

# न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी बाप, फलोदी

पीठासीन अधिकारी :- सुखाराम पिण्डेल (आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या :- 11/2024

जी.सी.एम.एस. नम्बर :- 2024/321

दायर दिनांक :- 02.02.2024

निर्णय दिनांक :- 06.08.2025

01. खेतसिंह पुत्र आमसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी

-वादीगण

## बनाम

01. अरविदसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
02. कमला पत्नी खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
03. कंवरसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
04. भंवरसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
05. भूपतसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
06. आसूसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
07. मूलसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
08. माधुसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
09. विजयसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
10. समदकंवर पत्नी भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
11. प्रेम कंवर पत्नी भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
12. सुआ कंवर पुत्री भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
13. मूमल कंवर पुत्री भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
14. खेमसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
15. चंदनसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
16. नाथूसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
17. सुजानसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
18. स्वरूपसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
19. कंकूकंवर पुत्री अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
20. फूलकंवर पुत्री अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
21. भंवरकंवर पुत्री सुगनकंवर जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
22. गोपालसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
23. मनोहरसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
24. परबतसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
25. मानसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
26. अभयसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
27. धूडीकंवर पुत्री जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
28. कंकूकंवर पत्नी जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
29. जबरसिंह पुत्र दीवानसिंह जाति राजपूत नि. भाणे का गांव तह. कोलायत जिला बीकानेर
30. प्रेमा पत्नी गोस्वधनराम जाति नाई निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
31. शाखा प्रबन्धक जो. स. भू. वि. बैंक लि. जोधपुर
32. राज्य सरकार जरिये तहसीलदार बाप तहसील बाप जिला फलोदी

-प्रतिवादीगण

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88,49,53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

सहायक कलक्टर  
बाप (फलोदी)

- उपस्थित :- 1 श्री राणीदानसिंह अधिवक्ता वादी  
2 श्री नारायणसिंह भाटी अधिवक्ता प्रतिवादी  
3 पैरोकार सरकार तहसीलदार बाप

—:: निर्णय ::—

वादी ने एक राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88,49,53,88,108 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम का इस आशय से पेश किया कि ग्राम देदासरी पटवार क्षेत्र देदासरी तहसील बाप में खसरा नम्बर 76 रकबा 18.6722 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 77 रकबा 6.4428 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 16 रकबा 34.9162 हैक्टेयर भूमि वादी एवं प्रतिवादीगण की संयुक्त काश्त भूमि है जिसे वाद पत्र में वादग्रस्त भूमि में संबोधित किया गया है। उक्त वादग्रस्त भूमि में वादी व प्रतिवादीगण का हिस्से अनुसार कब्जा काश्त रहा है, वादी एवं प्रतिवादीगण ने उक्त वादग्रस्त भूमि का मौका पर आपसी सहमति से हिस्से माफिक बंटवाडा कर लिया था।

वादी का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया, प्रतिवादी संख्या 1 ता 7 व 14 ता 15, 17, 22, 23, 25, 26 की और से अधिवक्ता नारायणसिंह भाटी ने वकालतनामा व इकबालिया जवाब पेश किया। शेष प्रतिवादीगण की और से कोई उपस्थित नहीं आये लिहाजा इनके विरुद्ध एक पक्षीय कार्यवाही अमल में लाई गई। वादी खेतसिंह ने अपने साक्ष्य का शपथ पत्र पेश किया व इनके बयान कलमबद्ध किये, प्रतिवादी सुजानसिंह पुत्र अचलसिंह ने साक्ष्य का शपथ पत्र पेश किया व इनके बयान कलमबद्ध किये, मनोहरसिंह पुत्र जुगतसिंह ने साक्ष्य का शपथ पत्र पेश किया इनके बयान कलमबद्ध किये गये, आसुसिंह पुत्र मैरुसिंह के बयान कलमबद्ध किये जाकर शामिल पत्रावली किये गये। पत्रावली में अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस सुनकर ग्राम देदासरी पटवार क्षेत्र देदासरी तहसील बाप में खसरा नम्बर 76 रकबा 18.6722 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 77 रकबा 6.4428 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 16 रकबा 34.9162 हैक्टेयर भूमि का हिस्सा अनुसार विभाजन प्रस्ताव लाने बाबत प्राथमिक डिक्री जारी की गई। तहसीलदार बाप द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर दो प्रतियों में पेश किया गया जो शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली अंतिम बहस में रखी गई।

तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस सुनी गई। अधिवक्ता उभय पक्ष ने अपनी बहस में कथन किया कि उनके द्वारा उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन कर लिया गया है तथा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव विधि सम्मत एवं माफिक इस्तदुआ होने से स्वीकार किया जावे साथ में यह भी कथन किया कि उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव के सम्बन्ध में कोई उजर एतराज नहीं है। प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार कर अतिक डिक्री जारी किये जाने के आदेश फरमाये जाने का निवेदन किया।

अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस पर मनन किया गया एवं तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। बाद मनन एवं अवलोकन पाया गया कि प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव माफिक प्राथमिक डिक्री अनुसार तैयार कर तहसीलदार, बाप द्वारा पेश किया गया है। उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किये जाने हेतु अधिवक्ता उभय पक्ष द्वारा भी इस्तदुआ की गई

सहायक कलेक्टर  
बाप (फलोदी)

है। अतः तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत किये गये विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाना उचित समझते हैं।

### क्रियात्मक आदेश

तहसीलदार बाप द्वारा राजस्व ग्राम देदासरी पटवार क्षेत्र देदासरी तहसील बाप में खसरा नम्बर 76 रकबा 18.6722 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 77 रकबा 6.4426 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 16 रकबा 34.9162 हैक्टेयर भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नुसार बटवाडा किया जाता है -

क्र. स.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हैक्टेयर	किस्म
1	गोपालसिंह 3445/24054, मनोहरसिंह 3445/24504, परवतसिंह 3445/24504, मानसिंह 3445/24504, अभयसिंह 1247/24504, पि. जुगतसिंह, धूडीकवर 1247/24504 पुत्री जुगतसिंह, केकूकवर 1247/24504 पत्नी जुगतसिंह जाति राजपूत सा. देह खातेदार, जबरसिंह पि. दीवानसिंह 2635/49008 जाति राजपूत निवासी भाणे का गांव तह. कोलायत जिला बीकानेर, प्रेमा पत्नी गोरधनराम 3777/16336 जाति राजपूत सा. दुर्जनी खातेदार	देदासरी	16	4.9008 हैक्टेयर	बी-3
2	खेमसिंह 13132/75039, चन्दनसिंह 13132/75039, नाथूसिंह 13132/75039, सुजानसिंह 13132/75039, स्वरूपसिंह 13132/75039 पि. अचलसिंह, केकूकवर पुत्री अचलसिंह 6253/150078, फूलकवर 6253/150078 पुत्री अचलसिंह, भंवरकवर पुत्री जबरसिंह 1599/50026, सुगनकवर पुत्री अचलसिंह 485/50026, जाति राजपूत सा. देह खातेदार रहन खेमसिंह, सुजानसिंह, स्वरूपसिंह, चन्दनसिंह, नाथूसिंह, केकूकवर, फूलकवर, सुगनकवर का हिस्सा जोधपुर सहकारी भूमि विकास बैंक लि. जोधपुर	देदासरी	16	15.0078 हैक्टेयर	बी-3
3	आसूसिंह 6941/37519, मूलसिंह 6941/37519, माधोसिंह 6941/37519, विजयसिंह 6941/37519 पि. भैरूसिंह, समदकवर पत्नी भैरूसिंह 6941/37519, प्रेमकवर 938/37519, मूमलकवर 938/37519, सुआकवर 938/37519 पुत्रीयां भैरूसिंह सा. देह खातेदार।	देदासरी	16	15.0076 हैक्टेयर	बी-3
4	खेतसिंह 29749/148459 पि. आमसिंह, अराविन्दसिंह पि. खेतसिंह 23742/148459 नाबा. जरिये सरक्षक वली माता कमलाकवर, कवराजसिंह पि. खेतसिंह 23742/148459, भंवरसिंह 23742/148459, भूपतसिंह	देदासरी	76	14.8459 हैक्टेयर	बी-3

