

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी बाप, फलोदी

पिचसीन अधिकारी :- मांगीलाल (आर.ए.एस.)

राजस्व वाद संख्या :- 182/2022

राजस्व वाद :- अन्तर्गत धारा 53,188,92ए राजस्थान काइतकारी अधिनियम

1. अजीजा पत्नि सदीक खान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
2. गुलशेरखान पुत्र अनवरखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
3. छोटखान पुत्र अनवरखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
4. मेहरो खान पत्नि शकूरखान जाति मुसलमान निवासी घटोर तहसील बाप
5. पर्वतसिंह नाथावात पुत्र सोहनसिंह जाति राजपूत निवासी आसलखेड़ी जिला चुरू वादी.....

बनाम

01. अजीज खान पुत्र सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
02. अब्दुल करीम पुत्र सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
03. उलफत पत्नि बाबूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
04. कादरखान पुत्र फजलखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
05. कालूखान पुत्र सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
06. छुटका पुत्री सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
07. छोट पुत्री सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
08. जन्नी पत्नि कादरखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
09. जमाली पत्नि सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
10. तारा पुत्री बाबूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
11. पपू खान पुत्र बाबूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
12. बशीर खान पुत्र बाबूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
13. भंवरी पुत्री सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
14. मनु पुत्री सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
15. मनोहरअली पुत्र बाबूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
16. मरामखान पुत्र सामूखान जाति मुसलमान निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
17. प्रदीप भूतड़ पुत्र रामेश्वरलाल जाति भूतड़ निवासी कानसिंह की सिड तहसील बाप
18. शारदा प्रबन्धक एस.बी.आई शारदा कानसिंह की सिड तहसील बाप
19. तहसीलदार बाप तहसील बाप


प्रतिवादीगण.....

उपस्थित:-

1. श्री राजेन्द्रसिंह सौलकी अधिवक्ता वादी की और से
निर्णय

दिनांक:- 31.01.2024

वादी ने एक राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 53,188,92ए राजस्थान काइतकारी अधिनियम का इस आशय से पेश किया कि ग्राम कानसिंह की सिड पट्टार क्षेत्र कानसिंह की सिड तहसील बाप में खसरा नम्बर 239 रकबा 44.4101 हेक्टेयर भूमि वादी एवं प्रतिवादी संख्या


सहायक कलक्टर
बाप (फलोदी)

1 ता 17 की संयुक्त खातेदारी अधिकारों की भूमि है जिसे वाद पत्र में वादग्रस्त भूमि से संबोधित किया जायेगा। उक्त वादग्रस्त भूमि में वादी व प्रतिवादी संख्या 1 ता 17 के नाम दर्ज है इसी अनुसार कब्जा काइत रद्द है, वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 ता 17 ने उक्त वादग्रस्त भूमि का मौका पर आपसी सहमति से हिस्से माफिक बंटवाइ कर लिया था।

वादी का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया, प्रतिवादी सं. 1 ता 17 की और से कोई उपस्थित नहीं आये लिहाजा एक पक्षीय कार्यवाही की गई। पत्रावली में अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस सुनकर ग्राम कानसिंह की सिड पट्टार क्षेत्र कानसिंह की सिड तहसील बाप के खसरा नम्बर 239 रकबा 44.4101 हेक्टेयर भूमि का हिस्सा अनुसार विभाजन प्रस्ताव लाने बाबत प्राथमिक अिक्री जारी की गई। तहसीलदार बाप द्वारा विभाजन प्रस्ताव तैयार कर पेश किया गया जो शामिल पत्रावली किया गया। पत्रावली अंतिम बहस में रखी गई।

तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव पर अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस सुनी गई अधिवक्ता उभय पक्ष ने अपनी बहस में कथन किया कि उनके द्वारा उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन कर लिया गया है तथा प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव विधि सम्मत एवं माफिक इस्तदुआ होने से स्वीकार किया जावे साथ में यह भी कथन किया कि उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव के सम्बन्ध में को कोई उजर एतराज नहीं है। प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव स्वीकार कर अंतिम अिक्री जारी किये जाने के आदेश फरमाये जाने का निवेदन किया।

अधिवक्ता उभय पक्ष की बहस पर मनन किया गया एवं तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन किया गया। बाद मनन एवं अवलोकन पाया गया कि प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव माफिक प्राथमिक अिक्री तैयार कर तहसीलदार, बाप द्वारा पेश किया गया है। उक्त प्रस्तावित विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किये जाने हेतु अधिवक्ता उभय पक्ष द्वारा भी इस्तदुआ की गई है। अतः तहसीलदार बाप द्वारा प्रस्तुत किये गये विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाना उचित है।

