

सहायक कलक्टर (SDO)

अदालत.....

मुकाम.....

बायबु

जैसाराय वॉर

बनाम.....

धर्मराम

किस्म मुकदमा.....

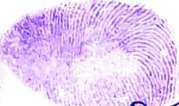
एच एच 88, 188

नं.....

12/12

सन् 2020

RT Act

तारीख हुकम	हुकम कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुकम की तामील में जारी हुए
17/7/2020	<p>प्रार्थी/वादी/अपीलांत के वकील श्री <u>खेताराम जास</u>                      ने यह प्रार्थना पत्र/वाद/अपील धारा <u>80, 188 RT Act</u>                      राजस्थान काश्तकारी/भू-राजस्व अधिनियम के अन्तर्गत पेश किया है।                      जो दर्ज रजिस्टर हो। विप्रार्थी/प्रतिवादी/रेस्पोंडेंट जरिये नोटिस/सम्मन                      तलब होकर पत्रावली वास्ते जवाब दिनांक <u>22/7/2020</u> को पेश हो।</p>	
22/07/2020	<p>वादी वकील उपस्थित। प्रतिवादी/गणों                      के सम्मन तामिल फाइल तामिल फाइल                      व-नजार दोहर पत्रावली दिनांक 25/08/2020                      को पेश है।</p>	
25/08/2020	<p>वादी वकील उपस्थित। प्रतिवादी/गणों                      संख्या - 1 की कोर्ट ने वकील श्री खेताराम                      मिश्रा द्वारा कडावतनामा मय इकिवाली                      जवाब पेश किया गया। वादी वकील द्वारा                      वादी संख्या के रूप में वादी संख्या-1 स्वयं                      PW-1- जैसाराय पुत्र धर्मराम जाति-जाट                      निवासी- बायबु मन्जी तहसील- बायबु व                      स्वतंत्र ब्याड PW-2- धर्मराम पुत्र श्री रूपाराम                      जाति- जाट निवासी- बायबु मन्जी तहसील                      प्रतिवादी संख्या के रूप में PW-1- धर्मराम पुत्र</p>	<p>                      अनि. धर्मराम                      खेताराम                      प्रतिवादी                      (धर्मराम)</p>



श्री मेहराम जाति- जाट निवासी- बायतु पत्नी  
 के साथ- पत्र पेश किने गये जिसे शामिल पत्रा-  
 वली विना गण। काही व उतिवाही संघ- 1 के  
 अधिकार की वदम हुनी गई पत्रावली व पत्रा-  
 वली के संलग्न राजस्व रीडर का अक्लौडन  
 विना गण। बाय अक्लौडन उक्त विवाहित प्रजाती  
 पेटुड लाबिल होली है। काहीगण का काड  
 स्वीकार विना जाडर निवासी अलग से लिखा  
 जाडर शामिल पत्रावली विना गण। डिमी पत्रा  
 जारी होकर पत्रावली फॉमल हुआ है, दर्ज नम्बर  
 से उम हो दाखिल दफ्तर है।

मि. अ. अ. अ.

सहायक कलक्टर (SDO)  
 बायतु

# न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बायतु

(पीठासीन अधिकारी विवेक व्यास R.A.S.)

राजस्व वाद संख्या- 121/2020

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. जैसाराम पुत्र धर्माराम 2. सिमरथाराम पुत्र धर्माराम 3. जुंजाराम पुत्र धर्माराम जाति जाट निवासी बायतु पनजी तहसील बायतु जिला बाड़मेर		1. धर्माराम पुत्र मेहाराम जाति जाट निवासी बायतु पनजी तहसील बायतु जिला बाड़मेर 2. शाखा प्रबंधक एस.बी.आई. बायतु

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955.

