तारीख हुक्म	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज
16/12/2025	वकुलाय फरीकैन उपस्थित। श्रीमान पीठासीन अधिकारी दिगर कार्यों में व्यस्त होने से मिशल ईल्तवा होकर आगामी दिनांक 05/01/2026 को पेश हो।
05/01/26	वकुलाय फरीकैन उपस्थित। श्रीमान पीठासीन अधिकारी दिगर कार्यों में व्यस्त होने से मिशल ईल्तवा होकर दिनांक - 07/01/26 को पेश हो।
07/01/26	वकुलाय फरीकैन उपस्थित। श्रीमान पीठासीन अधिकारी दिगर कार्यों में व्यस्त होने से मिशल ईल्तवा होकर दिनांक - 20/01/26 को पेश हो।
20/01/2026	वादी व प्रतिवादी संख्या - 1 से 3 व 7 के वकील उपस्थित / तहसीलदार बायतु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर दोनों पक्षों के अधिवक्ताओं की बहस सुनी गई प्रतिवादी वकील द्वारा प्रा[illegible] प्रस्ताव पुनः मंगवाने बाबत प्रस्तुत [illegible] गया जिसकी प्रति वा[illegible] व प्रार्थना-पत्र पर दोनों पक्षों के अधि-वक्ताओं की बहस सुनी गई प्रतिवादी वकील द्वारा निवेदन किया गया की न्यायालय से जारी प्राथमिक डिग्री अनुसार प्रत्येक खातेदार

सहायक कलक्टर (SDO)
बायतु

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested

[illegible]	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
	की भूमि में प्रत्येक खातेदार का हक एंव हिस्सा बनता है लेकिन प्रतिवादी संख्या-1 के वारिसानों किशनी वगैरा को केवल ख०न० 206 में ही भूमि दी गई है तथा अन्य ख०न० 352, 268 में प्रतिवादीगण किशनी वगैरा को पूर्ण रूप से हटा दिया गया जिससे ख०न० 352, 268 में प्रतिवादी का हक एंव हिस्सा समाप्त कर दिया गया है विभाजन प्रस्ताव न्यायालय द्वारा जारी प्रारम्भिक डिग्री अनुसार तैयार नही किया जाकर प्रारम्भिक डिग्री से अलग तैयार किया जाकर भिजवाया गया है। इसलिए विभाजन प्रस्ताव पुनः न्यायालय द्वारा जारी डिग्री अनुसार मंगवाया जावें। जबकि वादी के अधिवक्ता द्वारा अपनी बहस में निवेदन किया गया की प्रतिवादीगणों द्वारा अपने प्रतिदावे में वाईज मिसल एण्ड वाइज कब्जे काश्त अनुसार ही विभाजन चाहा गया है और तहसीलदार बायतु स्वयं के द्वारा मौका देखकर मौके पर कब्जे काश्त अनुसार किसी भी खातेदार का घर, टांका या चारवाडे तक प्रभावित नहीं हो [illegible] तथ्यों को ध्यान में [illegible] कारो को विधिवत नोटिस [illegible] हुए नियम-18 से 21 की पालना कर विभाजन प्रस्ताव वाईज मिसल एण्ड वाइज कब्जे तैयार किया गया है। प्रतिवादीगण मात्र गंरवाड़ा नहीं करने के वाद को	

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर (SDO)
[illegible]