क्रियात्मक आदेश

तहसीलदार बाप द्वारा राजस्व ग्राम कानसिंह की सिड पट्टार क्षेत्र कानसिंह की सिड तहसील बाप में खसरा नम्बर 239 रकबा 44.4101 हेक्टेयर भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 17 के मध्य निम्नानुसार बंटवाइ किया जाता है :-

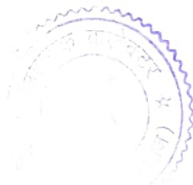
क्र. सं.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हेक्टेयर	किस्म
1	पर्वतसिंह नाथावत पुत्र राजपूत सा. आसलखेड़ी चुक खातेदार	कानसिंह जाति का.सिड	239	2.4672 हेक्टेयर	बा-4

diwan

2	अजीजा पत्नि सदीक खान जाति मुसलमान सा. साईखर नोरगा बीकानेर खातेदार	का.सिड	239	5.1965 हैक्टेयर 239 4.0000 हैक्टेयर	बा-4
3	मेहरो खातु पत्नि शकूरखान जाति मुसलमान सा. घटोर खातेदार	का.सिड	239	9.8689 हैक्टेयर	बा-4
4	गुलशोरखान 1/2 छोटखान 1/2 पि. अनवरखान जाति मुसलमान सा. देह खातेदार	का.सिड	239	2.4672 हैक्टेयर	बा-4
5	प्रदीप भूतड़ पुत्र रामेश्वरलाल जाति महेस्वरी सा. देह खातेदार	का.सिड	239	3.8121 हैक्टेयर	बा-4
6	अजीजखान पुत्र सामूरखान 2554/165982 हि., छोट पुत्री सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, जमाली पत्नि सामूरखान 2554/165982 हिस्सा, भंवरी पुत्री सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, मन्ू पुत्री सामूरखान 2554/165982 हिस्सा, मरामखान पुत्र सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, अब्दुल करीम पुत्र सामूरखान 2554/165982 हिस्सा, कालूरखान पुत्र सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, छुटका पुत्री सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, जन्नी पत्नि कादरखान 74017/165982 हिस्सा, कादरखान पुत्र फजलखान 45983/165982 हिस्सा, तारा पुत्री बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, पपूरखान पुत्र बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, बशीरखान पुत्र बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, मनोहरअली पुत्र बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, उलफत पत्नि बाबूरखान 4599/165982 हिस्सा जाति मुसलमान सा. देह खातेदार	का.सिड	239	16.5982 हैक्टेयर	बा-4

तहसीलदार बाप को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त वादग्रस्त भूमि के विभाजन का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद कर वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 17 के खाते राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग कायम कर इसी अनुसार नक्शा लट्ट ट्रेस में तरगीम करे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा। किसी पर्चा अलग से जारी हो। पत्रावली फैसल इमार होकर नम्बर से कम की जाकर दारिजल दफतर हो।

निर्णय आज दिनांक 31.01.2024 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।



Himanshu
(मांगीलाल आर.एस.)
सहायक कलक्टर एवं
उपसंचालक अधिकारी
बाप (फलोदी)

अंतिम डिग्री बमुकदमें इस्तवार्ई

(आवेदा 21 नियम 8, 7 जाणत बीबानी)

अज अबालत सद्वयक कलक्टर एवं उपब्रण्ड अधिकारी मुकाम बाप
बदगलास श्री मंगीलाल (आर.ए.एम्ब)

1. अजीजा पत्नि सदीक खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
2. गुलशेरखान पुत्र अनवरखान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
3. छोटूरु पुत्र अनवरखान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
4. मेहरो खान पत्नि शकूरखान जाति मुसलमान निवासी घटोर तहसील बाप
5. पर्वतबिंद नाथावत पुत्र सोहनबिंद जाति राजपूत निवासी आसलखेड़ी जिला युक्त
वाकी.....

बनाम

01. अजीज खान पुत्र सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
02. अब्दुल करीम पुत्र सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
03. उलफत पत्नि बाबूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
04. कादरखान पुत्र फजलखान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
05. कालूरु खान पुत्र सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
06. छुटका पुत्री सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
07. छोट पुत्री सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
08. जन्नी पत्नि कादरखान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
09. जमाली पत्नि सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
10. तारा पुत्री बाबूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
11. पपू खान पुत्र बाबूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
12. बसीर खान पुत्र बाबूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
13. भंवरी पुत्री सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
14. मनू पुत्री सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
15. मनोहरअली पुत्र बाबूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
16. मरामखान पुत्र सामूरु खान जाति मुसलमान निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
17. प्रदीप भूतड़ पुत्र रानेखेरलाल जाति भूतड़ निवासी कानबिंद की सिड तहसील बाप
18. शाखरा प्रबन्धक एस्.बी.आई शाखरा कानबिंद की सिड तहसील बाप
19. तहसीलदार बाप तहसील बाप

प्रतिवादीगण.....

