सत्यमेव जयते

न्यायालय
सहायक कलक्टर/उपखण्ड अधिकारी
गुढामालानी–बाड़मेर

(पीठासीन अधिकारी –केशव कुमार मीना आर.ए.एस.)

प्रार्थना पत्र सं.:– 2025/86 दर्ज तिथिः– 28.02.2025

1. सोनाराम पुत्र कानाराम
2. गंगाराम पुत्र कानाराम
3. भागीरथ पुत्र कानाराम
4. रामलाल पुत्र कानाराम
5. नरीगाराम पुत्र मुगलाराम फौत के कायम मुकाम
   5/1 रामकिशन पुत्र नरींगाराम
   5/2 हरिराम पुत्र नरींगाराम
   5/3 सदराम पुत्र नरींगाराम
   5/4 देरामाराम पुत्र नरींगाराम
   जाति विश्नोई निवासी प्रेमनगर तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर

................प्रार्थी

बनाम

1. अणदाराम पुत्र गंगाराम
2. खीदाराम पुत्र पन्नाराम
3. जीवाराम पुत्र पन्नाराम
4. नीम्बाराम पुत्र पुरखाराम
5. प्रभुराम पुत्र पुरखाराम
6. पाताराम पुत्र कचराराम
7. मेघाराम पुत्र भेराराम
8. मेहराराम पुत्र कचराराम
9. रतनाराम पुत्र उकाराम
   जाति कलबी निवासी प्रेमनगर तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर
10. उमसिंह पुत्र भूपाराम
11. गोपालसिंह पुत्र भूपाराम
12. नरपतराम पुत्र भूपाराम
13. महेन्द्र पुत्र भंवराराम
14. धीरेन्द्र पुत्र भंवराराम

Signature Not Verified

Digitally signed by Keshav Kumar Meena
Date: 2025.06.03 13:21:24 IST
Reason: SelfAttested

15. भैरसिंह पुत्र भंवराराम
16. केलदेवी पत्नी मोड़ूराम
17. गीगीदेवी पत्नी राणाराम
18. दरिया पत्नी हडमताराम
19. मफरी पत्नी दिनेश जाति पुरोहित
20. करना पुत्र सोना
21. डुंगरा पुत्र खीमा
22. मांगा पुत्र खीमा
23. पांचा पुत्र मोती जाति मेगवाल
24. इन्द्रा पत्नी सवाराम
25. केली पत्नी मोहनलाल
26. वीरा पुत्र हरदा
27. शांति पत्नी ईशरा
28. समदा पत्नी लालाराम
29. हुआ पत्नी रामाराम
30. हरियो पत्नी नरसीराम जाति गुरूडा
31. भूपा पुत्र प्रभु
32. ओखा पुत्र प्रबता
33. समदा पत्नी प्रबता
34. कृष्ण पुत्र नानजी
35. तगा पुत्र नानजी
36. बाबु पुत्र काना
37. भंवरा पुत्र प्रबता
38. मेहरा पुत्र नागजी
39. लूणा पुत्र काना
40. लाला पुत्र प्रभु

जाति मेगवाल निवासी सिंधासवा चौहान तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर

.... असल अप्रार्थी

41. भूमिपति जरिये तहसीलदार गुडामालानी

..............तकमीम अप्रार्थी

उपस्थित अधिवक्ता
प्रार्थीः— श्री जगदीश कड़वासरा
अप्रार्थीगणः— श्री मानाराम विश्नोई

प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा—111, 128
राजस्थान भू—राजस्व अधि—1956

Signature Not Verified

Digitally signed by Keshav Kumar Meena
Date: 2025.06.03 13:21:24 IST
Reason: SelfAttested