तारीख हुक्म	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज
	मामला चलाने की नियत से ही विभाजन पुनः मंगवाने का प्रार्थना-पत्र प्रस्तुत कर रहे हैं इसलिए प्रतिवादी अधिवक्ता द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र विभाजन प्रस्ताव पुनः मंगवाने बाबत को खारिज करते हुए तहसीलदार बायतु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार कर बाद अंतिम डिक्री जारी किया जावे। हमने दोनों पक्षों के अधिवक्ताओं की प्रार्थना-पत्र विभाजन प्रस्ताव पुनः मंगवाने बाबत पर बहस सुनने तथा तहसीलदार बायतु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव का अवलोकन करने के बाद पाया कि विभाजन प्रस्ताव तहसीलदार बायतु स्वयं के द्वारा मौके पर जाकर नियम-18 से 21 की पालना करते हुए पक्षकारों के कब्जे काश्त को ध्यान में रखकर तैयार किया गया है। इसलिए विभाजन प्रस्ताव को पुनः मंगवाने का कोई औचित्य नहीं [illegible] प्रतिवादी अधिवक्ता द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना-पत्र विभाजन प्रस्ताव पुनः मंगवाने बाबत को खारिज किया जाता है। तथा तहसीलदार बायतु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाकर विभाजन

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर (SDO)
बायतु

क्रम	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए

प्रस्ताव अनुसार पक्षकारों के मध्य विभाजन किया जाता है।

क्र.सं.	नाम खातेदार	ग्राम	ख.नं.	रकबा	किस्म	लगान
1.	राजेश पुत्र मूलाराम 1/4 ललित चौ. पुत्र मूलाराम 1/4 सुरेश चौ. मूलाराम 1/4 कालीदेवी पत्नि मूलाराम 1/4 कौम-जाट सा. डेह खातेदार	हेमजी 87/तला	352	1.7416 है.	बा.तो.	0.10
		योग:-	01	1.7416 है.	बा.तो.	0.10
2.	मोहनसिंह पुत्र रूपाराम कौम-जाट सा. डेह खातेदार	हेमजी 87/तला	352	1.7416 है.	बा.तो.	0.10
		योग:-	01	1.7416 है.	बा.तो.	0.10
3.	पुखराजसिंह पुत्र रूपाराम कौम-जाट सा. डेह खातेदार	-do-	352	1.4746 है.	बा.तो.	0.09
			382/860	0.2670 है.	-"-	0.02
		योग:-	2	1.7416 है.	बा.तो.	0.11
4.	कुम्भाराम पुत्र भीयाराम कौम-जाट सा. डेह खातेदार	-do-	352	0.4790 है.	बा.तो.	0.03
			268	0.5660 है.	-"-	0.03
		योग:-	02	1.0450 है.	बा.तो.	0.06
5.	कानाराम पुत्र भियाराम कौम-जाट सा. डेह खातेदार	-do-	352	1.0450 है.	बा.तो.	0.06
		योग:-	01	1.0450 है.	बा.तो.	0.06
6.	पदमाराम पुत्र कौशलाराम 1/3 तेजाराम सारण पुत्र कौशलाराम 1/3 चैनी पत्नि कौशलाराम कौम-जाट सा. डेह खातेदार	-do-	352	0.7675 है.	बा.तो.	0.05
			268	0.2775 है.	-do-	0.01
		योग:-	02	1.0450 है.	बा.तो.	0.06

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested

सहायक कलक्टर (SDO)
बायतु

तारीख हुक्म	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज

7. पुराराम पुत्र भाताराम (उदाराम) 1/2 पेम्पों पत्नि भाताराम (उदाराम) 1/2 कौम-जाट सा॰ डेह खातेदार — हेमजी का तला — 352 1.6722 हे॰ बा॰उ॰ 0.10
206 3.5527 हे॰ —॥— 0.21
योग:- 02 5.2249 हे॰ बा॰उ॰ 0.31

8. ताजाराम पुत्र बिरध-राम कौम-जाट सा॰ डेह खातेदार —do— 352 1.0450 हे॰ बा॰उ॰ 0.06
योग:- 01 1.0450 हे॰ बा॰उ॰ 0.06

