FROM No.III

फर्द अहकाम

(नियम 26)

अज अदालत सहायक कलक्टर (SDO) मुकाम [illegible]

सांगाराम वगैरह बनाम खेताराम

किस्म मुकदमा रा.वाद 88,188 नं. 167/2022 सन 2022

तारीख हुक्म	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
27.7.2022	प्रार्थी/वादी/अपीलांट के वकील श्री रतनाराम जाखड़ ने यह प्रार्थना पत्र/वाद/अपील धारा 88,188 राजस्थान काश्तकारी/भू-राजस्व अधिनियम के अन्तर्गत पेश किया है। जो दर्ज रजिस्टर हो। विप्रार्थी/प्रतिवादी/रेस्पोडेंट जरिये नोटिस/सम्मन तलब होकर पत्रावली वास्ते जवाब दिनांक 08.8.2022 को पेश हो। [signature] सहायक कलक्टर (SDO) [illegible]	
08/08/2022	वादी वकील उपस्थित। प्रतिवादी की ओर से वकील श्री खेताराम जाखड़ द्वारा वकालतनामा मय इकबाली जवाबदावा पेश किया गया। वादी वकील द्वारा वादी साक्ष्य के रूप में वादी संख्या-1 स्वयं PW-1 सांगाराम पुत्र श्री खेताराम जाति-जाट निवासी-डेरली नाडी परबत दलडा-ढाणियों का तला तहसील-गिड़ा व स्वतंत्र गवाह PW-2 - अशोक कुमार पुत्र डूंगाराम जाति-जाट निवासी-होडु की ढाणी तहसील-गिड़ा जिला-बाड़मेर तथा प्रतिवादी साक्ष्य के रूप में प्रतिवादी स्वयं DW-1 - खेताराम [illegible] पुत्र श्री प्रेमाराम जाति-जाट निवासी-डेरली	सांगाराम L.T. खेताराम अशोक [signatures]

[signature]

सहायक कलक्टर (SDO)
[illegible]
जिला – बाड़मेर

तारीख हुक्म	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज
	नाडी पटवार मंडल प्रतिमों का नक्शा तहसील गिड़ा जिला बाड़मेर का नायब पत्र पेश किया गया जिसे शामिल पत्रावली किया गया। वादी व प्रतिवादी और साक्ष्य पेश नहीं करना चाहते है। साक्ष्य बन्द किये जाकर पत्रावली दिनांक 21/09/2022 को पेश हो। पुनः शेष प्रतिवादीगण संख्या 2 से 4 को वादी वकील द्वारा तई किया गया जिनसे कोई किसी प्रकार की इत्तला नहीं चाही गई अतः पत्रावली बास्ते बहस नियत दिनांक 21/09/2022 को पेश हो। (हस्ताक्षर) सहायक कलक्टर (SDO) बायतु जिला – बाड़मेर
21/09/2022	वादी वकील उपस्थित। प्रतिवादी संख्या 1 पूर्व में एकतरफा है वादी वकील की एकपक्षीय बहस सुनी गई, पत्रावली व पत्रावली के संलग्न राजस्व रेकर्ड का अवलोकन किया गया बाद अवलोकन उक्त विवादित भूमि वादीगण की पेतृक साबित होती है लिहाजा वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर निर्णय अलग से लिखा जाकर शामिल पत्रावली किया गया। डिक्री पर्चा जारी होकर पत्रावली फैसल शुमार हो, दर्ज नम्बर से कम हो, दाखिल दफ्तर हो। (हस्ताक्षर) सहायक कलक्टर (SDO) बायतु जिला – बाड़मेर

नकल
अधिकार
हुक्म कोर्ट
से जारी हुई

राजस्थान–सरकार

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बायतु

(पीठासीन अधिकारी जगदीश सिंह आशिया R.A.S.)

राजस्व वाद संख्या– 167 / 2022

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. सांगा राम पुत्र खेताराम, 2. बना राम पुत्र खेताराम, 3. विशना राम पुत्र खेताराम, 4. नाबालिग श्रवण कुमार पुत्र खेताराम संरक्षक कुदरती वली माता सुरतों देवी 5. नाबालिग भीया राम पुत्र खेताराम संरक्षक कुदरती वली सुरतों देवी 6. नाबालिग जसराज पुत्र खेताराम संरक्षक कुदरती वली माता सुरतों देवी जाति– जाट, निवासी– केरली नाडी, पूनियों का तला, तहसील–गिड़ा, जिला–बाड़मेर		1. खेताराम दत्तक पुत्र पेमाराम, जाति– जाट, निवासी– केरलीनाडी, पूनियों का तला, तहसील–गिड़ा, जिला–बाड़मेर

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955.

