



न्यायालय

सहायक कलक्टर/उपखण्ड अधिकारी

गुढामालानी-बाड़मेर

(पीठासीन अधिकारी -केशव कुमार मीना आर.ए.एस.)

वाद संख्या:- 2018/00141

दर्ज तिथि:-06.08.2018

1. भूपाराम पुत्र चंदाराम
जाति सोढों की ढाणी रतनपुरा तहसील गुढामालानी जिला बाड़मेर।

.....वादी

बनाम

1. डूगराराम पुत्र चन्दाराम
2. ताराराम पुत्र पूनमाराम
3. सुरताराम पुत्र पूनमाराम
4. खीमाराम पुत्र पूनमाराम
5. जबराराम पुत्र पूनमाराम
6. ठमाराम पुत्र पूनमाराम
7. फूसी देवी पत्नी पूनमाराम
8. प्रतापाराम पुत्र मोडाराम
9. चतराराम पुत्र मोडाराम
10. रमकू पुत्री मोडाराम
11. देशू पुत्री मोडाराम
12. भंवरी पुत्री मोडाराम
13. गीता पुत्री मोडाराम
14. सीता देवी पत्नी मोडाराम
15. कृष्ण पुत्र पीथाराम
16. पाताराम पुत्र पीथाराम
17. मसराराम पुत्र पीथाराम
18. मेती पत्नी पीथाराम
19. चैनाराम पुत्र पदमाराम
20. हरदाराम पुत्र पदमाराम
21. खींदाराम पुत्र पदमाराम
22. जतनों देवी पत्नी पदमाराम फौत
23. गीगा पुत्र चेलाराम
24. लुम्बाराम पुत्र बन्नाराम
25. मोबताराम पुत्र बन्नाराम
26. अदराराम पुत्र बन्नाराम
27. रम्भो देवी पत्नी बन्नाराम
28. अगराराम पुत्र वालाराम



29. जबराराम पुत्र वालाराम
30. चुन्नी देवी पत्नी वालाराम
31. सालूराम पुत्र रावताराम
32. शंकराराम पुत्र सवाराम
33. मोडाराम पुत्र सवाराम
34. अदरा पुत्र सवाराम
35. जवाराराम पुत्र छोगाराम
36. नागजीराम पुत्र छोगाराम
37. मोडूराम पुत्र छोगाराम
38. भीमाराम पुत्र छोगाराम
39. हंसाराम पुत्र छोगाराम
40. प्रेमी देवी पत्नी छोगाराम फौत
41. सालूराम पुत्र महादेवाराम
42. डामराराम पुत्र रायमलराम
43. मसराराम पुत्र पीराराम
44. केसराराम पुत्र पीराराम
45. कालूराम पुत्र पीराराम
46. मानी पत्नी पीराराम
47. लूणाराम पुत्र मनजीराम
48. जगाराम पुत्र गुणेशाराम फौत
48/1 लालाराम पुत्र जगाराम
49. चेनाराम पुत्र गुणेशाराम
50. नानजीराम पुत्र गुणेशाराम
51. दीनाराम पुत्र देरामाराम
52. प्रवीण पुत्र देरामाराम
53. भूरी पत्नी देरामाराम
54. कनाराम पुत्र भारताराम
55. कलाराम पुत्र भारताराम
56. हरखो देवी पत्नी तगाराम
57. मांगाराम पुत्र जेठाराम
58. विरधाराम पुत्र जेठाराम

समस्त जाति मेगवाल निवासी सोढों की ढाणी रतनपुरा तहसील गुढामालानी

.....असल प्रतिवादीगण

59. शाखा प्रबंधक एसबीआई शाखा कृषि विकास बैंक गुढामालानी ।
60. शाखा प्रबंधक एसबीबीजे गुढामालानी
61. तहसीलदार गुढामालानी

.....तकमीली प्रतिवादीगण

उपस्थित अधिवक्ता

वादी:- श्री जगदीश विश्णोई

प्रतिवादीगण:- श्री डालुराम चौधरी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा- 53,188

