

हुकम में जारी

हुकम

हुकम कार्यवाही मय इनिशियल्यस जज
राजस्व वाद 117/2024
अनवान् बाबूराम बनाम खेताराम वगैरा

नं. व तारीख अहकाम
जो इस हुकम की
तामिल में जारी हुए

02.02.2026

वादी वकील उपरिथत। तहसीलदार गिड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव पर वादी वकील की एक पक्षीय बहस सुनी गई। वादीगण के अधिवक्ता तहसीलदार गिड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव से सहमत है। लिहाजा वादी का वाद व तहसीलदार गिड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाकर तहसीलदार गिड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव अनुरार पक्षकारों के मध्य विभाजन किया जाता है।

क्रं. सं.	नाम खातेदार	ग्राम का नाम	खसरा नम्बर	रकबा	किस्म	लगान
01	बाबुलाल पुत्र मंगलाराम जाति जाट सा. देह खातेदार	झिर्पोणियों की ढाणी	664	0.9793	वा.सो.	0.30
			664	3.3845	वा.सो.	1.02
			666	0.9942	वा.सो.	0.31
			756	0.2388	वा.सो.	0.07
योग :-			04	5.5968	—	1.70
02	इन्द्रोदेवी पत्नि भलाराम 3/100 खेताराम पुत्र खरताराम 1/5 में से के कायम मुकाम बाबुराम व भोमाराम प्रत्येक का 1/10-1/10 हिस्सा पि. खेताराम, चम्पादेवी पत्नि नारणाराम 3/100, दुर्गाराम पुत्र मदरूपाराम 3/20, प्रकाश पुत्र मगाराम 3/100, पुरों देवी पत्नि मुकनाराम 3/100, मगाराम पुत्र खरताराम 1/5, मानीदेवी पत्नि पदमाराम 3/20, मोहनलाल पुत्र मगाराम 3/100 जाति जाट सा. देह खातेदार	झिर्पोणियों की ढाणी	664	0.5099	वा.सो.	0.15
			664	3.1565	वा.सो.	0.95
			664	18.1529	वा.सो.	5.47
			666	1.5135	वा.सो.	0.47
			666	3.4573	वा.सो.	1.07
			756	1.1938	वा.सो.	0.37
योग :-			06	27.9839	—	8.48
03	संयुक्त भूमि मार्ग हेतु हिस्सा जमाबन्दी अनुसार समस्त खातेदार (11)	झिर्पोणियों की ढाणी	664	0.2833	वा.सो.	0.31
			666	0.1376	वा.सो.	0.04
योग :-			02	0.4209	—	0.35

उपरोक्तानुसार पक्षकारों के मध्य विभाजन किया जाता है। विभाजन प्रस्ताव का नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार गिड़ा निर्णय अनुसार राजस्व रेकर्ड में अमलदरामद करें तथा साथ ही पक्षकारों के मध्य रास्ते के रूप में रखी गई शामलाती भूमि को राजस्व रेकर्ड में गैरमुमकीन रास्ता दर्ज किया जावे। डिग्री पर्चा जारी होकर पत्रावली फौसल शुमार हो, दर्ज नम्बर से कम हो, दाखिल दपतर हो।

मक कलस्वर (800)
बायतु



अन्तिम डिक्री
(आदेश 20 के नियम 6 और 7)
न्यायालय सहायक कलक्टर एवं उपखण्ड अधिकारी, बायतु
पीठासीन अधिकारी :- श्री कल्पित शिवरान R.A.S.

- | | | |
|---|------|---|
| वादी | बनाम | प्रतिवादीगण |
| 1. बाबुराम पुत्र मंगलाराम जाति जाट निवासी झिपोंगियों की ढाणी, कुम्पलिया तहसील गिड़ा जिला बालोतरा। | | 1. खेताराम पुत्र खरताराम
2. मगाराम पुत्र खरताराम
3. ईन्द्रादेवी पत्नि भलाराम
4. खम्मा देवी पत्नि नारणाराम
5. चम्पादेवी पत्नि नारणाराम
6. दुर्गाराम पुत्र मदरुपाराम
7. प्रकाश पुत्र मगाराम
8. पुरों देवी पत्नि मुकनाराम
9. मानी पत्नि पदमाराम
10. मोहनलाल पुत्र मंगाराम
11. सभी जाति जाट निवासी झिपोंगियों की ढाणी, कुम्पलिया तहसील गिड़ा जिला बालोतरा।
12. तहसीलदार गिड़ा। |

दावा बाबत 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम, 1955

राजस्व वाद संख्या- 117/2024

निर्णय दिनांक :- 02.02.2026

वादी की ओर से वकील श्री नरपत पुनड़ की उपस्थिति में इस वाद में आज तारीख 02.02.2026 को (नाम पीठासीन अधिकारी) श्री कल्पित शिवरान उपखण्ड अधिकारी, बायतु के समक्ष अन्तिम निर्णय किया जाता है और डिक्री दी जाती है कि -