दावा बाबतु धारा 53, 188, 92ए आर.टी.एक्ट

मुकदमा संख्या :- 182/2022

hina

यह मुकदमा आज वास्ते इन फिसाल कतई रुबरु मेरे व हजिर राजेन्द्रसिंह मिनजानिब मुर्दई व मिनजानिब मुदायलहा पेरा होकर हुकम दिया जाता है कि व डिग्री दी जाती है कि राजस्व ग्राम कानसिंह की खिड पटवार क्षेत्र कानसिंह की खिड तहसील बाप में खसरा नम्बर 239 रकबा 44.4101 हेक्टेयर भूमि के सम्बन्ध में प्रस्तुत विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाता है। उक्त वादग्रस्त भूमि का वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 17 के मध्य निम्नसार बंटवाड़ा किया जाता है :-

क्र. सं.	पक्षकारान् का नाम	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा/हेक्टेयर	किस्म
1	पर्वतसिंह नाथावात पुत्र सोहनसिंह जाति राजपूत सा. आसलखेड़ी चुरू खातेदार	का.खिड	239	2.4672 हेक्टेयर	बा-4
2	अजीजा पत्नि सदीक खान जाति मुसलमान सा. साईसर नोररा बीकानेर खातेदार	का.खिड	239 239	5.1965 हेक्टेयर 4.0000 हेक्टेयर	बा-4
3	मेहरो खातु पत्नि शकूरखान जाति मुसलमान सा. घटोर खातेदार	का.खिड	239	9.8689 हेक्टेयर	बा-4
4	गुलशेरखान 1/2 छोटूरान 1/2 पि. अनवरखान जाति मुसलमान सा.देह खातेदार	का.खिड	239	2.4672 हेक्टेयर	बा-4
5	प्रदीप भूतड़ा पुत्र रामेश्वरलाल जाति महेस्वरी सा.देह खातेदार	का.खिड	239	3.8121 हेक्टेयर	बा-4
6	अजीजखान पुत्र सामूरखान 2554/165982 हि., छोट पुत्री सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, जमाली पत्नि सामूरखान 2554/165982 हिस्सा, भंवरी पुत्री सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, मन् पुत्री सामूरखान 2554/165982 हिस्सा, मरामखान पुत्र सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, अब्दुल करीम पुत्र सामूरखान 2554/165982 हिस्सा, कालूरखान पुत्र सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, छुट्टा पुत्री सामूरखान 2555/165982 हिस्सा, जन्नी पत्नि कादरखान 74017/165982 हिस्सा, कादरखान पुत्र फजरखान 45983/165982 हिस्सा, तारा पुत्री बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, पपूरखान पुत्र बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, बशीरखान पुत्र बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, मनोहरअली पुत्र बाबूरखान 4598/165982 हिस्सा, उरफत पत्नि बाबूरखान 4599/165982 हिस्सा जाति मुसलमान सा.देह खातेदार	का.खिड	239	16.5982 हेक्टेयर	बा-4

तहसीलदार बाप को आदेश दिया जाता है कि उपरोक्त वादग्रस्त भूमि के विभाजन का राजस्व रिकॉर्ड में अमल दरामद कर वादी एवं प्रतिवादी सं. 1 ता 17 के खाते

Signature
सहायक कलेक्टर
बाप (मालेपी)

राजस्व रिकॉर्ड में अलग-अलग कायम कर इसी अनुसार नक्शा लक्ष्य ट्रेस में तरमीम करे। विभाजन प्रस्ताव के संलग्न नजरी नक्शा निर्णय का अभिन्न भाग समझा जायेगा। नीचे

मुतालिक
खर्चा इस मुकदमें मय सूद व शहर
तारीख
वसूल याबी तक

बाबत
फीस सदी सालाना आज की

को अदा करे।
बख्त मेरे दस्तखत व मुहर अदालत के आज तारीख 31.01.2024 को जारी की गई।



(Signature)
(मांगिलाल R.A.S.)
सहायक कलक्टर
बाप (फलोदी)

मुद्दै	रुपया	पैसे	मुदायला	रुपया	पैसे
स्टाम्प अर्जी बावा स्टाम्प स्टाम्प वकालत नामा स्टाम्प वजह सबूत मेहनताना वकील खर्चा गवाहन फीस कमीशनर बाबत इजराय दुखनामा मिजान			स्टाम्प वकालत नामा स्टाम्प अर्जी मेहनताना वकील खर्चा वाहन फीस कमीशनर बाबत इजराय दुखनामा मुफरिफ मिजान		

नोट :- इस खर्चे के फार्म पर कुल खर्च यह हो फरीफन का चाहे जिगरी के जरिये बिलया गया हो न तो कर्ज किया जावे।