



न्यायालय उपखण्ड अधिकारी, गुडामालानी (बाड़मेर)  
पीठासीन अधिकारी श्री रामजी भाई कलबी आर.ए.एस

प्रकरण संख्या :- 07 / 2020

प्रार्थीगण

1. डूगराराम पुत्र किस्तूराराम
2. कानाराम पुत्र किस्तूराराम
3. शंकराराम पुत्र किस्तूराराम  
जातियान कुंभार निवासी बेरीगांव तहसील गुडामालानी जिला बाड़मेर

बनाम

विप्रार्थीगण

1. पेमा पुत्र हरीगा
2. मिसरा पुत्र हरीगा
3. चूनाराम पुत्र केवदाराम
4. देदाराम पुत्र केवदाराम
5. मूलाराम पुत्र केवदाराम
6. रमेशकुमार पुत्र केवदाराम
7. तीजोदेवी पत्नी केवदाराम
8. रूपाराम पुत्र भूरा
9. रायमल पुत्र भूरा
10. हरचन्द पुत्र भूरा
11. पदमा बेवा भूरा  
जातियान कुंभार निवासी बेरीगांव तहसील गुडामालानी जिला बाड़मेर
12. गोपाल पुत्र रामलाल जाति विश्नोई निवासी गोदारों की ढाणी तहसील गुडामालानी
13. मगलाराम पुत्र हरीराम जाति विश्नोई निवासी धोरीमना जिला बाड़मेर
14. शाखा प्रबन्धक एस.बी.आई. शाखा गुडामालानी
15. शाखा प्रबन्धक आर.एम.जी.बी. शाखा धोरीमना
16. तहसीलदार गुडामालानी

राजस्व आवेदन अन्तर्गत धारा 131,136 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956  
वास्ते लट्ठा ट्रेस में तरमीम दुरस्त करने बाबत

उपस्थित :

1. श्री ~~विप्राथीगण~~ <sup>राजस्थान विज्ञान</sup> अधिवक्ता प्रार्थीगण
2. श्री डालूराम चौधरी अधिवक्ता विप्रार्थीगण

—:: आदेश ::—

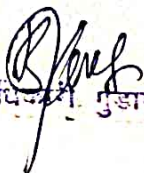
दिनांक :- 25/8/23

प्रार्थीगण ने यह प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा 131, 136 राजस्थान भू-राजस्व अधिनियम 1956 बाबत तरमीम दुरस्ती का विप्रार्थीगण के विरुद्ध पेश कर निवेदन किया कि प्रार्थीगण की खातेदारी खेत मौजा बेरीगांव पटवार क्षेत्र बेरीगांव तहसील गुडामालानी में खेत खसरा संख्या 88 रकबा 204-12 बीघा, खसरा नम्बर 85 रकबा 144-16 बीघा के आए हुए हैं। जिसमें प्रार्थी संख्या 1 व 2 के पाससुदा नामान्तरकरण संख्या 85 से खसरा

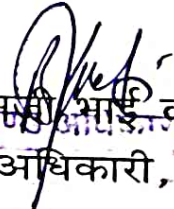
नम्बर 88/1 रकबा 27-00 बीघा व खसरा नम्बर 85/1 रकबा 14-00 बीघा में खरीददार झुंगाराम कानाराम पिसारान किरतूराराम के नाम रेकर्ड में इन्द्राज किया गया। उसके बाद खातेदार प्रार्थी संख्या 1 व 2 अपने सगे भाई शंकराराम का नाम अपने खरीदसुदा हिस्सा में बराबर-बराबर हिस्सा के रूप में खातेदारी अधिकार दिये गये। मूल खेत खसरा संख्या 88 का था जिसमें समस्त खातेदारों ने वक्त बेचान पारित नामान्तरकरण के साथ वादग्रस्त आराजी की तरमीम नहीं कर बहुत समय बाद हाल ही में उक्त खसरा नम्बर 88/1 की राजस्व लट्ठा ट्रेस में तरमीम की गई जो प्रार्थीगण को बिना बताये तथा बिना मौका देखे वास्तविक कब्जा व काश्त से विपरीत कर दी गई है। वादग्रस्त आराजी में प्रार्थीगण का वक्त खरीद दिनांक 20.06.74 से कब्जा में दी गई भूमि पर कब्जा काश्त चला आ रहा है। वर्तमान में प्रार्थीगण के कब्जा काश्त व लट्ठा ट्रेस में भिन्नता की जानकारी होने पर राजस्व कार्मिकों द्वारा उक्त कलमीय भूल सुधार हेतु तरमीम दुरुस्ती का यह प्रार्थना पत्र श्रीमान के न्यायालय में लाना आवश्यक होने से पेश किया गया।

