

न्यायालय उपखण्ड अधिकारी शाहाबाद, जिला बारां राज.

प्रकरण संख्या 39/16

दायरा दिनांक 02.06.2018

पीठासीन अधिकारी - श्री मुकेश चन्द्र मीना (आर.ए.एस.)

1. कल्याणप्रसाद पुत्र ब्रह्मानन्द उम्र 31 वर्ष जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
2. राजकुमार पुत्र ब्रह्मानन्द उम्र 21 वर्ष जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
3. सविताबाई पुत्री ब्रह्मानन्द उम्र 28 वर्ष जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
4. सरस्वतीबाई पुत्री ब्रह्मानन्द उम्र 26 वर्ष जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
5. मानोबाई पत्नि ब्रह्मानन्द उम्र 60 वर्ष जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
6. चिरोंजी पुत्र देवीलाल उम्र 55 वर्ष जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
7. चम्पालाल पुत्र देवीलाल उम्र 53 वर्ष जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान -वादीगण

बनाम

1. नाथूलाल पुत्र प्रभूलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
2. नारानीबाई पुत्री प्रभूलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
3. कसुमल पुत्री प्रभूलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
4. गुलाबचन्द पुत्र लक्ष्मणलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
5. जगदीश पुत्र मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
6. श्रीकिशन पुत्र मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
7. भोगीलाल पुत्र मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
8. घनश्याम पुत्र मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
9. लक्खी पुत्र मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
10. बबलू पुत्र मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
11. बादमी पुत्री मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान
12. गब्बो पत्नि मन्नू जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहाबाद जिला बारां राजस्थान

25.07
उपखण्ड अधिकारी
शाहाबाद

13. बनबारी पुत्र भंवरलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहावाद जिला बारां राजस्थान
14. दयाचन्द पुत्र भंवरलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहावाद जिला बारां राजस्थान
15. कालीचरण पुत्र भंवरलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहावाद जिला बारां राजस्थान
16. रामगोपाल पुत्र भंवरलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहावाद जिला बारां राजस्थान
17. राधेश्याम पुत्र भंवरलाल जाति किराड निवासी बांसखेडामाल तहसील शाहावाद जिला बारां राजस्थान
18. राजस्थान सरकार जयें तहसीलदार शाहावाद जिला बारां राज.

—प्रतिवादीगण

दावा अन्तर्गत धारा 53राज. काश्त. अधि. 1955
अंतिम निर्णय दिनांक— 25.07.2024

उपस्थित – वादीगण की ओर से – श्री वीरेन्द्र अग्रवाल एडवोकेट
प्रतिवादीगण की ओर से – एकपक्षीय

इस न्यायालय द्वारा उक्त उनवानी वाद को स्वीकार कर दिनांक 21.01.2021 को इस आशय की प्राथमिक डिक्री जारी की गई थी कि ग्राम रीठीपुरा पटवार हल्का डिक्रिवानी तहसील शाहावाद जिला बारां राजस्थान स्थित विवादित आराजी खाता संख्या 55 ख.नं. 49 रकबा 13.17 बीघा, ख.नं. 57 रकबा 1.09 बीघा, ख.नं. 65 रकबा 6.12 बीघा, ख.नं. 67 रकबा 3.07 बीघा, ख.नं. 69 रकबा 0.12 बीघा, ख.नं. 70 रकबा 0.11 बीघा, ख.नं. 100 रकबा 3.08 बीघा कुल किता 7 कुल रकबा 29.16 बीघा में से वादी कम 1 ता 5 का हिस्सा 1/21 एवं वादी कम 6 ता 7 का हिस्सा 2/21 का अच्छी में से अच्छी तथा बुरी में से बुरी के सिद्धान्त पर विभाजन किया जाता है। तदनुसार तहसीलदार शाहावाद विभाजन प्रस्ताव नियमानुसार प्रस्तुत करें, जिसकी पालना में तहसीलदार शाहावाद द्वारा निम्न विभाजन प्रस्ताव प्रस्तुत किया गया :-

क्र.सं.	काश्तकार का नाम	ख.सं. — रकबा	भूमि वर्गीकरण	लगान
1-	कल्याणप्रसाद राजकुमार पुत्र सविताबाई सरस्वतीबाई पुत्रियां व मानोबाई पत्नि ब्रह्मानन्द जाति किराड सा. बांसखेडामाल हि.बरा.	49 - 0.13 बीघा पश्चिमी	नहरी-1	0.98
		57 - 0.01 बीघा पश्चिमी	नहरी-1	0.07
		65 - 0.06 बीघा पश्चिमी	नहरी-1	0.45
		67 - 0.03 बीघा पश्चिमी	नहरी-1	0.23
		69 - 0.01 बीघा पश्चिमी	नहरी-1	0.07
		70 - 0.01 बीघा पश्चिमी	नहरी-1	0.07