—:निर्णयः—

निर्णय तिथिः— 22.05.2025

1. आज यह पत्रावली प्रार्थना पत्र अन्तर्गत धारा—128 राजस्थान भू—राजस्व अधि—1956 वास्ते निर्णय हेतु पेश हुई। प्रकरण का सुक्ष्म वृतान्त इस प्रकार से है कि प्रार्थीगण द्वारा प्रार्थना पत्र पेश कर निवेदन किया कि प्रार्थीगण की हाल आराजी खसरा संख्या 1 / 7.1872 है0 मौजा प्रेमनगर पटवार मण्डल सिंधासवा हरनियान, खसरा संख्या 58 / 4.8562 है0 मौजा सिंधासवा चौहान पटवार मण्डल भाखरपुरा तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर में स्थित है। उक्त वर्णित आराजी प्रार्थीगण की कब्जेकाश्त खातेदारी की आराजी है एवं आराजी पर प्रार्थीगण काबिज रहकर बिना किसी बाधा, रूकावट के काश्त करते चले आ रहे है। उक्त खातेदारी आराजी से अप्रार्थीगण का कोई हक संबंध किसी प्रकार का नहीं है। अप्रार्थीगण प्रार्थीगण की आराजी के कार्यकाश्त में बाधा डालते हैं। उक्त आराजी का मौके पर सीमांकन नहीं होने से प्रार्थीगण द्वारा सीमांकन कराए जाने बाबत तहसीलदार गुड़ामालानी के यहां प्रार्थना—पत्र पेश किया जिस पर तहसीलदार गुड़ामालानी के आदेशांक दिनांक 01.11.2023 एवं 06.11.2024 की पालना में दिनांक 02.11.2023 एवं 07.11.2024 को पटवारी हल्का गुड़ामालानी द्वारा उक्त आराजी का सीमांकन करवाया गया। परन्तु अप्रार्थीगण मौके पर असंतुष्ट होकर पैमाईश को नहीं मान रहे है तथा प्रार्थीगण की आराजी को अपनी आराजी में मिलाना चाहते है। अब प्रार्थीगण अपनी खातेदारी आराजी खसरा संख्या 1 / 7.1872 है0 मौजा प्रेमनगर पटवार मण्डल सिंधासवा हरनियान, खसरा संख्या 58 / 4.8562 है0 मौजा सिंधासवा चौहान पटवार मण्डल भाखरपुरा तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर की पत्थरगढ़ी दिनांक 02.11.2023 एवं 07.11.2024 की सीमाज्ञान रिपोर्ट के अनुसार कराना चाहते है। अंत में प्रार्थना—पत्र प्रार्थीगण स्वीकार कर आराजी उक्त की पत्थरगढ़ी मुताबिक पैमाइश के अनुसार कराए जाने के आदेश जारी करने का निवेदन किया गया।

2. प्रार्थीगण का प्रार्थना पत्र दर्ज रजिस्टर किया गया एवं अप्रार्थीगण को जरिये नोटिस तलब किया गया। बाद विधिवत तामिल अप्रार्थी संख्या 10 ता 19 जरिये असालतन वकालतन उपस्थित न्यायालय हुए। अप्रार्थी संख्या 10 ता 19 के अधिवक्ता को पर्याप्त अवसर दिये जाने के उपरांत भी जवाब प्रस्तुत नहीं करने एवं हाजिर न्यायालय नहीं आने के कारण अप्रार्थी संख्या 10 ता 19 के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गई। शेष अप्रार्थीगण बावजूद विधिवत तामील के अनुपस्थित होने से शेष अप्रार्थीगण के विरूद्ध एकतरफा कार्यवाही अमल में लाई गयी।

3. न्यायालय द्वारा विद्वान अधिवक्ता प्रार्थी की बहस सुनी गई। दौराने बहस प्रार्थी अधिवक्ता द्वारा प्रार्थना—पत्र में अंकित तथ्यों को दोहराते हुए प्रार्थना—पत्र प्रार्थीगण स्वीकार कर आराजी की मुताबिक पैमाइश दिनांक दिनांक 02.11.2023 एवं 07.11.2024 के अनुसार पत्थरगढ़ी के आदेश जारी करने का निवेदन किया है।

4. मैंने बहस प्रार्थी अधिवक्ता पर मनन किया। प्रकरण में सर्वप्रथम राजस्थान भू—राजस्व अधिनियम—1956 की धारा—111 का उद्धरण यहां प्रासंगिक है। जो कि इस प्रकार हैः—

> ***111. Decision of disputes as to boundaries.****—(1) In case of any dispute concerning any boundaries the Land Records Officer shall*

Signature Not Verified

Digitally signed by Keshav Kumar Meena
Date: 2025.06.03 13:21:24 IST
Reason: SelfAttested

decide such dispute, so far as possible, on the basis of the existing survey maps and, where this is not possible or such maps are not available, on the basis of actual possession.

(2) If, in the course of an inquiry into a dispute under this section the Land Records Officer is unable to satisfy himself as to which party is in the possession or it if is shown that possession has been obtained by wrongful dispossession of the lawful occupants within a period of three months previous to the commencement of the inquiry, the Land Records Officer shall ascertain by summary inquiry who is the party best entitled to possession and shall then fix the boundary accordingly.