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955

&%U. kZ: %&

निर्णय तिथि:-04.07.2025

1. आज यह पत्रावली वाद पत्र अन्तर्गत धारा-88, 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 का बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा वास्ते निर्णय किये जाने पेश हुआ है। प्रकरण का सूक्ष्म वृतान्त इस प्रकार से है कि वादी की ओर से वाद पत्र अन्तर्गत धारा 53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 बाबत तकासमा एवं स्थाई निषेधाज्ञा के तहत पेश कर निवेदन किया गया कि संयुक्त आराजी खसरा संख्या 14/6.6935 है0, वाके ग्राम जसवंतनगर 174/5.2933 है0, 402/3/2.6952 है0, 579/402/2.7114 है0, वाके ग्राम मघाणी मेघवालों की ढाणी, 557/462/1.6106 है0, वाके ग्राम सोढों की ढाणी तहसील गुडामालानी जिला बाड़मेर में अवस्थित है। उक्त वर्णित संयुक्त आराजी वादीगण एवं प्रतिवादीगण असल की शामिलती कब्जे काश्त खातेदारी की आराजी है। राजस्व रिकॉर्ड जमाबंदी में वादीगण के हिस्से खुले हुए हैं तथा आराजी संयुक्त खातेदारी में दर्ज है। यह विवादित आराजी अविभाजित है जिसका राजस्व रिकॉर्ड में अभी तक विधिक तकासमा नहीं हुआ है। असल प्रतिवादीगण वादीगण की उक्त हिस्सा आराजी के कुल कार्य काश्त में रूकावट व मजाहमत पैदा करते हैं एवं जबरन लठ के बल कब्जा कर वादी को अपने हिस्सा आराजी से बेदखल कर निर्माण कार्य, दीगर लोगों रहन बैय मुन्तकिल करना चाहते हैं। अंत में वाद पत्र में उक्त विवादित आराजीयात का पक्षकारान के मध्य विधिक तकासमा किया जाकर कुर्रजात कायम कराया जाकर अलग से खाता कायम कराया जाकर सहखातेदारों के लिए रास्ता कायम किया जाकर तकसीम शुदा आराजी का अमल राजस्व रिकॉर्ड में कराया जाकर वादी को तकसीम शुदा आराजी पर दखल दिलाया जाने का निवेदन किया गया।
2. वाद पत्र दर्ज रजिस्टर किया जाकर प्रतिवादीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। बावजूद विधिवत तामिल के प्रतिवादीगण के अनुपस्थित रहने से प्रतिवादीगण के विरुद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गई। तत्पश्चात् वादी अधिवक्ता की बहस पर दिनांक 26.07.2024 को प्रारम्भिक निर्णय व पर्चा डिक्री जारी किया गया। जिस पर भू-धारक तहसीलदार गुडामालानी द्वारा अपने पत्रांक/कोर्ट/आर.ए./2025/647 दिनांक 23.04.2025 द्वारा विभाजन प्रस्ताव/कुर्रजात रिपोर्ट प्रस्तुत किया। प्रकरण में विभाजन प्रस्ताव प्राप्त होने पर प्रतिवादी संख्या 24 ता 27 द्वारा जरिये अधिवक्ता उपस्थित न्यायालय होकर प्रार्थना-पत्र आदेश-09 नियम-07 सिविल प्रक्रिया संहिता-1908 का पेश किया। जो न्यायालय द्वारा अस्वीकार किया गया। प्रकरण में अभिभाषक उभयपक्षकारान की बहस सुनी गई। अभिभाषक वादी द्वारा बहस से मना किया गया। उक्त कुर्रजात रिपोर्ट पर अभिभाषक प्रतिवादी संख्या 24 ता 27 द्वारा सहमति प्रदान की तथा प्रकरण में अंतिम बहस सुनी गई। तहसीलदार गुडामालानी द्वारा अपने पत्रांक/कोर्ट/आर.ए./2025/647 दिनांक 23.04.2025 के द्वारा राजस्थान काश्तकारी (राजस्व मंडल) नियम-1955 के नियम-18 लगायत 21 के अनुसार मौका कुर्रजात रिपोर्ट को तैयार करने की प्रक्रिया का विवरण निम्न प्रकार है:-

प्रक्रिया हेतु प्रावधान	अपनायी गई प्रक्रिया
21. Preparation of map and demarcation of sub-	प्रकरण में दिनांक 17.04.2025 को तहसीलदार

<p><i>divided fields.</i> - The Tehsildar shall prepare and place on record map showing in different colours the plots given to each party, and if any field has been subdivided, he shall demarcate the portion at the expense of the parties.</p>	<p>गुड़ामालानी द्वारा मय पटवारी/गिरदावर स्वयं मौका निरीक्षण किया जाकर मौका रिपोर्ट तैयार की गई।</p>
<p>प्रकरण में पक्षकारों को मौका निरीक्षण हेतु जरिये नोटिस मौका निरीक्षण की दिनांक के बारे में पूर्वसूचित किया जाकर मौका रिपोर्ट तैयार की गई।</p>	<p>1. प्रकरण में समस्त वादीगण को मौका निरीक्षण हेतु कार्यालय तहसीलदार तहसील गुड़ामालानी के नोटिस क्रमांक 977-1033 दिनांक 02.04.2025 द्वारा मौका निरीक्षण की दिनांक 17.04.2025 के बारे में पूर्वसूचित किया जाकर मौका रिपोर्ट तैयार की गई। 2. प्रकरण में समस्त प्रतिवादीगण को मौका निरीक्षण हेतु कार्यालय तहसीलदार तहसील गुड़ामालानी के नोटिस क्रमांक 977-1033 दिनांक 02.04.2025 द्वारा मौका निरीक्षण की दिनांक 17.04.2025 के बारे में पूर्वसूचित किया जाकर मौका रिपोर्ट तैयार की गई।</p>