उपस्थित :– 1. श्री रतनाराम जाखड़ वकील वादीगण
2. श्री खेताराम जाखड़ वकील प्रतिवादी संख्या 01

–: **निर्णय** :– **दिनांक** : 21/09/2022

वादी का वाद संक्षिप्त में इस प्रकार हैं कि वादी ने यह राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के तहत विरूद्ध प्रतिवादीगण प्रस्तुत कर यह निवेदन किया कि वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 की पैतृक भूमि मौजा केरली नाडी, पटवार मण्डल पूनियों का तला तहसील गिड़ा के खेत खसरा नम्बर 635 / 490 रकबा 8.0046 हैक्टेयर व डुंगराणियों की ढाणी पटवार हल्का सवाऊ पदमसिंह तहसील गिड़ा के खेत खसरा नं. 68 रकबा 13.2899 हैक्टयर की आई हुई है। वादी व प्रतिवादी संख्या–1, पूर्वज पेमाराम के वंशज है तथा प्रतिवादी संख्या 1 वादी के पिता है। वादग्रस्त भूमि वक्त सेटलमेंट से वादी के दादा के कब्जे काश्त की थी तथा सेटलमेन्ट के समय वादी के दादा के नाम से पर्चा लगान जारी हुआ व वादग्रस्त भूमि पर वादी व प्रतिवादी संख्या 1 का संयुक्त रूप से कब्जा काश्त है। इस प्रकार वादग्रस्त भूमि वादी की पैतृक भूमि है और वादी अपने पैतृक भूमि में सहखातेदारी घोषित करवाने के अधिकारी है और हिन्दू उताराधिकार अधिनियम के तहत वादी का वादग्रस्त भूमि में पैतृक हिस्सा है व हिस्से अनुसार मौके पर बहामी बटंवारा किया हुआ है तथा वादी अपने हिस्से की भूमि पर बहामी बंटवाड़ा अनुसार काबिज है। क्योंकि हिन्दू उताराधिकार अधिनियम की धारा 6 के अनुसार हिन्दू पुरुश के पुत्र, पौत्र एवं प्रपौत्र का विधि अनुसार

सहायक कलक्टर
बायतु
जिला–बाड़मेर

जन्म से ही सहदायिकी अर्थात पैतृक सम्पति में अधिकार प्राप्त हो जाता है। अतः वादग्रस्त भूमि मे वादी को प्रतिवादी संख्या 1 के साथ सहखातेदार काश्तकार घोषित करवाने का अधिकारी है एवं जिस हेतु घोषणा का वाद इस न्यायालय में पेश किया गया है।

वादी का वाद दर्ज रजिस्टर किया गया। प्रतिवादी संख्या 1 जरिये अधिवक्ता उपस्थित होकर, इकबाली जवाब लिखित में पेश कर, वादी द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र के समस्त पदों को स्वीकार करते हुए वादग्रस्त भूमि में वादी को सहखातेदार घोषित करने की पूर्ण सहमति प्रदान की है। वादी द्वारा साक्ष्य के रूप में स्वयं सांगा राम पुत्र खेताराम का शपथ पत्र PW 1, स्वतंत्र गवाह के रूप में अशोक कुमार पुत्र हुकमाराम का शपथ पत्र PW 2 पेश किये गये। प्रतिवादी संख्या 1 द्वारा साक्ष्य के रूप में स्वयं का शपथ पत्र DW 1 पेश किया गया।