5. राजस्थान भू—राजस्व अधिनियम—1956 की धारा—111 के अनुसार खसरों की सीमाओं के विवाद को हाल राजस्व नक्शे के अनुसार तथा हाल राजस्व नक्शे के उपलब्ध न होने पर वास्तविक कब्जे के आधार पर निस्तारित किये जाने के प्रावधान बनाये गये है। खसरों की सीमाओं के विवाद को निस्तारित करने की प्रक्रिया के सम्बन्ध में राजस्थान भू—राजस्व अधिनियम—1956 की धारा—128 के तहत प्रावधान बनाये गये है। अतः प्रकरण में साथ ही राजस्थान भू—राजस्व अधिनियम—1956 की धारा—128 का उद्धरण यहां प्रासंगिक है। जो कि इस प्रकार हैः—

***128. Boundary disputes.** - All disputes concerning boundaries shall be decided by the Land Record Officer in the manner laid down in section 111:*

***Provided that** applications in relation to boundaries of fields may be made to and disposed of by the Tehsildar in cases where there exists no dispute as to such boundaries but on account of the absence of proper boundary marks there is the likelihood of such a dispute arising.*

6. उक्त विधिक प्रावधानों के संदर्भ में पत्रावली पर संलग्न दस्तावेजात् जमाबंदी संवत् 2075—2078 एवं 2076—2079 में राजस्व इन्द्राज एवं तहसीलदार गुड़ामालानी द्वारा किये गये सीमांकन रिपोर्ट का ध्यानपूर्वक अवलोकन किया। बाद अवलोकन पाया गया कि पत्रावली पर उपलब्ध राजस्व रिकॉर्ड वाके ग्राम प्रेमनगर एवं सिंधासवा चौहान के अंकित इन्द्राज के अनुसार उक्त आराजी प्रार्थीगण की सालिम खातेदारी की आराजी होना साबित है। साथ ही संलग्न रिपोर्ट पैमाइश दिनांक दिनांक 02.11.2023 एवं 07.11.2024 से भी यह तथ्य प्रार्थीगण साबित है कि प्रार्थीगण द्वारा तहसीलदार गुड़ामालानी के माध्यम से हल्का पटवारी से युक्त वर्णित आराजी की पैमाइश कराई जा चुकी है। सीमाज्ञान रिपोर्ट में पटवारी हल्का द्वारा मौके पर आराजी खसरा को मुस्तकिल बिन्दु मानकर सीमाज्ञान किया। मौके पर प्रार्थीगण को सीमाचिह्न बताकर प्रार्थीगण को संतुष्ट किया गया है। तहसीलदार रिपोर्ट के अनुसार उक्त वर्णित आराजी की खसरे की सीमाओं को लेकर अप्रार्थीगण के साथ सीमा विवाद है। इस प्रकार प्रार्थीगण की अपनी कब्जेशुदा खातेदारी आराजी की सुरक्षा तथा सीमा विवाद के निस्तारण हेतु पत्थरगढ़ी के प्रार्थना पत्र को स्वीकार किया जाकर आदेश जारी किया जाना उचित प्रतीत होता है। अतः

Signature Not Verified

Digitally signed by Keshav Kumar Meena
Date: 2025.06.03 13:21:24 IST
Reason: SelfAttested

सोनाराम बनाम अणदाराम
2025 / 86
निर्णय दिनांकः—22.05.2025

आदेश है कि

प्रार्थना—पत्र प्रार्थीगण अंतर्गत धारा—128 भू—राजस्व अधिनियम—1956 के बाबत् पत्थरगढ़ी किये जाने का स्वीकार किया जाता है। हाल आराजी खसरा संख्या 1 / 7.1872 है0 मौजा प्रेमनगर पटवार मण्डल सिंधासवा हरनियान, खसरा संख्या 58 / 4.8562 है0 मौजा सिंधासवा चौहान पटवार मण्डल भाखरपुरा तहसील गुड़ामालानी जिला बाड़मेर पर प्रार्थीगण एवं संबंधित पक्षकारों / हितधारकों की पूर्व सूचित उपस्थिति में खातेदारी आराजी पर पत्थरगढ़ी किये जाने के आदेश तहसीलदार गुड़ामालानी को दिये जाते हैं एवं साथ ही निर्देश दिये जाते हैं कि अप्रार्थीगण को मौके पर उपस्थित रहने बाबत जरिये नोटिस पूर्वसूचित करते हुए पत्थरगढ़ी की जाकर पालना रिपोर्ट न्यायालय को अवगत करायें। पक्षकार अपना—अपना खर्चा स्वयं वहन करेंगे।

आदेश प्रति पालनार्थ हेतु तहसीलदार गुड़ामालानी को भिजवाई जावें। अहकाम पृथक से जारी किया जावे।

यह आदेश मेरे द्वारा आज दिनांक 22.05.2025 को लिखवाया जाकर सरे—इजलास सुनाया जाकर हस्ताक्षर व मोहर युक्त जारी किया गया।

(केशव कुमार मीना आर.ए.एस.)
उपखण्ड अधिकारी
गुढामालानी (बाड़मेर)

सहायक कलक्टर / उपखंड अधिकारी न्यायालय गुढ़ामालानी
सत्यमेव जयते

Signature Not Verified

Digitally signed by Keshav Kumar Meena
Date: 2025.06.03 13:21:24 IST
Reason: SelfAttested