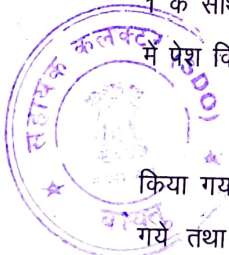
उपस्थित :- 1. श्री खेताराम जाखड़ वकील वादीगण  
2. श्री रिणछाराम सियाग वकील प्रतिवादी संख्या 1

--: निर्णय :-

दिनांक : 25/08/2020

संक्षेप में वाद कथन इस प्रकार हैं कि वादीगण ने यह राजस्व वाद अन्तर्गत धारा 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम 1955 के विरुद्ध प्रतिवादी प्रस्तुत कर यह निवेदन किया कि वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 की संयुक्त व पैतृक कब्जाशुदा खातेदारी की भूमि मौजा बायतु पनजी पटवार मण्डल बायतु पनजी तहसील बायतु के खेत खसरा नम्बर 690, 692, 774/691, 778/692 रकबा क्रमशः 2.9286, 9.9831, 3.8832, 0.3560 हैक्टेयर में आई हुई है। वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 एक ही पूर्वज के वंशज है तथा प्रतिवादी संख्या 1 वादीगण के पिता है। वादग्रस्त भूमि वक्त सेटलमेंट से वादीगण के दादा के कब्जे काश्त की थी तथा सेटलमेंट के समय वादीगण के दादा के नाम से पर्चा लगाने जारी हुआ व सेटलमेंट से लेकर आज दिन तक वादग्रस्त भूमि पर वादीगण व प्रतिवादी संख्या 1 का संयुक्त रूप से कब्जा काश्त है। इस प्रकार वादग्रस्त भूमि वादीगण की पैतृक भूमि है और वादीगण अपने पैतृक भूमि में हिन्दू उत्तराधिकारी है और हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम के तहत वादीगण का वादग्रस्त भूमि में पैतृक हिस्सा है तथा वादीगण अपने हिस्से अनुसार भूमि का बाहामी बंटवाड़ा कर काबिज है। क्योंकि हिन्दू उत्तराधिकार अधिनियम की धारा 6 के अनुसार हिन्दू पुरुष के पुत्र, पौत्र एवं प्रपौत्र का विधि अनुसार जन्म से ही सहदायिकी अर्थात् पैतृक सम्पत्ति में अधिकार प्राप्त हो जाता है। अतः वादग्रस्त भूमि में वादीगण, प्रतिवादी संख्या 1 के साथ सहखातेदार घोषित करवाने के अधिकारी है एवं जिस हेतु घोषणा का वाद इस न्यायालय में पेश किया गया है।

वादीगण का वाद दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। पक्षकारान् को सुना गया एवं वादीगण द्वारा साक्ष्य शपथ पत्र व स्वतंत्र गवाह पेश किये गये तथा प्रतिवादी संख्या 1 की ओर से वकील श्री रिणछाराम सियाग द्वारा वकालातनामा व इकबाली जवाब लिखित में पेश कर, वादीगण द्वारा प्रस्तुत वाद पत्र के समस्त पदों को स्वीकार



*(Signature)*  
सहायक कलक्टर (S.D.O.)  
बायतु

त हुए, वादग्रस्त भूमि में वादीगण को सहखातेदार घोषित करने की पूर्ण सहमति प्रदान की है।  
प्रतिवादी संख्या 2 के विरुद्ध कोई इस्तदुआ नहीं चाही गई है।

न्यायालय द्वारा पत्रावली के संलग्न दस्तावेजों का ध्यान पूर्वक अवलोकन किया गया तथा वादीगण एवं प्रतिवादी संख्या 1 को सुना गया। चूंकि वादग्रस्त भूमि वक्त सेटलमेंट से वादीगण के दादा के कब्जे काशत की थी एवं सेटलमेन्ट के समय वादीगण के दादा के नाम से पर्चा लगान जारी हुआ था तथा वादीगण मेहाराम के विधिक वारिसान् है तथा हिन्दू उतराधिकार अधिनियम के तहत वादीगण का वादग्रस्त भूमि में पैतृक हिस्सा बनता है व वादग्रस्त समस्त भूमि में वादीगण प्रतिवादी संख्या 1 के साथ सहखातेदार घोषित करवाने के अधिकारी है।