न्यायालय द्वारा पत्रावली के संलग्न दस्तावेजों का ध्यान पूर्वक अवलोकन किया गया तथा वादी एवं प्रतिवादी संख्या 1 व उनके अधिवक्ता को सुना गया। बाद अवलोकन पाया गया कि उक्त वादग्रस्त भूमि वक्त सेटलमेंट से वादी के दादा व प्रतिवादी संख्या–1 के पिता के कब्जे काश्त की थी एवं सेटलमेन्ट के समय वादी के दादा व प्रतिवादी संख्या–1 के पिता के नाम से पर्चा लगान जारी हुआ था तथा वादी व प्रतिवादी संख्या–1 उनके पूर्वज पेमाराम के विधिक वारिसान् है तथा हिन्दू उतराधिकार अधिनियम के तहत वादी व प्रतिवादी संख्या–1 का वादग्रस्त भूमि में पैतृक हिस्सा बनता है व वादग्रस्त समस्त भूमि में प्रतिवादी संख्या–1 के हिस्से के साथ वादी सहखातेदार घोषित करवाने के अधिकारी है।

अतः वादी द्वारा प्रस्तुत किया गया वाद–पत्र स्वीकार कर, डिक्री किया जाता है व अन्तिम डिक्री इस आशय की जारी की जाती है कि मौजा केरली नाडी, पटवार मण्डल पूनियों का तला, तहसील गिड़ा के खेत खसरा नम्बर 635/490 रकबा 8.0046 हैक्टेयर व डुंगराणियों की ढाणी पटवार हल्का सवाऊ पदमसिंह तहसील गिड़ा के खेत खसरा नं. 68 रकबा 13.2899 हैक्टयर में प्रतिवादी संख्या 1 के साथ, वादी को सहखातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। वादग्रस्त भूमि पूर्व की भांति संबंधित बैंक में रहन रहेगी। निर्णय अनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। पत्रावली फैसल शुमार हो, दर्ज नम्बर से कम हो, दाखिल दफ्तर हो।

(जगदीश सिंह आशिया)
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी, बायतु

निर्णय आज दिनांक 21/09/2022 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी, बायतु

अन्तिम डिक्री

(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बायतु

पीठासीन अधिकारी श्री जगदीश सिंह आशिया R.A.S.

वादीगण **बनाम** **प्रतिवादीगण**

1. सांगा राम पुत्र खेताराम,
2. बना राम पुत्र खेताराम,
3. विशना राम पुत्र खेताराम,
4. नाबालिग श्रवण कुमार पुत्र खेताराम संरक्षक कुदरती वली माता सुरतों देवी
5. नाबालिग भीया राम पुत्र खेताराम संरक्षक कुदरती वली सुरतों देवी
6. नाबालिग जसराज पुत्र खेताराम संरक्षक कुदरती वली माता सुरतों देवी

जाति– जाट, निवासी– केरली नाडी, पूनियों का तला, तहसील–गिड़ा, जिला–बाड़मेर

प्रतिवादीगण:

1. खेताराम दत्तक पुत्र पेमाराम, जाति– जाट, निवासी– केरलीनाडी, पूनियों का तला, तहसील–गिड़ा, जिला–बाड़मेर

दावा बाबत 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

राजस्व वाद संख्या– 167/2022. **निर्णय दिनांक :–**21/09/2022

वादीगण वकील श्री रतनाराम जाखड़ व प्रतिवादी वकील खेताराम व प्रतिवादी संख्या 1 की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 21/09/2022 को न्यायालय में (नाम पीठासीन अधिकारी) जगदीश सिंह आशिया, सहायक कलक्टर व उपखण्ड अधिकारी बायतु के समक्ष अन्तिम निर्णय किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि :–

वादीगण का वाद पत्र स्वीकार किया जाकर मौजा केरली नाडी, पटवार मण्डल पूनियों का तला तहसील गिड़ा के खेत खसरा नम्बर 635/490 रकबा 8.0046 हैक्टेयर व डुंगराणियों की ढाणी पटवार हल्का सवाऊ पदमसिंह तहसील गिड़ा के खेत खसरा नं. 68 रकबा 13.2899 हैक्टयर में प्रतिवादी संख्या 1 के साथ, वादीगण को सहखातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। तहसीलदार गिड़ा निर्णयानुसार राजस्व रेकर्ड में अमलदरामद करें।

खर्चा वाद पक्षकारान अपना–अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 21/09/2022 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा लगाकर जारी की गई।

(जगदीश सिंह आशिया)(SDO)

उपखण्ड अधिकारी, बायतु

सहायक कलक्टर, बायतु

जिला – बाड़मेर

वाद के खर्चे

वादी	रुपया	प्रतिवादी	रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. .... रुपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह–व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प अर्जी के लिए स्टाम्प प्लीडर की फीस साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय आदेशिका की तामील कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	