3. प्रकरण में वादीगण द्वारा कुर्रेजात रिपोर्ट पर दी गई। सहमति एवं बहस पर मनन किया एवं संलग्न दस्तावेजात् जमाबंदी संवत् 2072-2075 तथा कुर्रेजात रिपोर्ट का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया। बाद अवलोकन पाया गया कि वादीगण एवं असल प्रतिवादीगण हाल आराजी खसरा संख्या 14/6.6935 है0, वाके ग्राम जसवंतनगर 174/5.2933 है0, 402/3/2.6952 है0, 579/402/2.7114 है0, वाके ग्राम मघाणी मेघवालों की ढाणी, 557/462/1.6106 है0, वाके ग्राम सोढों की ढाणी तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर के संयुक्त खातेदार है। उक्त वर्णित संयुक्त आराजी वादी एवं असल प्रतिवादीगण की शामलाती कब्जे काश्त खातेदारी की आराजी है। जिस संयुक्त आराजी में वादीगण तथा असल प्रतिवादीगण का हिस्सा दर्ज रिकॉर्ड होना प्रमाणित होता है। उक्त विवादित आराजीयात अविभाजित है एवं राजस्व रिकॉर्ड में पक्षकारान के मध्य विधिक तकासमा नहीं हुआ है। पक्षकार की कुर्रेजात रिपोर्ट पर सहमति को ध्यान में रखते हुए पक्षकारान के मध्य उक्त विवादित आराजीयात् का विधिक तकासमा किया जाना आवश्यक है अतः दावा वादीगण मुताबिक विभाजन-प्रस्ताव (कुर्रेजात रिपोर्ट) मय नक्शा-ट्रेस के अनुसार डिक्री किया जाना न्यायोचित है।
4. प्रकरण में वादी द्वारा तकसीम आराजी के साथ-साथ स्थाई निषेधाज्ञा का अनुतोष का भी जिक्र किया गया। प्रकरण में वादी के अनुतोष के विवेचन हेतु तथ्यों का गहन विश्लेषण से पूर्व राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 की धारा-188 का उद्धरण यहाँ प्रतीत होता है। जो कि निम्न प्रकार है:-

188. Injunction against wrongful ejection—

(1) Any tenant whose right to or enjoyment of the whole or a part of his holding is invaded or threatened to be invaded by his landholder or any other person may bring a suit for the grant of a perpetual injunction.

(2) The court may after making the necessary enquiry grant a perpetual injunction in the following cases, namely-

(a) if there exist no standard for ascertaining the actual damage caused or likely to be caused by the invasion;

(b) if the invasion is such that pecuniary compensation does not afford adequate relief;

(c) where it is probable that pecuniary compensation cannot be got for the invasion.

(d) where the injunction is necessary to prevent a multiplicity of proceedings.

5. उक्त राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 की धारा-188 के अवलोकन से स्पष्ट है कि धारा-188 के अन्तर्गत किसी खातेदारी आराजी पर खातेदारी अधिकारों की आमदरफत में किसी प्रकार का व्यवधान/अतिक्रमण किया जा रहा हो/किया जाने वाला हो उस स्थिति में व्यवधान उत्पन्न/अतिक्रमण करने वाले व्यक्ति को स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किए जाने के प्रावधान बनाए गए हैं। राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 की धारा-188 की उपधारा-2 में स्थाई निषेधाज्ञा जारी किए जाने हेतु निम्न चार परिस्थितियां बताई गई हैं:-

परिस्थिति	विवरण
1.	जब हो रहे/होने वाले संभावित अतिक्रमण/व्यवधान/घुसपैठ से होने वाले नुकसान के आंकलन हेतु कोई मानक/मापदण्ड अस्तित्व में नहीं हो।
2.	जब अतिक्रमण/व्यवधान/घुसपैठ इस प्रकार का हो कि नुकसान की आर्थिक भरपाई/क्षतिपूर्ति पर्याप्त राहत/संतुष्टि प्रदान नहीं करता हो।
3.	जब इस तथ्य की संभावना हो कि अतिक्रमण/व्यवधान/घुसपैठ से होने वाले नुकसान की आर्थिक भरपाई/क्षतिपूर्ति की प्रदानगी संभव नहीं होगी।
4.	जब निषेधाज्ञा राजस्व विवादों की बहुलता को रोकने हेतु आवश्यक हो।

6. इस प्रकार स्पष्ट है कि प्रकरण में पत्रावली के अवलोकन के अनुसार स्पष्ट है कि प्रकरण में वादी का प्रथम अनुतोष स्वीकार होने के पश्चात् मुतनाजा आराजी पर वादी का संयुक्त काश्तकार घोषित होने के आधार पर वादी की संयुक्त खातेदारी होना पूर्ण रूप से साबित होती है। अतः मुतनाजा आराजी पर मुताबिक हिस्सा वादी का संयुक्त स्वामित्व अविवादित है। प्रकरण में वादीगण व प्रतिवादीगण की आराजी का विभाजन किया जाना प्रस्तावित है। उक्त विभाजन के पश्चात् वादीगण व प्रतिवादीगण का पृथक-पृथक खाता कायम किया जाना प्रस्तावित है। साथ ही हाल में संयुक्त आराजी का रिकॉर्ड में पृथक अंकन किया जाकर मौके पर उसी अनुसार कब्जा भी पृथक से सुपुर्द किया जाना प्रस्तावित है। इस प्रकार वादीगण व प्रतिवादीगण खाता विभाजन के पश्चात् रिकॉर्ड में व मौके पर पृथक-पृथक रूप से अपनी खातेदारी आराजी पर खातेदारी अधिकारों का उपयोग-उपभोग बिना किसी बाधा के करने हेतु अधिकृत व स्वतंत्र है। इस प्रकार वादीगण व प्रतिवादीगण खाता विभाजन के पश्चात् रिकॉर्ड में व मौके पर पृथक-पृथक रूप से अपनी खातेदारी आराजी पर खातेदारी अधिकारों का उपयोग-उपभोग बिना किसी बाधा के करने में आपस में किसी प्रकार का अवरोध खातेदारी अधिकारों पर नकारात्मक प्रभाव उत्पन्न कर सकता है। इस आधार पर वादीगण व प्रतिवादीगण खाता विभाजन के पश्चात् रिकॉर्ड में व मौके पर पृथक-पृथक रूप से अपनी खातेदारी आराजी पर खातेदारी अधिकारों का उपयोग-उपभोग बिना किसी बाधा के करने में आपस में किसी प्रकार