प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर कर विप्रार्थीगण को जरिये सम्मन तलब किया गया। विप्रार्थीगण की अधिवक्ता उपस्थित हुए तथा प्रार्थीगण के प्रार्थना पत्र का घोर विरोध करते हुए जबाब मय आपत्ति पेश कर कथन किया कि प्रार्थीगण रास्ते की भूमि को हडपने की नीयत से तरमीम दुरुस्त कराना चाहता है, प्रार्थीगण का आवेदन मनगढन्त तथ्यों पर होने से खारिज फरमाया जावे।

प्रार्थीगण के प्रार्थना पत्र के सम्बन्ध में भूमि धारक तहसीलदार गुड़ामालानी से रिपोर्ट ली गई। भूमि धारक तहसीलदार गुड़ामालानी ने अपने पत्रांक भू.अ./2020/1838 दिनांक 13.08.2020 द्वारा मौका रिपोर्ट पेश कर अवगत कराया कि प्रार्थीगण के पास उपलब्ध बेचान दस्तावेज पंजीयन क्रमांक 596/1974 में अंकित पडौस मुजब तरमीम नामान्तरकरण संख्या 85 दिनांक 28.09.1975 की पुस्त पर अंकित नहीं है। वर्तमान नक्शा लट्ठा ट्रेस एवं मौका कब्जा में भिन्नता पाई गई, जिसको संलग्न नक्शा ट्रेस में बरंग नीला दर्शाया गया है, उक्त अनुसार ही प्रार्थीगण का कब्जा एवं काश्त है, तथा मौके पर उक्त अनुसार ही मेड़ बनही हुई है। उक्त प्रस्तावित तरमीम से रकबते एवं लगान में किसी प्रकार का परिवर्तन नहीं होगा।

  
सुपरग्रण्ड अधिकारी, गुड़ामालानी

प्रार्थीगण के विद्वान अभिभाषकगण की वहस सुनी। पत्रावली व पत्रावली पर उपलब्ध रेकर्ड तथा भूमिधारक तहसीलदार गुड़ामालानी द्वारा प्रस्तुत मौका रिपोर्ट का गहराई से अवलोकन व अध्ययन किया। तहसीलदार गुड़ामालानी ने अपनी रिपोर्ट में स्पष्ट किया है कि राजस्व नक्शा ट्रेस में अंकित तरमीम व वर्तमान कब्जा काश्त में भिन्नता है तथा प्रार्थीगण के कब्जा काश्त में मेड बनी हुई है। तथा प्रस्तावित बरंग नीला तरमीम दुरुस्त किये जाने से रकबे एवं लगान में किसी प्रकार का परिवर्तन नहीं हो रहा है। चूंकि प्रार्थीगण के खातेदारी खेत खसरा संख्या 88/1 की तरमीम राजस्व रेकर्ड में प्रार्थीगण के कब्जे काश्त से भिन्न की गई है तथा तरमीम दुरुस्त किये जाने से रकबा व लगान में कोई परिवर्तन नहीं हो रहा है। अतः तहसीलदार गुड़ामालानी की अनुशंषा पर प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र स्वीकार किया जाकर तहसीलदार गुड़ामालानी की रिपोर्ट क्रमांक 1838 दिनांक 13.08.2020 द्वारा मौजा बेरीगांव के खेत खसरा नम्बर 88/1 रकबा 27 बीघा की प्रस्तावित तरमीम बरंग 'नीला' अनुसार प्रस्तावित तरमीम जमाबन्दी में अंकित रकबे की सीमा तक शुद्ध करने के आदेश दिये जाते हैं। तहसीलदार गुड़ामालानी की रिपोर्ट क्रमांक 1838 दिनांक 13.08.2020 मय नक्शा निर्णय का अभिन्न अंग रहेगा। तहसीलदार गुड़ामालानी आदेशों की पालना कर पालना रिपोर्ट एक माह में पेश करे। खर्चा पक्षकारान अपना अपना स्वयं वहन करें। पत्रावली फैसल सुमार होकर दाखिल दफ्तर हो।

  
(रामप्रसाद भाई कलबी)  
उपखण्ड अधिकारी, गुड़ामालानी