9. भंवरसिंह पुत्र बागाराम 1/4 थानाराम पुत्र बागाराम 1/4 गणपतसिंह पुत्र बागाराम 1/4 पदमो देवी पत्नि बागाराम 1/4 कौम-जाट सा॰ डेह खातेदार — हेमजी का तला 352 1.7416 हे॰ बा॰उ॰ 0.10
डेरली-उरा 268 3.4833 हे॰ —॥— 0.21
योग:- 02 5.2249 हे॰ बा॰उ॰ 0.31

10. खेमाराम पुत्र बिरधाराम कौम-जाट सा॰ डेह खातेदार — डेरली-उरा 268 1.0450 हे॰ बा॰उ॰ 0.06
योग:- 01 1.0450 हे॰ बा॰उ॰ 0.06

11. भंवरी/गोरधनराम 1/3 रुगनाथराम/गोरधनराम 1/3 खेतुदेवी पत्नि डेमाराम 1/6 ना॰ मांगीलाल पुत्र डेमा-राम सरंक्षक माता खेतु-देवी हि॰ - 1/6 — डेरली-उरा 206 5.2250 हे॰ बा॰उ॰ 0.31
योग:- 01 5.2250 हे॰ बा॰उ॰ 0.31

12. भंवरी/गोरधनराम 1/15 कुम्भाराम/बिरधाराम 1/25 धन्नाराम/बिरधाराम 1/25 खेतु देवी/डेमाराम 1/30 खेमाराम पुत्र [illegible] पुत्र मालाराम 1/20 चैनी देवी पत्नि [illegible] 1/75 तेज[illegible] स्वरूप पुत्र कौशलाराम 1/75, ताजाराम पुत्र बिरधाराम [illegible] थानाराम पुत्र मालाराम 1/20, पुष्पराजसिंह पुत्र रूपाराम 1/15, पदमाराम पुत्र कौशलाराम 1/75, पदमो देवी पत्नि मालाराम 1/20 पेम्पो पत्नि भाताराम 1/10, पुराराम पुत्र भाताराम 1/10, कालीदेवी पत्नि मूलाराम 1/60, भंवरसिंह पुत्र मालाराम 1/20, ना॰ मांगीलाल पुत्र — हेमजी का तला [illegible]
योग:- 01 [illegible]

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested

उपखण्ड कलक्टर (SDO)
बायतु

	हुक्म कार्यवाही मय इनिशियल्स जज	नम्बर व तारीख अहकाम जो इस हुक्म की तामील में जारी हुए
	डेपाराम संरक्षक माता खेतु देवी 1/30, मोहनसिंह पुत्र रूपाराम 1/15, रूगानाथराम पुत्र गोरधनराम 1/15, राजेश पुत्र मूलाराम 1/60, ललित चौधरी पुत्र मूलाराम 1/60, सुरेश चौधरी पुत्र मूलाराम 1/60 कौम जाट साकिन खातेदार (शामलाती ख्याता रास्ता हेतु। उपरोक्तानुसार पक्षकारों के मध्य विभाजन किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव का नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार बायतु निर्णय अनुसार राजस्व रेकर्ड में अमल-दरामद करें। डिक्री पर्चा जारी होकर पत्रावली फैसल शुमार हो, दर्ज नम्बर से कम हो, दाखिल दफ्तर हो। कलक्टर (SD बायतु	

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested

अन्तिम डिक्री
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)

न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बायतु

पीठासीन अधिकारी :— श्री कल्पित शिवरान R.A.S.