25.07.2024
उपखण्ड अधिकारी
शाहावाद

100 - 0.03 बीघा नहरी-1 0.23
पश्चिमी

किता 7 - कुल रकबा 1.08 बीघा 2.10

क.सं.	काश्तकार का नाम	ख.सं.	रकबा	भूमि वर्गीकरण	लगान
2-	चिरोजी चम्पालाल पुत्र देवीलाल कोम किराड सा. बांसखेडामाल हि.बरा.	49	1.06 बीघा मध्य	नहरी-1	1.95
		57	0.02 बीघा मध्य	नहरी-1	0.14
		65	0.12 बीघा मध्य	नहरी-1	0.90
		67	0.06 बीघा मध्य	नहरी-1	0.45
		69	0.02 बीघा मध्य	नहरी-1	0.14
		70	0.02 बीघा मध्य	नहरी-1	0.14
		100	0.06 बीघा मध्य	नहरी-1	0.45

किता 7 - कुल रकबा 2.16 बीघा 4.20

क.सं.	काश्तकार का नाम	ख.सं.	रकबा	भूमि वर्गीकरण	लगान
3-	नाथूलाल पुत्र नारानीबाई कसुमल पुत्रियां प्रभूलाल गुलाबचन्द पुत्र लक्ष्मणलाल जगदीश श्रीकिशन भोगीलाल घनश्याम लक्खी बबलू पुत्र मन्नु बादामी पुत्री व गब्बो पत्नि स्व. खच्चू हि 298/512 हि.बरा. बनवारी दयाचन्द कालीचरण रामगोपाल राधेश्याम पुत्र भंवरलाल हि. 200/512 हि.बरा. कलावती चिरोजीबाई रामकली पुत्रियां भंवरलाल हि. 14/512 हि.बरा. कोम किराड सा. बांसखेडामाल	49	11.18 बीघा पूर्वी	नहरी-1	17.85
		57	1.06 बीघा पूर्वी	नहरी-1	1.95
		65	5.14 बीघा पूर्वी	नहरी-1	8.55
		67	2.18 बीघा पूर्वी	नहरी-1	4.35
		69	0.09 बीघा पूर्वी	नहरी-1	0.68
		70	0.08 बीघा पूर्वी	नहरी-1	0.60
		100	2.19 बीघा पूर्वी	नहरी-1	4.43

किता 7 - कुल रकबा 25.12 बीघा 38.41

10
25/07/2024
उपखण्ड अधिकारी
शाहबाद

उक्त विभाजन प्रस्ताव का वादीगण अधिवक्ता द्वारा अवलोकन किया गया और कोई आपत्ति नहीं होना जाहिर किया। अतः तहसीलदार शाहावाद द्वारा प्रस्तुत उपरोक्त विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाकर ग्राम रीठीपुरा पटवार हल्का ढिकवानी तहसील शाहावाद जिला बारां राजस्थान स्थित विवादित आराजी खाता संख्या 55 ख.नं. 49 रकबा 13.17 बीघा, ख.नं. 57 रकबा 1.09 बीघा, ख.नं. 65 रकबा 6.12 बीघा, ख.नं. 67 रकबा 3.07 बीघा, ख.नं. 69 रकबा 0.12 बीघा, ख.नं. 70 रकबा 0.11 बीघा, ख.नं. 100 रकबा 3.08 बीघा कुल किता 7 कुल रकबा 29.16 बीघा में से वादी क्रम 1 ता 5 का हिस्सा 1/21 एवं वादी क्रम 6 ता 7 का हिस्सा 2/21 का मुताबिक विभाजन प्रस्ताव उक्तानुसार विभाजन स्वीकार किया जाता है, तदनुसार वादीगण का प्रथक खाता रिकार्ड अमल हो। पालनार्थ तहसीलदार शाहावाद को लिखा जावे। उक्तानुसार अंतिम डिकी पर्चा जारी हो। निर्णय मेरे द्वारा लिखाया जाकर आज दिनांक 25.07.2024 को सरे इजलास सुनाया गया। प्रकरण पत्रावली फैसलशुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

25/07/2024
 उपखात अधिकारी
 शाहावाद