का अवरोध उत्पन्न नहीं करने हेतु स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाना उचित प्रतीत होता है।

7. अतः हाल सह काश्तकार बाद तकसीम अपने पृथक-पृथक संबंधित खाते में दर्ज खातेदारी आराजी के अलावा अन्य खातेदारी आराजी पर बेदखल करने का प्रयास नहीं करने एवं आमद रफत में मजाहमत उत्पन्न नहीं करने बाबत स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाना उचित है। अतः

आदेश है कि

दावा वादीगण अन्तर्गत धारा-53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 बाबत तकसीम आराजी व स्थाई निषेधाज्ञा स्वीकार किया जाता है एवं हाल आराजी खसरा संख्या 14/6.6935 है0, वाके ग्राम जसवंतनगर 174/5.2933 है0, 402/3/2.6952 है0, 579/402/2.7114 है0, वाके ग्राम मघाणी मेघवालों की ढाणी, 557/462/1.6106 है0, वाके ग्राम सोढों की ढाणी तहसील गुडामालानी जिला बाड़मेर मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शा-ट्रेस नीचे अंकित तालिकानुसार दावा वाद डिक्री किया जाता है। पक्षकारान के मध्य राजस्व रिकॉर्ड में रास्ता कायम करते हुए अलग-अलग खाता प्रविष्टिया दर्ज किये जाने के आदेश तहसीलदार गुडामालानी को दिये जाते हैं।

खातेदार	ग्राम	खसरा	रकबा	किस्म
भूपाराम पुत्र चंदाराम जाति भांभी हि0 पूर्ण सा0 देह खातेदार	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0
कुल किता 02 रकबा 0.8772 है0				
डुंगराराम पुत्र चंदाराम जाति भांभी हि0 पूर्ण सा0 देह खातेदार रहन-आरएमजीबी शाखा गुडामालानी	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0
कुल किता 02 रकबा 0.8772 है0				
खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 जबराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ताराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0

सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि0 1/6 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	ढाणी			
कुल किता 02 रकबा 0.8772 है0				
गीता पुत्री मोडाराम हि0 1/7 चतराराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7 देसू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7 भंवरी पुत्री मोडाराम हि0 1/7 रमकू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 सीतादेवी पत्नी मोडाराम हि0 1/7 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0
कुल किता 02 रकबा 0.8772 है0				
खीदा पुत्र पदमा हि0 1/4 चेना पुत्र पदमा हि0 1/4 हरदा पुत्र पदमा हि0 1/4 जतनो पत्नी पदमा हि0 1/4 जाति भांभी सा0 देह खातेदार रहन-खीदा, चेना, जतनो हरदा ख0स0 579/402 एसबीआई शाखा गुड़ामालानी	मघाणी मेघवालों की ढाणी	579 / 402	2.7114	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.7972	बा0सो0
कुल किता 02 रकबा 3.5086 है0				
अदराराम पुत्र वनाराम हि0 9925/52933 लुम्बाराम पुत्र वनाराम हि0 9925/52933 मोबताराम पुत्र वनाराम हि0 9925/52933 रंभादेवी पत्नी वनाराम हि0 9925/52933 दलूदेवी पत्नी मोबताराम हि0 4411/52933 मोकीदेवी पत्नी अदराराम हि0 4411/52933 जीवादेवी पत्नी पुरखाराम हि0 2205/52933 सीतादेवी पत्नी सांवलाराम हि0 2205/52933 जाति मेघवाल सा0 देह खातेदार रहन-अदराराम हि0 1/16 एसबीबीजे गुड़ामालानी, दलूदेवी हि0 1/12 आरएमजीबी शाखा गुड़ामालानी, मोबताराम हि0 1/16, लुम्बाराम हि0 1/16 एसबीबीजे शाखा गुड़ामालानी	मघाणी मेघवालों की ढाणी	174	5.2933	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 5.2933 है0				
अगराराराम पुत्र वालाराम हि0 1/24 चूनीदेवी पत्नी वालाराम हि0 1/60 अदरा पुत्र सवा हि0 1/60	जसवंतनगर	14	6.6935	बा0अ0