वादी का वाद तथा तहसीलदार गिड़ा से प्राप्त विभाजन प्रस्ताव को स्वीकार किया जाकर पक्षकारों के मध्य विभाजन किया जाता है। प्राप्त विभाजन प्रस्ताव डिकरी का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार गिड़ा इसी अनुसार राजस्व रेकॉर्ड में अमल दरामद करे।

खर्चा पक्षकारान अपना-अपना वहन करेंगे।

यह आज तारीख 02.02.2026 को मेरे हस्ताक्षर से और न्यायालय की मुद्रा लगाकर दी गई।



कल्पित शिवरान (SDO)
(कल्पित शिवरान)
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी, बायतु

वाद के खर्चे

वादी	प्रतिवादी	रुपया
1. वाद पत्र के लिए स्टाम्प 2. शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प 3. प्रदर्शों के लिए स्टाम्प 4. रुपये पर प्लीडर की फीस 5. साक्षियों के लिए निर्वाह-व्यय 6. कमिश्नर की फीस 7. आदेशिका की तामिल	शक्ति पत्र के लिए स्टाम्प अर्जी के लिए स्टाम्प प्लीडर की फीस साक्षियों के लिए निर्वाह व्यय आदेशिका की तामिल कमिश्नर की फीस	
जोड़	जोड़	

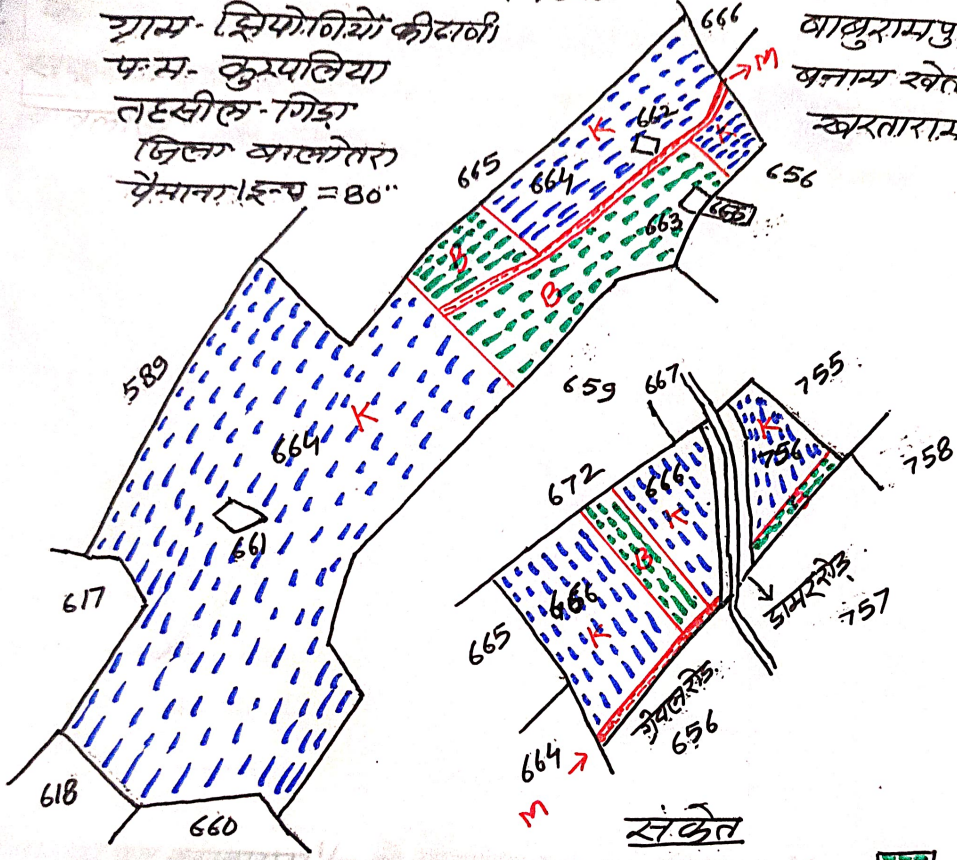
कल्पित शिवरान (SDO)
सहायक कलक्टर एवं
उपखण्ड अधिकारी, बायतु

नकशा डिस्ट्रक्टर
 खसरा नं 664 रकबा - 26.4664 हेक्टर
 खसरा नं: 666 रकबा - 6.1026
 खसरा 75.6 रकबा - 1.4326

राजस्व आवेदन सं०
 117/2024 दि 30/12/2024

ग्राम - झिपोनिशे कीदानी
 प.म. - कुर्यालिया
 तहसील - गिडा
 जिला - बालोतरा
 पैमाना 1 इंच = 80"

बाबुराम पुत्र माखाराम
 खेताराम पुत्र
 खेताराम करेरा



संकेत

- 1. बाबुराम - [Green pattern] - (B) - हरा
 - 2. खेताराम करेरा - [White square] - (K) - नीला
 - 3. संयुक्त भूमि - [Red pattern] - (R) - लाल
- (मार्ग देत)

पावडा

65
 [Signature]
 तहसील कार्यालय (प.अ.)
 गिडा

[Signature]
 18/12/2025
 14R-प्रे3
 [Signature]
 18/12/2025
 [Signature]
 18/12/2025

तहसीलदार (पू.अ.)
 गिडा