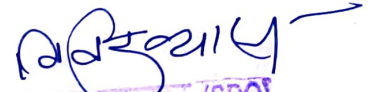
अतः वादीगण द्वारा प्रस्तुत किया गया वाद-पत्र स्वीकार कर, अन्तिम डिक्री इस आशय की जारी की जाती है कि मौजा बायतु पनजी पटवार मण्डल बायतु पनजी तहसील बायतु के खेत खसरा नम्बर 690, 692, 774/691, 778/692 रकबा क्रमशः 2.9286, 9.9831, 3.8832, 0.3560 हैक्टेयर में प्रतिवादी संख्या 1 के साथ वादीगण को सहखातेदार काशतकार घोषित किया जाता है। वादग्रस्त भूमि पूर्व की भांति संबंधित बैंक में रहन रहेगी। निर्णय अनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। खर्चा पक्षकारान् अपना-अपना वहन करें।



निर्णय आज दिनांक 25/08/2020 को खुले न्यायालय में सुनाया गया।

  
(विवेक व्यास)

सहायक कलेक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी, बायतु

  
सहायक कलेक्टर एवं

उपखण्ड अधिकारी, बायतु

**अन्तिम डिक्री**  
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)  
**न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बायतु**  
पीठासीन अधिकारी श्री विवेक व्यास R.A.S.

वादीगण	बनाम	प्रतिवादीगण
1. जैसाराम पुत्र धर्मराम		1. धर्मराम पुत्र मेहाराम
2. सिमरथाराम पुत्र धर्मराम		जाति जाट निवासी बायतु पनजी
3. जुंजाराम पुत्र धर्मराम		तहसील बायतु जिला बाड़मेर
जाति जाट निवासी बायतु पनजी		2. शाखा प्रबंधक एस.बी.आई. बायतु
तहसील बायतु जिला बाड़मेर		

**दावा बाबत 88, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955**

राजस्व वाद संख्या-121/2020.

निर्णय दिनांक :- 25/08/2020

वादी की ओर से वकील श्री खेताराम जाखड़ व प्रतिवादी संख्या 1 की ओर से वकील श्री रिणछाराम सियाग की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 25/08/2020 को न्यायालय में (नाम पीठासीन अधिकारी) विवेक व्यास, सहायक कलक्टर व उपखण्ड अधिकारी बायतु के समक्ष अन्तिम निर्णय किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि :-

वादीगण का वाद स्वीकार किया जाकर मौजा बायतु पनजी पटवार मण्डल बायतु पनजी तहसील बायतु के खेत खसरा नम्बर 690, 692, 774/691, 778/692 रकबा क्रमशः 2.9286, 9.9831, 3.8832, 0.3560 हैक्टेयर में प्रतिवादी संख्या 1 के साथ वादीगण को सहखातेदार काश्तकार घोषित किया जाता है। वादग्रस्त भूमि पूर्व की भांति संबंधित बैंक में रहन रहेगी। निर्णय अनुसार डिक्री पर्चा जारी हो। तहसीलदार बायतु निर्णयानुसार राजस्व रिकॉर्ड में अमलदरामद करें।

खर्चा वाद पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 25/08/2020 को मेरे हस्ताक्षर व न्यायालय की मुद्रा लगाकर जारी की गई।



सहायक कलक्टर एवं  
उपखण्ड अधिकारी, बायतु

**वाद के खर्चे**

वादी		प्रतिवादी	
	रुपया		रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प		शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प	
2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प		अर्जी के लिए स्टाम्प	
3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प		प्लीडर की फीस	
4. .... रुपये पर प्लीडर की फीस		साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय	
5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय		आदेशिका की तामील	
6. कमिश्नर की फीस		कमिश्नर की फीस	
7. आदेशिका की तामिल			
<b>जोड़</b>		<b>जोड़</b>	