मोडा पुत्र सवा हि0 1/60 शंकरा पुत्र सवा हि0 1/60 अदराराम पुत्र वनाराम हि0 1/20 मोबताराम पुत्र वनाराम हि0 1/20 लूंभाराम पुत्र वनाराम हि0 1/20 आसुराम पुत्र मोडाराम हि0 1/360 भवाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/360 मदनलाल पुत्र मोडाराम हि0 1/360 मोडू पुत्र छोगा हि0 1/120 केशा पुत्र पीरा हि0 1/80 कालू पुत्र पीरा हि0 1/80 मसरा पुत्र पीरा हि0 1/80 मानी पत्नी पीरा हि0 1/80 कृष्ण पुत्र पीथा हि0 1/80 पाता पुत्र पीथा हि0 1/80 मसरा पुत्र पीथा हि0 1/80 मेती पत्नी पीथा हि0 1/80 खीदा पुत्र पदमा हि0 1/80 चेना पुत्र पदमा हि0 1/80 हरदा पुत्र पदमा हि0 1/80 जतनो पत्नी पदमा हि0 1/80 खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480 जबराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480 ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480 ताराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480 सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480 फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि0 1/480 गीता पुत्री मोडाराम हि0 1/560 चतराराम पुत्र मोडाराम हि0 1/560 देसू पुत्री मोडाराम हि0 1/560 प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/560 भंवरी पुत्री मोडाराम हि0 1/560 रमकु पुत्री मोडाराम हि0 1/560 सीतादेवी पत्नी मोडाराम हि0 1/560 जबराराम पुत्र वालाराम हि0 1/24 डामरा पुत्र रायमल हि0 1/20 नागजी पुत्र छोगाराम हि0 1/120 भीमा पुत्र छोगाराम हि0 1/120 हंसाराम पुत्र छोगाराम हि0 1/120 प्रेमी पत्नी छोगा हि0 1/120 चैना पुत्र गुणेशा हि0 1/60 नागजी पुत्र गुणेशा हि0 1/60 भूपाराम पुत्र हीराराम हि0 1/10 महिपाल बोस पुत्र हंसाराम बोस हि0				
---	--	--	--	--

3/40 मोबताराम दत्तक पुत्र सालू हि0 1/10 रंभादेवी पत्नी वनाराम हि0 1/20 लालाराम पुत्र जगाराम हि0 1/60 सालु पुत्र महादेवा हि0 1/20 जाति मेघवाल सा0 देह खातेदार रहन-अदरा पुत्र सवा एसबीआई गुड़ामालानी, अदराराम पुत्र वनाराम एसबीबीजे गुड़ामालानी, भूपाराम पुत्र हीराराम आरएमजीबी गुड़ामालानी, मोबताराम पुत्र वनाराम एसबीबीजे गुड़ामालानी, लूंभाराम पुत्र वनाराम एसबीआई गुड़ामालानी				
कुल किता 01 रकबा 6.6935 है0				
भूपाराम पुत्र चन्दाराम हि0 पूर्ण जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4998	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4998 है0				
खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 जबराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ताराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि0 1/6 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4997	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4497 है0				
गीता पुत्री मोडाराम हि0 1/7 चतराराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7 देसू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7 भंवरी पुत्री मोडाराम हि0 1/7 रमकू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 सीतादेवी पत्नी मोडाराम हि0 1/7 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4998	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4998 है0				
डुंगराराम पुत्र चंदाराम हि0 पूर्ण जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4998	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4998 है0				
खीदा पुत्र पदमा हि0 6131/37798 चेना पुत्र पदमा हि0 6131/37798 हरदा पुत्र पदमा हि0 6131/37798 जतनो पत्नी पदमा हि0 6131/37798 जाति भांभी सा0 देह खातेदार मांगाराम पुत्र जेठाराम हि0 6637/37798	मघाणी मेगवालों की ढाणी	577/211	3.7798	बा0दो0

विश्वाराम पुत्र जेठाराम हि० 6637 / 37798 जाति भांभी सा० देह खातेदार रहन-खीदा, चेना, जतना, हरदा एसबीआई गुड़ामालानी				
कुल किता 01 रकबा 3.7798 है०				
भूपा पुत्र चंदाराम हि० 1/4 डूंगरा पुत्र चंदाराम हि० 1/4 खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि० 1/24 जबराराम पुत्र पूनमाराम हि० 1/24 ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि० 1/24 ताराराम पुत्र पूनमाराम हि० 1/24 सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि० 1/24 फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि० 1/24 गीता पुत्री मोडाराम हि० 1/28 चतराराम पुत्र मोडाराम हि० 1/28 देसू पुत्री मोडाराम हि० 1/28 प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि० 1/28 भंवरी पुत्री मोडाराम हि० 1/28 रमकू पुत्री मोडाराम हि० 1/28 सीतादेवी पत्नी मोडाराम हि० 1/28 जाति भांभी सा० देह खातेदार रहन-चतराराम एसबीआई शाखा गुड़ामालानी, डूंगराराम आरएमजीबी शाखा गुड़ामालानी	मघाणी मेगवालों की ढाणी	577 / 211	0.4532	बा०दो०
कुल किता 01 रकबा 0.4532 है०				