वादी

1. राजेश पुत्र मूलाराम उम्र 49 वर्ष
2. बालीदेवी पत्नी मूलाराम उम्र 75 वर्ष
3. ललित चौधरी पुत्र मूलाराम उम्र 34 वर्ष
4. सुरेश चौधरी पुत्र मूलाराम उम्र 42 वर्ष
   जाति जाट, निवासी हेमजी का तला, बायतु चिमनजी
5. कुम्भाराम पुत्र किरपाराम उम्र 58 वर्ष
6. खेमाराम पुत्र किरपाराम उम्र 58 वर्ष
7. पूराराम पुत्र उदाराम उम्र 45 वर्ष
8. पेम्पों देवी पत्नी उदाराम उम्र 75 वर्ष
9. भंवरसिंह पुत्र वागाराम उम्र 45 वर्ष
10. गणपतसिंह पुत्र वागाराम उम्र 51 वर्ष
11. पदमों देवी पत्नी वागाराम उम्र 76 वर्ष
12. थानाराम पुत्र वागाराम उम्र 42 वर्ष
    जाति जाट निवासी केरलपुरा, बायतु चिमनजी, तहसील बायतु जिला बालोतरा।
13. ताजाराम पुत्र किरपाराम उम्र 55 वर्ष
    जाति जाट निवासी गोदारों की ढाणी, चिड़िया तहसील गिड़ा जिला बालोतरा।

बनाम

प्रतिवादीगण

1. गोरधनराम पुत्र अचलाराम उम्र 77 वर्ष (फौत के कायम मुकाम)
   1/1. अणशी पत्नी गोरधनराम
   1/2. रुगनाथराम पुत्र गोरधनराम
   1/3. देवाराम पुत्र गोरधनराम (फौत के कायम मुकाम)
   1/3/1. खेतू देवी पत्नी देवाराम
   1/3/2. मांगीलाल पुत्र देवाराम नाबालिग की संरक्षक माता खेतू देवी पत्नी देवाराम जाति जाट निवासी केरलीपुरा, बायतु चिमनजी तहसील बायतु जिला बालोतरा।
2. कानाराम पुत्र किरपाराम उम्र 67 वर्ष
3. मोहनसिंह पुत्र रुपाराम उम्र 58 वर्ष
   जाति जाट निवासी हेमजी का तला, बायतु चिमनजी तहसील बायतु जिला बालोतरा।
4. पदमाराम पुत्र कौशलाराम उम्र 28 वर्ष
5. तेजस सारण पुत्र कौशलाराम उम्र 25 वर्ष
6. चैनी पत्नी कौशलाराम उम्र 55 वर्ष जाति जाट निवासी गोदारों की ढाणी, चिड़िया तहसील गिड़ा जिला बालोतरा।
7. पुखराजसिंह पुत्र रुपाराम जाति जाट निवासी प्लाट 60 टीवी रीले केन्द्र जिला जालोर।
8. तहसीलदार बायतु जिला बालोतरा।

सहायक कलक्टर (SDO) बायतु

दावा बाबत 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

राजस्व वाद संख्या– 126/2023 **निर्णय दिनांक :– 20.01.2026**

वादी की ओर से वकील श्री गणेश गोदारा व प्रतिवादी संख्या 01 से 03 व 07 की ओर सं वकील श्री खेताराम जाखड़ की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 20.01.2026 को (नाम पीठासीन अधिकारी) कल्पित शिवरान उपखण्ड अधिकारी, बायतु के समक्ष अन्तिम निर्णय किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि –

तहसीलदार बायतु से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाकर पक्षकारों के मध्य विभाजन किया जाता है। प्राप्त विभाजन प्रस्ताव डिकरी का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार बायतु इसी अनुसार राजस्व रेकर्ड में अमल दरामद करे।