कोरोक्टर  
बाप (फलोदी)

न्यायालय सहायक कलेक्टर, बाप

13/08/24  
17/08/24  
08/08/24  
08/08/24

	23742/148459 पि खेतसिंह, कमला पत्नी खेतसिंह 23742/148459 जाति राजपूत सा देह खातेदार।				
5	गोपालसिंह 6699/38263, मनोहरसिंह 6698/38263, परवतसिंह 6698/38263, मानसिंह 6698/38263 पि जुगतसिंह, केकूकवर पत्नी जुगतसिंह 1334/38263, धूडीकवर पुत्री जुगतसिंह 1334/38263, जाति राजपूत सा देह, जबरसिंह पुत्र दीवानसिंह 7468/38263 जाति राजपूत निवासी भाणका गाव कोलायत, गोमदसिंह पि रेवन्तसिंह 1334/38263 जाति राजपूत सा दुर्जनी खातेदार।	देदासरी	76	3.8263 हैक्टेयर	बी-3
6	खेतसिंह पि. आमसिंह 1/6, अरविन्दसिंह पि. खेतसिंह 1/6 नाबा. जरिये सरक्षक वली माता कमलाकवर, कवरसिंह 1/6, भवरसिंह 1/6, भूपतसिंह 1/6 पि. खेतसिंह, कमलाकवर पत्नी खेतसिंह 1/6 जाति राजपूत सा देह खातेदार	देदासरी	77	0.1618 हैक्टेयर	बी-3
7	गोपालसिंह 14713/62808, मनोहरसिंह 14713/62808, परवसिंह 14713/62808, मानसिंह 14713/62808, मानसिंह 14713/62808 पि. जुगतसिंह, धूडीकवर पुत्री जुगतसिंह 460/62808, केकूकवर पत्नी जुगतसिंह 460/62808 जाति राजपूत सा देह, जबरसिंह पि. दीवानसिंह 2576/62808 जाति राजपूत निवासी भाणे का गाव कोलायत, गोमदसिंह पि. रेवन्तसिंह 460/62808 जाति राजपूत सा दुर्जनी खातेदार।	देदासरी	77	6.2808 हैक्टेयर	बी-3

तहसीलदार बाप को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त वादग्रस्त भूमि के विभाजन का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद कर वादी एवं प्रतिवादीगण के खाते राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग कायम कर इसी अनुसार नक्शा लट्टा ट्रेस में तरमीम करे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा। डिक्री पर्चा अलग से जारी हो। पत्रावली फ़ैसल शुमार होकर नम्बर से कम की जाकर दाखिल दफ्तर हो।

निर्णय आज दिनांक 06.08.2025 को लिखवाया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया गया।

06/08/24  
(सुखाराम पिण्डेल आर ए एस)  
सहायक कलेक्टर एवं  
बाप (फलोदी)  
उपखण्ड अधिकारी  
बाप (फलोदी)

## अंतिम डिगरी बमुकदमें इब्दाई

(आदेश 21 नियम 6, 7 जाब्दा दीवानी)

अज अदालत सहायक कलेक्टर मुकाम बाप जिला फलोदी  
पीठासीन अधिकारी सुखाराम पिण्डेल (आर.ए.एस.)

01. खेतसिंह पुत्र आमसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी

-वादीगण

### बनाम

01. अरविंदसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
02. कमला पत्नी खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
03. कंवरसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
04. भंवरसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
05. भूपतसिंह पुत्र खेतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
06. आसूसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
07. मूलसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
08. माधुसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
09. विजयसिंह पुत्र भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
10. समंदकंवर पत्नी भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
11. प्रेम कंवर पत्नी भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
12. सुआ कंवर पुत्री भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
13. मूमल कंवर पुत्री भैरूसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
14. खेमसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
15. घेंदनसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
16. माथूसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
17. सुजानसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
18. स्वरूपसिंह पुत्र अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
19. कंकूकंवर पुत्री अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
20. फूलकंवर पुत्री अचलसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
21. भंवरकंवर पुत्री सुगनकंवर जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
22. गोपालसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
23. मनोहरसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
24. परबतसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
25. मानसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
26. अभयसिंह पुत्र जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
27. धूडीकंवर पुत्री जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
28. कंकूकंवर पत्नी जुगतसिंह जाति राजपूत निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
29. जबरसिंह पुत्र दीवानसिंह जाति राजपूत नि. भाणे का गांव तह. कोलायत जिला बीकानेर
30. प्रेमा पत्नी गोरधनराम जाति नाई निवासी दुर्जनी तहसील बाप जिला फलोदी
31. शाखा प्रबन्धक जो. स. भू. वि. बैंक लि. जोधपुर
32. राज्य सरकार जरिये तहसीलदार बाप तहसील बाप जिला फलोदी