उक्तानुसार पक्षकारान अपने-अपने हिस्से की खातेदारी आराजी को अपने नाम खातेदारी में पृथक-पृथक खाता दर्ज कराने के अधिकारी है तथा असल प्रतिवादीगण को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वादी के उपरोक्त दर्ज पृथक खाता आराजी पर जबरन कब्जा व बेदखली न करे, ना ही किसी प्रकार के कब्जे काश्त में रूकावट व मजाहमत पैदा करें तथा शकल मौका आराजी ना बदले।

नक्शा कुर्रैजात निर्णय का अनन्य भाग रहेगा। इसी अनुसार पृथक से पर्चा डिक्री तैयार की जाकर तहसीलदार गुड़ामालानी को पालनार्थ हेतु भिजवाई जावे। अहकाम जारी हो। पक्षकारान खर्चा अपना-अपना वहन करेंगे।

यह निर्णय आज दिनांक 04.07.2025 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर हस्ताक्षर कर एवं मुहर युक्त जारी किया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया।

(केशव कुमार मीना आर.ए.एस)
सहायक कलक्टर
गुड़ामालानी-बाड़मेर



न्यायालय

सहायक कलक्टर/उपखण्ड अधिकारी
गुढामालानी-बाड़मेर

(पीठासीन अधिकारी -केशव कुमार मीना आर.ए.एस.)

वाद संख्या:- 2018/00141

दर्ज तिथि:-06.08.2018

1. भूपाराम पुत्र चंदाराम
जाति सोढों की ढाणी रतनपुरा तहसील गुढामालानी जिला बाड़मेर।

.....वादी

बनाम

1. डूगराराम पुत्र चन्दाराम
2. ताराराम पुत्र पूनमाराम
3. सुरताराम पुत्र पूनमाराम
4. खीमाराम पुत्र पूनमाराम
5. जबराराम पुत्र पूनमाराम
6. ठमाराम पुत्र पूनमाराम
7. फूसी देवी पत्नी पूनमाराम
8. प्रतापाराम पुत्र मोडाराम
9. चतराराम पुत्र मोडाराम
10. रमकू पुत्री मोडाराम
11. देशू पुत्री मोडाराम
12. भंवरी पुत्री मोडाराम
13. गीता पुत्री मोडाराम
14. सीता देवी पत्नी मोडाराम
15. कृष्ण पुत्र पीथाराम
16. पाताराम पुत्र पीथाराम
17. मसराराम पुत्र पीथाराम
18. मेती पत्नी पीथाराम
19. चेनाराम पुत्र पदमाराम
20. हरदाराम पुत्र पदमाराम
21. खींदाराम पुत्र पदमाराम
22. जतनों देवी पत्नी पदमाराम फौत
23. गीगा पुत्र चेलाराम
24. लुम्बाराम पुत्र बन्नाराम
25. मोबताराम पुत्र बन्नाराम
26. अदराराम पुत्र बन्नाराम
27. रम्भो देवी पत्नी बन्नाराम
28. अगराराम पुत्र वालाराम



सत्यमेव जयते

गुढामालानी

29. जबराराम पुत्र वालाराम
30. चुन्नी देवी पत्नी वालाराम
31. सालूराम पुत्र रावताराम
32. शंकराराम पुत्र सवाराम
33. मोडाराम पुत्र सवाराम
34. अदरा पुत्र सवाराम
35. जवाराराम पुत्र छोगाराम
36. नागजीराम पुत्र छोगाराम
37. मोडूराम पुत्र छोगाराम
38. भीमाराम पुत्र छोगाराम
39. हंसाराम पुत्र छोगाराम
40. प्रेमी देवी पत्नी छोगाराम फौत
41. सालूराम पुत्र महादेवाराम
42. डामराराम पुत्र रायमलराम
43. मसराराम पुत्र पीराराम
44. केसराराम पुत्र पीराराम
45. कालूराम पुत्र पीराराम
46. मानी पत्नी पीराराम
47. लूणाराम पुत्र मनजीराम
48. जगाराम पुत्र गुणेशाराम फौत
48/1 लालाराम पुत्र जगाराम
49. चेनाराम पुत्र गुणेशाराम
50. नानजीराम पुत्र गुणेशाराम
51. दीनाराम पुत्र देरामाराम
52. प्रवीण पुत्र देरामाराम
53. भूरी पत्नी देरामाराम
54. कनाराम पुत्र भारताराम
55. कलाराम पुत्र भारताराम
56. हरखो देवी पत्नी तगाराम
57. मांगाराम पुत्र जेठाराम
58. विरधाराम पुत्र जेठाराम

समस्त जाति मेगवाल निवासी सोढों की ढाणी रतनपुरा तहसील गुढामालानी

.....असल प्रतिवादीगण

59. शाखा प्रबंधक एसबीआई शाखा कृषि विकास बैंक गुढामालानी ।
60. शाखा प्रबंधक एसबीबीजे गुढामालानी
61. तहसीलदार गुढामालानी

