र. स.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हैक्टयर	किस्म
1	बगताराम 1/4 हिस्सा, नथुराम 1/4 हिस्सा, मोहनराम 1/4 हिस्सा पि. बिशनाराम, भानी पत्नी बिशनाराम 1/4 हिस्सा जाति मेघवाल सा. देह खातेदार। रहन एस.बी.आई. शाखा कानसिंह की सिड भानी व नथुराम का हिस्सा।	कलराबाबेरा	135 135	0.1618 हैक्टेयर 10.7053 हैक्टेयर	गै.मु.रास्ता बी-3
2	जेठाराम 1/3 हिस्सा, नारायण 1/3 हिस्सा पि. हणुताराम, बगताराम 1/12 हिस्सा, नथुराम 1/12 हिस्सा, मोहनराम 1/12 हिस्सा पि. बिशनाराम, भानी पत्नी बिशनाराम 1/12 हिस्सा, जाति मेघवाल सा. देह खातेदार। रहन एस.बी.आई. शाखा कानसिंह की सिड भानी, नथुराम व जेठाराम का हिस्सा।	कलराबाबेरा	135	0.4856 हैक्टेयर	गै.मु.रास्ता
3	जेठाराम 1/2 हिस्सा, नारायण 1/2 हिस्सा पि. हणुताराम जाति मेघवाल सा. देह खातेदार। रहन एस.बी.आई. शाखा कानसिंह की सिड जेठाराम का हिस्सा।	कलराबाबेरा	135	21.7343 हैक्टेयर	बी-3

सहायक कलेक्टर
बाप (फलोदी)

[illegible]

मुद्दई			मुद्दालेह	रुपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी दावा स्टाम्प			स्टाम्प वकालत नामा		
स्टाम्प वकालत नामा			स्टाम्प अर्जी		
स्टाम्प बयान गवाह			महनताना वकील		
महनताना वकील			खर्च तलबाना		
खर्च तलबाना			फीस कमीशन		
फीस कमीशन			बाबत इजराय हुक्मनामा		
बाबत इजराय हुक्मनामा			मुतफर्रिक		
मिज़ान			मिज़ान		

नोट – [illegible] जावे।