-प्रतिवादीगण

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88,49,53,188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

सहायक कलेक्टर  
बाप (फलोदी)

ख वाद संख्या 11/2024

यह मुकदमा आज वास्ते इन फिसाल कतई रुबरु मेरे सुखाराम पिण्डेल पीठासीन अधिकारी व हाजिर गौदानसिंह मिनजानिब मुदई व मिनजानिब मुदायलहा पेश होकर हुकम दिया जाता है एवं डिगरी दी जाती है के राजस्व ग्राम देदासरी पटवार क्षेत्र देदासरी तहसील बाप में खसरा नम्बर 76 रकबा 18.8722 हैक्टेयर खसरा नम्बर 77 रकबा 6.4426 हैक्टेयर, खसरा नम्बर 16 रकबा 34.9162 हैक्टेयर भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादी एवं प्रतिवादीगण के मध्य निम्नुसार बंटवाडा किया जाता है :-

क्र. सं.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हैक्टेयर	किस्म
1	गोपालसिंह 3445/24054, मनोहरसिंह 3445/24504, परवतसिंह 3445/24504, मानसिंह 1247/24504, पि. जुगतसिंह, धूडीकवर 1247/24504 पुत्री जुगतसिंह, केकूकवर 1247/24504 पत्नी जुगतसिंह जाति राजपूत सा. देह खातेदार, जबरसिंह पि. दीवानसिंह 2635/49008 जाति राजपूत निवासी भाणे का गांव तह. कोलायत जिला बीकानेर, प्रेमा पत्नी गोरधनराम 3777/16336 जाति राजपूत सा. दुर्जनी खातेदार	देदासरी	16	4.9008 हैक्टेयर	बी-3
2	खेमसिंह 13132/75039, चन्दनसिंह 13132/75039, नाथूसिंह 13132/75039, स्वरूपसिंह 13132/75039 पि. अचलसिंह, केकूकवर पुत्री अचलसिंह 6253/150078, फूलकवर 6253/150078 पुत्री अचलसिंह, भंवरकंवर पुत्री जबरसिंह 1599/50026, सुगनकंवर पुत्री अचलसिंह 485/50026, जाति राजपूत सा. देह खातेदार रहन खेमसिंह, सुजानसिंह, स्वरूपसिंह, चन्दनसिंह, नाथूसिंह, केकूकवर, फूलकंवर, सुगनकंवर का हिस्सा जोधपुर सहकारी भूमि विकास बैंक लि. जोधपुर	देदासरी	16	15.0078 हैक्टेयर	बी-3
3	आसूसिंह 6941/37519, मूलसिंह 6941/37519, माघोसिंह 6941/37519, विजयसिंह 6941/37519 पि. भैरूसिंह, समदकंवर पत्नी भैरूसिंह 6941/37519, प्रेमकंवर 938/37519, मूमलकंवर 938/37519, सुआकंवर 938/37519 पुत्रीयां भैरूसिंह सा. देह खातेदार।	देदासरी	16	15.0076 हैक्टेयर	बी-3
4	खेतसिंह 29749/148459 पि. आमसिंह, अरविन्दसिंह पि. खेतसिंह 23742/148459 नाबा. जरिये सरक्षक वली माता कमलाकंवर, कंवरराजसिंह पि. खेतसिंह 23742/148459, भंवरसिंह 23742/148459, भूपतसिंह 23742/148459 पि. खेतसिंह, कमला पत्नी खेतसिंह 23742/148459, जाति राजपूत सा. देह खातेदार।	देदासरी	76	14.8459 हैक्टेयर	बी-3