.....तकमीली प्रतिवादीगण

उपस्थित अधिवक्ता

वादी:- श्री जगदीश विश्णोई

प्रतिवादीगण:- श्री डालुराम चौधरी

राजस्व वाद अन्तर्गत धारा- 53,188

राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955

&%i pkl fMØh%&

दावा वादीगण अन्तर्गत धारा-53, 188 राजस्थान काश्तकारी अधिनियम-1955 बाबत तकसीम आराजी व स्थाई निषेधाज्ञा स्वीकार किया जाता है एवं हाल आराजी खसरा संख्या 14/6.6935 है0, वाके ग्राम जसवंतनगर 174/5.2933 है0, 402/3/2.6952 है0, 579/402/2.7114 है0, वाके ग्राम मघाणी मेघवालों की ढाणी, 557/462/1.6106 है0, वाके ग्राम सोढों की ढाणी तहसील गुडामालानी जिला बाड़मेर मुताबिक कुर्रेजात रिपोर्ट मय नक्शा-ट्रेस नीचे अंकित तालिकानुसार दावा वाद डिक्री किया जाता है। पक्षकारान के मध्य राजस्व रिकॉर्ड में रास्ता कायम करते हुए अलग-अलग खाता प्रविष्टिया दर्ज किये जाने के आदेश तहसीलदार गुडामालानी को दिये जाते हैं।

खातेदार	ग्राम	खसरा	रकबा	किस्म
भूपाराम पुत्र चंदाराम जाति भांभी हि0 पूर्ण सा0 देह खातेदार	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0
कुल कित्ता 02 रकबा 0.8772 है0				
डुंगराराम पुत्र चंदाराम जाति भांभी हि0 पूर्ण सा0 देह खातेदार रहन-आरएमजीबी शाखा गुडामालानी	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0
कुल कित्ता 02 रकबा 0.8772 है0				
खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 जबराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ताराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि0 1/6 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0
कुल कित्ता 02 रकबा 0.8772 है0				
गीता पुत्री मोडाराम हि0 1/7 चतराराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7 देसू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7	मघाणी मेघवालों की ढाणी	402 / 3	0.6738	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557 / 462	0.2034	बा0सो0

भंवरी पुत्री मोडाराम हि0 1/7 रमकू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 सीतादेवी पनी मोडाराम हि0 1/7 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	ढाणी			
कुल किता 02 रकबा 0.8772 है0				
खीदा पुत्र पदमा हि0 1/4 चेना पुत्र पदमा हि0 1/4 हरदा पुत्र पदमा हि0 1/4 जतनो पत्नी पदमा हि0 1/4 जाति भांभी सा0 देह खातेदार रहन-खीदा, चेना, जतनो हरदा ख0स0 579/402 एसबीआई शाखा गुड़ामालानी	मघाणी मेघवालों की ढाणी	579/402	2.7114	बा0सो0
	सोढों की ढाणी	557/462	0.7972	बा0सो0
कुल किता 02 रकबा 3.5086 है0				
अदराराम पुत्र वनाराम हि0 9925/52933 लूम्बाराम पुत्र वनाराम हि0 9925/52933 मोबताराम पुत्र वनाराम हि0 9925/52933 रंभादेवी पत्नी वनाराम हि0 9925/52933 दलूदेवी पत्नी मोबताराम हि0 4411/52933 मोकीदेवी पत्नी अदराराम हि0 4411/52933 जीवादेवी पत्नी पुरखाराम हि0 2205/52933 सीतादेवी पत्नी सांवलाराम हि0 2205/52933 जाति मेघवाल सा0 देह खातेदार रहन-अदराराम हि0 1/16 एसबीबीजे गुड़ामालानी, दलूदेवी हि0 1/12 आरएमजीबी शाखा गुड़ामालानी, मोबताराम हि0 1/16, लूम्बाराम हि0 1/16 एसबीबीजे शाखा गुड़ामालानी	मघाणी मेघवालों की ढाणी	174	5.2933	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 5.2933 है0				
अगराराराम पुत्र वालाराम हि0 1/24 चूनीदेवी पत्नी वालाराम हि0 1/60 अदरा पुत्र सवा हि0 1/60 मोडा पुत्र सवा हि0 1/60 शंकरा पुत्र सवा हि0 1/60 अदराराम पुत्र वनाराम हि0 1/20 मोबताराम पुत्र वनाराम हि0 1/20 लूम्भाराम पुत्र वनाराम हि0 1/20 आसुराम पुत्र मोडाराम हि0 1/360 भवाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/360 मदनलाल पुत्र मोडाराम हि0 1/360	जसवंतनगर	14	6.6935	बा0अ0