खर्चा पक्षकारान अपना–अपना वहन करेंगे।

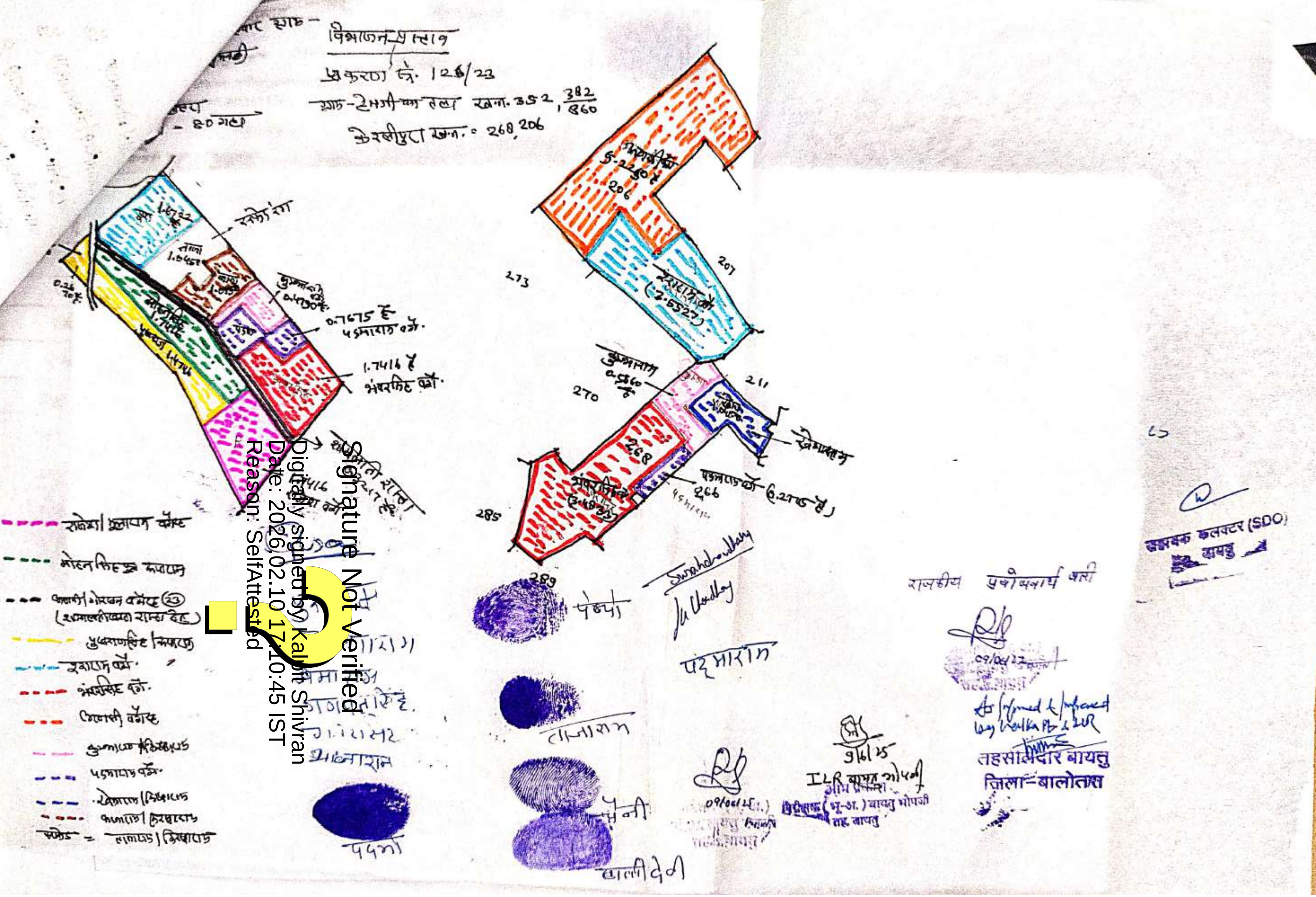
यह आज तारीख 20·01·2026 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।

Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested

(कल्पित शिवरान)
सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बायतु
सहायक कलक्टर (SDO) बायतु

वाद के खर्चे

वादी	रुपया	प्रतिवादी	रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. .... रुपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह–व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल		शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प अर्जी के लिए स्टाम्प प्लीडर की फीस साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय आदेशिका की तामील कमिश्नर की फीस	
जोड़		जोड़	



Signature Not Verified
Digitally signed by Kalpit Shivran
Date: 2026.02.10 17:10:45 IST
Reason: SelfAttested