मोडू पुत्र छोगा हि0 1/120				
केशा पुत्र पीरा हि0 1/80				
कालू पुत्र पीरा हि0 1/80				
मसरा पुत्र पीरा हि0 1/80				
मानी पत्नी पीरा हि0 1/80				
कृष्ण पुत्र पीथा हि0 1/80				
पाता पुत्र पीथा हि0 1/80				
मसरा पुत्र पीथा हि0 1/80				
मेती पत्नी पीथा हि0 1/80				
खीदा पुत्र पदमा हि0 1/80				
चेना पुत्र पदमा हि0 1/80				
हरदा पुत्र पदमा हि0 1/80				
जतनो पत्नी पदमा हि0 1/80				
खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480				
जबराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480				
ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480				
ताराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480				
सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/480				
फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि0 1/480				
गीता पुत्री मोडाराम हि0 1/560				
चतराराम पुत्र मोडाराम हि0 1/560				
देसू पुत्री मोडाराम हि0 1/560				
प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/560				
भंवरी पुत्री मोडाराम हि0 1/560				
रमकु पुत्री मोडाराम हि0 1/560				
सीतादेवी पत्नी मोडाराम हि0 1/560				
जबराराम पुत्र वालाराम हि0 1/24				
डामरा पुत्र रायमल हि0 1/20				
नागजी पुत्र छोगाराम हि0 1/120				
भीमा पुत्र छोगाराम हि0 1/120				
हंसाराम पुत्र छोगाराम हि0 1/120				
प्रेमी पत्नी छोगा हि0 1/120				
चैना पुत्र गुणेशा हि0 1/60				
नागजी पुत्र गुणेशा हि0 1/60				
भूपाराम पुत्र हीराराम हि0 1/10				
महिपाल बोस पुत्र हंसाराम बोस हि0 3/40				
मोबताराम दत्तक पुत्र सालू हि0 1/10				
रंभादेवी पत्नी वनाराम हि0 1/20				
लालाराम पुत्र जगाराम हि0 1/60				
सालु पुत्र महादेवा हि0 1/20				
जाति मेघवाल सा0 देह खातेदार				
रहन-अदरा पुत्र सवा एसबीआई				
गुड़ामालानी, अदराराम पुत्र वनाराम				

एसबीबीजे गुड़ामालानी, भूपाराम पुत्र हीराराम आरएमजीबी गुड़ामालानी, मोबताराम पुत्र वनाराम एसबीबीजे गुड़ामालानी, लूंभाराम पुत्र वनाराम एसबीआई गुड़ामालानी				
कुल किता 01 रकबा 6.6935 है0				
भूपाराम पुत्र चन्दाराम हि0 पूर्ण जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4998	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4998 है0				
खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 जबराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 ताराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/6 फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि0 1/6 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4997	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4497 है0				
गीता पुत्री मोडाराम हि0 1/7 चतराराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7 देसू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/7 भंवरी पुत्री मोडाराम हि0 1/7 रमकू पुत्री मोडाराम हि0 1/7 सीतादेवी पत्नी मोडाराम हि0 1/7 जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4998	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4998 है0				
डुंगराराम पुत्र चंदाराम हि0 पूर्ण जाति भांभी सा0 देह खातेदार	गाडरियों की ढाणी	153	0.4998	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 0.4998 है0				
खीदा पुत्र पदमा हि0 6131/37798 चेना पुत्र पदमा हि0 6131/37798 हरदा पुत्र पदमा हि0 6131/37798 जतनो पत्नी पदमा हि0 6131/37798 जाति भांभी सा0 देह खातेदार मांगाराम पुत्र जेठाराम हि0 6637/37798 विरधाराम पुत्र जेठाराम हि0 6637/37798 जाति भांभी सा0 देह खातेदार रहन-खीदा, चेना, जतना, हरदा एसबीआई गुड़ामालानी	मघाणी मेगवालों की ढाणी	577/211	3.7798	बा0दो0
कुल किता 01 रकबा 3.7798 है0				
भूपा पुत्र चंदाराम हि0 1/4 डुंगरा पुत्र चंदाराम हि0 1/4 खीमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/24	मघाणी मेगवालों की ढाणी	577/211	0.4532	बा0दो0

जबराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/24 ठमाराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/24 ताराराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/24 सुरताराम पुत्र पूनमाराम हि0 1/24 फूसीदेवी पत्नी पूनमाराम हि0 1/24 गीता पुत्री मोडाराम हि0 1/28 चतराराम पुत्र मोडाराम हि0 1/28 देसू पुत्री मोडाराम हि0 1/28 प्रतापाराम पुत्र मोडाराम हि0 1/28 भंवरी पुत्री मोडाराम हि0 1/28 रमकू पुत्री मोडाराम हि0 1/28 सीतादेवी पत्नी मोडाराम हि0 1/28 जाति भांभी सा0 देह खातेदार रहन-चतराराम एसबीआई शाखा गुडामालानी, डुंगराराम आरएमजीवी शाखा गुडामालानी				
कुल किता 01 रकबा 0.4532 है0				

उक्तानुसार पक्षकारान अपने-अपने हिस्से की खातेदारी आराजी को अपने नाम खातेदारी में पृथक-पृथक खाता दर्ज कराने के अधिकारी है तथा असल प्रतिवादीगण को जरिये स्थाई निषेधाज्ञा से पाबंद किया जाता है कि वादी के उपरोक्त दर्ज पृथक खाता आराजी पर जबरन कब्जा व बेदखली न करे, ना ही किसी प्रकार के कब्जे काश्त में रूकावट व मजाहमत पैदा करें तथा शकल मौका आराजी ना बदले।

नक्शा कुर्रेजात निर्णय का अनन्य भाग रहेगा। अहकाम जारी हो। पक्षकारान खर्चा अपना-अपना वहन करेंगे।

यह डिक्री आज दिनांक 04.07.2025 को मेरे द्वारा लिखाया जाकर हस्ताक्षर कर एवं मुहर युक्त जारी किया जाकर खुले न्यायालय में सुनाया।

(केशव कुमार मीना आर.ए.एस)
सहायक कलक्टर
गुडामालानी-बाड़मेर